

 COMUNE DI RIVA DEL GARDA Provincia di Trento	Determinazione
	n. 2022 - 462 di data 15/07/2022
	Pratica: DETRS202200483
	Pratica principale: SMAAPPS2022 presso (23) TEC MANUTENZIONI E SERVIZI
	Movimenti contabili come da allegato
	PEG approvato con delibera giunta n. 333 di data 13-04-2022

ID_PRATICA 
2 0 2 2 0 3 7 8 0 0

OGGETTO: Determina a contrarre per l'affidamento del servizio di pulizia delle scuole elementari e delle palestre comunali 2022/2023 - CIG 9285831E24

RELAZIONE ISTRUTTORIA

Il servizio di pulizia delle scuole elementari e delle relative palestre diretti a garantire l'igiene, la sanificazione ed il decoro nei luoghi in cui si svolgono le varie attività didattiche, rientra tra i servizi di competenza comunale, secondo le disposizioni della "legge provinciale sulla scuola" n. 5/2006.

Gli affidamenti degli appalti del servizio di pulizia e sanificazione delle sedi scolastiche riconducibili agli Istituti Comprensivi Riva 1) e Riva 2), risultano scaduti ed è quindi richiesto di provvedere a nuovo affidamento al fine di garantire la continuità delle prestazioni in previsione della ripresa dell'attività scolastica.

Presa visione degli elaborati tecnici costituenti il progetto prot. n. 27306 del 15/07/2022 nel rispetto della normativa del D.M. 29 gennaio 2021 – All. 1 pubblicato sulla GURI n. 42 del 19 febbraio 2021, Criteri Ambientali Minimi per i servizi di pulizia e sanificazione di edifici e ambienti ad uso civile, sanitario e per i prodotti detergenti e s.m.i, predisposto dall'U.O. Manutenzioni, Servizi e Qualità Urbana ai sensi dell'art. 3 della L.P. 9 marzo 2016 n. 2 e art. 23 del nuovo Codice dei contratti, approvato con D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50. che stima l'importo dell'appalto, per la durata di 12 mesi, in € 196.788,12 di cui € 195.240,52 per servizi soggetti a ribasso ed € 1.547,60 per oneri per la sicurezza derivanti da rischi interferenziali.

L'appalto è previsto nel programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2022/2023 approvato con deliberazione della Giunta Municipale n. 365 di data 24/05/2022 di cui all'art. 21 del D. lgs. n. 50/2016 come modificato dal D. lgs. n. 56/2017.

L'appalto non è stato suddiviso in lotti ex art. 7, comma 2 L.P. 2/2016, in quanto l'affidamento ad un unico appaltatore consente una gestione più razionale ed efficace del rapporto contrattuale, nonché un risparmio in termini di costi per l'ente e non pregiudica la partecipazione alle micro, piccole e medie imprese stante l'entità dell'importo stimato e l'esecuzione limitata al territorio del comune.

L'appalto in questione risulta tecnicamente ed economicamente definito anche considerando le possibili implicazioni in termini di previsioni di interventi strutturali sugli edifici riferibili a PNRR

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200483

1/5

di cui agli strumenti di programmazione approvati dall'Amministrazione comunale così come gli effetti conseguenti l'evoluzione della pandemia in termini di organizzazione e pianificazione delle attività che potrebbero richiedere significative modifiche contrattuali.

Il comma 2 dell'art. 32 del D.Lgs n. 50/2016 quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

L'art. 13 della legge provinciale 23/1990, applicabile agli appalti di servizi ai sensi dell'art.1 c. 2, disciplina il "provvedimento a contrarre" quale atto che contiene le motivazioni circa l'opportunità di procedere alla conclusione del contratto, le modalità di scelta del contraente, gli eventuali criteri di aggiudicazione nonché gli ulteriori elementi contrattuali necessari.

Per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, le amministrazioni pubbliche diverse da quelle statali di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, fermo restando gli obblighi di cui all'art. 1 c. 449 della L. 296/2006 (obbligo rispetto parametri prezzo qualità Consip) sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure.

Nell'ordinamento della Provincia Autonoma di Trento la disciplina sull'attività contrattuale è dettata dalla L.P. 19 luglio 1990 n. 23 e ss.mm.ii.

Le direttive per l'applicazione dell'art. 36 ter 1 della L.P. 23/1990 allegate alla deliberazione della Giunta Provinciale n. 1097 del 29/06/2015 prevedono tra l'altro che "per le categorie di beni e servizi diverse da quelle individuate dalla Giunta Provinciale per le quali l'Agenzia abbia attivato apposita convenzione, se di importo inferiore alla soglia comunitaria, le amministrazioni aggiudicatrici (compresi i comuni, le gestioni associate e gli enti strumentali pubblici e privati) procedono autonomamente all'acquisizione mediante R.D.O. sul Mercato Elettronico della Provincia Autonoma di Trento (Me-Pat).

Alla luce di quanto sopra, per l'affidamento dei servizi in oggetto, ci si avvale degli strumenti del Sistema elettronico e telematico di negoziazione della Provincia Autonoma di Trento "Mercurio".

Dato atto che:

- il fine che si intende perseguire con l'esecuzione del contratto è garantire l'esecuzione del contratto è garantire l'igiene, la sanificazione nei luoghi in cui si svolgono le attività didattiche di tipo istituzionale riconducibile agli immobili e palestre comunali;
- che l'oggetto e le clausole contrattuali sono riportate nel capitolato speciale d'appalto allo scopo predisposti dall' l'U.O. Manutenzioni, Servizi e Qualità Urbana prot. n. 27306 dd. 15/07/2022;
- la durata contrattuale è stabilita in 12 mesi con inizio dalla data del verbale di consegna con riserva di recesso anticipato di cui all'art. 1 comma 13 del D.L. 95/2012 convertito con modificazioni nella L. 7 agosto 2012 n. 135, qualora si rendessero disponibili, nel periodo di durata dell'affidamento, convenzioni nell'ambito degli strumenti di e-procurement;
- l'importo contrattuale a base di gara per l'intera durata di affido è pari ad €. 196.788,12 di cui € 195.240,52 per servizi soggetti a ribasso ed € 1.547,60 per oneri per la sicurezza derivanti da rischi interferenziali e quindi inferiore alla soglia comunitaria, calcolato ai sensi dell'art. 35 del D. Lgs. n. 50/2016;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200483

2/5

- la scelta del contraente sarà effettuata mediante trattativa privata previo confronto concorrenziale, ai sensi dell'art. 21, comma 5 della L.P. 23/1990, mediante procedura di acquisto R.D.O., tra i soggetti iscritti al ME-PAT di cui all'art. 16 dell'Allegato alla Deliberazione della Giunta provinciale n° 973 del 24/5/2013 abilitati da APAC relativamente al Bando di Abilitazione Servizi di pulizia – CPV 90919300-5 Servizi di pulizia scuole e nel rispetto del principio di rotazione e come previsto al punto 3.3 delle Linee guida per l'uniforme applicazione del principio di rotazione ai sensi degli articoli 4 e 19 ter della legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2" approvate con deliberazione della Giunta Provinciale di Trento n. 307 del 13/03/2020;
- l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 16 e 17 L.P. n. 2 di data 9.03.2016, con la componente economica stabilita nella misura pari al 15% e la componente tecnica al 85%;
- il contratto si perfezionerà in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016;

Ritenuto quindi di approvare ai fini della procedura di cui sopra il progetto dell'affidamento del servizio di pulizia delle scuole elementari e delle palestre comunali 2022/2023 prot. 27306 dd.15/07/2022 e l'elenco degli operatori economici da invitare come da dichiarazione del R.U.P. Prot. 27368 del 15/07/2022 e secretati ai sensi dell'art. 53, c. 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.

Per l'esecuzione del servizio è prevista la possibilità di consegna anticipata sotto le riserve di legge prima della stipulazione del relativo contratto nei casi ed entro i limiti previsti dall'art. 32 comma 13 del D.Lgs. 50/2016 al fine di garantire le ottimali condizioni igieniche indispensabili negli edifici scolastici.

Precisato che il perfezionamento del contratto è subordinato, a pena di nullità assoluta all'assunzione da parte dell'aggiudicatario dei servizi degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla Legge 13/08/2010 n. 136. Il mancato adempimento costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 del C.C.. Il codice CIG attribuito alla presente procedura è: CIG 9285831E24.

Sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto ed ha provveduto alla redazione del DUVRI allegato al progetto. I costi per la sicurezza diversi da quelli connessi con l'attività ordinaria della ditta appaltatrice, vengono quantificati in Euro 1.547,60 e non sono soggetti a ribasso.

Visto il D.L. 52/2012 convertito in legge 06.07.2012 n. 94 e il D.L. 95/2012 convertito con modificazioni nella L. 07.08.2012 n. 135 - "spending review".

Visto l'art 36 ter 1 della L.P. 19 luglio 1990, n. 23;

Viste le direttive per l'applicazione dell'art 36 ter 1 della L.P. 23/1990, allegate alla Deliberazione della Giunta Provinciale n. 1097 di data 29/6/2015;

Vista la L.P. 9 marzo 2016 n. 2;

Vista la L.P. 23 marzo 2020 n. 2;

Vista la L.P. 19 luglio 1990 n. 23 e il relativo regolamento di esecuzione;

Visto il D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50

Il responsabile del procedimento è Massimo Tomasoni.

Pratica istruita da: MAZZUCCHI EMILIANA - tel 0464573919 - e-mail

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200483

3/5

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI BILANCIO

Manutenzione del patrimonio comunale

Vista la relazione con gli esiti e le motivazioni dell'istruttoria disposta, cui si fa rinvio

DETERMINA

1. di indire la procedura per l'affidamento del servizio di pulizia delle scuole elementari e delle palestre comunali per il periodo di 12 mesi (2022/2023) a decorrere dalla data del verbale di consegna e nel rispetto della normativa del D.M. 29 gennaio 2021 – ALL. 1 pubblicato sulla GURI n. 42 del 19 febbraio 2021, Criteri Ambientali Minimi per i servizi di pulizia e sanificazione di edifici e ambienti ad uso civile, sanitario e per i prodotti detergenti e s.m.i.
2. di approvare il progetto di affidamento relativo ai servizi di cui al precedente punto 1. prot. 27306 dd. 15/07/2022 comprendente il capitolato speciale d'appalto, nel quale sono stabiliti il fine, la durata, le caratteristiche e le condizioni delle prestazioni e i relativi allegati, il DUVRI, lo schema di contratto e l'Elaborato Planimetrie nonchè l'elenco degli operatori economici da invitare come da dichiarazione del R.U.P. Prot. 27368 del 15/07/2022 e secretati ai sensi dell'art. 53, c. 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.;
3. di stabilire che:
 - l'importo contrattuale a base di gara per l'intera durata di affido è pari ad €. 196.788,12 di cui € 195.240,52 per servizi soggetti a ribasso ed € 1.547,60 per oneri per la sicurezza derivanti da rischi interferenziali oltre a IVA di legge quindi inferiore alla soglia comunitaria, calcolato ai sensi dell'art. 35 del D. Lgs. n. 50/2016;
 - la scelta del contraente sarà effettuata mediante trattativa privata previo confronto concorrenziale, ai sensi e nei limiti stabiliti dall'art. 21, comma 5 della L.P. 23/1990, mediante procedura di acquisto R.D.O., tra i soggetti iscritti al ME-PAT di cui all'art. 16 dell'Allegato alla Deliberazione della Giunta provinciale n° 973 del 24/5/2013 abilitati da APAC relativamente al Bando di Abilitazione Servizi di pulizia – CPV 90919300-5 Servizi di pulizia scuole e nel rispetto del principio di rotazione e come previsto al punto 3.3 delle Linee guida per l'uniforme applicazione del principio di rotazione ai sensi degli articoli 4 e 19 ter della legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2" approvate con deliberazione della Giunta Provinciale di Trento n. 307 del 13/03/2020;
 - l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 16 e 17 l.p. n. 2 di data 9.03.2016, con la componente economica stabilita nella misura pari al 15% e la componente tecnica al 85%;
 - il contratto si perfezionerà in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016;
4. di dare atto che per l'esecuzione del servizio è prevista la possibilità di consegna anticipata sotto le riserve di legge prima della stipulazione del relativo contratto, nei casi ed entro i limiti previsti dall'art. 32 comma 13 del D.Lgs. 50/2016 al fine di garantire le ottimali condizioni

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200483

4/5

igieniche indispensabili negli edifici scolastici;

5. di dare atto che la spesa conseguente sarà imputata ai capitoli 220305, 230305 e 281305 del Bilancio esercizio finanziario anno 2022 pluriennale 2022/2024, rinviando l'impegno della spesa a successivo provvedimento di affidamento del contratto a conclusione del confronto concorrenziale;
6. di subordinare, a pena di nullità assoluta, il perfezionamento del contratto all'assunzione da parte del fornitore degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla Legge 13/08/2010 n. 136. Il mancato adempimento costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 del C.C.. Il codice CIG attribuito è 9285831E24;
7. di precisare che stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e si è provveduto alla redazione del DUVRI, allegato al progetto e quantificati i relativi costi in Euro 1.547,60 non soggetti a ribasso;
8. di dare atto, in applicazione dell'art. 4 comma 4 della L.P. 23/1992 e ss.mm., che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199 e giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ex artt. 13 e 29 del D. Lgs. 02.07.2010 n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale; il Responsabile del Procedimento provvederà alle comunicazioni conseguenti.
In materia di aggiudicazione di appalti, si richiama la tutela processuale di cui all'art. 120 del D. Lgs. 02.07.2010 n. 104, in base al quale gli atti sono impugnabili unicamente mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente nel termine di trenta giorni.

DISPOSIZIONI PER L'ESECUZIONE ED IL CONTROLLO:

La presente determinazione, ai fini esecutivi, viene stornata mediante segnalazione informatica, alle seguenti strutture:

MANUTENZIONI E SERVIZI

DELIBERE

PATRIMONIO

e comunicata al Sindaco e all'Assessore Grazioli Luca.

Alleg.:

documento redatto da MAZZUCCHIEMILIANA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
RESP AREA PATRIMONIO E QUALITA' URBANA
TOMASONI MASSIMO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200483

5/5