



COMUNE DI RIVA DEL GARDA

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 345
DELLA GIUNTA MUNICIPALE

CONCESSIONE TERRENI CIRCOSTANTI MALGA BAITON DEL GELOS
E PASCOLI ALTI SUI VERSANTI DAL DOSSO DEI SEAIOI A CIMA ORO,
CATASTALMENTE IDENTIFICATI DA PARTE DELLA P.F. 140/1 C.C.
RIVA ALL'AZIENDA AGRICOLA "L'ALLEGRA FATTORIA" DI FUCHS
SABRINA CON SEDE A FRASSILONGO (TN) FINO AL 31/10/22.

L'anno duemilaventidue, addì ventuno del mese di aprile (21-04-2022), alle ore 11:00 nella Sala riunioni, si è riunita la Giunta Municipale.

Risultano presenti i signori:

SANTI CRISTINA	- Sindaco
BETTA SILVIA	- Vice Sindaco
MATTEOTTI PIETRO	- Assessore
MALFER MAURO	- Assessore
SALIZZONI SILVIO	- Assessore
GRAZIOLI LUCA	- Assessore

Assiste la Sig.ra CATTOI ANNA - Segretario generale reggente

Riconosciuto il numero legale degli intervenuti, la sig.ra SANTI CRISTINA nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato posto al n. 1109 dell'ordine del giorno.

Relazione.

Il Comune di Riva del Garda è proprietario tavolare della malga Baiton del Gelos in C.C. Riva e dei circostanti terreni ad uso pascolo, oltre che dei pascoli alti sui versanti di Cima Oro, Dromaè, Cima Sclapa, Cima Pari, Bocca Saval e Dosso dei Seaoi, tutti beni gravati da diritto di uso civico per i censiti del Comune di Riva del Garda.

La malga, catastalmente identificata dalla p.ed. 3870 C.C. Riva è dotata di un piccolo locale per deposito attrezzi e da uno stallone di complessivi mq. 1.340,00, mentre l'annesso terreno ad uso pascolo - parte della p.f. 140/1 C.C. Riva – presenta una superficie lorda di ha 2,40. I pascoli alti consistenti nelle praterie sui versanti di Cima Oro, Dromaè, Cima Sclapa, Cima Pari, Bocca Saval e Dosso dei Seaoi, anch'essi parte della p.f. 140/1 C.C. Riva, si estendono invece per complessivi lordi ha 120,32.

Fino al 31/10/2021 le malghe comunali soggette ad uso civico denominate “Malga Grassi” e “Malga Baiton del Gelos” e l'area prativa di “Malga Campiò” erano nella disponibilità del Consorzio di Miglioramento Fondiario di Campi mediante atto di concessione prot. 19186 del 14/06/2016, confermato poi nella sua validità fino alla suddetta scadenza con deliberazione n. 116 del 7/04/2021. Il Consorzio, per tutto il periodo di validità della concessione, era il referente preposto al coordinamento, mediante apposite convenzioni, per l'utilizzo delle malghe per l'alpeggio estivo da parte dei censiti aventi diritto e di altri allevatori richiedenti.

Con avviso pubblico di data 31/01/2022, pubblicato all'albo pretorio comunale, sono stati rese note i termini per la presentazione di domande per l'esercizio dell'alpeggio estivo con pascolamento per la stagione 2022, da parte dei residenti titolari di uso civico o di altri richiedenti.

Non risultano pervenute istanze da parte di titolari di uso civico.

Con nota protocollo di data 8/02/2022 sub. 5799, la sig.ra Fuchs Sabrina titolare della ditta individuale L'Allegra Fattoria di Frassilongo (TN) ed iscritta nella sezione I dell'archivio provinciale delle imprese agricole (APIA), in riscontro al suddetto avviso, ha chiesto la concessione d'uso dei terreni appartenenti alla Malga Baiton del Gelos, oltre ai pascoli alti di proprietà comunale per il proprio gregge ovino/caprino per il periodo giugno – settembre 2022.

In ragione della scadenza della concessione con il Consorzio Miglioramento Fondiario di Campi e confermato l'interesse dell'Amministrazione Comunale allo svolgimento della attività di pascolo quale strumento per favorire il mantenimento delle aree prative in quota anche per finalità ambientali e paesaggistiche, il Comune di Riva del Garda intende attivare sperimentalmente, l'assegnazione diretta in favore della Sig.ra Fuchs Sabrina titolare azienda agricola l'Allegra Fattoria di Frassilongo (TN), ai sensi e per gli effetti di cui al comma 3, art. 39 della Legge Provinciale 19/07/1990, n. 23, della concessione delle aree a pascolo di malga Baiton del Gelos (ha lordi 02.43.91) con facoltà d'uso delle strutture presenti per il ricovero degli animali, per la stagione d'alpeggio 2022, oltre ai pascoli alti per un'estensione complessiva di lordi ha 120.32.45 così costituiti:

- dal Dosso del Gallo e mantenendo come confine alto il crinale spartiacque con Ledro –

Cima Oro, Bocca di Camp (Dromaè), Cima Sclapa, Cima Pari, Bocca Saval, Dosso dei Seaoi – fino al confine con Tenno sul crinale dello Spigolo del Spagnol. Il confine a valle è definito naturalmente dalla vegetazione arborea;

- aree pascolive della Val Maraschera (da farsi dopo la prima metà di luglio a fine schiusa uova dei tetraonidi).

Richiamati il Piano di Assestamento dei Beni silvo-pastorali del Comune di Riva del Garda, la determinazione del Dirigente – Servizio Foreste e Fauna della Provincia Autonoma di Trento n. 48 di data 31/01/2021 con la quale sono state individuate le aree a pascolo secondo l'aggiornamento dello schedario dei pascoli trentini, nonché la cartografia aggiornata a marzo 2022.

In relazione all'estensione delle aree a pascolo concesse e la consistenza del gregge il canone dovuto per l'uso dei terreni d'uso civico di cui al presente provvedimento è determinato dall'U.O. Patrimonio e Provveditorato in euro 835,00.= (prot. 2022015514) da destinare alle finalità di cui all'art. 10 della L.P. n. 6/2005.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA MUNICIPALE

Udita e fatta propria la relazione dell'Assessore Luca Grazioli, anche ai fini della motivazione del presente atto.

Considerato che l'esercizio del pascolo è utile al fine di garantire la manutenzione e la biodiversità dell'alpeggio, contribuendo così alla salvaguardia ambientale e culturale del patrimonio e del paesaggio agro-silvo-pastorale del Comune.

Ritenuto, per le motivazioni meglio espresse in premessa, di concedere l'uso e la gestione, dei terreni a pascolo circostanti la malga comunale denominata “Malga Baiton del Gelos” (ha lordi 02.43.91), con facoltà di utilizzo non esclusivo ai fini del ricovero animali della Malga stessa, oltre ai pascoli alti elencati in relazione per lordi ha 120.32.45, alla Sig.ra Fuchs Sabrina titolare della ditta individuale l'Allegra Fattoria di Frassilongo (TN) per la stagione d'alpeggio 2022.

Visto il D.P.P. 14/04/2011 n. 8-66/Leg “Regolamento concernente le disposizioni forestali in attuazione degli artt. 98 e 111 della L.P. n. 11/2007 e ss.mm.ii.

Vista la Legge Provinciale 14 giugno 2055, n. 6 “Nuova disciplina dell'amministrazione dei beni di uso civico”.

Visto il comma 3, art. 39 della Legge Provinciale 19 luglio 1990, n. 23.

Visti i pareri favorevoli resi in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa dal Responsabile del Servizio interessato e alla regolarità contabile dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm..

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 186 dd. 28.03.2019.

Dato atto che trattasi di competenza residuale della Giunta comunale ai sensi dell'art. 53, comma 1, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm..

Su invito dell'Assessore al PATRIMONIO - GRAZIOLI LUCA;

Ad unanimità di voti palesemente espressi per alzata di mano:

DELIBERA

1. di riconoscere in concessione alla Sig.ra Fuchs Sabrina, titolare della ditta individuale L'Allegra Fattoria di Frassilongo (TN) – P.IVA 02620880225, ai sensi e per gli effetti di cui al comma 3, art. 39 della Legge Provinciale 19/07/1990, n. 23 - l'uso e la gestione, per la stagione d'alpeggio 2022, dei terreni a pascolo circostanti la malga comunale denominata “Malga Baiton del Gelos” (ha lordi 02.43.91), con facoltà di utilizzo non esclusivo ai fini del ricovero animali della Malga stessa, oltre ai pascoli alti di lordi ha 120.32.45 così costituiti:
 - dal Dosso del Gallo e mantenendo come confine alto il crinale spartiacque con Ledro – Cima Oro, Bocca di Camp (Dromaè), Cima Sclapa, Cima Pari, Bocca Saval, Dosso dei Seai – fino al confine con Tenno sul crinale dello Spigolo del Spagnol. Il confine a valle è definito naturalmente dalla vegetazione arborea;
 - aree pascolive della Val Maraschera (da farsi dopo la prima metà di luglio a fine schiusa uova dei tetraonidi);
2. di approvare lo schema del disciplinare di concessione di cui al punto 1. con il quale sono stabiliti i fini, la durata e le condizioni del rapporto concessorio, il quale si allega alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale, autorizzando il Responsabile dell'Area Patrimonio e Qualità Urbana, ad intervenuta esecutività della presente deliberazione, alla sottoscrizione degli stessi con facoltà di introdurre le modifiche necessarie non sostanziali nel pubblico interesse;
3. di dare atto che il canone di concessione dei terreni d'uso civico in oggetto è quantificato dall'U.O. Patrimonio e Provveditorato in euro 835,00 (prot. 2022015514) e che lo stesso è destinato alle finalità di cui all'art. 10 della L.P. n. 6/2005, da introitare al capitolo 3240, esercizio 2022, accertamento n. 1322, del Bilancio di Previsione 2022-2024;
4. di dare evidenza, in applicazione dell'art. 4, comma 4, della L.P. 23/1992 e ss.mm., che avverso la presente deliberazione è ammessa opposizione alla Giunta Municipale, durante il periodo di pubblicazione, da parte di ogni cittadino ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm., nonché ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199 e giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ex artt. 13 e 29 del D. Lgs. 02.07.2010 n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale;

5. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm., al fine della sottoscrizione dell'atto.

Allegati parte integrante:

- Allegato n. 1 – schema di concessione

Patr/ai

/mcdp.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Cristina Santi

IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE
Anna Cattoi

Alla presente è unito:

- parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;
- parere in ordine alla regolarità contabile;
- iter pubblicazione ed esecutività.