



COMUNE DI RIVA DEL GARDA

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 613 **DELLA GIUNTA MUNICIPALE**

CONCESSIONE D'USO DEL POLO SPORTIVO S. ALESSANDRO E
RELATIVE STRUTTURE - PARTE DELLA P.ED. 3481 C.C. RIVA
ALL'A.S.D. HOCKEY CLUB RIVA DEL GARDA FINO AL FINO AL
31/07/2028. APPROVAZIONE SCHEMA DI CONCESSIONE.

L'anno duemilaventitre, addì undici del mese di luglio (11-07-2023), alle ore 08:50 nella Sala riunioni, si è riunita la Giunta Municipale.

Risultano presenti i signori:

SANTI CRISTINA	- Sindaco
BETTA SILVIA	- Vice Sindaco
MATTEOTTI PIETRO	- Assessore
MALFER MAURO	- Assessore
POZZER LORENZO	- Assessore
GRAZIOLI LUCA	- Assessore

Assiste la Sig.ra CATTOI ANNA - Segretario generale reggente

Riconosciuto il numero legale degli intervenuti, la sig.ra SANTI CRISTINA nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato posto al n. 1964 dell'ordine del giorno.

Relazione.

Il Comune di Riva del Garda è titolare del centro sportivo-ricreativo di S. Alessandro, p.ed. 3481 C.C. Riva sito in Via Mazzoldi, 4, così articolato:

- STRUTTURE ED AREE A DESTINAZIONE LUDICO RICREATIVA: sala polifunzionale completa di porticato esterno - n. 2 servizi igienici pubblici - Area parco giochi bambini - campo polivalente da basket/pallavolo con relativo impianto di illuminazione - struttura di supporto logistico per manifestazioni, parcheggi di pertinenza;
- STRUTTURE ED AREE A DESTINAZIONE SPORTIVA: campo sportivo in erba sintetica delle dimensioni di ml 56x34 con relative tribunette a gradoni ed impianto di illuminazione – Blocco spogliatoi A – Blocco Spogliatoi B e deposito, Blocco Magazzino, Sala Riunioni, archivio e wc e parcheggi di pertinenza.

Le strutture ed aree a destinazione sportiva costituenti il “Polo Sportivo S. Alessandro” sono state affidate in concessione d'uso fino al 31 luglio 2023 all'Associazione Sportiva Dilettantistica Hockey Club Riva del Garda come da disciplinare prot. n. 201700023115 di data 22/06/2017, la cui validità è stata prorogata con delibera della Giunta Municipale n. 168 di data 22/07/2021.

L'A.S.D. Hockey Club Riva del Garda, in vista della prossima scadenza, con nota prot. 12422 di data 27/03/2023 ha chiesto il rinnovo della concessione per la gestione dell'impianto sportivo in parola.

Detto impianto sportivo, così com'è strutturato, non produce redditività sufficiente a garantire la copertura dei costi, ma assume rilevanza di servizio ludico-ricreativo a valenza sportiva. Ne consegue una connotazione di pubblico servizio privo di rilevanza economica che il Comune ritiene debba essere garantito sul territorio di Riva del Garda e che debba essere reso alla cittadinanza a prescindere da una logica di profitto d'impresa, in quanto connesso all'esigenza di benessere e sviluppo della collettività.

In merito alle modalità di utilizzo e di gestione delle strutture costituenti gli impianti sportivi comunali privi di autonoma capacità di produrre reddito, l'Amministrazione è da tempo orientata a coinvolgere direttamente i soggetti dell'associazionismo sportivo cittadino, rappresentativi dell'utenza, in attuazione del principio di sussidiarietà orizzontale di matrice costituzionale richiamato anche nel Capo V del “Regolamento comunale per la partecipazione e la consultazione dei cittadini”, allo scopo di:

- assicurare la più ampia usufruibilità delle strutture sotto il profilo sportivo, sociale-culturale e ricreativo;
- favorire attraverso la pratica dello sport, l'educazione dei valori sportivi dei giovani e della cittadinanza;
- responsabilizzare i soggetti coinvolti in tutte le attività necessarie con l'assunzione di oneri diretti di gestione, custodia, apertura e chiusura e di pulizia degli impianti sportivi e relative strutture di servizio.

La Legge Provinciale 21 aprile 2016 n. 4, all'articolo 30 comma 1 prevede: “Gli enti locali, sulla base di convenzioni che ne stabiliscono i criteri d'uso e previa determinazione di criteri generali e obiettivi per l'individuazione dei soggetti affidatari, possono affidare la gestione e concedere l'uso dei propri impianti sportivi direttamente a società e associazioni sportive

dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive con sede nel loro territorio e che svolgono la disciplina sportiva afferente agli impianti, previo adeguato confronto concorrenziale tra di esse. La procedura di affidamento garantisce congrue condizioni di accesso agli impianti da parte delle associazioni non affidatarie.”

E' stata quindi attivata un'indagine esplorativa tramite avviso pubblico di manifestazione di interesse prot. 22199 di data 31/05/2023, pubblicato nella sezione Amministrazione trasparente/Bandi di gara e contratti/Avvisi di manifestazione di interesse del sito istituzionale del Comune, allo scopo di verificare la presenza di altri soggetti aventi i requisiti di cui all'articolo 30 della L.P. n. 4/2016 che svolgono l'attività sportiva del gioco dell'hockey con sede sul territorio comunale ed iscritti all'albo delle associazioni del Comune di Riva del Garda, interessati alla gestione dell'impianto sportivo di cui sopra per un periodo di cinque anni con decorrenza dal 1 agosto 2023, con l'obiettivo di favorire la massima partecipazione e consultazione.

Entro il termine del 16 giugno 2023 stabilito dal suddetto avviso non sono pervenute manifestazioni di interesse da parte di altre società o associazioni sportive, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni che praticano l'attività sportiva del gioco dell'hockey.

Appurato che l'A.S.D. Hockey Club Riva del Garda risulta iscritta all'albo comunale delle associazioni e data la positiva collaborazione instaurata negli anni tra l'Associazione e l'Amministrazione nella gestione del polo sportivo S. Alessandro, non riscontrando agli atti contestazioni, si ritiene di rinnovare in favore dell'A.S.D. Hockey Club Riva del Garda la concessione d'uso dell'impianto sportivo per il periodo di cinque anni fino al 31/07/2028, riservandosi di prevedere l'apertura al pubblico del centro sportivo nel periodo di non utilizzo da parte del concessionario o di altri soggetti autorizzati, determinando le modalità di custodia e gestione, apertura e chiusura dello stesso.

Visto lo dello schema del disciplinare di concessione allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale, con il quale sono stabiliti i fini, la durata e le condizioni e ritenuto lo stesso meritevole di approvazione.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA MUNICIPALE

Udita e fatta propria la relazione dell'Assessore Luca Grazioli, anche ai fini della motivazione del presente atto.

Vista la richiesta di rinnovo dell'affidamento e della gestione in concessione d'uso dell'impianto sportivo “Polo sportivo S. Alessandro”, prossimo alla scadenza del 31/07/2023, pervenuta dall'A.S.D. Hockey Club Riva del Garda.

Richiamato l'art. 30 della L.P. n. 4/2016 e ritenuto di confermare come per gli altri impianti sportivi comunali le modalità di gestione attraverso il coinvolgimento diretto di soggetti dell'associazionismo sportivo cittadino, quale forma di valorizzazione del principio costituzionale di sussidiarietà orizzontale che consente di derogare alle regole concorrenziali per l'affidamento dei servizi, secondo i principi fissati dal "Regolamento comunale per la partecipazione e la consultazione dei cittadini", con onere di garantire congrue condizioni di accesso agli impianti da parte delle associazioni non affidatarie operanti in ambito comunale.

Constatato che a seguito avviso esplorativo, avente lo scopo di favorire la massima partecipazione e consultazione, non sono pervenute manifestazioni di interesse per la gestione dell'impianto sportivo comunale in questione da parte di altre realtà sportive aventi sede a Riva del Garda, iscritte all'albo comunale delle associazioni, che svolgono l'attività sportiva del gioco dell'hockey, afferente all'attuale destinazione dell'impianto.

Che l'A.S.D. Hockey Club Riva del Garda, oltre ad essere promotrice dell'intervento di ristrutturazione del campo da gioco, ampliamento ed adeguamento della palazzina servizi presso il polo sportivo beneficiando del relativo finanziamento provinciale, è l'associazione sportiva che utilizza da anni l'impianto per la propria attività ed è ritenuta un soggetto affidabile per proseguire la gestione dell'impianto sportivo, anche alla luce dell'assenza di contestazioni agli atti sull'operato svolto sin d'ora.

Dato atto che in relazione alla riconosciuta valenza sociale della pratica sportivo-ricreativa svolta dall'associazione e trattandosi di impianto privo di rilevanza economica, non è dovuto al Comune alcun canone per la concessione d'uso degli immobili e dei beni mobili, arredi ed attrezzature in dotazione, con assunzione diretta da parte dell'A.S.D. Hockey Club Riva del Garda degli oneri gestionali, manutenzione ordinaria e di custodia dell'impianto.

Che l'Amministrazione comunale, nell'ambito della disciplina della gestione delle strutture ed in considerazione che le stesse costituiscono impianti sportivi privi di interesse economico, si riserva di contribuire finanziariamente agli oneri della gestione come sostegno finanziario per lo svolgimento di attività propria del Comune in forma sussidiaria, esercitata, in via mediata, dai soggetti destinatari delle risorse pubbliche.

Precisato che la messa a disposizione gratuita dell'impianto è da considerare quale beneficio non finanziario quantificandone il valore economico in euro 7.825,00 annui, come previsto al capo V del "Regolamento per la partecipazione e la consultazione dei cittadini" approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 110 dd. 27/04/2000 in applicazione dell'art. 7 della L.R. 31/07/1993, n. 13.

Visti i pareri favorevoli resi in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa dal Responsabile del Servizio interessato e alla regolarità contabile dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm..

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 186 dd. 28.03.2019.

Dato atto che trattasi di competenza residuale della Giunta comunale ai sensi dell'art. 53, comma 1, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm..

Su invito dell'Assessore al PATRIMONIO – GRAZIOLI LUCA;

Ad unanimità di voti palesemente espressi per alzata di mano:

DELIBERA

1. di affidare in concessione d'uso per le motivazioni esposte in premessa e secondo quanto disposto dall'art. 30 della L.P. n. 4/2016, all'A.S.D. Hockey Club Riva del Garda – C.F. 93001540223/P.IVA 02459200222 con sede in Viale Dante 10, l'impianto sportivo appartenente al patrimonio indisponibile comunale "Polo sportivo S. Alessandro" - parte della p.ed. 3481 C.C. Riva, per il periodo di cinque anni a decorrere dal 1/08/2023 e fino al 31/07/2028, con possibilità di proroga per ulteriori 2 anni, in assenza di contestazioni per violazione delle norme e su richiesta del Concessionario prima della scadenza, da esplicitare con apposito atto deliberativo;
2. di approvare ai fini dell'affidamento di cui al punto 1., lo schema di disciplinare di concessione con il quale sono stabiliti i fini, la durata e le condizioni, allegato alla presente per formarne parte integrante e sostanziale, incaricando il Responsabile dell'Area Patrimonio e Qualità Urbana ad intervenire nella sottoscrizione dello stesso, con facoltà di introdurre eventuali miglioramenti e modifiche nel pubblico interesse;
3. di stabilire che non avendo la concessione rilevanza economica, nonché in relazione alla valenza sociale dell'attività statutaria della suddetta associazione consistente in particolare nella promozione dell'attività sportivo-ricreativa, la concessione dell'impianto sportivo comunale oggetto del presente provvedimento è riconosciuta a titolo gratuito, con onere di garantire, compatibilmente con le attività programmate, congrue condizioni di accesso agli impianti ad altri soggetti non affidatari e all'utenza in generale;
4. di precisare che, come previsto al Capo V del Regolamento comunale per la Partecipazione e la Consultazione dei cittadini approvato deliberazione del Consiglio Comunale n. 110 del 27 aprile 2000 in applicazione dell'art. 7 della L.R. 31 luglio 1993 n. 13, la messa a disposizione gratuita dell'impianto è da considerare quale beneficio non finanziario quantificandone il valore economico in €. 7.825,00 annui;
5. di dare atto che ai sensi dell'articolo 7 della L.R. 13 dicembre 2012 n. 8 e seguenti modificazioni, il presente provvedimento acquista efficacia legale con la pubblicazione dei dati ivi previsti sul sito web del Comune, sezione Amministrazione trasparente – sub sezione Sovvenzioni, contributi, sussidi, vantaggi economici;
6. di dare atto che, ai sensi dell'art. 1, commi 125 e seguenti della Legge 4 agosto 2017 n. 124 e ss.mm., il soggetto beneficiario sarà tenuto a pubblicare le informazioni relative al

vantaggio economico di cui al presente provvedimento secondo le modalità previste dalla legge;

7. di pubblicare le informazioni relative al presente atto sul sito istituzionale del Comune di Riva del Garda nella sezione “Amministrazione Trasparente” ai sensi del D.Lgs. 33/2013 e secondo le modalità previste nel vigente PTPCT;
8. di dare evidenza, in applicazione dell’art. 4, comma 4, della L.P. 23/1992 e ss.mm., che avverso la presente deliberazione è ammessa opposizione alla Giunta Municipale, durante il periodo di pubblicazione, da parte di ogni cittadino ai sensi dell’art. 183, comma 5, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm., nonché ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199 e giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ex artt. 13 e 29 del D. Lgs. 02.07.2010 n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale;
9. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm., al fine della sottoscrizione dell'atto.

Allegati parte integrante:

- Allegato n. 1 – schema contratto di concessione

Patr/ai

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Cristina Santi

IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE
Anna Cattoi

Alla presente è unito:

- parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;
- parere in ordine alla regolarità contabile;
- iter pubblicazione ed esecutività.