

 COMUNE DI RIVA DEL GARDA Provincia di Trento	Determinazione
	n. 2022 - 354 di data 09/06/2022
	Pratica: DETRS202200374
	Pratica principale: OPK886 presso (117) TEC TECNICO LAVORI PUBBLICI
	Movimenti contabili come da allegato
	PEG approvato con delibera giunta n. 333 di data 13-04-2022

ID_PRATICA 
2 0 2 2 0 3 0 0 1 0

OGGETTO: Scuola elementare di Varone: interventi di adeguamento sismico e miglioramento energetico CUP F88I20000290004: approvazione perizia suppletiva e di variante n. 1 datata 'giugno 2022 a firma dell'ing. Marco Cavalieri dello studio tecnico CCProgetti, con sede ad Arco, del nuovo quadro economico a firma dell'Area delle Opere Pubbliche - Ambiente e affidamento di maggiori lavori all'impresa Costruzioni Calzà S.r.l., con sede ad Arco (TN) - con impegno di spesa

RELAZIONE ISTRUTTORIA

Con determinazione del Responsabile del Servizio di Bilancio Opere Pubbliche n. 194 di data 13/04/2021, è stato approvato il progetto redatto in data aprile 2021 dall'ing. Marco Cavalieri dello studio tecnico CCProgetti, con sede ad Arco (Trento), dal geom. Maurizio Ricci, con studio tecnico a Madruzzo (Trento) e dall'Area delle Opere Pubbliche per il Capitolato Speciale di Appalto - parte Amministrativa, relativo ai lavori di "Scuola elementare di Varone: interventi di adeguamento sismico e miglioramento energetico", prevedente una spesa complessiva di euro 1.000.000,00.- di cui euro 760.494,00.- per lavori a base d'asta (euro 727.571,94.- per lavorazioni soggette a ribasso ed euro 32.922,06.- per oneri della sicurezza di cui anti-covid 19 euro 8.191,50.-) ed euro 239.506,00.- per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Con la medesima determinazione è stato inoltre deciso di eseguire l'opera pubblica interessata mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art 3 della L.P. 2 del 2020 e s.m. e dell'art. 30 comma 5bis e 33 della L.P. 26/93, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art. 16, comma 3 della L.P. 2/2016, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 40 della L.P. n. 26/1993, nonché dell'art. 63bis del regolamento di attuazione lavori pubblici, in conformità alle norme contenute nell'invito, sulla base del capitolato speciale d'appalto, degli elaborati di progetto e del documento Criteri per l'individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale e di appaltare i lavori a base d'asta dell'importo di euro 760.494,00.- (comprensivi di euro 727.571,94.- per lavorazioni soggette a ribasso ed euro 32.922,06.- per oneri della sicurezza di cui anti-covid 19 euro 8.191,50.-).

Con determinazione del Responsabile del servizio di Bilancio Ufficio Tecnico dd.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200374

1/5

18.05.2021 n. 300 è stato affidato l'incarico di direttore dei lavori e contabilizzatore dell'opera pubblica "Scuola elementare di Varone: interventi di adeguamento sismico e miglioramento energetico" all'ing. Marco Cavalieri dello studio tecnico CCProgetti, con sede ad Arco.

Con determinazione del Responsabile del servizio di Bilancio Ufficio Tecnico dd. 18.05.2021 n. 301 è stato affidato l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dell'opera pubblica "Scuola elementare di Varone: interventi di adeguamento sismico e miglioramento energetico" al geom. Maurizio Ricci con studio tecnico in Madruzzo (TN).

Con determinazione del Responsabile del servizio di Bilancio Ufficio Tecnico dd. 18.05.2021 n. 304 è stato affidato l'incarico di collaudo statico dell'opera pubblica "Scuola elementare di Varone: interventi di adeguamento sismico e miglioramento energetico" all'ing. Nicola Zanoni con studio tecnico in Riva del Garda.

Con determinazione del Responsabile del Servizio di Bilancio Ufficio Tecnico n. 357 dd. 07.06.2021 sono stati affidati, ai sensi dell'art. 52 – comma 1 e 9 – della L.P. 26/1993, i lavori relativi ai "Scuola elementare di Varone: interventi di adeguamento sismico e miglioramento energetico - CUP F88I20000290004" all'impresa Costruzioni Calzà S.r.l., con sede ad Arco (TN).

Con contratto dd. 08.06.2021 n. 20 i lavori sono stati appaltati all'impresa Costruzioni Calzà S.r.l., con sede ad Arco (TN) per l'importo di euro 603.644,04.- comprensivo di euro 32.922,06.- per oneri della sicurezza di cui anti-covid 19 euro 8.191,50.-.

Che l'art. 1 della LP 19.7.1990, n. 23, disciplinante l'attività contrattuale della Provincia Autonoma di Trento, fa salve le disposizioni della legislazione speciale in tema di opere pubbliche;

Con determinazione del Responsabile del servizio di Bilancio Ufficio Tecnico dd. 07.09.2021 n. 608 è stata approvata la perizia di variante composta dal verbale concordamento nuovi prezzi n. 1 datato 03.09.2021 contenente n. 5 (cinque) nuovi prezzi (da NP01 a NP05).

Il Direttore dei Lavori, ing. Marco Cavalieri dello studio tecnico CCProgetti, con sede ad Arco, ha depositato in data 08.06.2022 la perizia suppletiva e di variante n. 1 datata 'giugno 2022 acclarata al prot. n. 22221 dd. 08.06.2022 nel rispetto del comma 2 lettera f) dell'art. 27 L.P. 2/2016 composta dai seguenti elaborati: relazione perizia di variante, relazione illustrativa, computo metrico estimativo di perizia e quadro comparativo di perizia ed analisi nuovi prezzi.

Il Direttore dei Lavori, ing. Marco Cavalieri dello studio tecnico CCProgetti, con sede ad Arco, ha depositato in data 08.06.2022 l'atto di sottomissione e il verbale concordamento nuovi prezzi n. 2 datato 06.06.2022 contenente n. 11 (undici) nuovi prezzi (da NP06 a NP16) acclarato al prot. n. 22221 dd. 08.06.2022.

I lavori suppletivi e di variante sono descritti puntualmente nella relazione tecnica e illustrativa e riguardano in particolare il trattamento del sotto-gronda del tetto su tutto il perimetro dell'edificio, lo spostamento del pluviale dall'angolo interno della terrazza allo spigolo sud-est dell'edificio con maggiorazione delle sezioni e modifica delle pendenze, la rattivatura di tutti i serramenti in alluminio, la verniciatura degli elementi metallici delle varie scale (parapetti e corrimani), nonché varie lavorazioni necessarie per al risoluzione di alcune interferenze con il

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200374

2/5

nuovo cappotto, nonché effettuare altre lavorazioni minori per rendere meglio fruibile l'opera e darne migliore completezza.

Preso atto che il nuovo quadro economico è:

A) lavori contrattuali al netto

PROGETTO	AFFIDAMENTO	PERIZIA	+/- variazioni
Euro 760.494,00.-	Euro 603.644,04.-	Euro 630.325,04.-	Euro + 26.681,00.-

B) somme a disposizione

PROGETTO	AFFIDAMENTO	PERIZIA	+/- variazioni
Euro 239.506,00.-	Euro 396.355,96.-	Euro 369.674,96.-	Euro - 26.681,00.-

Totale

PROGETTO	AFFIDAMENTO	PERIZIA	+/- variazioni
Euro 1.000.000,00.-	Euro 1.000.000,00.-	Euro 1.000.000,00.-	Euro +/- 0,00.-

Preso atto che tali modifiche comportano un aggiornamento dell'importo di affidamento dei lavori e quindi la definizione di un nuovo importo contrattuale, ai sensi dell'art. 27 comma 2 lett. f) della L.P. n. 2/2016.

Esaminato la proposta relativa alla perizia suppletiva di variante n. 1 e l'atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi n. 2 datato 06.06.2022 di n. 11 (undici) nuovi prezzi (da NP06 a NP16) e ritenuta la stessa meritevole di approvazione.

Dato atto che:

- il nuovo quadro economico evidenzia come non siano necessarie modifiche all'impegno totale assunto per l'esecuzione dell'opera;
- gli importi maggiorati non superano il 15% del valore iniziale dell'affidamento;
- i diversi lavori non alterano la natura e la destinazione dell'opera;
- l'Impresa appaltatrice ha sottoscritto il verbale concordamento nuovi prezzi n. 2 datato 06.06.2022 di n. 11 (undici) nuovi prezzi (da NP06 a NP16).

Dato atto che tali modifiche rientrano nella fattispecie di cui all'art. 27, comma 2 lett. f) della L.P. 2/2016 come dettagliatamente indicato nella relazione tecnica e quindi non è necessario procedere all'espletamento di una nuova procedura di aggiudicazione del contratto di appalto per i lavori costituenti le modifiche di cui alla presente variante e pertanto verranno affidati all'originario contraente.

Visto il nuovo quadro economico a firma del p.ind. Marco Bertolini dell'Area delle Opere Pubbliche - Ambiente, datato 08.06.2022, relativo ai lavori di "Scuola elementare di Varone: interventi di adeguamento sismico e miglioramento energetico", acclarato al prot. n. 22247 dd. 08.06.2022, indicante un importo complessivo pari ad euro 1.000.000,00.- di cui euro 630.325,04.- per lavori a base d'asta (di cui euro 24.730,56.- per oneri della sicurezza, euro 8.191,50.- per oneri della sicurezza Covid-19 ed euro 4.772,80.- per la manodopera), oltre ad euro 369.674,96.- per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Andrea Giordani.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200374

3/5

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI BILANCIO

Opere pubbliche

Vista la relazione con gli esiti e le motivazioni dell'istruttoria disposta, cui si fa rinvio

DETERMINA

1. di approvare ad ogni effetto la perizia suppletiva e di variante n. 1 datata 'giugno 2022 a firma dell'ing. Marco Cavalieri dello studio tecnico CCProgetti, con sede ad Arco già sottoscritta ed impegnativa per l'Impresa appaltatrice;
2. di autorizzare i lavori relativi alla perizia suppletiva e di variante n. 1 per euro 26.681,00.- più IVA 10% euro 2.668,10.- e dunque per complessivi euro 29.349,10.- da realizzarsi da parte dell'Impresa Costruzioni Calzà S.r.l., con sede ad Arco (TN) relativi all'oggetto e di cui alla perizia suppletiva e di variante n. 1 a firma dell'ing. Marco Cavalieri dello studio tecnico CCProgetti, con sede ad Arco, datata 'giugno 2022, prevedente il nuovo importo contrattuale dei lavori di Euro 630.325,04.- (comprensivo di euro 24.730,56.- per oneri della sicurezza, euro 8.191,50.- per oneri della sicurezza Covid-19 ed euro 4.772,80.- per la manodopera) come meglio specificato nel quadro economico comparativo ed evidenziato negli elaborati indicati in premessa, imputando i maggiori lavori per totali euro 29.349,10.- sul capitolo 720106 esercizio 2022 impegno 395 – CIG 870670369B;
3. di approvare ad ogni effetto l'atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi n. 2 già sottoscritto ed impegnativo per l'Impresa appaltatrice, datato 06.06.2022 comprendente n. 11 (undici) nuovi prezzi (da NP06 a NP16);
4. di individuare il nuovo importo contrattuale complessivo nella cifra di euro 592.630,18.- per lavori più euro 4.772,80.- per la manodopera, più euro 24.730,56.- per oneri della sicurezza e più euro 8.191,50.- per oneri della sicurezza Covid-19 e quindi per un importo complessivo dei lavori di euro 630.325,04.- più IVA 10% per euro 63.032,50.- e quindi per complessivi euro 693.357,54.-;
5. di approvare ad ogni effetto il nuovo quadro economico a firma del p.ind. Marco Bertolini dell'Area delle Opere Pubbliche - Ambiente, datato 08.06.2022, relativo ai lavori di "Scuola elementare di Varone: interventi di adeguamento sismico e miglioramento energetico", acclarato al prot. n. 22247 dd. 08.06.2022, indicante un importo complessivo pari ad euro 1.000.000,00.- di cui euro 630.325,04.- per lavori a base d'asta (di cui euro 24.730,56.- per oneri della sicurezza, euro 8.191,50.- per oneri della sicurezza Covid-19 ed euro 4.772,80.- per la manodopera), oltre ad euro 369.674,96.- per somme a disposizione dell'Amministrazione;
6. di imputare la maggiore spesa pari ad euro 29.349,10.- ai fondi assegnati a questo Servizio di

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200374

4/5

Bilancio, come indicato nell'allegato elenco movimenti contabili, precisando che il presente atto diventa esecutivo, con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi art. 21 del Regolamento di Contabilità;

7. di dare atto che la prestazione oggetto del presente provvedimento si concluderà entro il 31.12.2022, che la stessa sarà fatturata a stati d'avanzamento lavori come disciplinato dal Capitolato Speciali d'Appalto – Norme Amministrative con termine di pagamento a 60 giorni dal ricevimento della fattura elettronica. Il Codice IPA da indicare in fattura è OSCMAC;
8. di dare atto, in applicazione dell'art. 4 comma 4 della L.P. 23/1992 e ss.mm., che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199 e giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ex artt. 13 e 29 del D. Lgs. 02.07.2010 n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale; il Responsabile del Procedimento provvederà alle comunicazioni conseguenti.
In materia di aggiudicazione di appalti, si richiama la tutela processuale di cui all'art. 120 del D. Lgs. 02.07.2010 n. 104, in base al quale gli atti sono impugnabili unicamente mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente nel termine di trenta giorni.

DISPOSIZIONI PER L'ESECUZIONE ED IL CONTROLLO:

La presente determinazione, divenuta esecutiva e attribuita in via principale al competente ufficio/servizio che provvede alla sua esecuzione, viene dallo stesso messa a disposizione mediante segnalazione informatica, alle seguenti strutture:

TECNICO LAVORI PUBBLICI

DELIBERE

CONTABILITA'

e comunicata al Sindaco e all'Assessore Matteotti Pietro.

Alleg.:

Carpetta della determina_202203001.pdf

Impegni_202203001.pdf

documento redatto da BERTOLINIMARCO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
RESP AREA OPERE PUBBLICHE E AMBIENTE
GIORDANI ANDREA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200374

5/5