



COMUNE DI RIVA DEL GARDA

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 171 DELLA GIUNTA MUNICIPALE

REALIZZAZIONE NUOVO "PARCO DELLA LIBERTA" CON
SOTTOSTANTE PARCHEGGIO INTERRATO. DELIBERA DI INDIRIZZO
PER INDIVIDUAZIONE PROFESSIONISTI.

L'anno duemilaventuno, addì ventidue del mese di giugno (22-06-2021), alle ore 11:30 nella Sala riunioni, si è riunita la Giunta Municipale.

Risultano presenti i signori:

SANTI CRISTINA	- Sindaco
BETTA SILVIA	- Vice Sindaco
MATTEOTTI PIETRO	- Assessore
MALFER MAURO	- Assessore
SALIZZONI SILVIO	- Assessore
GRAZIOLI LUCA	- Assessore

Assiste la Sig.ra CATTOI ANNA - Segretario generale reggente

Riconosciuto il numero legale degli intervenuti, la sig.ra SANTI CRISTINA nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato posto al n. 571 dell'ordine del giorno.

Relazione.

L'Amministrazione Comunale intende procedere con la realizzazione di un nuovo parco a verde sull'intera superficie dell'area "ex cimitero Riva Centro" identificata con la p.f. 2043/2 C.C. Riva con sottostante parcheggio interrato su parte della medesima particella.

Con tale intervento l'Amministrazione si prefigge di riqualificare questa area, che per la sua posizione risulta strategica e centrale; l'obiettivo è quello di aumentare la superficie a verde creando il nuovo parco e contemporaneamente rispondere alla sempre presente richiesta di parcheggi pubblici mediante la struttura interrata, che verrà realizzata sotto il parco stesso con 197 posti auto e una novantina di posti per motocicli.

L'opera pubblica REALIZZAZIONE NUOVO "PARCO DELLA LIBERTÀ" CON SOTTOSTANTE PARCHEGGIO INTERRATO SU DUE LIVELLI (EX CIMITERO RIVA CENTRO) è presente nell'area di inseribilità del Programma generale delle opere Pubbliche 2021-2023.

In data 01/06/2021, prot. n. 20199, è stata presentata al Ministero dell'Interno - Dipartimento Affari Interni e Territoriali - Direzione Centrale della Finanza Locale richiesta di assegnazione contributo erariale per interventi riferiti a rigenerazione urbana (ricevuta prot_251) per una cifra di €5.000.000, per l'esecuzione dell'opera in oggetto.

Il personale dell'Area delle Opere Pubbliche – Ambiente e dell'Area Gestione del Territorio del Comune di Riva del Garda, ha redatto il progetto preliminare datato giugno 2021, prot. n.21881 di data 15/06/2021, prevedente una spesa complessiva stimata di euro 5.200.000,00.- di cui euro 3.800.000,00.- per lavori a base d'asta, comprensivi di oneri della sicurezza ed euro 1.400.000,00.- per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 dd. 21/06/2021 è stato approvato il progetto preliminare datato giugno 2021 (depositato in data 15/06/2021 prot. n. 21881) redatto dal personale dell'Area delle Opere Pubbliche – Ambiente e dell'Area Gestione del Territorio del Comune di Riva del Garda e a firma dell'ing. Giordani Andrea, del p.i. Marco Bertolini e dall'arch. Zolin Gianfranco del Comune di Riva del Garda, che prevede una spesa complessiva stimata di euro 5.200.000,00.- di cui euro 3.800.000,00.- per lavori a base d'asta, comprensivi di oneri della sicurezza ed euro 1.400.000,00.- per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Considerata l'urgenza richiesta dall'Amministrazione Comunale per la progettazione e l'esecuzione dell'opera in oggetto, anche con riferimento alla richiesta di contributo presentata al Ministero dell'Interno - Dipartimento Affari Interni e Territoriali - Direzione Centrale della Finanza Locale per interventi riferiti a rigenerazione urbana, si ravvisa la necessità, al fine di garantire il rispetto delle tempistiche richieste, di costituire un gruppo misto di progettazione affidando a Professionisti esterni gli incarichi di progettazione definitiva (per la parte architettonica, impiantistica e strutturale), la sicurezza in fase di progettazione (PSC), le relazioni geologiche/idrogeologiche/geotecniche nonché le prestazioni accessorie in genere.

Agli atti è stata acquisita la dichiarazione del Dirigente dell'Area delle Opere Pubbliche -

Ambiente dd. 18/06/2021 n. 22488, con la quale si attesta la necessità di affidare gli incarichi di cui sopra a professionisti esterni in quanto:

- vi è l'impossibilità da parte dell'Area delle Opere Pubbliche - Ambiente di espletare rapidamente e secondo i tempi richiesti dall'Amministrazione Comunale e dalle scadenze imposte dal contributo richiesto, gli incarichi di progettazione definitiva (per la parte architettonica, impiantistica e strutturale), la sicurezza in fase di progettazione (PSC), le relazioni geologiche/idrogeologiche/geotecniche nonché le prestazioni accessorie in genere, poiché tutto il personale è impegnato in altri gruppi di progettazione e direzione lavori di opere già in corso di svolgimento e quindi, compatibilmente con detti carichi di lavoro, lo svolgere ulteriori funzioni non potrà garantire il rispetto dei tempi richiesti, nel caso specifico, dalla programmazione istituzionale. I tecnici comunali risultano inoltre sistematicamente già impegnati nella predisposizione di progettazioni e nella direzione lavori conformate a sostanziale semplicità compositiva, per garantire un risparmio economico che si traduce nel pieno rispetto dei principi di efficacia ed efficienza tecnico-organizzativa;
- l'opera necessita di alcune prestazioni professionali qualificate che richiedono specifiche competenze e strumentazioni tecniche non presenti all'interno della struttura organizzativa comunale.

L'Area Opere Pubbliche e Ambiente svolgerà comunque internamente gli incarichi di Responsabile Unico del Procedimento, coordinamento del gruppo di Progettazione nonché parteciperà nelle varie fasi di progettazione con la redazione di documenti tecnico/amministrativi in collaborazione con i professionisti esterni incaricati.

Pertanto, in base agli artt. 20 e 22 della L.P. 10.9.1993, n. 26 e s.m.e i. e all'art. 24 del D.P.P. 11.5.2012 9-84/Leg gli incarichi di cui alla presente deliberazione per le motivazioni sopra evidenziate sono ammissibili oltre che per le motivazioni sopra evidenziate anche perché le risorse professionali e tecnologiche disponibili presso l'Area Opere Pubbliche Ambiente non permettono il rispetto delle tempistiche richieste dall'Amministrazione Comunale.

Risulta quindi necessario individuare i professionisti esterni a cui affidare gli incarichi necessari alla progettazione ed esecuzione dell'opera in oggetto.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA MUNICIPALE

Udita e fatta propria la relazione dell'Assessore Pietro Matteotti, anche ai fini della motivazione del presente atto.

Visto il parere favorevole reso in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm.

Dato atto che la presente deliberazione non presenta profili di rilevanza contabile e non necessita pertanto dell'espressione del parere di regolarità contabile di cui all'art. 185 del

Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm..

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 186 dd. 28.03.2019.

Vista la deliberazione della Giunta Municipale n. 105 dd. 30.03.2021, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2021-2023 a seguito dell'approvazione da parte del C.C. del bilancio di previsione 2021-2023.

Dato atto che trattasi di competenza residuale della Giunta comunale ai sensi dell'art. 53, comma 1, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm., assumendo la presente deliberazione anche ai fini di indirizzo al Responsabile del Servizio di Bilancio per la conseguente determinazione di spesa, come da precitata deliberazione n. 105.

Su invito dell'Assessore ai LAVORI PUBBLICI - MATTEOTTI PIETRO;

Ad unanimità di voti palesemente espressi per alzata di mano:

DELIBERA

1. di assumere l'indirizzo di incaricare il Responsabile del Servizio di Bilancio Ufficio Tecnico di provvedere con proprie determinazioni ad affidare direttamente a Professionisti esterni ai sensi del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg gli incarichi di progettazione definitiva (per la parte architettonica, impiantistica e strutturale), la sicurezza in fase di progettazione (PSC), le relazioni geologiche/idrogeologiche/geotecniche nonché le prestazioni accessorie in genere, costituendo altresì gruppo misto di progettazione e di direzione lavori dell'opera pubblica OPK845 – Realizzazione nuovo “Parco della libertà” con sottostante parcheggio interrato - composto da:
 - ing. Andrea Giordani - Dirigente dell'Area Opere Pubbliche e Ambiente - Responsabile Unico del Procedimento;
 - Tecnico interno del Comune di Riva del Garda – Area opere Pubbliche e Ambiente - per il coordinamento del gruppo di Progettazione, nonché per la redazione di documenti tecnico/amministrativi in collaborazione con i professionisti esterni incaricati;
 - Tecnico/i esterno/i: progettazione definitiva (per la parte architettonica, impiantistica e strutturale), la sicurezza in fase di progettazione (PSC), le relazioni geologiche/idrogeologiche/geotecniche nonché le prestazioni accessorie in genere,
2. di precisare che la prenotazione della spesa relativa all'applicazione della presente deliberazione, avverrà con determina del Responsabile del Servizio di Bilancio “Ufficio Tecnico”,”, attuando e completando l'indirizzo assunto con la presente deliberazione, per tutti gli aspetti gestionali;

3. di dare evidenza, in applicazione dell'art. 4, comma 4, della L.P. 23/1992 e ss.mm., che avverso la presente deliberazione è ammessa opposizione alla Giunta Municipale, durante il periodo di pubblicazione, da parte di ogni cittadino ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm., nonché ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ex art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199 e giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ex artt. 13 e 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale.
In materia di aggiudicazione di appalti, si richiama la tutela processuale di cui all'art. 120 del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104, in base al quale gli atti sono impugnabili unicamente mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente nel termine di trenta giorni;
4. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2 e ss.mm., al fine di procedere con l'affidamento degli incarichi.

ANG/ft

/mcdp.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Cristina Santi

IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE
Anna Cattoi

Alla presente è unito:

- parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;
- iter pubblicazione ed esecutività.