

 <b>COMUNE DI RIVA DEL GARDA</b> <b>Provincia di Trento</b>	<b>Determinazione</b>
	n. 2022 - 157 di data 30/03/2022
	Pratica: DETRS202200162
	Pratica principale: OPK870 presso (117) TEC TECNICO LAVORI PUBBLICI
	Movimenti contabili come da allegato
	PEG approvato con delibera giunta n. 105 di data 30-03-2021

ID\_PRATICA   
2 0 2 2 0 1 4 5 5 0

**OGGETTO: Rione Degasperì: collegamento ciclopedonale e aree ricreative fra il nuovo compendio scolastico e l'area sportiva CUP F81B19000530004: quantificazione e liquidazione indennità di occupazione temporanea – art. 28 L.P. 19 febbraio 1993 n. 6, come da determinazione del Servizio Gestioni Patrimoniali e Logistica della Provincia Autonoma di Trento di data 28.06.2021 n. 968 - con impegno di spesa**

#### RELAZIONE ISTRUTTORIA

Con determinazione del Responsabile del Servizio di Bilancio Ufficio Tecnico n. 870 dd. 27/12/2019 è stato approvato il progetto esecutivo datato dicembre 2019 redatto dal geom. Giulio Bedin con studio tecnico in Arco relativo ai lavori di “Rione Degasperì: collegamento ciclopedonale e aree ricreative fra il nuovo compendio scolastico e l'area sportiva”, per una spesa complessiva di euro 520.000,00 di cui euro 190.672,95 per lavori a base d’asta (euro 184.183,42 per lavorazioni soggette a ribasso, euro 4.852,57 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 1.636,96 per manodopera non soggetta a ribasso) ed euro 329.327,05 per somme a disposizione dell’amministrazione che prevede il recepimento delle prescrizioni contenute nei pareri/autorizzazioni/nulla osta acquisiti sul progetto definitivo e sull’accoglimento delle osservazioni pervenute a seguito della procedura di cui all’art. 18 della Legge provinciale 10 settembre 1993 n. 26.

Con la medesima determinazione è stato approvato il tipo di frazionamento num. 486/2019 dd. 09/12/2019, vistato dall’Ufficio del Catasto in data 19/12/2019 e depositato dal professionista in data 20/12/2019, 45864 dd. 20/12/2019.

Con la medesima determinazione si è dato atto che l’approvazione del progetto esecutivo conferma la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell’opera, ad effetti dell’art. 18 della L.P. 10.9.1993, n. 26 e s.m. come già anche dichiarata sul progetto definitivo approvato con Determinazione del Responsabile del Servizio di Bilancio Ufficio Tecnico n. 855 dd. 24/12/2019 e avviare la procedura di esproprio ex art. 4 della L.P. 19.02.1993 n. 6 e s.m. inerente i lavori di “Rione Degasperì: collegamento ciclopedonale e aree ricreative fra il nuovo compendio

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200162

1/5

scolastico e l'area sportiva" riferiti alle neo pp.ff. 4957, 3287/6, 3287/7 in C.C. Riva del Garda secondo il frazionamento a firma del geom. Giulio Bedin num. 486/2019 dd. 09/12/2019, vistato dall'Ufficio del Catasto in data 19/12/2019, nonché occorrendo, a richiedere l'occupazione anticipata delle aree interessate dai lavori, con le modalità di cui alla L.P. 19.02.1993 n. 6 e s.m.

Con determinazione del Responsabile del Servizio di Bilancio Ufficio Tecnico n. 296 dd. 08/06/2020 è stato approvato ad ogni effetto il nuovo quadro economico a firma dell'ing. Martina Dassatti dell'Area delle Opere Pubbliche - Ambiente, datato maggio 2020, relativo ai lavori di "Rione Degasperi: collegamento ciclopedonale e aree ricreative fra il nuovo compendio scolastico e l'area sportiva" indicante un importo complessivo pari ad euro 560.000,00 di cui Euro 190.672,95 per lavori a base d'asta (euro 184.183,42 per lavorazioni soggette a ribasso, euro 4.852,57 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 1.636,96 per manodopera non soggetta a ribasso) ed euro 369.327,05 per somme a disposizione dell'Amministrazione a seguito della richiesta del Servizio Gestioni Patrimoniali e Logistica – Ufficio Espropri di integrazione dell'impegno di spesa previsto per l'espropriazione.

Con determinazione del Responsabile del Servizio di Bilancio Opere Pubbliche n. 618 dd. 28/9/2020 si è preso atto della spesa per l'indennità di esproprio relativa alle particelle necessarie per l'opera pubblica: "Rione Degasperi: collegamento ciclopedonale e aree ricreative fra il nuovo compendio scolastico e l'area sportiva", quantificata ai sensi della Legge Provinciale 6/1993 con determinazione del Servizio Gestioni Patrimoniali e Logistica della Provincia Autonoma di Trento di data 24/06/2020 n. 280, in complessivi Euro 222.839,06.- da corrispondere ai proprietari tavolari ivi indicati per l'esproprio delle realtà in C.C. Riva individuate con tipo di frazionamento n. 486/2019. Con la medesima determinazione l'indennità di esproprio è stata interamente liquidata.

Con determinazione del Responsabile del Servizio di Bilancio Opere Pubbliche n. 239 del 22/04/2021 sono stati approvati gli elaborati progettuali relativi alle disposizioni di sicurezza anti COVID19, i relativi oneri per la sicurezza e l'incidenza del costo della manodopera a firma del geom. Giulio Bedin, il capitolato speciale – d'appalto – Norme Amministrative a firma dell'Area delle Opere Pubbliche – Ambiente datato aprile 2021, il nuovo quadro economico a firma dell'ing. Martina Dassatti dell'Area delle Opere Pubbliche – Ambiente datato aprile 2021 relativo ai lavori di "Rione Degasperi: collegamento ciclopedonale e aree ricreative fra il nuovo compendio scolastico e l'area sportiva", prevedente una spesa complessiva di euro 560.000,00 i cui lavori a base d'asta risultano essere pari ad euro 192.484,21 (di cui euro 184.183,42 per lavorazioni soggette a ribasso, euro 4.852,57 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 1.636,96 per manodopera non soggetta a ribasso ed euro 1.811,26 per oneri della sicurezza anti COVID -19 ) ed euro 367.515,79 per somme a disposizione, stabilendone le modalità esecutive.

Con determinazione del Servizio Gestioni Patrimoniali e Logistica – Ufficio espropriazioni della Provincia Autonoma di Trento di data 28.06.2021 n. 968 pervenuta al protocollo n. 24176 dd. 1.07.2021, è stata autorizzata l'occupazione temporanea dei beni immobili sotto indicati, nella misura a fianco indicata, come richiesta dal Comune di Riva del Garda, fissando per essi l'indennità a mq., calcolata per un anno di occupazione ai sensi dell'art. 28 - comma 2 – della Legge Provinciale 19 febbraio 1993 n. 6, salvo eventuali rettifiche della stessa in relazione alle dichiarazioni che devono essere presentate dai proprietari prima della liquidazione:

- in c.c. Riva mq. 209 della p.f. 3287/1 – indennità annua euro 26,67 =/mq di proprietà di Bottesi Andrea, Bottesi Luca, Bottesi Marco e Ferraresi Marina.

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200162

2/5

Per l'indicata occupazione temporanea il Comune dovrà corrispondere ai proprietari, con decorrenza dalla data della determinazione del Servizio Gestioni Patrimoniali e Logistica della Provincia Autonoma di Trento di data 28.06.2021 n. 968, l'indennità calcolata per un mese o frazione di mese, nella misura di un dodicesimo dell'importo annuo.

Con la richiamata determinazione del Servizio Gestioni Patrimoniali e Logistica della Provincia Autonoma di Trento di data 28.06.2021 n. 968, è stabilito inoltre che l'indennità fissata verrà corrisposta a fine occupazione, ovvero semestralmente qualora si protragga per più di sei mesi e per ogni semestre risulti dovuta una somma superiore a euro 51,65 e che alla fine dell'occupazione saranno altresì quantificati eventuali danni derivati dalla medesima.

Con dichiarazione del Direttore dei Lavori in merito all'occupazione temporanea delle proprietà private, acclarata al prot. n. 45881 dd. 07/12/2021 controfirmata dai proprietari interessati senza indicazioni di danni alcuni da occupazione temporanea, si attesta che l'occupazione temporanea è iniziata in data 09/08/2021 ed è terminata in data 25/11/2021 e da tale data i proprietari ritornano in pieno possesso delle loro proprietà.

Preso atto della determinazione del Servizio Gestioni Patrimoniali e Logistica della Provincia Autonoma di Trento di data 28.06.2021 n. 968 e della dichiarazione del direttore in merito all'occupazione temporanea delle proprietà private, acclarata al pprot. n. 45881 dd. 07/12/2021, l'importo da liquidare per l'occupazione temporanea risulta così quantificato: per 5 mesi, euro 2.319,90 per la superficie di mq. 209 della p.f. 3287/1 – indennità annua euro 26,67 =/mq di proprietà di Bottesi Andrea, Bottesi Luca, Bottesi Marco e Ferraresi Marina.

La spesa a carico del Comune per l'occupazione temporanea suddetta, ai sensi dell'art. 28 - comma 2 – della Legge Provinciale 19 febbraio 1993 n. 6, è quantificata in complessivi euro 2.319,90 e trova copertura nelle somme a disposizione dell'opera pubblica suddetta.

Con nota dd. 17/02/2022 prot n. 9599 dd. 07/03/2022 è stata depositata dal sig. Bottesi Andrea, proprietario per 28/144 della pf. 3287/1 CC Riva, la dichiarazione sostitutiva di atto notorio e la domanda di corresponsione dell'indennità di occupazione temporanea pari a € 451,09.

Con nota dd. 07/03/2022 prot n. 9598 dd. 07/03/2022 è stata depositata dal sig. Bottesi Luca, proprietario per 28/144 della pf. 3287/1 CC Riva, la dichiarazione sostitutiva di atto notorio e la domanda di corresponsione dell'indennità di occupazione temporanea pari a € 451,09.

Con nota dd. 23/03/2022 prot n. 11964 dd. 23/03/2022 è stata depositata dal sig. Bottesi Marco, proprietario per 72/144 della pf. 3287/1 CC Riva, la dichiarazione sostitutiva di atto notorio e la domanda di corresponsione dell'indennità di occupazione temporanea pari a € 1.159,95.

Con nota dd. 07/03/2022 prot n. 9600 dd. 07/03/2022 è stata depositata dalla sig.a Ferraresi Marina, proprietaria per 16/144 della pf. 3287/1 CC Riva, la dichiarazione sostitutiva di atto notorio e la domanda di corresponsione dell'indennità di occupazione temporanea pari a € 257,77.

Pratica istruita da: [(Nome-Cognome-Area-Tel.diretto-e-mail)]

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200162

3/5

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI BILANCIO**

### **Opere pubbliche**

Vista la relazione con gli esiti e le motivazioni dell'istruttoria disposta, cui si fa rinvio

### **DETERMINA**

1. di quantificare in euro 2.319,90 la spesa per l'occupazione temporanea dei beni immobili indicati in premessa, calcolata sulla base delle indennità a mq. e per un anno di occupazione, ai sensi dell'art. 28 - comma 2 – della Legge Provinciale 19 febbraio 1993 n. 6, salvo eventuali rettifiche in relazione alle dichiarazioni presentate dai proprietari prima della liquidazione, come indicato nella determinazione del Servizio Gestioni Patrimoniali e Logistica della Provincia Autonoma di Trento di data 28.06.2021 n. 968, relativamente ai lavori di “collegamento ciclopedonale e aree ricreative fra il nuovo compendio scolastico e l'area sportiva a Rione Degasperi”;
2. di impegnare la somma di euro 2.319,90 sul capitolo 820134 esercizio 2022 impegno 391;
3. di dare atto che dalla dichiarazione del direttore lavori in merito all'occupazione temporanea prot. n. 45881 dd. 07/12/2021 controfirmata dai proprietari non vi sono stati danni derivanti dall'occupazione temporanea di cui al punto 1. della presente determinazione;
4. di liquidare la somma di euro 2.319,90 sul capitolo 820134 esercizio 2022 impegno 391 con la seguente ripartizione:
  - euro 451,09 al sig. Bottesi Andrea, proprietario per 28/144 della pf. 3287/1 CC Riva, sul conto corrente depositato agli atti come da nota dd. 17/02/2022 prot n. 9599 dd. 07/03/2022;
  - euro 451,09 al sig. Bottesi Luca, proprietario per 28/144 della pf. 3287/1 CC Riva, sul conto corrente depositato agli atti come da nota dd. 07/03/2022 prot n. 9598 dd. 07/03/2022;
  - euro 1.159,95 al sig. Bottesi Marco, proprietario per 72/144 della pf. 3287/1 CC Riva, sul conto corrente depositato agli atti come da nota dd. 23/03/2022 prot n. 11964 dd. 23/03/2022;
  - euro 257,77 alla sig.a Ferraresi Marina, proprietaria per 16/144 della pf. 3287/1 CC Riva, sul conto corrente depositato agli atti come da nota dd. 07/03/2022 prot n. 9600 dd. 07/03/2022;
5. di imputare la spesa predetta ai fondi assegnati a questo Servizio di Bilancio, come indicato nell'allegato elenco movimenti contabili, precisando che il presente atto diventa esecutivo, con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi art. 21 del Regolamento di Contabilità;
6. di dare atto che la prestazione/la fornitura oggetto del presente provvedimento si concluderà/avverrà entro il 31/12/2022;

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200162

4/5

7. di dare atto, in applicazione dell'art. 4 comma 4 della L.P. 23/1992 e ss.mm., che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199 e giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ex artt. 13 e 29 del D. Lgs. 02.07.2010 n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale; il Responsabile del Procedimento provvederà alle comunicazioni conseguenti.

**DISPOSIZIONI PER L'ESECUZIONE ED IL CONTROLLO:**

La presente determinazione, divenuta esecutiva e attribuita in via principale al competente ufficio/servizio che provvede alla sua esecuzione, viene dallo stesso messa a disposizione mediante segnalazione informatica, alle seguenti strutture:

TECNICO LAVORI PUBBLICI

DELIBERE

CONTABILITA'

e comunicata al Sindaco e all'Assessore Matteotti Pietro.

Alleg.:

Impegni\_202201455.pdf

documento redatto da TORBOLIAANTONELLA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
RESP AREA OPERE PUBBLICHE E AMBIENTE  
GIORDANI ANDREA

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200162

5/5