



## COMUNE DI RIVA DEL GARDA

### VERBALE DI DELIBERAZIONE **N. 76** DEL CONSIGLIO COMUNALE

<b>MODIFICA DEL REGOLAMENTO DI APPLICAZIONE DEL CANONE PER LA CONCESSIONE DI POSTEGGI PER L'ESERCIZIO DEL COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE CON DECORRENZA DAL 1° GENNAIO 2022</b>
--

L'anno duemilaventidue addì ventinove del mese di marzo (29.03.2022), alle ore 17.42 nella Sala Civica della Rocca, a seguito di regolare convocazione recapitata a termini di legge, si è riunito il Consiglio comunale, in seduta pubblica.

Risultano presenti i Consiglieri comunali:

**SANTI CRISTINA – Sindaco**  
**BETTA SILVIA – Consigliere-Vice Sindaco**  
**CHIOCCHIA SIMONE**  
**CHIZZOLA TIZIANO**  
**FERRAGLIA VITTORIO**  
**FONTANELLA SIMONE**  
**GATTI LUCIA – Vice Presidente del Consiglio Comunale**  
**GIULIANI GIUSEPPE**  
**GRAZIOLI LUCA – Consigliere-Assessore**  
**MALFER MAURO – Consigliere-Assessore**  
**MAMONE SALVATORE – Presidente del Consiglio Comunale**  
**MATTEOTTI PIETRO – Consigliere-Assessore**  
**MOSANER ADALBERTO**  
**PRATI LORENZO**  
**SANTONI NICOLA**  
**ZANONI ALESSIO**

Risultano assenti i Consiglieri comunali:

**BERTOLDI GABRIELE**  
**CAPRONI MARIO**  
**GATTI FRANCO**  
**POZZER LORENZO**  
**SALIZZONI SILVIO – Consigliere-Assessore**  
**SERAFINI MIRELLA**

e pertanto complessivamente presenti n. 16, componenti del Consiglio.

Assiste il Segretario Generale Reggente – dott.ssa Anna Cattoi.

Il signor Salvatore Mamone, nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza ed invita il Consiglio Comunale alla trattazione dell'oggetto suindicato, posto al n. 1 dell'ordine del giorno.

^^ Entrano la Consigliera Serafini e l'Assessore Salizzoni: il numero dei presenti sale a 18.  
^^

Relazione.

La legge 160 del 27 dicembre 2019 (legge di bilancio per il 2020), all'articolo 1, commi da 837 a 845, stabilisce che a decorrere dal 2021 è istituito il canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate (canone mercatale) che sostituisce la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche e il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche.

Per quanto concerne il Comune di Riva del Garda, il canone di occupazione di spazi ed aree pubbliche (COSAP) applicato fino al 2020 per le attività di commercio su aree pubbliche mediante posteggi era da intendersi quale canone per la concessione dei posteggi di cui all'articolo 16 comma 1 lettera f) della L.P. 30 luglio 2010 n. 17 e all'allegato 1, punto 6 della deliberazione della Giunta Provinciale 6 settembre 2013 n. 1881, più avanti denominato semplicemente Canone di posteggio, comprendendo anche la quantificazione di servizi aggiuntivi (fornitura energia elettrica, predisposizione spazi, ecc..) assicurati dal Comune per lo svolgimento delle varie attività di vendita.

La Giunta Provinciale con propria deliberazione del 19 marzo 2021 n. 443 ha stabilito, per quanto concerne le occupazioni di suolo pubblico correlate all'esercizio del commercio ambulante, la vigenza del "Canone unico" di cui all'articolo 1 comma 816 e seguenti della Legge 160/2019 e la facoltà concessa in capo ai Comuni dalla deliberazione della Giunta provinciale 6 settembre 2013 n. 1881, di operare con proprio Regolamento in merito alla scelta di applicazione del Canone di posteggio provinciale di cui all'art. 16, comma 1, lettera f), della LP n. 17/2010 il quale somma e sostituisce il canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate di cui all'articolo 1 comma 837 della L. 27 dicembre 2019 n. 160, (cosiddetto "Canone mercatale"), dovuto dagli spuntisti e dai titolari di concessione per l'occupazione di suolo pubblico nei posteggi dei mercati e nei posteggi isolati individuati dal Regolamento del commercio su aree pubbliche.

La citata deliberazione della Giunta provinciale stabilisce le tre seguenti possibilità offerte ai Comuni:

- a) il canone di posteggio provinciale viene conglobato nelle tariffe del "canone" nazionale ma con l'evidenza della quota specifica relativa all'erogazione dei servizi aggiuntivi;
- b) nella disciplina del canone di posteggio provinciale viene conglobato anche il "canone" mercatale" determinando un corrispettivo complessivo ma con evidenza univoca delle quote distinte relative all'occupazione del suolo pubblico ed all'erogazione dei servizi aggiuntivi;
- c) i due canoni vengono mantenuti distinti, senza che questo comporti un aggravio finanziario per l'utente rispetto alle due opzioni di cui alle lettere a) e b).

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 27/04/2021 è stato approvato il Regolamento del Canone di posteggio comprensivo quindi anche del "canone" nazionale, optando in tal modo con quanto previsto dalla lettera b) sopra citata.

Dopo il primo anno di applicazione sono state rilevate delle problematiche relative alle occupazioni delle aree come "Posteggi isolati". Si è verificato che non riguardano mercati o attività similare riconducibili ad ambulanti ma sono delle normali occupazioni di suolo tipo negozi, ristorazione, ecc. simili a quelle già attualmente previste nell'apposito Canone unico

patrimoniale. Peraltro, per questa tipologia non risultano interventi da parte dell'Ente pubblico, diversi dall'onere dovuto per l'occupazione del suolo, che giustifichino l'applicazione del Canone di posteggio. Si rende necessario quindi stralciarle dal Regolamento del Canone di posteggio e inserirle invece nel "Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria".

Di seguito si riassumono le modifiche maggiormente significative che vengono proposte in modifica al Regolamento del Canone di posteggio:

- sono stati corretti i vari articoli che contenevano riferimenti alla categoria citata;
- Art. 6 – vengono eliminate nel comma 1 la lettera c);
- Art. 8 - vengono eliminati la lettera e) del comma 1 e l'intero comma 2;
- Art. 15 – nel comma 2 viene inserito l'abrogazione del precedente Regolamento;
- Art. 16 – viene modificata la data di entrata in vigore sostituendo l'anno 2021 con il 2022.

L'art. 27, c. 8, della Legge n. 448/2001, che ha sostituito il comma 16 dell'art. 53 della legge 388/2000, sancisce, fra l'altro, che il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.

A tal proposito vale rammentare che il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2022 (annualità 2022-2024) è stato fissato al 31/05/2022 dal D.L. 228 dd. 20/12/2021, come convertito dalla L. 15/2022.

In riferimento all'obbligo di pubblicazione del presente Regolamento, la circolare 2/DF del 22 novembre 2019 relativa all'obbligo di pubblicazione dei regolamenti in materia di entrata che, ha chiarito come il comma 15-ter dell'art. 13 del D. L. n. 201 del 2011, riferendosi espressamente ai tributi comunali, non trova applicazione per gli atti concernenti il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche (COSAP) di cui all'art. 63 del D. Lgs. n. 446 del 1997 e che pertanto i comuni che assoggettano l'occupazione di strade e aree del proprio demanio o patrimonio indisponibile al pagamento di detto canone, avente natura di corrispettivo privatistico, non devono procedere alla trasmissione al MEF dei relativi atti regolamentari e tariffari, che non sono pubblicati sul sito internet [www.finanze.gov](http://www.finanze.gov). poichè il Regolamento in oggetto disciplina un'entrata di natura patrimoniale, si ritiene non vi sia l'obbligo di pubblicazione sopra citato.

Tutto ciò premesso,

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita e fatta propria la relazione dell'Assessore Sindaco Cristina Santi, anche ai fini della motivazione del presente atto.

Vista la Legge 160 del 27 dicembre 2019 (legge di bilancio per il 2020), e nello specifico l'articolo 1 commi da 816 a 836.

Visto l'art. 52 del D.Lgs. 446 dd. 15.12.1997, e s.m, che disciplina la potestà regolamentare generale dei comuni.

Visto l'art. 27, c. 8, della Legge n. 448/2001, che ha sostituito il comma 16 dell'art. 53 della legge 388/2000.

Visto l'art. 40 comma 5-ter della Legge n. 108 dd. 29/4/2021 di conversione del DL n. 77 dd. 31/5/2021;

Visto il Regolamento di applicazione del canone per la concessione di posteggi per l'esercizio del commercio su aree pubbliche, di cui alla L.P. 30 luglio 2010 n. 17, articolo 16 comma 1 lettera f), dell'allegato 1, punto 6 della deliberazione della Giunta Provinciale 6 settembre 2013 n. 1881 e della deliberazione della Giunta Provinciale 19 marzo 2021 n. 443 Legge 160/2019, approvato con la deliberazione consiliare n. 38, dd. 27/04/2021.

Visto il D.L. 228/2021, come convertito dalla L. 15/2022, che ha fissato al 31 maggio 2022 la scadenza entro la quale approvare il Bilancio di previsione 2022.

Vista il testo riportante le modifiche al Regolamento comunale per la disciplina del Canone in oggetto con le modifiche riportate in formato revisione, il quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (Allegato A).

Visto il testo del nuovo Regolamento del canone per la concessione di posteggi per l'esercizio del commercio su aree pubbliche, di cui alla L.P. 30 luglio 2010 n. 17, articolo 16 comma 1 lettera f), dell'allegato 1, punto 6 della deliberazione della Giunta Provinciale 6 settembre 2013 n. 1881 e della deliberazione della Giunta Provinciale 19 marzo 2021 n. 443, proposto all'approvazione e composto da n. 16 articoli, aggiornato con le modifiche proposte, il quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (Allegato B).

Dato atto che la proposta di modifica del Regolamento è stata sottoposta al parere della Commissione Statuto e Regolamenti comunali nella seduta del 10/03/2022 e che quest'ultima ha espresso parere favorevole.

Visto il parere dell'Organo di revisione comunale acquisito in data 18/03/2022 al protocollo n. 11317, in ottemperanza all'art. 239, comma 1, lettera b), punto 7 del D. Lgs. N° 267/2000.

Dato atto che le modifiche al Regolamento trovano applicazione dall'1.1.2022, in quanto adottate entro il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2022, secondo le disposizioni di cui all'art. 52 comma 16 della L. n. 388/2000, di cui all'art. 1 comma 169 della L. n. 296/2006.

Visto l'art. 49 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e ss.mm..

Visti i pareri favorevoli resi in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa dal Responsabile del Servizio interessato e alla regolarità contabile dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e ss.mm..

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 186 dd. 28.03.2019.

Sentiti gli interventi dei Consiglieri comunali, come da verbale di seduta.

Su invito del Sindaco Cristina Santi;

A seguito di votazione palesemente espressa per alzata di mano, ed il cui esito è proclamato dal Presidente con l'assistenza degli scrutatori, e che ha conseguito il seguente risultato:

- Consiglieri/e presenti ai fini del numero legale : n. 18
- Consiglieri/e astenuti : n. 0
- Consiglieri/e presenti ai fini della votazione : n. 18
  
- voti favorevoli n. 18 (Sindaco, Betta, Chiocchia, Chizzola, Ferraglia, Fontanella, Gatti Lucia, Giuliani, Grazioli, Malfer, Mamone, Matteotti, Mosaner, Prati, Salizzoni, Santoni, Serafini, Zanoni)
- contrari n. 0

## DELIBERA

1. di approvare le modifiche al Regolamento che disciplina il canone per la concessione di posteggi per l'esercizio del commercio su aree pubbliche (Canone di posteggio) ai sensi della L.P. 30 luglio 2010 n. 17, articolo 16 comma 1 lettera f), dell'allegato 1, punto 6 della deliberazione della Giunta Provinciale 6 settembre 2013 n. 1881 e della deliberazione della Giunta Provinciale 19 marzo 2021 n. 443, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale (Allegato A)
2. di approvare, a seguito delle modifiche di cui al punto 1, il testo del Regolamento di applicazione del canone per la concessione di posteggi per l'esercizio del commercio su aree pubbliche, citato nel punto precedente, che si allega al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (Allegato B);
3. di stabilire che il Regolamento di cui al punto precedente, nel nuovo testo approvato, entra in vigore con decorrenza dal 1° gennaio 2022
4. di trasmettere copia del presente provvedimento a Gestel srl, società affidataria della gestione del Canone di cui al precedente punto 3;
5. di dare evidenza, in applicazione dell'art. 4, comma 4, della L.P. 23/1992 e ss.mm., che avverso la presente deliberazione è ammessa opposizione alla Giunta Municipale, durante il periodo di pubblicazione, da parte di ogni cittadino ex art.183, comma 5 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2. e ss.mm., nonché ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199 e giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ex artt. 13 e 29 del D. Lgs. 02.07.2010 n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale.

^ ^ ^ ^ ^

Accertata inoltre l'opportunità di dichiarare immediatamente esecutivo il presente provvedimento, al fine dell'applicazione delle norme in esso contenute nel pubblico interesse, il Presidente invita il Consiglio comunale a votare in merito.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

A seguito di votazione palesemente espressa per alzata di mano, ed il cui esito è proclamato dal Presidente con l'assistenza degli scrutatori, e che ha conseguito il seguente risultato:

- Consiglieri/e presenti ai fini del numero legale : n. 18
- Consiglieri/e astenuti : n. 0
- Consiglieri/e presenti ai fini della votazione : n. 18
  
- voti favorevoli n. 18 (Sindaco, Betta, Chiocchia, Chizzola, Ferraglia, Fontanella, Gatti Lucia, Giuliani, Grazioli, Malfer, Mamone, Matteotti, Mosaner, Prati, Salizzoni, Santoni, Serafini, Zanoni)  
contrari n. 0

### **d e l i b e r a**

di dichiarare la presente deliberazione, per l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e ss.mm..

Allegati parte integrante:

- Allegati n. 2

PF

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
Salvatore Mamone

**IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE**  
Anna Cattoi

---

Alla presente è unito:

- parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;
- parere in ordine alla regolarità contabile;
- iter pubblicazione e esecutività.