



COMUNE DI RIVA DEL GARDA

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 163
DELLA GIUNTA MUNICIPALE

**PROROGA COMODATO D'USO LOCALE AL PIANO TERRA DELLA
P.ED. 1130 SUB. 3 C.C. RIVA IN VIALE DEI TIGLI, 47
ALL'ASSOCIAZIONE "AMICI DELLA TIRLINDANA".**

L'anno duemilaventuno, addì quindici del mese di giugno (15-06-2021), alle ore 10:50 nella Sala riunioni, si è riunita la Giunta Municipale.

Risultano presenti i signori:

SANTI CRISTINA	- Sindaco
BETTA SILVIA	- Vice Sindaco
MATTEOTTI PIETRO	- Assessore
MALFER MAURO	- Assessore
SALIZZONI SILVIO	- Assessore
GRAZIOLI LUCA	- Assessore

Assiste la Sig.ra CATTOI ANNA - Segretario generale reggente

Riconosciuto il numero legale degli intervenuti, la sig.ra SANTI CRISTINA nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato posto al n. 542 dell'ordine del giorno.

Relazione.

L'Amministrazione Comunale, in esecuzione della deliberazione giuntale n. 967 di data 06/05/2013, ha concesso all'associazione "Amici della Tirlindana" di Riva del Garda con il contratto di comodato prot. n. 13901 sottoscritto in data 31/05/2013 e registrato a Riva del Garda il 04/06/2013 al n. 1351 serie 3, il locale al piano terra dell'immobile sito in Viale dei Tigli 47, p.ed. 1130 sub. 3 C.C. Riva di mq. 30,00 da adibire a deposito/magazzino fino al 30/06/2016, prevedendo la possibilità di conferma/rinnovo dello stesso su richiesta dell'associazione mediante adozione di apposito atto da parte dell'Amministrazione.

Con successiva deliberazione della Giunta municipale n. 268 di data 17/05/2016, il suddetto contratto è stato prorogato nella durata fino al 30/06/2021.

In vista della prossima scadenza del contratto di comodato, l'Associazione "Amici della Tirlindana" ha chiesto la proroga dello stesso con nota pervenuta al prot. n. 20611 di data 07/06/2021.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA MUNICIPALE

Udita e fatta propria la relazione dell'Assessore Luca Grazioli, anche ai fini della motivazione del presente atto.

Vista la richiesta dell'Associazione "Amici della Tirlindana" di Riva del Garda, pervenuta al prot. n. 20611 dd. 07/06/2021, di proroga della durata del contratto di comodato prot. n. 13901 di data 31/05/2013 in scadenza al 30/06/2021 secondo quanto previsto dalla deliberazione giuntale n. 268 dd. 17/05/2016.

Considerato che permangono le condizioni sulla base delle quali era stato concesso il locale al piano terra dell'immobile sito in Viale dei Tigli 47 - p.ed. 1130 sub. 3 C.C. Riva ad uso deposito/magazzino e non essendo previsto nel breve periodo un utilizzo diretto da parte dell'Amministrazione comunale.

Accertato che l'associazione è iscritta all'albo comunale delle associazioni e richiamati i fini ambientali, culturali e ricreativi dell'associazione che opera sul territorio da molti anni in attività legate al recupero della pesca tradizionale ed alla salvaguardia dell'ambiente, anche in collaborazione con il Comune di Riva del Garda.

Ritenuto di confermare per ulteriori cinque annualità, quindi fino al 30/06/2026, l'utilizzo dell'immobile mediante concessione in comodato, in quanto risulta essere maggiormente conforme all'interesse pubblico non pregiudicando o condizionando le possibilità di riuso per funzioni pubbliche sempre possibili.

Confermato che la messa a disposizione gratuita dei locali è da considerare quale beneficio non finanziario quantificandone il valore economico in € 765,00 annui, come

previsto al Capo V del Regolamento comunale per la Partecipazione e la Consultazione dei cittadini approvato deliberazione del Consiglio Comunale n. 110 del 27.04.2000 in applicazione dell'art. 7 della L.R. 31/07/1993 n. 13, e secondo quanto riportato nella deliberazione della Giunta Municipale n. 268 di data 17/05/2016.

Visti i pareri favorevoli resi in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa dal Responsabile del Servizio interessato e alla regolarità contabile dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm..

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 186 dd. 28.03.2019.

Dato atto che trattasi di competenza residuale della Giunta comunale ai sensi dell'art. 53, comma 1, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm..

Su invito dell'Assessore al PATRIMONIO - GRAZIOLI LUCA;

Ad unanimità di voti palesemente espressi per alzata di mano:

DELIBERA

1. di prorogare, per le motivazioni in premessa esposte, il contratto di comodato in essere con l'Associazione Amici della Tirlindana di Riva del Garda - C.F. 93010760226 prot. n. 13901 di data 31/05/2013, registrato a Riva del Garda il 04/06/2013 al n. 1351 serie 3 e confermato nella validità fino al 30/06/2021 con deliberazione giunta n. 268 dd. 17/05/2016, riferito al locale al piano terra dell'immobile sito in Viale dei Tigli 47, p.ed. 1130 sub. 3 C.C. Riva di mq. 30,00 ad uso deposito/magazzino, per la durata di ulteriori cinque anni e quindi fino al 30/06/2026;
2. di precisare che, come previsto al Capo V del Regolamento comunale per la Partecipazione e la Consultazione dei cittadini approvato deliberazione del Consiglio Comunale n. 110 del 27/04/2000 in applicazione dell'art. 7 della L.R. 31/07/1993 n. 13, la messa a disposizione gratuita dei locali è da considerare quale beneficio non finanziario quantificandone il valore economico in € 765,00 annui;
3. di dare atto che, ai sensi dell'art. 1, commi 125 e seguenti della Legge 4 agosto 2017 n. 124 e ss.mm., il soggetto beneficiario sarà tenuto a pubblicare le informazioni relative al vantaggio economico di cui al presente provvedimento secondo le modalità previste dalla legge;
4. di pubblicare le informazioni relative al presente atto sul sito istituzionale del Comune di Riva del Garda nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D.Lgs. 33/2013 e secondo le modalità previste nel vigente PTPCT;

5. di dare evidenza, in applicazione dell'art. 4, comma 4, della L.P. 23/1992 e ss.mm., che avverso la presente deliberazione è ammessa opposizione alla Giunta Municipale, durante il periodo di pubblicazione, da parte di ogni cittadino ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm., nonché ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199 e giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ex artt. 13 e 29 del D. Lgs. 02.07.2010 n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale;
6. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm., al fine prosecuzione rapporto contrattuale.

Patr./cv.

/mcdp.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Cristina Santi

IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE
Anna Cattoi

Alla presente è unito:

- parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;
- parere in ordine alla regolarità contabile;
- iter pubblicazione ed esecutività.