

 <p>COMUNE DI RIVA DEL GARDA Provincia di Trento</p>	Determinazione
	n. 2022 - 197 di data 14/04/2022
	Pratica: DETRS202200221
	Pratica principale: PRGTRVR017 presso (61) TEC URBANISTICA
	Movimenti contabili come da allegato
	PEG approvato con delibera giunta n. 333 di data 13-04-2022

ID_PRATICA 
2 0 2 2 0 1 9 0 7 0

OGGETTO: VARIANTE 15 AL PIANO REGOLATORE GENERALE (PRG): AFFIDAMENTO INCARICO DELLO STUDIO DI COMPATIBILITÀ IN FASE DI PIANIFICAZIONE REDATTO AI SENSI DELL'ART 18 DELLE N.T.A. DELLA CARTA DI SINTESI DELLA PERICOLOSITÀ ALLO STUDIO ASSOCIATO DI GEOLOGIA DEL DOTT. EMANUELA CRETTI E DEL DOTT. PAOLO MARCHI CON SEDE IN VIA PREUDE 3A VIGNE DI ARCO (TN) (CIG ZCB36029EA) - con impegno di spesa

RELAZIONE ISTRUTTORIA

Premesso che:

- l'Amministrazione comunale ha avviato l'iter per la redazione della Variante 15 al PRG corrispondente a previsioni di pubblico interesse ricadenti nell'ambito di applicazione dell'art. 39, comma 2, della L.p. 15/2015 e quindi con *iter* di adozione "semplificato" e non sostanziale, come disciplinato dal comma 3 del medesimo articolo;
- la Variante 15 al Piano Regolatore Generale permette all'Amministrazione comunale di dare luogo principalmente all'adeguamento al piano stralcio degli insediamenti produttivi e della mobilità del PTC (Piano Territoriale della Comunità Alto Garda e Ledro), e di poter procedere con la realizzazione di interventi pubblici, in particolare quelli che riguardano le zone oggetto dei lavori del Centro Congressi con teatro, da aggiornare a causa di esigenze tecniche presso il cantiere in corso d'opera e mediante miglorie edilizie ritenute funzionali in fase esecutiva;
- per la predisposizione delle modifiche correlate, sia delle rappresentazioni cartografiche che degli elaborati normativi, ai sensi dell'art. 39 della L.p. 15/2015, in ordine al comma 2 lett. b) "varianti per opere pubbliche", lett. e) "varianti imposte dagli obblighi di adeguamento derivanti dal vigente ordinamento" e lett. g bis) "varianti relative al recupero e alla valorizzazione del patrimonio immobiliare del comune o dei propri enti strumentali", si è proceduto d'ufficio, con la redazione degli elaborati di Variante 15 (datata dicembre 2021), ricorrendo come progettista al Responsabile dell'Area Gestione del Territorio, arch. Gianfranco Zolin;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 73 dd. 12.1.2022 si è provveduto ad adottare in via preliminare la Variante 15 al Piano Regolatore Generale (PRG), di tipologia non sostanziale, assunta ai sensi e per gli effetti degli artt. 37 e 39 della L.P. 4.8.2015, n. 15 e in applicazione della lett. b), lett. e) e lett. g bis), del comma 2 dell'art. 39 della Legge

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200221

1/4

provinciale 4 agosto 2015, n. 15, come redatta d'ufficio a firma dell'arch. Gianfranco Zolin, Responsabile comunale dell'Area Gestione del Territorio e con emendati in corso di seduta.

A seguito dell'adozione preliminare da parte del Consiglio Comunale, la documentazione della Variante n. 15 è stata inviata al Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio - Ufficio per la Pianificazione urbanistica e il paesaggio per l'ottenimento del parere di competenza.

In data 16.3.2022 prot. 10895 il Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio - Ufficio per la Pianificazione Urbanistica e il Paesaggio ha trasmesso al Comune di Riva del Garda il parere n. 11/22 per la verifica di coerenza del piano adottato rispetto al piano Urbanistico Provinciale (art. 39 – comma 2 della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15).

Evidenziato che nel parere pervenuto viene richiesto uno "studio di compatibilità" in fase di pianificazione, redatto ai sensi dell'art 18 delle N.d.A. della Carta di Sintesi della Pericolosità (CSP).

Considerato che all'interno dell'Area Gestione del Territorio non sono presenti figure tecniche con le specialità e qualificazioni professionali richieste, risulta quindi necessario individuare un professionista esterno per redigere uno "studio di compatibilità" ai sensi dell'art 18 delle N.T.A. della CSP in fase di pianificazione.

Verificato che lo Studio Associato di Geologia del dott. Emanuela Cretti e del dott. Paolo Marchi hanno l'idonea professionale, capacità tecniche e professionali per assumere l'incarico per la redazione dell'analisi idraulica, rischio caduta massi e incendio riferite alla sub-variante 12.

Contattato al riguardo Studio Associato di Geologia del dott. Emanuela Cretti e del dott. Paolo Marchi con sede in Via Preude 3a Vigne di Arco (Tn) - ,P.I. e C.F.: 01667990228, il quale con proprio preventivo dd. 22.3.2022 assunto al prot. n. 14982 dd. 13.4.2022 ha esposto una cifra complessiva di €. 3.600,00 iva e EPPI esclusi per le seguenti attività riferite alla sub-variante 12:

- ANALISI IDRAULICA: per valutare la tipologia di fenomeno atteso e le eventuali opere di mitigazione;
- ANALISI RISCHIO CADUTA MASSI: modellazione 3D di caduta massi, verifica spazi e dimensionamento eventuali opere di mitigazione del rischio da crollo;
- ANALISI RISCHIO INCENDI: per le opere di infrastrutturazione di rilevanza pubblica va verificata la necessità di mantenere o ampliare una fascia di 20 m circostante l'opera priva di vegetazione arbustiva o con un'eventuale copertura boschiva inferiore al 10%.

Richiamato l'art. 36 ter 1 comma 6 della L.P. 23/1990 secondo il quale rimane ferma la possibilità per gli enti locali, di effettuare spese per acquisti di beni e servizi di importo inferiore a cinquemila euro senza ricorrere al mercato elettronico o agli strumenti elettronici di acquisto gestiti dalla Provincia o da CONSIP s.p.a., come nel caso in oggetto.

Visti in particolare i seguenti documenti, acquisiti da parte del professionista:

- il documento di valutazione che quantifica un importo di spesa pari ad euro 3.600,00 CNPAIA ed IVA escluse;
- la dichiarazione di partecipazione resa ai sensi e con le modalità di cui agli art. 38, 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;
- la dichiarazione dall'assunzione, da parte del professionista, degli obblighi in materia di

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200221

2/4

tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla Legge 13/08/2010 n. 136;

Considerato che l'importo contrattuale non supera l'ammontare di cui all'art. 21, comma 4, della L.P. 19 luglio 1990, n. 23, in base all'art. 24, comma 1, lett. b), del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg., nonché ai sensi dell'art. 3, comma 01, della L.P. 23 marzo 2020, n. 2, ricorrono le condizioni previste per consentire l'affidamento diretto al professionista ritenuto più idoneo.

Ritenuto opportuno, in relazione a quanto sopra:

- affidare l'incarico di redazione dell'analisi idraulica, rischio caduta massi e incendio riferite alla sub-variante 12 allo Studio Associato di Geologia del dott. Emanuela Cretti e del dott. Paolo Marchi con sede in Via Preude 3a Vigne di Arco (Tn) - P.I. e C.F.: 01667990228;
- impegnare i relativi importi per le prestazioni professionali summenzionate.

Vista la L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e s.m. ed il relativo regolamento d'attuazione emanato con D.P.P. 11.5.2012, n. 9-84/Leg.;

Vista la L.P. 19 luglio 1990, n. 23 e s.m. e il relativo regolamento d'attuazione emanato con D.P.G.P. 22 maggio 1991 n. 10-40/Leg.;

Vista la L.P. 9 marzo 2016, n. 2;

Vista la L.P. 23 marzo 2020, n. 2;

Vista la documentazione agli atti;

Dato atto che il Responsabile Unico del procedimento è l'arch. Gianfranco Zolin.

Pratica istruita da: ZOLIN GIANFRANCO - tel 0464573848 - e-mail zolingianfranco@comune.rivadelgarda.tn.it

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI BILANCIO

Urbanistica

Vista la relazione con gli esiti e le motivazioni dell'istruttoria disposta, cui si fa rinvio

DETERMINA

1. di incaricare lo Studio Associato di Geologia del dott. Emanuela Cretti e del dott. Paolo Marchi con sede in Via Preude 3a Vigne di Arco (Tn) - ,P.I. e C.F.: 01667990228 CIG ZCB36029EA, per le motivazioni esposte in premessa e ai sensi degli artt. 24bis e 25bis del D.P.P. 11.5.2012, n. 9-84/Leg, nonché dell'art 3, comma 1 e comma 5bis della LP. 2/2020 alla redazione dell'analisi idraulica, rischio caduta massi e incendio riferite alla sub-variante 12 per un corrispettivo di euro 3.600,00 più EPPI 2% euro 74,00 più IVA 22% euro 807,84 pari a complessivi euro 4.479,84;
2. di dare atto che il contratto, stante l'ammontare della prestazione, viene stipulato in modalità

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200221

3/4

elettronica mediante scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali e che l'incarico dovrà essere espletato nell'osservanza del preventivo d'incarico in premessa citato, nonché nel rispetto degli obblighi di condotta previsti dal Codice di Comportamento del Comune di Riva del Garda;

3. di imputare la spesa predetta ai fondi assegnati a questo Servizio di Bilancio, come indicato nell'allegato elenco movimenti contabili, precisando che il presente atto diventa esecutivo, con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi art. 21 del Regolamento di Contabilità;
4. di dare atto che la fornitura oggetto del presente provvedimento avverrà tempestivamente in modo da rispettare la tempistica di legge correlata al procedimento di seconda adozione della Variante 15 al PRG (visto che detta scadenza, nella fattispecie, corrisponde al 15 maggio 2022), e che la stessa sarà fatturata alla consegna di quanto indicato sub 1., con termine di pagamento a 60 giorni dal ricevimento della fattura elettronica. Il Codice IPA da indicare in fattura è OSCMAC;
5. di dare atto, in applicazione dell'art. 4 comma 4 della L.P. 23/1992 e ss.mm., che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199 e giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ex artt. 13 e 29 del D. Lgs. 02.07.2010 n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale; il Responsabile del Procedimento provvederà alle comunicazioni conseguenti.

DISPOSIZIONI PER L'ESECUZIONE ED IL CONTROLLO:

La presente determinazione, divenuta esecutiva e attribuita in via principale al competente ufficio/servizio che provvede alla sua esecuzione, viene dallo stesso messa a disposizione mediante segnalazione informatica, alle seguenti strutture:

URBANISTICA

CONTABILITA'

EDILIZIA

AREA PROGRAMMAZIONE BILANCIO E CONTABILITA` - RSF

AREA GESTIONE TERRITORIO

e comunicata al Sindaco e all'Assessore Malfer Mauro.

Alleg.:

Impegni_202201907.pdf

documento redatto da ZOLINGIANFRANCO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
RESP AREA GESTIONE DEL TERRITORIO
ZOLIN GIANFRANCO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200221

4/4