



COMUNE DI RIVA DEL GARDA

VERBALE DI DELIBERAZIONE **N. 89** DEL CONSIGLIO COMUNALE

ORDINE DEL GIORNO N. 1 PROPOSTO DAL CONSIGLIERE BERTOLDI E COLLEGATO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AD OGGETTO: “VARIANTE 15 AL PIANO REGOLATORE GENERALE (PRG) - ADOZIONE DEFINITIVA AI SENSI DELL'ART. 39, COMMA 3, DELLA LEGGE PROVINCIALE 4.8.2015, N. 15”

L'anno duemilaventidue addi dieci del mese di maggio (10.05.2022), alle ore 18.35 nella Sala Civica della Rocca, a seguito di regolare convocazione recapitata a termini di legge, si è riunito il Consiglio comunale, in seduta pubblica.

Risultano presenti i Consiglieri comunali:

SANTI CRISTINA – Sindaco
BETTA SILVIA – Consigliere-Vice Sindaco
CAPRONI MARIO
CHIOCCHIA SIMONE
CHIZZOLA TIZIANO
FERRAGLIA VITTORIO
FONTANELLA SIMONE
GATTI FRANCO
GATTI LUCIA – Vice Presidente del Consiglio Comunale
GIULIANI GIUSEPPE
GRAZIOLI LUCA – Consigliere-Assessore
MALFER MAURO – Consigliere-Assessore
MAMONE SALVATORE – Presidente del Consiglio Comunale
MATTEOTTI PIETRO – Consigliere-Assessore
PRATI LORENZO
SALIZZONI SILVIO – Consigliere-Assessore
SANTONI NICOLA
SERAFINI MIRELLA
ZANONI ALESSIO

Risultano assenti i Consiglieri comunali:

BERTOLDI GABRIELE
MOSANER ADALBERTO
POZZER LORENZO

e pertanto complessivamente presenti n. 19, componenti del Consiglio.

Assiste il Segretario Generale Reggente – dott.ssa Anna Cattoi.

Il signor Salvatore Mamone, nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza ed invita il Consiglio Comunale alla trattazione dell'oggetto suindicato.

^^ Entrano i consiglieri Bertoldi e Mosaner. Esce il consigliere Caproni: il numero dei presenti sale a 20. ^^

Il Presidente comunica che nell'ambito della discussione della proposta di deliberazione ad oggetto: “Variante 15 al Piano Regolatore Generale (PRG) - adozione definitiva ai sensi dell'art. 39, comma 3, della Legge Provinciale 4.8.2015, n. 15”, è stato presentato l'ordine del giorno n. 1 da parte del consigliere Bertoldi e sottoscritto dal consigliere Mosaner.

Sentito l'intervento del Consigliere Bertoldi che illustra l'ordine del giorno, come da verbale di seduta, dove sono riportati anche gli interventi dei consiglieri comunali.

A seguito di votazione espressa per appello nominale, ed il cui esito è proclamato dal Presidente con l'assistenza degli scrutatori, e che ha conseguito il seguente risultato:

- Consiglieri/e presenti ai fini del numero legale : n. 20
- Consiglieri/e astenuti : n. 0
- Consiglieri/e presenti ai fini della votazione : n. 20

- voti favorevoli n. 20 (Sindaco, Bertoldi, Betta, Chiocchia, Chizzola, Ferraglia, Fontanella, Gatti Franco, Gatti Lucia, Giuliani, Grazioli, Malfer, Mamone, Matteotti, Mosaner, Prati, Salizzoni, Santoni, Serafini, Zanon)
- contrari n. 0

**IL CONSIGLIO COMUNALE
APPROVA IL SEGUENTE ORDINE DEL GIORNO:**

“””

In considerazione delle varianti 2 A-D della variante 15, relativa al comparto Palacongressi e Teatro, in considerazione che i progetti ad esse collegate riscontrano volumi di spesa di alcuni milioni di euro per cui ad ora non pare definito chi sarà il soggetto finanziatore.

In considerazione inoltre che all'osservazione alla prima adozione per la quale si chiedeva di “allegare alla Variante un prospetto degli equilibri finanziari in termini di variazione di valore dei beni e dei maggiori costi indicando i soggetti che saranno chiamati a coprire economicamente entrambe le modifiche.” è stato risposto che “i contenuti e la struttura del PRG sono definiti dall'art. 24 della L.p. 15/2015. Tali prescrizioni non prevedono l'elaborazione di prospetti relativi ad equilibri finanziari delle società partecipate dal Comune e degli eventuali partner.”.

Riconoscendo il valore fondamentale del ruolo della società Lido di Riva s.r.l. per la città e la necessità di mantenerne il controllo maggioritario nei confronti del socio di minoranza Patrimonio del Trentino s.p.a.,

si invita il Sindaco e la Giunta

- *a presentare al Consiglio ogni accordo o previsione riguardo al finanziamento delle varianti in corso d'opera relative al cantiere Teatro-Palacongressi che interessi le società direttamente o indirettamente partecipate.*

“””

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Salvatore Mamone

IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE
Anna Cattoi

Alla presente è unito:

- iter pubblicazione e esecutività.