



COMUNE DI RIVA DEL GARDA

VERBALE DI DELIBERAZIONE **N. 72** DEL CONSIGLIO COMUNALE

ORDINE DEL GIORNO N. 4 AD OGGETTO: "BUZZI UNICEM - OGNI ACCORDO CON LA PROPRIETA' PASSI PRIMA IN COMMISSIONE URBANISTICA" PROPOSTO DAL CONSIGLIERE MOSANER COLLEGATO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE "VARIANTE 15 AL PIANO REGOLATORE GENERALE (PRG) - ADOZIONE IN VIA PRELIMINARE AI SENSI DELL'ART. 39, COMMA 3, DELLA LEGGE PROVINCIALE 4.8.2015, N. 15"

L'anno duemilaventidue addì dodici del mese di gennaio (12.01.2022), alle ore 18.35 nella Sala Civica della Rocca, a seguito di regolare convocazione recapitata a termini di legge, si è riunito il Consiglio comunale, in seduta pubblica.

Risultano presenti i Consiglieri comunali:

SANTI CRISTINA – Sindaco
BERTOLDI GABRIELE
BETTA SILVIA – Consigliere-Vice Sindaco
CAPRONI MARIO
CHIOCCHIA SIMONE
CHIZZOLA TIZIANO
FERRAGLIA VITTORIO
FONTANELLA SIMONE
GATTI FRANCO
GATTI LUCIA – Vice Presidente del Consiglio Comunale
GIULIANI GIUSEPPE
GRAZIOLI LUCA – Consigliere-Assessore
MALFER MAURO – Consigliere-Assessore
MAMONE SALVATORE – Presidente del Consiglio Comunale
MATTEOTTI PIETRO – Consigliere-Assessore
MOSANER ADALBERTO
PRATI LORENZO
SALIZZONI SILVIO – Consigliere-Assessore
SANTONI NICOLA
SERAFINI MIRELLA
ZANONI ALESSIO

Risultano assenti i Consiglieri comunali:

POZZER LORENZO

e pertanto complessivamente presenti n. 21, componenti del Consiglio.

Assiste il Segretario Generale Reggente – dott.ssa Anna Cattoi.

Il signor Salvatore Mamone, nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza ed invita il Consiglio Comunale alla trattazione dell'oggetto suindicato.

^^ Esce il Consigliere Caproni: il numero dei presenti scende a 20.^^

Il Presidente comunica che nell'ambito della discussione della proposta di deliberazione ad oggetto: “Variante 15 al Piano regolatore generale (PRG) - Adozione in via preliminare ai sensi dell'art. 39, comma 3, della legge provinciale 4.8.2015, n. 15”, è stato presentato un ordine del giorno da parte del consigliere Mosaner, avente ad oggetto: “Buzzi Unicem - ogni accordo con la proprietà passi prima in Commissione Urbanistica”.

Sentito l'intervento del Consigliere Mosaner che illustra l'ordine del giorno, come da verbale di seduta.

Preso atto che durante la discussione sono state proposte delle modifiche al testo dell'ordine del giorno, accettate dal proponente.

Sentiti gli interventi dei Consiglieri comunali come da verbale di seduta.

Il Presidente pone quindi in votazione il testo dell'ordine del giorno, come modificato in corso di seduta;

A seguito di votazione espressa per appello nominale, ed il cui esito è proclamato dal Presidente con l'assistenza degli scrutatori, e che ha conseguito il seguente risultato:

- Consiglieri/e presenti ai fini del numero legale : n. 20
- Consiglieri/e astenuti : n. 0
- Consiglieri/e presenti ai fini della votazione : n. 20

- voti favorevoli n. 20 (Sindaco, Bertoldi, Betta, Chiocchia, Chizzola, Ferraglia, Fontanella, Gatti Franco, Gatti Lucia, Giuliani, Grazioli, Malfer, Mamone, Matteotti, Mosaner, Prati, Salizzoni, Santoni, Serafini, Zanoni)
- contrari n. 0

**IL CONSIGLIO COMUNALE
APPROVA IL SEGUENTE ORDINE DEL GIORNO:**

“””

Considerato che:

- *le vicissitudine in Commissione Urbanistica sull'area Buzzi Unicem hanno dimostrato alcune criticità riguardo al progetto di Riqualificazione Urbana;*
- *il comparto ha un'elevata importanza per il Comune di Riva del Garda e per la collettività;*
- *la riqualificazione urbana avrà costi rilevanti e probabilmente in parte a carico della collettività, in particolare del Comune di Riva del Garda o di sue società partecipate;*

Tutto ciò premesso

IL CONSIGLIO COMUNALE IMPEGNA LA SINDACA E LA GIUNTA

- *ad attivare per l'area un processo di accordo urbanistico come previsto dall'art. 25 della legge provinciale 15 del 2015;*
- *a portare peraltro in discussione l'accordo urbanistico in Commissione Urbanistica Comunale prima dell'approvazione del suddetto accordo in Giunta;*

- *di portare conseguentemente in discussione l'accordo urbanistico in Consiglio comunale per la necessaria ratifica prima di modificare gli strumenti pianificatori vigenti.* “””

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Salvatore Mamone

IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE

Anna Cattoi

Alla presente è unito:

- iter pubblicazione e esecutività.