



## COMUNE DI RIVA DEL GARDA

# **VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 414** **DELLA GIUNTA MUNICIPALE**

VALORIZZAZIONE AREA ARCHEOLOGICA "TERME ROMANE" IN VIALE ROMA CON INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA DELLA COSTITUZIONE. DELIBERA DI INDIRIZZO PER INDIVIDUAZIONE PROFESSIONISTI.

L'anno duemilaventidue, addì venticinque del mese di agosto (25-08-2022), alle ore 11:15 nella Sala riunioni, si è riunita la Giunta Municipale.

### **Risultano presenti i signori:**

SANTI CRISTINA	- Sindaco
BETTA SILVIA	- Vice Sindaco
MATTEOTTI PIETRO	- Assessore
MALFER MAURO	- Assessore
GRAZIOLI LUCA	- Assessore

### **Risulta assente il signor:**

POZZER LORENZO	- Assessore
----------------	-------------

Assiste la Sig.ra CATTOI ANNA - Segretario generale reggente

Riconosciuto il numero legale degli intervenuti, la sig.ra SANTI CRISTINA nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato posto al n. 1337 dell'ordine del giorno.

\*\*\*\*\*

Relazione.

Nel Piano delle Opere Pubbliche e nel Bilancio di previsione 2022-2024 è prevista in area inseribilità l'opera pubblica: OPK737 - Valorizzazione area archeologica "Terme Romane" in viale Roma con intervento di riqualificazione della Piazza della Costituzione.

Con tale intervento l'Amministrazione si prefigge di riqualificare l'area archeologica situata in una posizione centrale della città di Riva del Garda.

Agli atti è stata acquisita la dichiarazione del Dirigente dell'Area delle Opere Pubbliche - Ambiente dd. 24/08/2022 n. 32134, con la quale si attesta la necessità di affidare gli incarichi di cui sopra a professionisti esterni in quanto:

- le prestazioni professionali richieste per l'opera in oggetto comprendono aspetti di natura altamente specialistica che comporta idoneità professionale, particolari capacità tecniche e professionali: in particolare l'intervento in oggetto interessa una zona sottoposta ai vincoli storico/artistici di competenza della Soprintendenza per i beni culturali per cui risulta essere indispensabile il titolo di "Architetto", figura professionale non presente all'interno dell'Area Opere Pubbliche e Ambiente;
- con note acquisite agli atti risulta l'impossibilità del personale assegnato alle Aree Gestione del Territorio e Patrimonio e Qualità Urbana di partecipare alle varie prestazioni professionali, alle varie fasi tecniche preliminari, progettuali ed esecutive nonché alla redazione di documenti e atti tecnico/amministrativi delle Opere Pubbliche individuate dall'Amministrazione comunale, in quanto detto personale, risultando completamente impegnato in specifici compiti e mansioni, non può essere distolto dal lavoro affidato;
- i dipendenti dell'Area Opere Pubbliche e Ambiente del Comune di Riva del Garda risultano sistematicamente impegnati nella predisposizione di progettazioni conformate a sostanziale semplicità compositiva, in progettazioni preliminari nonché in gruppi di progettazione e direzione lavori di opere pubbliche già in corso di svolgimento. Questo garantisce un risparmio economico che si traduce nel pieno rispetto dei principi di efficacia ed efficienza tecnico-organizzativa, permettendo una ottimale utilizzazione delle risorse;
- compatibilmente con detti carichi di lavoro, lo svolgere ulteriori funzioni non potrebbe garantire il rispetto dei tempi della programmazione istituzionale, senza peraltro mai rinunciare ai livelli quali-quantitativi imposti dagli strumenti di programmazione tecnica ed economico-finanziaria assunti dall'Amministrazione comunale.

Da quanto sopra premesso, per l'opera in oggetto, al fine di garantire il rispetto delle tempistiche richieste dall'Amministrazione Comunale nonché dall'impossibilità da parte dell'Area delle Opere Pubbliche di espletare rapidamente gli incarichi stessi, è opportuno affidare a professionisti esterni i compiti di rilievo, progettazione, direzione lavori e contabilità, aspetti geologici, geotecnici e idrogeologici, eventuali "attività accessorie" (quali collaudo statico e/o tecnico amministrativo, frazionamenti, prestazioni professionali, ecc.) e coordinamento sicurezza in fase progettuale e di esecuzione dell'opera in oggetto.

Il personale dell'Area Opere Pubbliche e Ambiente svolgerà comunque internamente la progettazione preliminare dell'opera in oggetto in collaborazione con un progettista esterno per la parte sottoposta ai vincoli storico/artistici di competenza della Soprintendenza per i beni culturali, gli incarichi di Responsabile Unico del Procedimento, coordinamento del gruppo di Progettazione e di Direzione lavori, nonché comparteciperà nelle varie fasi di progettazione ed esecuzione curando la redazione di documenti e atti tecnico/amministrativi in collaborazione con i professionisti esterni incaricati.

Pertanto, in base agli artt. 20 e 22 della L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e s.m.e i. e all'art. 24 del D.P.P. 11 maggio 2012 9-84/Leg. gli incarichi di cui alla presente deliberazione, per le motivazioni sopra evidenziate, sono ammissibili anche perché le risorse professionali e tecnologiche disponibili presso l'Area Opere Pubbliche Ambiente non permettono il rispetto delle tempistiche richieste dall'Amministrazione Comunale.

Risulta quindi necessario individuare i professionisti esterni a cui affidare gli incarichi necessari alla progettazione ed esecuzione dell'opera in oggetto.

Tutto ciò premesso;

## LA GIUNTA MUNICIPALE

Udita e fatta propria la relazione dell'Assessore Matteotti, anche ai fini della motivazione del presente atto.

Visto il parere favorevole reso in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm.

Dato atto che la presente deliberazione non presenta profili di rilevanza contabile e non necessita pertanto dell'espressione del parere di regolarità contabile di cui all'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm..

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 186 dd. 28.03.2019.

Vista la deliberazione della Giunta Municipale n. 333 dd. 13.04.2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2022-2024 a seguito dell'approvazione da parte del C.C. del bilancio di previsione 2022-2024.

Dato atto che trattasi di competenza residuale della Giunta comunale ai sensi dell'art. 53, comma 1, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm., assumendo la presente deliberazione anche ai fini di indirizzo al Responsabile del Servizio di Bilancio per la conseguente determinazione di spesa, come da precitata deliberazione n. 333.

Su invito dell'Assessore ai LAVORI PUBBLICI - MATTEOTTI PIETRO;

Ad unanimità di voti palesemente espressi per alzata di mano:

## DELIBERA

1. di assumere l'indirizzo di incaricare il Responsabile del Servizio di Bilancio Ufficio Tecnico di provvedere con proprie determinazioni ad affidare direttamente a Professionisti esterni ai sensi del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg gli incarichi di

rilievo, progettazione, direzione lavori e contabilità, aspetti geologici, geotecnici e idrogeologici, eventuali “attività accessorie” (quali collaudo statico e/o tecnico amministrativo, frazionamenti, prestazioni professionali, ecc.) e coordinamento sicurezza in fase progettuale e di esecuzione costituendo altresì gruppo misto di progettazione e di direzione lavori dell’opera pubblica: Valorizzazione area archeologica "Terme Romane" in viale Roma con intervento di riqualificazione della Piazza della Costituzione - composto da:

- ing. Andrea Giordani - Dirigente dell’Area Opere Pubbliche e Ambiente - Responsabile Unico del Procedimento;
  - Tecnico interno del Comune di Riva del Garda – Area opere Pubbliche e Ambiente - per il coordinamento del gruppo di Progettazione e di Direzione lavori, nonché per la redazione di documenti tecnico/amministrativi in collaborazione con i professionisti esterni incaricati;
  - Tecnico interno del Comune di Riva del Garda – Area opere Pubbliche e Ambiente per la progettazione preliminare dell’opera in oggetto in collaborazione con un progettista esterno per la parte sottoposta ai vincoli storico/artistici di competenza della Soprintendenza per i beni culturali;
  - Tecnico/i esterno/i: rilievo, progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, eventuali relazioni geologiche/idrogeologiche/geotecniche, direzione lavori e contabilità, nonché prestazioni accessorie in genere (quali collaudo statico e/o tecnico amministrativo, frazionamenti, prestazioni professionali, ecc.);
2. di precisare che la prenotazione della spesa relativa all’applicazione della presente deliberazione, avverrà con determina del Responsabile del Servizio di Bilancio “Ufficio Tecnico”, attuando e completando l’indirizzo assunto con la presente deliberazione, per tutti gli aspetti gestionali;
3. di dare evidenza, in applicazione dell’art. 4, comma 4, della L.P. 23/1992 e ss.mm., che avverso la presente deliberazione è ammessa opposizione alla Giunta Municipale, durante il periodo di pubblicazione, da parte di ogni cittadino ai sensi dell’art. 183, comma 5, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm., nonché ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ex art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199 e giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ex artt. 13 e 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale.  
In materia di aggiudicazione di appalti, si richiama la tutela processuale di cui all’art. 120 del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104, in base al quale gli atti sono impugnabili unicamente mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente nel termine di trenta giorni;
4. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 183, comma 4, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2 e ss.mm., al fine di procedere con l’affidamento degli incarichi.

*ANG/ft*

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
Cristina Santi

**IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE**  
Anna Cattoi

---

Alla presente è unito:

- parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;
- iter pubblicazione ed esecutività.