



COMUNE DI RIVA DEL GARDA

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 592
DELLA GIUNTA MUNICIPALE

SFERA IMMOBILIARE SRL (EX BETULLA IMMOBILIARE SRL):
REVOCA DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE N.
1311 DD. 2 MARZO 2009 RELATIVA ALLA CONCESSIONE AREA
SOVRASTANTE IL SUOLO PUBBLICO PER INSTALLAZIONE TENDA
PARASOLE ALLE VETRINE DEL NEGOZIO IN VIALE MARTIRI XXVIII
GIUGNO N. 11/A.

L'anno duemilaventitre, addì sei del mese di giugno (06-06-2023), alle ore 09:30 nella Sala riunioni, si è riunita la Giunta Municipale.

Risultano presenti i signori:

SANTI CRISTINA	- Sindaco
BETTA SILVIA	- Vice Sindaco
MATTEOTTI PIETRO	- Assessore
MALFER MAURO	- Assessore
POZZER LORENZO	- Assessore
GRAZIOLI LUCA	- Assessore

Assiste la Sig.ra CATTOI ANNA - Segretario generale reggente

Riconosciuto il numero legale degli intervenuti, la sig.ra SANTI CRISTINA nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato posto al n. 1899 dell'ordine del giorno.

Relazione.

Con deliberazione della Giunta Municipale dd. 2 marzo 2009 n. 1311 sono stati concessi alla ditta Betulla Immobiliare srl, mq. 2,07 di soprassuolo in viale Martiri XXVIII Giugno, 11/a per installazione n. 1 tenda parasole alla vetrina del negozio/ufficio, in p.f. 4061/1 C.C. Riva, come da planimetria, parte integrante e sostanziale della deliberazione.

La durata della suddetta concessione è stata stabilita dal 20 aprile 2009, data della sottoscrizione, al 31 dicembre 2037.

Con nota di data 24 maggio 2023, assunta al protocollo in pari data al n. 21097, la ditta Sfera Immobiliare srl (ex Betulla Immobiliare srl) ha comunicato la rinuncia all'occupazione di area sovrastante il suolo pubblico concessa con la citata deliberazione giuntale n. 1311/2009, in quanto non esercita più la propria attività in tali locali ed ha ceduto la proprietà dell'immobile ad un privato.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA MUNICIPALE

Udita e fatta propria la relazione dell'Assessore Lorenzo Pozzer, anche ai fini della motivazione del presente atto.

Visto il parere favorevole reso in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm..

Dato atto che la presente deliberazione non presenta profili di rilevanza contabile e non necessita pertanto dell'espressione del parere di regolarità contabile di cui all'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm..

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 186 dd. 28.03.2019.

Dato atto che trattasi di competenza residuale della Giunta comunale ai sensi dell'art. 53, comma 1, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm..

Su invito dell'Assessore alle ATTIVITA' ECONOMICHE - POZZER LORENZO;

Ad unanimità di voti palesemente espressi per alzata di mano:

DELIBERA

1. di revocare per le motivazioni in premessa esposte, con decorrenza dall'esecutività del presente provvedimento, la deliberazione della Giunta comunale n. 1311 dd. 2 marzo 2009 avente ad oggetto “Betulla Immobiliare srl: concessione area sovrastante il suolo pubblico per installazione tenda parasole alle vetrine del negozio in Viale Martiri XXVIII Giugno n. 11/A”;
2. di dare evidenza, in applicazione dell’art. 4, comma 4, della L.P. 23/1992 e ss.mm., che avverso la presente deliberazione è ammessa opposizione alla Giunta Municipale, durante il periodo di pubblicazione, da parte di ogni cittadino ai sensi dell’art. 183, comma 5, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm., nonché ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199 e giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ex artt. 13 e 29 del D. Lgs. 02.07.2010 n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale;
3. di dare atto che la presente deliberazione diverrà esecutiva al termine della pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 3, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm..

cv

/mcdp.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Cristina Santi

IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE
Anna Cattoi

Alla presente è unito:

- parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;
- iter pubblicazione ed esecutività.