

 <p>COMUNE DI RIVA DEL GARDA Provincia di Trento</p>	Determinazione
	n. 2022 - 195 di data 13/04/2022
	Pratica: DETRS202200213
	Pratica principale: OPK903 presso (117) TEC TECNICO LAVORI PUBBLICI
	Movimenti contabili come da allegato
	PEG approvato con delibera giunta n. 333 di data 13-04-2022

ID_PRATICA 
2 0 2 2 0 1 8 2 7 0

OGGETTO: Risanamento Palazzo Lutti-Salvadori – 7° Lotto: opere di completamento interne CUPF85F21003610005: affidamento incarico di direzione lavori, assistenza al collaudo, contabilità dei lavori a misura e redazione del certificato di regolare esecuzione all'arch. Claudio Cortella, con studio tecnico a Storo (Trento) CIG ZC2359C50C - con impegno di spesa

RELAZIONE ISTRUTTORIA

Con determinazione del Responsabile del Servizio di Bilancio Ufficio Tecnico dd. 26/08/2021 n. 577, è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'opera pubblica: Risanamento Palazzo Lutti-Salvadori – 7° Lotto: opere di completamento interne CUPF85F21003610005 - datato agosto 2021 - a firma dell'arch. Claudio Cortella con studio tecnico a Storo (Trento), del geom. Sergio Pisoni, con studio tecnico a Madruzzo (Trento) e dell'Area delle Opere Pubbliche per il Capitolato Speciale di Appalto - parte Amministrativa, prevedente una spesa complessiva di euro 751.344,06.- dei quali euro 498.365,49.- per lavori a base d'asta (euro 484.198,79.- per lavorazioni soggette a ribasso ed euro 14.166,70.- per oneri della sicurezza di cui anti-covid 19 euro 1.581,48.-) ed euro 252.978,57.- per somme a disposizione dell'Amministrazione (di cui euro 41.344,06.-, CNPAIA e IVA comprese, impegnate al cap. 650190 Es. 2021 Spese di progettazione relative agli immobili del Patrimonio), nonché stabilite le modalità esecutive dell'opera.

Con determinazione dd. 06.04.2022, n. 174, i lavori di che trattasi sono stati affidati all'Impresa LARES – Lavori di Restauro Srl., con sede a Venezia (P.IVA 00163960271) per il corrispettivo di euro 436.553,63.- che maggiorato degli oneri della sicurezza pari ad euro 12.585,22.- e degli oneri della sicurezza anti-Covid 19 pari ad euro 1.581,48.- determina un importo totale di euro 450.720,33.- più IVA 10% pari ad euro 45.072,03.- e quindi complessivi euro 495.792,36.-

Con deliberazione giunta n. 111, dd. 30.03.2021, è stato assunto l'indirizzo di incaricare il Responsabile del Servizio di Bilancio Ufficio Tecnico di provvedere con proprie determinazioni ad affidare direttamente ex art. 24, comma 2, lettera b) del D.P.P. 11 maggio 2012 9-84/Leg., gli incarichi di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, calcoli statici, direzione lavori e contabilità, nonché eventuali prestazioni accessorie in genere (quali frazionamenti, collaudi statici, certificazioni varie, ecc.) a professionisti esterni, costituendo altresì il gruppo misto di progettazione e/o di direzione lavori dell'opera pubblica Risanamento Palazzo Lutti-Salvadori - 7° lotto: opere di completamento

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200213

1/6

interne,

L'individuazione di professionisti esterni per l'affidamento degli incarichi suddetti si è reso necessario vista l'impossibilità da parte dell'Area delle Opere Pubbliche di espletare rapidamente gli incarichi stessi in quanto i tecnici comunali risultano impegnati in gruppi di progettazione e direzione lavori di opere pubbliche già in corso di svolgimento nonché in programmazione e, quindi, compatibilmente con detti carichi di lavoro, lo svolgere ulteriori funzioni non potrebbe garantire il rispetto dei tempi della programmazione istituzionale, senza peraltro mai rinunciare ai livelli quali-quantitativi imposti dagli strumenti di programmazione tecnica ed economico-finanziaria assunti dall'Amministrazione comunale. I tecnici comunali risultano inoltre sistematicamente impegnati nella predisposizione di progettazioni conformate a sostanziale semplicità compositiva nonché in progettazioni preliminari di opere. Questo garantisce un risparmio economico che si traduce nel pieno rispetto dei principi di efficacia ed efficienza tecnico-organizzativa, permettendo una ottimale utilizzazione delle risorse.

Al fine di garantire il rispetto delle tempistiche richieste dall'Amministrazione Comunale si è rilevata pertanto l'opportunità di affidare a Professionisti esterni gli incarichi di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, eventuali calcoli statici, direzione lavori e contabilità, nonché prestazioni accessorie in genere (quali frazionamenti, collaudi statici, certificazioni varie, ecc.), dando atto che il personale dell'Area Opere Pubbliche e Ambiente svolgerà comunque internamente gli incarichi di Responsabile Unico del Procedimento e curerà la redazione di documenti e atti tecnico/amministrativi.

Con determinazioni n. 274 dd. 10/05/2021 e n. 265 dd. 05/05/2021, sono stati pertanto affidati rispettivamente gli incarichi di progettazione definitiva ed esecutiva all'arch. Claudio Cortella, con studio tecnico a Storo (Trento) e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione al geom. Sergio Pisoni, con studio tecnico a Madruzzo (Trento), rimandando a successivi atti l'affidamento degli incarichi di direttore dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai medesimi professionisti.

E' ora necessario procedere all'affidamento della direzione lavori, assistenza al collaudo, contabilità dei lavori a misura e redazione del certificato di regolare esecuzione.

Il corrispettivo per la prestazione professionale suddetta, calcolato nel rispetto della tariffa professionale secondo quanto stabilito dal D.M. 16 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.", è pari ad euro 33.497,77.-

L'importo summenzionato (sommato anche alle prestazioni precedenti) è inferiore alla soglia di cui all'art. 3, comma 01 della L.P. 2/2020 ed è quindi possibile procedere all'affidamento diretto dell'incarico in questione.

Richiamato quanto previsto dall'art. 1 del D.L. n. 76/2020 come convertito in L. n. 120/2020, dagli artt. 24, 24bis e 25bis del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg, nonché dell'art. 3, comma 01 della L.P. 2/2020.

Valutato che l'affidamento del servizio in oggetto garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, rotazione e correttezza

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200213

2/6

rispettando, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità.

Considerata la natura della prestazione professionale altamente specialistica (anche in riferimento ai vincoli presenti sul fabbricato oggetto di intervento) nonché quanto necessario in merito alla tipologia dell'incarico, all'idoneità professionale, alle capacità tecniche e professionali, al possesso del titolo professionale e all'abilitazione, è stato individuato come tecnico idoneo al quale affidare l'incarico di direzione lavori, assistenza al collaudo, contabilità dei lavori a misura e redazione del certificato di regolare esecuzione, l'arch. Claudio Cortella, con studio tecnico a Storo (Trento).

Con lettera d'invito dd. 16/03/2022, prot. n. 10943, avvalendosi del *Sistema Informatico*, di cui all'art. 23, comma 6, del D.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg., messo a disposizione della Provincia Autonoma di Trento è stata formalizzata con l'arch. Claudio Cortella, con studio tecnico a Storo (Trento) la trattativa privata per l'affidamento dell'incarico di direzione lavori, assistenza al collaudo, contabilità dei lavori a misura e redazione del certificato di regolare esecuzione.

Richiamata la negoziazione informale tra il Responsabile del Procedimento e l'affidatario che ha condotto al documento di sintesi contenente l'offerta.

Il ribasso offerto dall'arch. Claudio Cortella con studio tecnico a Storo (Trento) rispetto al corrispettivo posto a base di gara risulta essere congruo in rapporto a esperienze analoghe, alle caratteristiche del cantiere, alla tipologia dei lavori, all'importo dei lavori a base d'asta, alla qualità e contenuti della documentazione richiesta, nonché in rapporto alla valutazione indicativa del tempo necessario per poter redigere con idonea "professionalità" tutti gli elaborati tecnici necessari e garantire le adeguate presenze in cantiere.

Visti in particolare i seguenti documenti:

- il disciplinare d'incarico contenente le condizioni per il conferimento e lo svolgimento dell'incarico di direzione lavori e contabilizzazione in fase esecutiva di che trattasi;
- il documento di sintesi che presenta un importo di affidamento pari a euro 25.123,33;
- la dichiarazione di partecipazione resa ai sensi e con le modalità di cui agli art. 38, 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;
- la dichiarazione dall'assunzione, da parte del professionista, degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla Legge 13/08/2010 n. 136;
- la dichiarazione sostitutiva di atto notorio in merito all'assenza di cause ostative all'affidamento dell'incarico.

In caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti prescritti e dichiarati, il contratto sarà risolto, il pagamento verrà effettuato nei limiti delle prestazioni eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta e sarà applicata una penale del 10%, fatte salve le ulteriori conseguenze in caso di accertamento di false dichiarazioni.

Ritenuto pertanto opportuno, in relazione a quanto sopra di:

- affidare l'incarico di direzione lavori, assistenza al collaudo, contabilità dei lavori a misura e redazione del certificato di regolare esecuzione dell'opera pubblica: Risanamento Palazzo Lutti-Salvadori – 7° Lotto: opere di completamento interne CUPF85F21003610005 - all'arch. Claudio Cortella, con studio tecnico a Storo (Trento).

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200213

3/6

- impegnare i relativi importi per le prestazioni professionali summenzionate;
- dare atto che, come da dichiarazione agli atti, il professionista si avvale del regime forfettario di cui alla Legge 190/2014, art. 1, cc 54-89 così come modificata dalla Legge 145/2018 e pertanto in esenzione dal pagamento IVA.

La spesa è prevista tra le somme a disposizione dell'opera.

Vista la L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e s.m. ed il relativo regolamento d'attuazione emanato con D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg.

Vista la L.P. 19 luglio 1990, n. 23 e s.m. e il relativo regolamento d'attuazione emanato con D.P.G.P. 22 maggio 1991 n. 10-40/Leg.

Vista la L.P. 9 marzo 2016, n. 2.

Vista la L.P. 23 marzo 2020, n. 2.

Vista la documentazione agli atti.

Si dà atto che il Responsabile Unico del procedimento è l'ing. Andrea Giordani.

Pratica istruita da: Tiziana Faccio - Area Opere Pubbliche Ambiente -Tel. 0464/573826 - e-mail: facciotiziana@comune.rivadelgarda.tn.it]

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI BILANCIO

Opere pubbliche

Vista la relazione con gli esiti e le motivazioni dell'istruttoria disposta, cui si fa rinvio

DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni esposte in premessa ed ai sensi dell'art. 1 del D.L. n. 76/2020 come convertito in L. n. 120/2020, dagli artt. 24, 24bis e 25bis del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg, nonché dell'art. 3, comma 01 della LP. 2/2020, l'incarico di direzione lavori, assistenza al collaudo, contabilità dei lavori a misura e redazione del certificato di regolare esecuzione dell'opera "Risanamento Palazzo Lutti-Salvadori – 7° Lotto: opere di completamento interne" - CUPF85F21003610005 - all'arch. Claudio Cortella, con studio tecnico a Storo (Trento) CIG ZC2359C50C;
2. di quantificare l'importo dovuto all'arch. Claudio Cortella, con studio tecnico a Storo (Trento) per le prestazioni professionali di cui al punto 1. in complessivi euro 25.123,33,- più CNPAIA 4% - esente IVA - e quindi pari a complessivi euro 26.128,26,-;
3. di dare atto che il contratto, stante l'ammontare della prestazione, viene stipulato in modalità elettronica mediante scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali e che l'incarico dovrà essere espletato nell'osservanza delle clausole previste nel disciplinare d'incarico in

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200213

4/6

premessa citato, nonché nel rispetto degli obblighi di condotta previsti dal Codice di Comportamento del Comune di Riva del Garda;

4. di dare atto che il professionista ha presentato la dichiarazione di assunzione degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla Legge 13 agosto 2010 n. 136;
5. di dare atto che, in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti prescritti e dichiarati, il contratto sarà risolto, il pagamento verrà effettuato nei limiti delle prestazioni eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta e sarà applicata una penale del 10%, fatte salve le ulteriori conseguenze in caso di accertamento di false dichiarazioni.
6. di nominare il tecnico Marco Bertolini dell'Area delle Opere Pubbliche quale incaricato del coordinamento del gruppo di direzione lavori;
7. di imputare la spesa predetta ai fondi assegnati a questo Servizio di Bilancio, come indicato nell'allegato elenco movimenti contabili, precisando che il presente atto diventa esecutivo, con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi art. 21 del Regolamento di Contabilità;
8. di dare atto che la prestazione oggetto del presente provvedimento si concluderà entro il 31/12/2022, che la stessa sarà fatturata come stabilito nel disciplinare di incarico, con termine di pagamento a 60 giorni dal ricevimento della fattura elettronica. Il Codice IPA da indicare in fattura è OSCMAC;
9. di dare atto, in applicazione dell'art. 4 comma 4 della L.P. 23/1992 e ss.mm., che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ex art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199 e giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ex artt. 13 e 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale; il Responsabile del Procedimento provvederà alle comunicazioni conseguenti.
In materia di aggiudicazione di appalti, si richiama la tutela processuale di cui all'art. 120 del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104, in base al quale gli atti sono impugnabili unicamente mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente nel termine di trenta giorni.

DISPOSIZIONI PER L'ESECUZIONE ED IL CONTROLLO:

La presente determinazione, divenuta esecutiva e attribuita in via principale al competente ufficio/servizio che provvede alla sua esecuzione, viene dallo stesso messa a disposizione mediante segnalazione informatica, alle seguenti strutture:

TECNICO LAVORI PUBBLICI

DELIBERE

CONTABILITA'

e comunicata al Sindaco e all'Assessore Matteotti Pietro.

Alleg.:

Impegni_202201827.pdf

documento redatto da FACCIOTIZIANA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200213

5/6

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
RESP AREA OPERE PUBBLICHE E AMBIENTE
GIORDANI ANDREA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005;
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200213

6/6