



COMUNE DI RIVA DEL GARDA

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 292
DELLA GIUNTA MUNICIPALE

CONSORZIO DI MIGLIORAMENTO FONDIARIO - CONSORZIO
IRRIGUO DEL VARONE PRESA ATTO RECESSO DAL CONTRATTO DI
COMODATO PRECARIO LOCALI SITI IN VIA SEGANTINI P.ED. 1728
C.C. RIVA.

L'anno duemilaventuno, addì trenta del mese di dicembre (30-12-2021), alle ore 10:30 nella Sala riunioni, si è riunita la Giunta Municipale.

Risultano presenti i signori:

SANTI CRISTINA	- Sindaco
MATTEOTTI PIETRO	- Assessore
MALFER MAURO	- Assessore
SALIZZONI SILVIO	- Assessore
GRAZIOLI LUCA	- Assessore

Risulta assente il signor:

BETTA SILVIA	- Vice Sindaco
--------------	----------------

Assiste la Sig.ra CATTOI ANNA - Segretario generale reggente

Riconosciuto il numero legale degli intervenuti, la sig.ra SANTI CRISTINA nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato posto al n. 917 dell'ordine del giorno.

Relazione.

Con deliberazione della Giunta comunale n. 264 di data 30.01.2006 sono stati assegnati in comodato d'uso precario congiunto al Circolo Filatelico Numismatico Rivano, all'Associazione Nazionale Combattenti e Reduci di Riva del Garda ed al Consorzio di miglioramento fondiario – Consorzio Irriguo del Varone, ad uso sede i locali siti in via Segantini 1, a piano terra (lato ovest) per una superficie di mq. 47,75 della p.ed. 1728 C.C. Riva, di proprietà I.T.E.A e per i quali il Comune di Riva del Garda ha la riserva di uso gratuito con vincolo di destinazione ad associazioni che operano nell'ambito del territorio comunale.

Il comodato era stato successivamente formalizzato con contratto di data 17/02/2006 rep. 6331 e registrato a Riva del Garda il 02/03/2006 n. 188 serie II.

Con deliberazione n. 718 di data 03/07/2012 era stato preso atto della restituzione dei locali con conseguente cessazione degli effetti del contratto da parte dell'Associazione Nazionale Combattenti e Reduci di Riva del Garda per cessata attività.

Con nota del 30/08/2021, pervenuta al prot. 32393 di data 01/09/2021, Consorzio di miglioramento fondiario – Consorzio Irriguo del Varone ha comunicato la rinuncia al contratto per trasferimento della sede.

La cessazione degli effetti giuridici del contratto nei confronti del Consorzio Irriguo del Varone decorre dalla data di rilascio dei locali avvenuta in data 17/12/2021 come da verbale prot. 47554 di data 20/12/2021 a firma del geom. Fabio Depentori dell' U.O. Patrimonio e Provveditorato agli atti.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA MUNICIPALE

Udita e fatta propria la relazione dell'Assessore Grazioli Luca, anche ai fini della motivazione del presente atto.

Preso atto della decisione di recedere dal contratto di comodato precario congiunto e ai sensi dell'art. 1809 del C.C. di rilasciare i locali siti in via Segantini 1, a piano terra (lato ovest) per una superficie di mq. 47,75 della p.ed. 1728 C.C. Riva, da parte del Consorzio di miglioramento fondiario – Consorzio Irriguo del Varone per trasferimento della sede.

Dato atto che la cessazione degli effetti giuridici del contratto rep. 6331 di data 17.02.2006, nei soli confronti della sopra citata associazione, ha decorrenza dal 17/12/2021 come risulta dal verbale prot. 47554 del 20/12/2021.

Dato atto che il contratto n. 6331/rep. di data 17/02/2006 mantiene la sua efficacia nei confronti del Circolo Filatelico Numismatico Rivano.

Visto il parere favorevole reso in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm..

Dato atto che la presente deliberazione non presenta profili di rilevanza contabile e non necessita pertanto dell'espressione del parere di regolarità contabile di cui all'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm..

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 186 dd. 28.03.2019.

Dato atto che trattasi di competenza residuale della Giunta comunale ai sensi dell'art. 53, comma 1, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm..

Su invito dell'Assessore al PATRIMONIO - GRAZIOLI LUCA;

Ad unanimità di voti palesemente espressi per alzata di mano:

DELIBERA

1. di prendere atto della volontà del Consorzio di miglioramento fondiario – Consorzio Irriguo del Varone di recedere dal contratto di comodato per trasferimento sede e di rilasciare, ai sensi dell'art. 1809 del C.C., i locali siti in via Segantini 1, per una superficie di mq. 47,75, lato ovest, della p.ed. 1728 C.C. Riva, di proprietà I.T.E.A, per i quali il comune di Riva del Garda ha la riserva di uso gratuito con vincolo di destinazione, concessi in comodato precario in uso congiunto con il Circolo Filatelico Numismatico Rivano ed con l'Associazione Nazionale Combattenti e Reduci di Riva del Garda con contratto n. rep. 6331 di data 17.02.2006;
2. di dare atto che la cessazione degli effetti giuridici del contratto di comodato opera nei soli confronti Consorzio di Miglioramento Fondiario – Consorzio Irriguo del Varone ed ha decorrenza dal 17/12/2021 come risulta dal verbale prot. 47554 del 20/12/2021 a firma del geom. Fabio Depentori dell' U.O. Patrimonio e Provveditorato agli atti, e che il contratto n. 6331/rep. di data 17/02/2006 mantiene la sua efficacia nei confronti del Circolo Filatelico Numismatico Rivano;
3. di incaricare l'Area del Patrimonio di tutti gli atti e formalità attinenti alla procedura di cui al punto 2. della presente deliberazione;
4. di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
5. di dare evidenza, in applicazione dell'art. 4, comma 4, della L.P. 23/1992 e ss.mm., che avverso la presente deliberazione è ammessa opposizione alla Giunta Municipale, durante il periodo di pubblicazione, da parte di ogni cittadino ai sensi dell'art. 183, comma 5, del

Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm., nonché ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199 e giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ex artt. 13 e 29 del D. Lgs. 02.07.2010 n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale;

6. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm., al fine della cessazione effetti contratto.

Patr/Emi

/mcdp.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Cristina Santi

IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE
Anna Cattoi

Alla presente è unito:

- parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;
- iter pubblicazione ed esecutività.