



COMUNE DI RIVA DEL GARDA

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 188
DELLA GIUNTA MUNICIPALE

AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE D'USO IMPIANTI SPORTIVI "CAMPO SPORTIVO RIONE DEGASPERI", "CENTRO SPORTIVO CESARE MALOSSINI", "CAMPO SPORTIVO DI VARONE" E "STADIO COMUNALE BENACENSE" FINO AL 31/07/2024: APPROVAZIONE SCHEMI DISCIPLINARI.

L'anno duemilaventuno, addì ventidue del mese di luglio (22-07-2021), alle ore 11:30 nella Sala riunioni, si è riunita la Giunta Municipale.

Risultano presenti i signori:

SANTI CRISTINA	- Sindaco
MATTEOTTI PIETRO	- Assessore
MALFER MAURO	- Assessore
SALIZZONI SILVIO	- Assessore
GRAZIOLI LUCA	- Assessore

Risulta assente il signor:

BETTA SILVIA	- Vice Sindaco
--------------	----------------

Assiste la Sig.ra CIAGHI SERENA - Vice segretario generale

Riconosciuto il numero legale degli intervenuti, la sig.ra SANTI CRISTINA nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato posto al n. 630 dell'ordine del giorno.

Relazione.

Il Comune di Riva del Garda è proprietario dei seguenti impianti sportivi destinati alla pratica del gioco del calcio ed appartenenti al patrimonio indisponibile, quali beni strumentali allo svolgimento della pratica sportivo-ricreativa:

- campo sportivo denominato “Rione Degasperi” in largo Caduti delle Foibe, 1 - p.ed. 3108/1 C.C. Riva;
- Centro Sportivo “Cesare Malossini” in via delle Ginestre - p.ed. 3465 C.C. Riva;
- “Stadio Comunale Benacense” in Viale Rovereto - pp.edd. 1431 e 1356 sub. 7 e parte p.f. 3455/2 tutte in C.C. Riva;
- “campo sportivo di Varone” in Via Marone - pp.ff. 1762/2, 1763 e 1764/1 e pp.edd. 3876 e 3877 tutte in C.C. Riva.

I suddetti impianti sportivi sono stati affidati in concessione d’uso fino al 31 luglio 2021, come di seguito:

- all’U.S. Riva del Garda A.S.D., il campo sportivo “Rione Degasperi” e il centro sportivo “Cesare Malossini” con disciplinare prot. 20130019363 di data 01/08/2013, sottoscritto in esecuzione della deliberazione della Giunta Municipale n. 1021 del 16/07/2013 e la cui validità è stata prorogata con successive deliberazioni giuntali n. 576 del 18/07/2017, n. 1029 del 30/07/2019 e n. 1240 del 14/07/2020;
- alla società sportiva dilettantistica Benacense 1905 Riva del Garda, il “campo sportivo di Varone” con disciplinare prot. n. 201600029735 di data 30/09/2016, sottoscritto in esecuzione della deliberazione della Giunta Municipale n. 329 del 30/08/2016 e la cui validità è stata prorogata con successiva deliberazione giuntale n. 1023 dd. 25/07/2019;
- alla società sportiva dilettantistica Benacense 1905 Riva del Garda, lo “Stadio comunale Benacense” con disciplinare prot. n. 201500011841 di data 25/05/2015, sottoscritto in esecuzione della deliberazione della Giunta Municipale n. 1517 del 14/04/2015 e la cui validità è stata prorogata con successiva deliberazione giuntale n. 1023 dd. 25/07/2019.

L’U.S. Riva del Garda A.S.D. e la società sportiva dilettantistica Benacense 1905 Riva del Garda con rispettive note prot. n. 15810 del 03/05/2021 e prot. n. 19112 del 25/05/2021, hanno richiesto il rinnovo degli affidamenti della gestione dei sopra citati impianti sportivi prossimi alla scadenza.

Gli impianti sportivi in parola, così come strutturati, non producono redditività sufficiente a garantire la copertura dei costi ma assumono rilevanza di servizio ludico – ricreativo a valenza sportiva. Ne consegue la loro connotazione quale pubblico servizio privo di rilevanza economica che il Comune ritiene debba essere garantito sul territorio di Riva del Garda, e che debba essere reso alla cittadinanza a prescindere da una logica di profitto d’impresa perché connesso all’esigenza di benessere e sviluppo della collettività.

In merito alle modalità di utilizzo e di gestione delle strutture costituenti gli impianti sportivi comunali privi di autonoma capacità di produrre reddito, l’Amministrazione è da tempo orientata a coinvolgere direttamente i soggetti dell’associazionismo sportivo cittadino, rappresentativi dell’utenza, in attuazione del principio di sussidiarietà orizzontale di matrice costituzionale richiamato anche nel Capo V del “Regolamento comunale per la partecipazione e la consultazione dei cittadini”, allo scopo di:

- assicurare la più ampia usufruibilità delle strutture sia sotto il profilo sportivo sociale-culturale e ricreativo;
- favorire attraverso la pratica dello sport, l'educazione dei valori sportivi dei giovani e della cittadinanza;
- responsabilizzare i soggetti coinvolti in tutte le attività necessarie con l'assunzione di oneri diretti di gestione, custodia, apertura e chiusura e di pulizia degli impianti sportivi, e relative strutture di servizio.

La Legge Provinciale 21 aprile 2016 n. 4 “Promozione dello sport e dell'associazionismo trentino” prevede all'articolo 30 comma 1: “Gli enti locali, sulla base di convenzioni che ne stabiliscono i criteri d'uso e previa determinazione di criteri generali e obiettivi per l'individuazione dei soggetti affidatari, possono affidare la gestione e concedere l'uso dei propri impianti sportivi direttamente a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive con sede nel loro territorio e che svolgono la disciplina sportiva afferente agli impianti, previo adeguato confronto concorrenziale tra di esse. La procedura di affidamento garantisce congrue condizioni di accesso agli impianti da parte delle associazioni non affidatarie.”.

E' stata quindi attivata un'indagine esplorativa tramite avviso pubblico di manifestazione di interesse prot. n. 23008 dd. 23/06/2021, pubblicato nella sezione Amministrazione trasparente/Bandi di gara e contratti/Avvisi di manifestazione di interesse del sito istituzionale, allo scopo di verificare la disponibilità di altri soggetti aventi i requisiti di cui all'articolo 30 della L.P. n. 4/2016, che svolgono l'attività sportiva del gioco del calcio con sede sul territorio comunale ed iscritti all'albo delle associazioni del Comune di Riva del Garda, alla gestione degli impianti sportivi di cui sopra per un periodo di tre anni con decorrenza dal 1 agosto 2021, con l'obiettivo di favorire la massima partecipazione e consultazione.

Ai fini della nuova concessione per la gestione, i suddetti impianti sportivi sono stati suddivisi in due distinti lotti con riferimento alle regole federali nell'ambito del gioco del calcio, alla tipologia degli impianti e in ragione delle dotazioni, caratteristiche dimensionali e presenza di servizi che determinano l'autonomia gestionale dei singoli impianti comunali, ed in considerazione di una miglior articolazione delle attività (programmazione allenamenti, partite dei diversi campionati e tutela dei campi in erba):

- LOTTO N. 1: campo sportivo “Rione Degasperì” e Centro Sportivo “Cesare Malossini”
- LOTTO N. 2: “Stadio Comunale Benacense” e “campo sportivo di Varone”.

Entro il termine del 9 luglio 2021 stabilito dal suddetto avviso non sono pervenute manifestazioni di interesse da parte di altre società e associazioni sportive, enti di promozione sportiva, discipline sportive e federazioni che praticano l'attività sportiva del gioco del calcio. Appurato che l'U.S. Riva del Garda e la S.S.D. Benacense 1905 Riva del Garda risultano iscritte all'albo comunale delle associazioni quali società sportive storiche che operano sul territorio comunale da decenni nella promozione della pratica sportiva afferente agli impianti sportivi in parola ed hanno assicurato nel corso degli anni una gestione puntuale e corretta dei campi sportivi comunali, dotandosi di una struttura organizzativa interna, principalmente costituita da attività di volontariato dei propri associati, che si è dimostrata in grado di assolvere in modo efficace ed a costi contenuti alle diverse attività richieste dalla gestione.

Agli atti inoltre non si riscontrano elementi di contestazione nelle gestioni tali da evidenziare motivi ostativi all'accoglimento delle richieste di rinnovo, precisando che, ai sensi dell'art. 30 della L.P. n. 4/2016, l'U.S. Riva del Garda e la S.S.D. Benacense 1905 Riva del Garda saranno tenute a garantire congrue condizioni di accesso agli impianti da parte delle associazioni non affidatarie operanti in ambito comunale.

Ritenuto infine di estendere anche al campo sportivo sintetico del centro sportivo "Cesare Malossini", realizzato lo scorso autunno, le tariffe approvate con deliberazione della Giunta Municipale n. 894 dd. 10/12/2007 per l'utilizzo prenotato del campo sintetico comunale di Varone.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA MUNICIPALE

Udita e fatta propria la relazione dell'Assessore Luca Grazioli, anche ai fini della motivazione del presente atto.

Viste le richieste di rinnovo degli affidamenti delle gestioni in concessione d'uso degli impianti sportivi campo sportivo "Rione Degasperi", centro sportivo "Cesare Malossini", "Campo sportivo di Varone" e "Stadio Comunale Benacense", prossimi alla scadenza del 31/07/2021, pervenute rispettivamente dall'U.S. Riva del Garda A.S.D. e dalla S.S.D. Benacense 1905 Riva del Garda.

Richiamato l'art. 30 della L.P. n. 4/2016 e ritenuto di confermare come per gli altri impianti sportivi comunali le modalità di gestione attraverso il coinvolgimento diretto di soggetti dell'associazionismo sportivo cittadino, quale forma di valorizzazione del principio costituzionale di sussidiarietà orizzontale che consente di derogare alle regole concorrenziali per l'affidamento dei servizi, secondo i principi fissati dal "Regolamento comunale per la partecipazione e la consultazione dei cittadini", con onere di garantire congrue condizioni di accesso agli impianti da parte delle associazioni non affidatarie operanti in ambito comunale.

Che, ai fini della nuova concessione per la gestione, i suddetti impianti sportivi sono stati suddivisi in due distinti lotti con riferimento alle regole federali nell'ambito del gioco del calcio, alla tipologia degli impianti e in ragione delle dotazioni, caratteristiche dimensionali e presenza di servizi che determinano l'autonomia gestionale dei singoli impianti comunali, ed in considerazione di una miglior articolazione delle attività (programmazione allenamenti, partite dei diversi campionati e tutela dei campi in erba):

- LOTTO N. 1: campo sportivo "Rione Degasperi" e Centro Sportivo "Cesare Malossini"
- LOTTO N. 2: "Stadio Comunale Benacense" e "campo sportivo di Varone".

Constatato che a seguito avviso esplorativo, avente lo scopo di favorire la massima partecipazione e consultazione, non sono pervenute manifestazioni di interesse per la gestione dei suddetti impianti sportivi comunali da parte di altre realtà sportive aventi sede a Riva del

Garda che svolgono l'attività sportiva del gioco del calcio, afferente all'attuale destinazione degli impianti, ed iscritte all'albo comunale delle associazioni.

Appurato che l'U.S. Riva del Garda e la S.S.D. Benacense 1905 Riva del Garda sono soggetti affidabili per proseguire la gestione degli impianti sportivi come sopra rispettivamente suddivisi e non si riscontrano agli atti contestazioni nell'operato svolto dai concessionari uscenti, per cui si ritiene di confermarla nei loro confronti per un periodo di 3 anni, con effetto dal 01/08/2021 e fino al 31/07/2024, con possibilità di proroga per ulteriori 2 anni, risultando inoltre soddisfatte le necessità di spazi delle società sportive che svolgono attività del gioco del calcio sul territorio comunale.

Dato atto che in relazione alla riconosciuta valenza sociale della pratica sportivo-ricreativa svolta dalle citate associazioni e trattandosi di impianti privi di rilevanza economica, non è dovuto al Comune alcun canone per la concessione d'uso degli immobili e dei beni mobili, arredi ed attrezzature in dotazione, con assunzione diretta rispettivamente da parte dell'U.S. Riva del Garda e S.S.D. Benacense 1905 Riva del Garda degli oneri gestionali delle strutture sportive comunali, la manutenzione ordinaria, ispettiva e programmata degli impianti.

Confermata la facoltà in capo all'U.S. Riva del Garda di gestire direttamente o con contratto d'affitto d'azienda, avente durata compatibile con la concessione, la gestione dell'azienda comunale costituita dal bar all'insegna "Bar Centro Sportivo Rione Due Giugno", ubicata presso il Centro Sportivo "Cesare Malossini", quale attività collaterale a sostegno degli oneri finanziari conseguenti la gestione.

Dato atto che l'Amministrazione comunale, nell'ambito della disciplina della gestione delle strutture e in considerazione che le stesse costituiscono impianti sportivi privi di interesse economico, si riserva di contribuire finanziariamente agli oneri della gestione come sostegno finanziario per lo svolgimento di attività propria del Comune in forma sussidiaria, esercitata, in via mediata, da soggetti destinatari di risorse pubbliche.

Ritenuto di estendere anche al campo sportivo sintetico del centro sportivo "Cesare Malossini", l'applicazione delle tariffe approvate con deliberazione della Giunta Municipale n. 894 dd. 10/12/2007 per l'utilizzo prenotato del campo sintetico comunale di Varone.

Presa visione degli schemi di Disciplinare di concessione d'uso degli impianti sportivi comunali in parola, con i quali sono stabiliti i fini, la durata e le condizioni, allegati alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale e ritenuti gli stessi meritevoli di approvazione.

Visti i pareri favorevoli resi in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa dal Responsabile del Servizio interessato e alla regolarità contabile dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm., e dell'art. 4 del Regolamento di contabilità.

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 186 dd. 28.03.2019.

Dato atto che trattasi di competenza residuale della Giunta comunale ai sensi dell'art. 53, comma 1, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm..

Su invito dell'Assessore al PATRIMONIO - GRAZIOLI LUCA;

Ad unanimità di voti palesemente espressi per alzata di mano:

DELIBERA

1. di affidare, per le motivazioni in premessa esposte e secondo quanto disposto dall'art. 30 della L.P. n. 4/2016, in concessione d'uso i seguenti impianti sportivi, appartenenti al patrimonio indisponibile comunale, per il periodo di tre anni a decorrere dal 01/08/2021 fino al 31/07/2024, con possibilità di proroga per ulteriori 2 anni, in assenza di contestazioni per violazione delle norme, da esplicitare con apposito atto deliberativo, su richiesta del Concessionario:
 - all'U.S. Riva del Garda – C.F. 93000730221/P.IVA 01415150225, il “Campo Sportivo Rione Degasperi” in largo Caduti delle Foibe, 1 - p.ed. 3108/1 C.C. Riva e il Centro Sportivo “Cesare Malossini” in via delle Ginestre - p.ed. 3465 C.C. Riva;
 - alla S.S.D. Benacense 1905 Riva del Garda – C.F. 84001120223/P.IVA 00504060229, il “Campo sportivo di Varone” in Via Marone - pp. ff. 1762/2, 1763 e 1764/1 e pp. edd. 3876 e 3877 C.C. Riva e lo “Stadio Comunale Benacense” in Viale Rovereto - pp. edd. 1431, 1356 sub.7 e parte p.f. 3455/2 in C.C. Riva;
2. di approvare ai fini degli affidamenti di cui al precedente punto 2., gli schemi di disciplinare di concessione allegati alla presente quali parte integrante e sostanziale, autorizzando il Responsabile dell'Area Patrimonio e Qualità Urbana alla sottoscrizione degli stessi, con facoltà di apportare le modifiche non sostanziali che si rendessero necessarie nel pubblico interesse;
3. di estendere al campo sportivo sintetico del centro sportivo “Cesare Malossini”, l'applicazione delle tariffe approvate con precedente deliberazione della Giunta Municipale n. 894 dd. 10/12/2007 per l'utilizzo prenotato del campo sintetico comunale di Varone;
4. di stabilire che non avendo le concessioni rilevanza imprenditoriale, nonché in relazione alla valenza sociale dell'attività statutaria delle suddette associazioni consistente in particolare nella promozione della pratica sportivo-ricreativa, la concessione degli impianti sportivi comunali oggetto del presente provvedimento è riconosciuta a titolo gratuito, con onere di garantire congrue condizioni di accesso agli impianti da parte delle associazioni non affidatarie operanti in ambito comunale;
5. di dare evidenza, in applicazione dell'art. 4, comma 4, della L.P. 23/1992 e ss.mm., che avverso la presente deliberazione è ammessa opposizione alla Giunta Municipale, durante il periodo di pubblicazione, da parte di ogni cittadino ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm., nonché ricorso straordinario al Presidente della Repubblica

entro 120 giorni ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199 e giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ex artt. 13 e 29 del D. Lgs. 02.07.2010 n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale;

6. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm., per continuità gestione.

Allegati parte integrante:

- Allegato n. 1 - schema Disciplinare di concessione Rione Degasperì e C. Malossini
- Allegato n. 2 - schema Disciplinare di concessione Campo sportivo Varone e Stadio comunale Benacense

Patr./cv.

/mcdp.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Cristina Santi

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
Serena Ciaghi

Alla presente è unito:

- parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;
- parere in ordine alla regolarità contabile;
- iter pubblicazione ed esecutività.