

 COMUNE DI RIVA DEL GARDA Provincia di Trento	Determinazione
	n. 2021 - 514 di data 06/08/2021
	Pratica: DETRS202100536
	Pratica principale: EDIONRI20210190 presso (62) TEC EDILIZIA
	Movimenti contabili come da allegato
	PEG approvato con delibera giunta n. 105 di data 30-03-2021

ID_PRATICA 
2 0 2 1 0 4 0 9 8 0

OGGETTO: RIMBORSO DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE PER LAVORI NON ESEGUITI SU P.EDD. 2295 E 2744 C.C.RIVA - con impegno di spesa

RELAZIONE ISTRUTTORIA

Premesso che:

al fine del rilascio del permesso di costruire prot.n. 20180001859 dd. 15.05.2018 (rif. pratica EDIPCNR20180413) ai richiedenti Signori ZANON SABRINA, VOLPATO INES e MIORELLI ANTONIO, residenti in via Giacomo Bresadola n. 10 a Riva del Garda (Tn), relativo all'intervento di "demolizione degli edifici esistenti con costruzione di due nuovi edifici in classe energetica "A+" ai sensi art. 86 – comma 3 lettera B della L.P.1/2008 ss.mm. per un totale di n. 6 unità abitative da destinare a residenza ordinaria ai sensi dell'art. 57 della L.P. 01/2008 e ss.mm., sulle p.edd. 2295 e 2744 C.C. Riva, è stato richiesto il versamento del contributo di costruzione determinato in € 41.309,48.=, versamento che risulta essere stato effettuato in data 05.08.2020 dalla ditta COSMI COSTRUZIONI SRL, con sede operativa in via San Nazzaro n. 2/B a Riva del Garda (p.iva 08634370012);

Successivamente i richiedenti il permesso di costruire, con nota di data 27.01.2021 prot.n. 3380 comunicavano la formale rinuncia alla richiesta del permesso di costruire medesimo, chiedendo nel contempo la restituzione del contributo di costruzione versato (rif. EDIONRI20210190);

Considerato che i lavori contemplati nella sopracitata richiesta di permesso di costruire, nell'area contraddistinta dalle pp.edd. 2295 e 2744 C.C.Riva non sono stati eseguiti e, valutata la documentazione in atti, si ritiene che tale richiesta risulta essere, per quanto sopra evidenziato, condivisibile.

Si procede quindi alla restituzione Società **COSMI COSTRUZIONI SRL** con sede operativa in via San Nazzaro n. 2/B a Riva del Garda, del contributo di costruzione versato pari ad € **41.309,48.=** al netto della franchigia di € 50,00, disposta ai sensi del paragrafo 7 dell'art. 11 del Regolamento per l'applicazione del contributo di concessione, e quindi per l'importo di € **41.259,48.=**;

Vista la Delibera del Consiglio Comunale nr. 105 dd. 30.03.2021 con la quale è stato approvato il

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202100536

1/3

Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023 e che quindi, all'attualità, risultano disponibili fondi sufficienti sul capitolo 851712;

Pratica istruita da: ROSA ACHILLE - tel 0464573844 - e-mail
rosaachille@comune.rivadelgarda.tn.it

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI BILANCIO

Edilizia privata

Vista la relazione con gli esiti e le motivazioni dell'istruttoria disposta, cui si fa rinvio

DETERMINA

1. di provvedere, per le motivazioni meglio esposte in premessa, alla restituzione del contributo di costruzione per lavori non eseguiti alla ditta **COSMI COSTRUZIONI SRL (p.iva 08634370012)** nell'importo di **euro € 41.259,48=**, (euro quantunomiladuecentocinquanove/48) autorizzandone la liquidazione mediante accredito sul conto corrente bancario indicato;
2. di imputare la spesa predetta ai fondi assegnati a questo Servizio di Bilancio, come indicato nel riquadro in testa alla presente determina, precisando che il presente atto diventa esecutivo, con apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del Regolamento di Contabilità;
3. di dare atto che la presente determina di liquidazione non risulta soggetta agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge n. 136/2010 in quanto trattasi di rimborso oneri di urbanizzazione
4. di dare atto che - in applicazione dell'art. 4 comma 4 della L.P. 23/1992 e ss.mm. - avverso la presente determinazione è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ex art. 8 del D.P.R. 24/11/1971 n. 1199 entro 120 giorni, e giurisdizionale avanti il T.R.G.A. di Trento ex art. 2 lett. b) della legge 06/12/1971 n. 1034 entro 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale; il Responsabile del Procedimento provvederà alle comunicazioni conseguenti.

DISPOSIZIONI PER L'ESECUZIONE ED IL CONTROLLO:

La presente determinazione, divenuta esecutiva e attribuita in via principale al competente ufficio/servizio che provvede alla sua esecuzione, viene dallo stesso messa a disposizione mediante

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202100536

2/3

segnalazione informatica, alle seguenti strutture:
EDILIZIA
DELIBERE
CONTABILITA'
e comunicata al Sindaco e all'Assessore Malfer Mauro.

Alleg.:
Impegni_202104098.pdf

documento redatto da PASQUANADIA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
RESP U.O. EDILIZIA
ROSA ACHILLE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005;
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202100536

3/3