


| | |
|---|---|
|  <p>COMUNE DI RIVA DEL GARDA Provincia di Trento</p> | Determinazione |
| | n. 2022 - 174 di data 06/04/2022 |
| | Pratica: DETRS202200188 |
| | Pratica principale: OPK903 presso (117) TEC TECNICO LAVORI PUBBLICI |
| | Movimenti contabili come da allegato |
| | PEG approvato con delibera giunta n. 105 di data 30-03-2021 |

ID_PRATICA 
2 0 2 2 0 1 6 6 2 0

OGGETTO: Risanamento Palazzo Lutti-Salvadori – 7° Lotto: opere di completamento interne CUP F85F21003610005 - CIG 904704735D: affidamento lavori alla ditta Lares – Lavori di Restauro Srl., di Venezia ed approvazione nuovo quadro economico - con impegno di spesa

RELAZIONE ISTRUTTORIA

Con determinazione dd. 26.08.2021, n. 577, è stato approvato il progetto redatto in data agosto 2021 dall'arch. Claudio Cortella con studio tecnico a Storo (Trento), dal geom. Sergio Pisoni con studio tecnico a Madruzzo (Trento) e dall'Area delle Opere Pubbliche per il Capitolato Speciale di Appalto – parte Amministrativa, relativo ai lavori di “Risanamento Palazzo Lutti-Salvadori – 7° Lotto: opere di completamento interne”, prevedente una spesa complessiva di euro 751.344,06.- di cui euro 498.365,49.- (comprensivi di euro 14.166,70.- per oneri della sicurezza di cui anti-Covid 19 euro 1.581,48.-) per lavori a base d'asta ed euro 252.978,57.- per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Con determinazione dd. 17.12.2021, n. 913, è stato deciso di eseguire l'opera pubblica interessata e di appaltare i lavori a base d'asta dell'importo di euro 498.365,49.- (comprensivi di euro 14.166,70.- per oneri della sicurezza di cui anti-Covid 19 euro 1.581,48.-) in economia con il sistema del cottimo fiduciario, mediante sondaggio informale di mercato, in deroga alla procedura concorsuale, in base al combinato disposto dell'art. 52, commi 1 e 9 della L.P. 26/1993 e dell'art. 178 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg., con richiesta d'offerta ad operatori economici del settore in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale adeguati ai lavori oggetto di affidamento ed iscritti all'Elenco Operatori Economici – Lavori Pubblici, individuati in osservanza del criterio della rotazione di cui all'art. 54, commi 5 bis e 5 ter del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg., nonché dei principi di cui all'art. 30, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, in modalità telematica sulla piattaforma SAP-SRM Mercurio.

Con provvedimento del Dirigente dell'Area delle Opere Pubbliche - Ambiente di data 28.12.2021, prot. 48799, è stato approvato l'elenco degli operatori economici da invitare alla gara.

La scelta degli operatori economici di cui al capoverso precedente ha rispettato il criterio di rotazione di cui all'art. 54, commi 5 bis e 5 ter del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg in quanto gli operatori economici individuati non sono stati invitati né risultavano affidatari dell'affidamento immediatamente precedente per la medesima categoria di opere e per la medesima fascia di importo, come individuata dal comma 5 ter del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200188

1/4

In data 29.12.2021 prot. 48933 è stata inviata tramite Sistema SAP-SRM la lettera di invito a partecipare al confronto concorrenziale per l'affidamento a cottimo fiduciario dei lavori di che trattasi alle seguenti Imprese:

| DITTA | INDIRIZZO | CAP | CITTA' |
|---|-----------------------------|------------|-------------------------|
| BRONZINI LUCA & C. Sas. - Restauro opere d'arte | Via Caproni, 11 | 38068 | ROVERETO (TN) |
| C.E.S.A. di Falcini Enzo Srl., in breve C.E.S.A. Srl. | Zona Industriale Coldipozzo | 06012 | CITTA' DI CASTELLO (PG) |
| EFFEFFE RESTAURI Srl. | Località al Ponte | 38086 | BORGO CHIESE (TN) |
| LARES – Lavori di Restauro Srl. | Fondamenta Santa Chiara | 30135 | VENEZIA |
| TECNOBASE Srl. | Piazza Piedicastello, 24 | 38122 | TRENTO |

fissando come termine di scadenza per la presentazione delle offerte il 15 febbraio 2022 alle ore 12:00.

Entro il termine sopra indicato risultano pervenute le seguenti offerte:

| N. OFFERTA | DITTA | INDIRIZZO | CAP | CITTA' |
|-------------------|---------------------------------|-------------------------|------------|-------------------|
| 30000369843 | LARES – Lavori di Restauro Srl. | Fondamenta Santa Chiara | 30135 | VENEZIA |
| 30000369855 | EFFEFFE RESTAURI Srl. | Località al Ponte | 38086 | BORGO CHIESE (TN) |

La graduatoria delle offerte ammesse è risultata la seguente:

| N. OFFERTA | DITTA | PERCENTUALE RIBASSO |
|-------------------|---------------------------------|----------------------------|
| 30000369843 | LARES – Lavori di Restauro Srl. | 9,840% |
| 30000369855 | EFFEFFE RESTAURI Srl. | 5,039% |

Con verbale di data 16.02.2022, prot. n. 7162, l'Impresa LARES – Lavori di Restauro Srl., di Venezia, che ha offerto un ribasso del 9,840%, è stata dichiarata aggiudicataria definitiva dei lavori in oggetto.

L'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace.

L'importo totale di contratto è pari ad euro 450.720,33.- e risulta così composto:

- lavori: euro 436.553,63.-;
- oneri della sicurezza euro 12.585,22.-;
- oneri della sicurezza anti-Covid 19 euro 1.581,48.-.

La ditta LARES – Lavori di Restauro Srl. è iscritta nella white list istituita presso la Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Venezia.

Risulta opportuno provvedere all'approvazione del nuovo quadro economico a firma del p. ind. Marco Bertolini dell'Area delle Opere Pubbliche – datato 05.04.2022 prot. n. 13642, relativo ai lavori di che trattasi.

Il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa mediante scrittura privata con sottoscrizione autenticata;

Ai sensi dell'art. 8, comma 1, lettera a) del D. L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con Legge 11.9.2020, n. 120, è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8 del Decreto Legislativo 50/2016 nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200188

2/4

Il Responsabile del procedimento è l'ing. Andrea Giordani.

Il codice CVP è il seguente: 45454100-5 - Lavori di restauro

Vista la L.P. 9 marzo 2016, n. 2.

Visto l'art. 52 della L.P. 26/1993 e s.m.i e il relativo regolamento di attuazione D.P.P. 11 maggio 2012 – n. 9-84/Leg.

Vista la L.P. 10 settembre 1993, n. 26.

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

Vista la L.P. 23 marzo 2020, n. 2.

Visto il Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. n. 2 del 3 maggio 2018.

Pratica istruita da: [Marco Bertolini - Area- Opere Pubbliche - Ambiente Tel.0464/573943 - e-mail: bertolini marco@comune.rivadelgarda.tn.it]

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI BILANCIO

Opere pubbliche

Vista la relazione con gli esiti e le motivazioni dell'istruttoria disposta, cui si fa rinvio

DETERMINA

1. di affidare, per le ragioni esposte in premessa, i lavori di "Risanamento Palazzo Lutti-Salvadori – 7° Lotto: opere di completamento interne" - CUP F85F21003610005 - CIG 904704735D alla ditta LARES – Lavori di Restauro Srl., di Venezia (P.IVA 00163960271) per il corrispettivo di euro 436.553,63.- che maggiorato degli oneri della sicurezza pari a euro 12.585,22.- e degli oneri della sicurezza anti-Covid 19 pari a euro 1.581,48.- determina un importo totale di euro 450.720,33.- più IVA 10% pari euro 45.072,03.- e quindi per complessivi euro 495.792,36.-;
2. di dare atto che il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa mediante scrittura privata con sottoscrizione autenticata;
3. di approvare il nuovo quadro economico a firma del p.ind. Marco Bertolini dell'Area delle Opere Pubbliche – datato 05.04.2022 prot. n. 13642, relativo ai lavori di che trattasi indicante l'importo complessivo di euro 751.344,06.- di cui euro 450.720,33.- (comprensivo degli oneri della sicurezza per euro 14.166,70.- di cui anti-Covid 19 euro 1.581,48.-) per lavori a base d'asta ed euro 300.623,73.- per somme a disposizione dell'amministrazione;
4. di subordinare, a pena di nullità assoluta, il perfezionamento del contratto all'assunzione, da parte dell'appaltatore, degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla Legge 13/08/2010 n. 136. Il mancato adempimento costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 del C.C.;
5. di autorizzare la consegna dei lavori dopo l'aggiudicazione e prima della stipulazione del relativo contratto ai sensi art. 46 comma 1 della L.P. 10 settembre 1993 n. 26 e ss.mm., per le motivazioni d'urgenza indicate in premessa, subordinatamente all'acquisizione della necessaria

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200188

3/4

documentazione e alla consegna delle garanzie specificatamente richieste sulla lettera d'invito al sondaggio;

6. di imputare la spesa predetta ai fondi assegnati a questo Servizio di Bilancio, come indicato nell'allegato elenco movimenti contabili, precisando che il presente atto diventa esecutivo, con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi art. 21 del Regolamento di Contabilità;
7. di dare atto che la prestazione oggetto del presente provvedimento si concluderà entro il 31/12/2022, che la stessa sarà fatturata secondo le modalità previste nel contratto di affidamento con termine di pagamento a 60 giorni dal ricevimento della fattura elettronica. Il Codice IPA da indicare in fattura è OSCMAC;
8. di dare atto, in applicazione dell'art. 4 comma 4 della L.P. 23/1992 e ss.mm., che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ex art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199 e giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ex artt. 13 e 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale; il Responsabile del Procedimento provvederà alle comunicazioni conseguenti.
In materia di aggiudicazione di appalti, si richiama la tutela processuale di cui all'art. 120 del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104, in base al quale gli atti sono impugnabili unicamente mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente nel termine di trenta giorni.

DISPOSIZIONI PER L'ESECUZIONE ED IL CONTROLLO:

La presente determinazione, divenuta esecutiva e attribuita in via principale al competente ufficio/servizio che provvede alla sua esecuzione, viene dallo stesso messa a disposizione mediante segnalazione informatica, alle seguenti strutture:

TECNICO LAVORI PUBBLICI

DELIBERE

CONTABILITA'

SEGRETERIA CONTRATTI

e comunicata al Sindaco e all'Assessore Matteotti Pietro.

Alleg.:

Impegni_202201662.pdf

documento redatto da FACCLOTIZIANA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
RESP AREA OPERE PUBBLICHE E AMBIENTE
GIORDANI ANDREA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200188

4/4