

 <p>COMUNE DI RIVA DEL GARDA Provincia di Trento</p>	Determinazione
	n. 2022 - 237 di data 27/04/2022
	Pratica: DETRS202200250
	Pratica principale: SMAECVR2022 presso (23) TEC MANUTENZIONI E SERVIZI
	Movimenti contabili come da allegato
	PEG approvato con delibera giunta n. 333 di data 13-04-2022

ID_PRATICA 
2 0 2 2 0 2 0 6 6 0

OGGETTO: CHIESETTA EX COLONIA MIRALAGO - AFFIDAMENTO INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INTONACI ALLA DITTA VALLECOS SNC DI LEDRO – CIG ZD536185BC - con impegno di spesa

RELAZIONE ISTRUTTORIA

Preso atto che presso l'edificio ospitante la chiesetta dell'ex compendio della Miralago (P.ed 2208 CC Riva) in comodato d'uso al Comune di Riva del Garda é necessario, a causa di infiltrazioni di acqua piovana dalla copertura (ora trovate ed eliminate), procedere alla sistemazione degli intonaci interni ammalorati di parte del soffitto e di una parete mediante le operazioni di demolizione intonaco deteriorato e successivo ripristino con malta grossa e fine per la successiva tinteggiatura finale;

Tale intervento è necessario per poter ripristinare la fruibilità degli spazi interni alla chiesetta in vista degli eventuali eventi e manifestazioni che solitamente l'edificio ospita durante la stagione turistica;

Considerato che non risulta possibile intervenire con il personale operaio in organico in quanto occupato in altre attività manutentive programmate presso altri immobili comunali oltre a tutte le altre attività operative/logistiche richieste dall'imminente avvio della stagione estiva, e quindi risulta necessario affidare all'esterno tale intervento manutentivo.

Nell'ordinamento della Provincia Autonoma di Trento la disciplina sull'attività contrattuale è dettata dalla L.P. 19 luglio 1990 n. 23 modificata ed integrata con L.P. 2/2016 e s.m.i. ed in particolare per quanto riguarda i lavori pubblici dalla L.P. 10 settembre 1993, n. 26.

Considerato che l'art. 36 ter 1 c. 6 della L.P. 23/1990, conformemente a quanto disposto nell'ordinamento statale dalla legge 30/12/2018 n. 145 art. 1 comma 130, ha innalzato ad €. 5.000,00 la soglia di esenzione dall'obbligo di utilizzo del mercato elettronico o degli strumenti di acquisto gestiti dalla Provincia o da Consip s.p.a. per l'acquisizione di beni e servizi purché non siano tenute a ricorrere a convenzioni provinciali.

Al fine di semplificare ed accelerare le procedure degli appalti pubblici, il decreto semplificazioni D.L. n.76/2020 convertito con modificazioni dalla legge 120/2020 e modificato dal D.L. 77/2021 ha introdotto disposizioni derogatorie al codice dei contratti pubblici – D.lgs. n.50/2016 – che non modificano il codice medesimo, ma trovano applicazione per un periodo transitorio in luogo dello stesso (ora fino al 30 giugno 2023);

In particolare nello specifico rimane confermato l'affidamento diretto dei lavori pubblici per valori inferiori ai 150.000 euro, mentre per forniture e servizi (anche servizi di ingegneria e

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200250

1/4

architettura compresa la progettazione) il nuovo decreto ha innalzato il limite a 140.000 euro,(dal 1.1.2022) rispetto ai precedenti 75.000 euro

Il legislatore provinciale ha recepito tale disposizione, integrando a tal fine la L.P. n.2/2020 recante “Misure urgenti di sostegno per le famiglie, i lavoratori e i settori economici connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 e altre disposizioni”, e precisamente introducendo, ad opera della L.P. n.3/2020, i commi 01 e 5 bis all'articolo 3 della L.P. n.2/2020, così innalzando le soglie della procedura di scelta del contraente mediante trattativa diretta ad euro 150.000,00 per lavori, e 140.000,00 per servizi e forniture e adeguando l'ordinamento provinciale al decreto semplificazioni in materia di criteri di aggiudicazione, talché le amministrazioni aggiudicatrici procedono, entro tale soglia all'aggiudicazione dei relativi appalti, da inquadrare in un contesto normativo finalizzato all'accelerazione dell'azione amministrativa in costanza dell'emergenza sanitaria in corso covid 19.

Stante il quadro normativo sopra delineato, considerato che l'attività delle imprese edili risulta congestionata anche per effetto del superbonus fiscale previsto dal Decreto Legge n. 34/2020 (Decreto Rilancio) che implica l'indisponibilità degli operatori a garantire interventi in tempi contingentati, dell'importo delle lavorazioni e delle corrispondenti capacità tecniche e professionali richieste in rapporto alla qualità della prestazione attesa e, tenuto conto del principio di rotazione degli affidamenti sancito all'art. 36, comma 1, D.lgs. 50/2016 e dall'art 54 comma 5bis lett. c) del Decreto del presidente della provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg, è stata contattata direttamente la ditta Vallecòs Snc di Leonardi Claudio & C. di Ledro che si è resa disponibile ad effettuare l'intervento sulla base di un corrispettivo, a corpo, di euro 1.795,00 più IVA, come da preventivo assunto a protocollo comunale in data 20/04/2022 sub. n. 15696.

Preso atto dell'attestazione di congruità della spesa rispetto alle valutazioni correnti di mercato di tali lavorazioni reso dalla geom. Ida Pancheri dell'U.O. Manutenzione, Servizi e Qualità Urbana in atti;

Ai sensi dell'art. 31 comma 2 della L.P. 2/2016 trattandosi di affidamento inferiore alla soglia europea con pagamento del corrispettivo dovuto in unica soluzione finale non è richiesta la prestazione della garanzia definitiva.

L'esecuzione della prestazione è subordinata al rispetto delle misure igienico sanitarie reviste dalle disposizioni vigenti per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus COVID- 19, nonché dei contenuti del protocollo condiviso di regolamentazione delle misure per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus COVID-19 negli ambienti di lavoro;

Sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e non è necessario redigere il DUVRI e non sussistono conseguentemente costi per la sicurezza dovuti a rischi diversi da quelli connessi con l'attività ordinaria delle ditte appaltatrici.

Il contratto si perfezionerà attraverso scambio di corrispondenza commerciale, ai sensi dell'art. 15 comma 3 della L.p. 23/1990 ed il perfezionamento è subordinato, a pena di nullità assoluta all'assunzione da parte dell'aggiudicatario dei servizi degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla Legge 13/08/2010 n. 136. Il mancato adempimento costituisce causa di risoluzione dei contratti ai sensi dell'art. 1456 del C.C.. Il codice CIG attribuito alla presente procedura è ZD536185BC

Vista la L.P. n.2/2020 recante “Misure urgenti di sostegno per le famiglie, i lavoratori e i settori economici connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 e altre disposizioni.

Vista la L.P. 2/2016;

Visto il D.Lgs. 50/2016;

Visto il Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. n. 2 del 03/05/2018;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200250

2/4

Il responsabile del procedimento è Massimo Tomasoni.
Pratica istruita da: TRENTINI GIANMARIO - tel 573891 - e-mail
trentinigmario@comune.rivadelgarda.tn.it

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI BILANCIO

Manutenzione del patrimonio comunale

Vista la relazione con gli esiti e le motivazioni dell'istruttoria disposta, cui si fa rinvio

DETERMINA

1. di affidare, per quanto in premessa ai sensi della L.P. 23 marzo 2020 n. 2 art. 3 comma 01, alla ditta VALLECOS SNC di LEONARDI C. & C. di Ledro (P. Iva e C.F. 01799900228) l'intervento di manutenzione straordinaria consistente nella sistemazione degli intonaci interni ammalorati dell'edificio ospitante la chiesetta dell'ex compendio della Miralago (P.ed 2208 CC Riva) per l'importo di euro/corpo 1.795,00 oltre IVA 22% per euro 394,90 pari a complessivi euro 2.189,90 come da preventivo prot. 15696 di data 20.04.2022 ritenuto congruo;
2. di dare atto che:
 - l'oggetto e le clausole contrattuali sono riportate nel preventivo e nella presente determinazione;
 - l'operatività è subordinata al rispetto delle misure igienico sanitarie previste dalle disposizioni vigenti e dal protocollo condiviso di regolamentazione per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus COVID-19 negli ambienti di lavoro;
 - con riferimento alla disciplina del principio di rotazione degli operatori economici, ai sensi dell'art 54 comma 5bis lett. c) del Decreto del presidente della provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg, l'operatore economico non risulta essere l'aggiudicatario dell'affidamento immediatamente precedente per la medesima categoria di opere e per la medesima fascia di importo.
 - il contratto si perfezionerà attraverso scambio di corrispondenza commerciale ai sensi dell'art. 15 comma 3 della L.p. 23/90;
3. di subordinare, a pena di nullità assoluta, il perfezionamento del contratto all'assunzione da parte del fornitore degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla Legge 13/08/2010 n. 136. Il mancato adempimento costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 del C.C.. Il codice CIG attribuito alla presente procedura è ZD536185BC ;
4. di precisare che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e non è richiesta la redazione del DUVRI.
5. di incaricare il tecnico comunale geom. Ida Pancheri dell'U.O. Manutenzione, Servizi e Qualità Urbana della direzione e verifica della regolare esecuzione della lavorazione affidata;
6. di imputare la spesa predetta ai fondi assegnati a questo Servizio di Bilancio, come indicato nell'allegato elenco movimenti contabili, precisando che il presente atto diventa esecutivo, con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi art. 21 del Regolamento di Contabilità;
7. di dare atto che la prestazione oggetto del presente provvedimento si concluderà entro il 31/12/2022, che la stessa sarà fatturata al termine della prestazione con termine di pagamento a 60 giorni dal ricevimento della fattura elettronica. Il Codice IPA da indicare in fattura è OSCMAC;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200250

3/4

8. di dare atto, in applicazione dell'art. 4 comma 4 della L.P. 23/1992 e ss.mm., che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199 e giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ex artt. 13 e 29 del D. Lgs. 02.07.2010 n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale; il Responsabile del Procedimento provvederà alle comunicazioni conseguenti.

In materia di aggiudicazione di appalti, si richiama la tutela processuale di cui all'art. 120 del D. Lgs. 02.07.2010 n. 104, in base al quale gli atti sono impugnabili unicamente mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente nel termine di trenta giorni.

DISPOSIZIONI PER L'ESECUZIONE ED IL CONTROLLO:

La presente determinazione, divenuta esecutiva e attribuita in via principale al competente ufficio/servizio che provvede alla sua esecuzione, viene dallo stesso messa a disposizione mediante segnalazione informatica, alle seguenti strutture:

MANUTENZIONI E SERVIZI

DELIBERE

CONTABILITA'

PATRIMONIO

U.O. MANUTENZIONE SERVIZI E QUALITA' URBANA

e comunicata al Sindaco e all'Assessore Grazioli Luca.

Alleg.:

Carpetta della determina_202202066.pdf

Impegni_202202066.pdf

documento redatto da TRENTINIGMARIO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
RESP AREA PATRIMONIO E QUALITA' URBANA
TOMASONI MASSIMO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200250

4/4