



**COMUNE DI RIVA DEL GARDA**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 1248**  
**DELLA GIUNTA MUNICIPALE**

**AUTORIZZAZIONE ALL'UTILIZZO TEMPORANEO LOCALI DI PROPRIETÀ COMUNALE PER ATTIVITÀ DIDATTICA ISTITUTO "G. FLORIANI" FINO A CESSAZIONE ESIGENZE LEGATE ALL'EMERGENZA SANITARIA COVID-19.**

L'anno duemilaventi, addì quattro del mese di agosto (04-08-2020), alle ore 14:45 nella Sala riunioni, si è riunita la Giunta Municipale.

**Risultano presenti i signori:**

MOSANER ADALBERTO	- Sindaco
CAPRONI MARIO	- Vice Sindaco
GATTI LUCIA	- Assessore
CHINCARINI FLAVIA	- Assessore
ZANONI ALESSIO	- Assessore
ACCORSI MASSIMO	- Assessore

-

Assiste la Sig.ra CATTOI ANNA - Segretario generale reggente

Riconosciuto il numero legale degli intervenuti, il sig. MOSANER ADALBERTO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato posto al n. 3582 dell'ordine del giorno.

\*\*\*\*\*

## Relazione

Il Dipartimento istruzione e cultura della Provincia Autonoma di Trento con nota dd. 11/05/2020 – prot. PAT n. 256812, pervenuta al protocollo comunale n. 15031 dd. 12/05/2020, segnala, con riferimento all'emergenza sanitaria Covid-19, difficoltà gestionali legate alla ripresa dell'attività didattica delle scuole di ogni ordine e grado per il prossimo anno scolastico 2020/2021, chiedendo quindi la collaborazione dei Comuni nell'individuazione di spazi, facilmente adattabili, da destinare temporaneamente allo svolgimento di tali attività in condizioni di sicurezza, nel rispetto del distanziamento sociale e delle misure di contrasto e contenimento del coronavirus.

L'Istituto Tecnico Economico e Tecnologico “G. Floriani”, con nota protocollo n. 23491 dd. 23/07/2020, ha richiesto l'assegnazione per il prossimo a.s. 2020/2021 dei locali al piano terra della Palazzina di Viale dei Tigli (ex mensa) di proprietà comunale, da attrezzare come aule didattiche al fine di garantire dal prossimo settembre la regolare attività didattica nel rispetto dei protocolli di salute e sicurezza Covid-19, evitando turni pomeridiani che comporterebbero ulteriori adempimenti a carico dell'Istituto (trasporto, mensa, ecc.).

I locali sopra individuati e identificati catastalmente dai subalterni 9 e 10 della p.ed. 1128 C.C. Riva, risultano liberi e disponibili per quanto riguarda il sub. 10 mentre i locali individuati con il sub. 9, con propria precedente deliberazione n. 1185 di data 2.4.2020 sono stati concessi in comodato precario all'Organizzazione di volontariato internazionale onlus “Rinia” con destinazione sede associativa.

Il contratto di comodato è stato sottoscritto in data 18.6.2020 ed è precario in quanto secondo le previsioni ex art. 1810 del C.C. non ha durata prefissata, condizione che non pregiudica o condiziona la possibilità di riuso per funzioni pubbliche, sempre possibile.

Considerato di prioritario interesse garantire il regolare servizio scolastico dell'Istituto d'istruzione superiore, risulta necessario sospendere temporaneamente l'efficacia del contratto di comodato precario sottoscritto con l'Associazione Rinia per la destinazione di tali locali alle finalità d'istruzione pubblica per tutto il periodo di permanenza della situazione emergenziale e dell'obbligo del rispetto del distanziamento sociale previsto dai protocolli salute e sicurezza Covid-19 nelle scuole.

Tutto ciò premesso,

## LA GIUNTA MUNICIPALE

Udita e fatta propria la relazione dell'Assessore Zaroni Alessio, anche ai fini della motivazione del presente atto.

Richiamata la nota del Dipartimento istruzione e cultura della Provincia Autonoma di Trento dd. 11/05/2020 – prot. PAT n. 256812, pervenuta al protocollo comunale n. 15031 dd. 12/05/2020, con la quale è stata richiesta la collaborazione dei Comuni nell'individuazione di spazi da destinare temporaneamente allo svolgimento delle attività didattiche delle scuole di ogni ordine e grado in relazione all'emergenza sanitaria Covid-19, al fine della ripresa in

presenza dell'anno scolastico 2020/2021 in condizioni di sicurezza e nel rispetto del distanziamento fisico.

Vista l'esigenza manifestata dall'Istituto Tecnico Economico e Tecnologico G. Floriani con nota pervenuta al protocollo n. 23491 dd. 23/07/2020, di disporre per il prossimo a.s. 2020/2021 dei locali al piano terra della Palazzina di Viale dei Tigli (ex mensa), da attrezzare come aule didattiche al fine di garantire a partire dal prossimo settembre l'avvio delle attività scolastiche nel rispetto dei protocolli di salute e sicurezza Covid-19.

Che risulta prioritario garantire la regolare ripresa del servizio scolastico e che la soluzione prospettata dall'Istituto "G. Floriani", risulta essere per dimensionamento e localizzazione dei locali, la più adatta e percorribile rispetto alle esigenze da soddisfare.

Ritenuto sussistano rilevanti motivi di interesse generale alla sospensione degli effetti del contratto di comodato precario sottoscritto con l'Organizzazione di volontariato internazionale onlus "Rinia", al fine di destinare i locali per le prevalenti finalità d'istruzione e formazione, per il prossimo anno scolastico 2020/21 e fino al mantenimento delle condizioni legate all'emergenza sanitaria che impongono la disponibilità dei suddetti spazi aggiuntivi.

Visti i pareri favorevoli resi in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa dal Responsabile del Servizio interessato e alla regolarità contabile dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm., e dell'art. 4 del Regolamento di contabilità.

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 186 dd. 28.03.2019.

Dato atto che trattasi di competenza residuale della Giunta comunale ai sensi dell'art. 53, comma 1, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm..

Su invito dell'Assessore al PATRIMONIO - ZANONI ALESSIO;

Ad unanimità di voti palesemente espressi per alzata di mano:

## DELIBERA

1. di autorizzare per quanto in premessa l'Istituto Tecnico Economico e Tecnologico "G. Floriani", con sede a Riva del Garda in Viale dei Tigli, 43 - C.F. 84003470220, all'utilizzo temporaneo dei locali al piano terra dell'immobile comunale in Viale dei Tigli, 47/A, individuati dai subalterni 9 e 10 della p.ed. 1128 C.C. Riva da destinare alle prevalenti finalità d'istruzione e formazione, a decorrere dalla consegna per l'anno scolastico 2020/21 e fino al mantenimento delle condizioni legate all'emergenza sanitaria che impongono la disponibilità dei suddetti spazi aggiuntivi;

2. di stabilire che in relazione all'utilizzo dei suddetti locali spetta all'Istituto Tecnico Economico e Tecnologico "G. Floriani" verificare l'ammissibilità all'uso scolastico secondo le specifiche norme vigenti assumendo a proprio carico tutti gli adempimenti e responsabilità conseguenti la destinazione scolastica richiesta, nonché l'assunzione diretta dei servizi di pulizia e manutenzione ordinaria ed il rimborso delle spese di funzionamento relative alle utenze di energia elettrica, acqua potabile, riscaldamento locali a seguito rendicontazione delle stesse;
3. di sospendere temporaneamente, per le motivazioni in premessa esposte e fino a cessazione delle esigenze di ulteriori spazi didattici legate all'emergenza epidemiologica Covid-19, l'efficacia del contratto di comodato precario sottoscritto in data 18/06/2020 – Reg. Ufficio Contratti n. 12 dd. 19/06/2020 con l'Organizzazione di volontariato internazionale onlus "Rinia" per la concessione in uso dei locali di cui al subalterno 9 della p.ed. 1128 C.C. Riva con destinazione sede associativa, autorizzando in sostituzione l'utilizzo temporaneo presso altro immobile comunale secondo le disponibilità di spazi idonei individuati.
4. di comunicare quanto disposto al precedente punto 3. all'Organizzazione di volontariato internazionale onlus "Rinia", dando atto che la sospensione dell'efficacia del contratto di comodato decorre dalla data di esecutività della presente deliberazione;
5. di dare evidenza, in applicazione dell'art. 4, comma 4, della L.P. 23/1992 e ss.mm., che avverso la presente deliberazione è ammessa opposizione alla Giunta Municipale, durante il periodo di pubblicazione, da parte di ogni cittadino ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm., nonché ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199 e giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ex artt. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale;
6. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm., per l'allestimento degli spazi per l'avvio del prossimo anno scolastico.

*Patr./cv*

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
Adalberto Mosaner

**IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE**  
Anna Cattoi

---

Alla presente è unito:

- parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;
- parere in ordine alla regolarità contabile;
- iter pubblicazione ed esecutività.