



COMUNE DI RIVA DEL GARDA

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 695
DELLA GIUNTA MUNICIPALE

SCI CLUB ALTOGARDA ASD - PRESA D'ATTO RECESSO DAL
CONTRATTO DI COMODATO PRECARIO N. 5689/REP. DI DATA
28.04.1997 DEL LOCALE POSTO AL PRIMO PIANO DELL'IMMOBILE
COMUNALE DENOMINATO "PALAZZINA EX O.N.M.I." - P.ED. 1637
C.C. RIVA SITO IN VIA PILATI 5 A DECORRERE DAL 1.01.2024

L'anno duemilaventitre, addì venticinque del mese di ottobre (25-10-2023), alle ore 10:00
nella Sala riunioni, si è riunita la Giunta Municipale.

Risultano presenti i signori:

BETTA SILVIA	- Vice Sindaco
MATTEOTTI PIETRO	- Assessore
MALFER MAURO	- Assessore
POZZER LORENZO	- Assessore
GRAZIOLI LUCA	- Assessore

Risulta assente il signor:

SANTI CRISTINA	- Sindaco
----------------	-----------

Assiste la Sig.ra CATTOI ANNA - Segretario generale reggente

Riconosciuto il numero legale degli intervenuti, la sig.ra BETTA SILVIA nella sua qualità di
Vice Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto
suindicato posto al n. 2181 dell'ordine del giorno.

Relazione.

Il Comune di Riva del Garda è proprietario dell'immobile denominato "Palazzina ex O.N.M.I." sito in Via Pilati n. 5 a Riva del Garda, catastalmente contraddistinto dalla p.ed. 1637 C.C. Riva, assegnato per porzioni a diverse Associazioni operanti in ambito comunale.

In esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n. 2816 di data 2.04.1997, con contratto di comodato n. 5689/Rep. di data 28.04.1997, veniva assegnato all'Associazione Gruppo Sciatori Riva (oggi Sci Club Altogarda ASD), un locale posto al primo piano del suddetto immobile ad uso sede associativa.

Con nota assunta al protocollo comunale in data 28.09.2023 sub. n. 38442 l'Associazione Sci Club Altogarda ASD per mezzo del proprio Presidente ha comunicato la volontà di recedere dal contratto di comodato in parola con la conseguente restituzione dei locali assegnati a decorrere dal 1.01.2024 a causa del trasferimento della sede associativa.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA MUNICIPALE

Udita e fatta propria la relazione dell'Assessore Luca Grazioli, anche ai fini della motivazione del presente atto.

Preso atto della volontà dell'Associazione Sci Club Altogarda ASD di restituire dal 1.01.2024 ed a sensi art. 1809 del Codice Civile il locale concesso in comodato precario sito al primo piano dell'immobile comunale denominato "Palazzina ex O.N.M.I." - p.ed. 1637 C.C. Riva a causa del trasferimento della sede associativa.

Dato atto che la cessazione degli effetti giuridici del contratto di comodato n. 5689/Rep di data 28.04.1997 avrà decorrenza dalla data del verbale di riconsegna del locale.

Visto il parere favorevole reso in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm..

Dato atto che la presente deliberazione non presenta profili di rilevanza contabile e non necessita pertanto dell'espressione del parere di regolarità contabile di cui all'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm..

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 186 dd. 28.03.2019.

Dato atto che trattasi di competenza residuale della Giunta comunale ai sensi dell'art. 53, comma 1, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm..

Su invito dell'Assessore al PATRIMONIO - GRAZIOLI LUCA;

Ad unanimità di voti palesemente espressi per alzata di mano:

DELIBERA

1. di prendere atto della volontà dell'Associazione Sci Club Altogarda ASD (C.F. 02483650228) di recedere a sensi dell'art. 1809 del Codice Civile dal contratto di comodato n. 5689/Rep. di data 28.04.1997 del locale posto al primo piano dell'immobile comunale denominato "Palazzina ex O.N.M.I." - p.ed. 1637 C.C. Riva a decorrere dal 1.01.2024 a causa trasferimento della sede associativa;
2. di dare atto che la cessazione degli effetti giuridici del contratto di comodato di cui al precedente punto 1. avrà decorrenza dalla data del verbale di riconsegna dei locali;
3. di incaricare l'Area Patrimonio e Qualità Urbana di tutti gli atti e formalità attinenti alla procedura di cui al precedente punto 2.;
4. di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
5. di dare evidenza, in applicazione dell'art. 4, comma 4, della L.P. 23/1992 e ss.mm., che avverso la presente deliberazione è ammessa opposizione alla Giunta Municipale, durante il periodo di pubblicazione, da parte di ogni cittadino ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm., nonché ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199 e giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ex artt. 13 e 29 del D. Lgs. 02.07.2010 n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale;
6. di dare atto che la presente deliberazione diverrà esecutiva al termine della pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 3, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3.05.2018 n. 2 e ss.mm.

Patr/ai

/mcdp.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL VICE SINDACO

Silvia Betta

IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE

Anna Cattoi

Alla presente è unito:

- parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;
- iter pubblicazione ed esecutività.