



## COMUNE DI RIVA DEL GARDA

### **VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 549** **DELLA GIUNTA MUNICIPALE**

**I.T.E.T. GIACOMO FLORIANI - PROROGA CONVENZIONE PER L'UTILIZZO NON ESCLUSIVO DEL PIAZZALE AD USO PARCHEGGIO PUBBLICO INDIVIDUATO DA PARTE DELLA P.ED. 1127 C.C. RIVA IN FAVORE DEL COMUNE DI RIVA DEL GARDA**

L'anno duemilaventitre, addì ventuno del mese di marzo (21-03-2023), alle ore 09:30 nella Sala riunioni, si è riunita la Giunta Municipale.

#### **Risultano presenti i signori:**

|                  |                |
|------------------|----------------|
| SANTI CRISTINA   | - Sindaco      |
| BETTA SILVIA     | - Vice Sindaco |
| MATTEOTTI PIETRO | - Assessore    |
| MALFER MAURO     | - Assessore    |
| POZZER LORENZO   | - Assessore    |
| GRAZIOLI LUCA    | - Assessore    |

Assiste la Sig.ra CATTOI ANNA - Segretario generale reggente

Riconosciuto il numero legale degli intervenuti, la sig.ra SANTI CRISTINA nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato posto al n. 1730 dell'ordine del giorno.

\*\*\*\*\*

Relazione.

In esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n. 974 di data 3 marzo 2008, in data 10/04/2008 veniva sottoscritta una Convenzione tra l'Amministrazione Comunale e l'I.T.E.T. Giacomo Floriani per la messa a disposizione gratuita in favore del Comune di Riva del Garda del piazzale di mq. 1710 ad uso parcheggio pubblico per complessivi 44 posti auto, normalmente utilizzato per le esigenze della scuola e della adiacente palestra e catastalmente individuato da parte della p.ed. 1127 C.C. Riva.

La suddetta Convenzione – protocollo n. 2008014046 veniva formalizzata per la durata di cinque anni decorrenti dalla sottoscrizione e con la facoltà di rinnovo tacito per uguale periodo in assenza di disdetta da una delle parti entro tre mesi dalla scadenza del primo quinquennio.

Con deliberazione giuntale n. 764 di data 17/04/2018, stante il permanere dell'esigenza in capo all'Amministrazione Comunale di disporre dell'area in parola ad uso parcheggio, in accordo tra le parti, veniva disposta la proroga della durata di detta Convenzione alle medesime condizioni, per ulteriori cinque anni e quindi fino al 9/04/2023.

In relazione alla messa a disposizione gratuita dell'area e nel rispetto di quanto previsto all'art. 3 “oneri” del contratto, il Comune ha continuato a farsi carico della regolare pulizia del piazzale e della manutenzione periodica dei corpi illuminati ivi installati oltre che della segnaletica orizzontale presente. Inoltre, con determina di affidamento n. 520 di data 1/09/2020, l'Amministrazione Comunale ha provveduto al ripristino della pavimentazione in conglomerato bituminoso del piazzale ad uso parcheggio in questione.

In ragione della prossima scadenza e stante la riconfermata esigenza del Comune di disporre di tale area da destinare a parcheggio pubblico, con nota protocollo n. 10551 di data 13/03/2023, è stata chiesta la disponibilità all'I.T.E.T. Giacomo Floriani ai fini di un'ulteriore proroga quinquennale della durata della Convenzione originaria, a fronte del costante impegno dell'Amministrazione ad eseguire a propria cura e spese gli interventi manutentivi del piazzale che si renderanno necessari durante il periodo di validità del contratto.

Con nota protocollo n. 10994 di data 15/03/2023 l'I.T.E.T. Giacomo Floriani ha riscontrato positivamente alla richiesta di proroga in parola.

Per esigenze legate all'utilizzo del piazzale da parte delle società sportive a cui l'I.T.E.T. Giacomo Floriani ha concesso l'utilizzo della palestra e come da richiesta prot. 2021038142 inoltrata dall'Istituto stesso, rispetto alla convenzione originaria, gli orari di apertura del cancello sono stati ampliati ed aggiornati come segue:

Dal 1 settembre al 10 luglio:

- dal lunedì al venerdì dalle 16.30 alle 23.00;
- sabato, domenica e festivi dalle 07.00 alle 23.00;

Dall'11 luglio al 31 agosto:

- tutti i giorni dalle 07.00 alle 23.00

Tutto ciò premesso,

## LA GIUNTA MUNICIPALE

Udita e fatta propria la relazione dell'Assessore Luca Grazioli, anche ai fini della motivazione del presente atto.

Ritenuto di prorogare di ulteriori cinque anni la Convenzione protocollo n. 14046 di data 10/04/2008 in essere con l'I.T.E.T. Giacomo Floriani per la messa a disposizione gratuita in favore del Comune di Riva del Garda del piazzale di mq. 1710 ad uso parcheggio pubblico per complessivi 44 posti auto, quale area pertinenziale esterna dell'edificio in Viale dei Tigli e catastalmente individuato dalla p.ed. 1127 C.C. Riva, in quanto permane l'esigenza dell'Amministrazione Comunale di disporre di detta area da destinare a parcheggio pubblico.

Visto il parere favorevole reso in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm..

Dato atto che la presente deliberazione non presenta profili di rilevanza contabile e non necessita pertanto dell'espressione del parere di regolarità contabile di cui all'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm..

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 186 dd. 28.03.2019.

Dato atto che trattasi di competenza residuale della Giunta comunale ai sensi dell'art. 53, comma 1, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm..

Su invito dell'Assessore al PATRIMONIO - GRAZIOLI LUCA;

Ad unanimità di voti palesemente espressi per alzata di mano:

### DELIBERA

1. di prorogare, per le motivazioni espresse in premessa, la durata della Convenzione di data 10/04/2008 prot. 14046 in essere con l'Istituto Tecnico Economico e Tecnologico "G. Floriani" di Riva del Garda, relativa all'utilizzo gratuito e non esclusivo del piazzale ad uso parcheggio di mq. 1710, per complessivi 44 posti auto, quale area pertinenziale esterna dell'edificio e catastalmente individuato dalla p.ed. 1127 C.C. Riva per il periodo di ulteriori cinque anni alle medesime condizioni previste dalla citata convenzione, fatto salvo l'art. 2 "contenuti", aggiornato a decorrere da ottobre 2021, con gli orari descritti in premessa;
2. di dare evidenza, in applicazione dell'art. 4, comma 4, della L.P. 23/1992 e ss.mm., che avverso la presente deliberazione è ammessa opposizione alla Giunta Municipale, durante

il periodo di pubblicazione, da parte di ogni cittadino ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm., nonché ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199 e giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ex artt. 13 e 29 del D. Lgs. 02.07.2010 n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale;

3. di dare atto che la presente deliberazione diverrà esecutiva al termine della pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 3, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm..

Patr/ai

/mcdp.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
Cristina Santi

**IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE**  
Anna Cattoi

---

Alla presente è unito:

- parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;
- iter pubblicazione ed esecutività.