

 <p>COMUNE DI RIVA DEL GARDA Provincia di Trento</p>	Determinazione
	n. 2021 - 691 di data 08/10/2021
	Pratica: DETRS202100696
	Pratica principale: SMAECPS2021 presso (23) TEC MANUTENZIONI E SERVIZI
	Movimenti contabili come da allegato
	PEG approvato con delibera giunta n. 105 di data 30-03-2021

ID_PRATICA 
2 0 2 1 0 5 1 0 9 0

OGGETTO: AFFIDAMENTO ALLA DITTA VALLECOS SNC DI LEDRO (TN) DELLA REALIZZAZIONE DI UN PORTALE DI SICUREZZA PRESSO ENTRATA SUD PALAZZO SAN FRANCESCO – CIG ZAA3338C5D - con impegno di spesa

RELAZIONE ISTRUTTORIA

Nel corso dell'evento meteorologico del 13 luglio 2021 le forti raffiche di vento hanno provocato danni alle coperture di alcuni edifici di proprietà comunali e pertanto sono stati effettuati degli interventi di verifica, che hanno interessato anche l'edificio denominato palazzo San Francesco;

Durante l'ispezione a carico di detto edificio si è potuto accertare che la balconata ed il fregio in cementino posti sul lato sud in corrispondenza dell'accesso principale presentano un elevato stato di degrado (caduta di frammenti dal coronamento in fregio al prospetto sud che presenta fratture diffuse, elementi decorativi non stabili e disgregazione dei balastrini, molti dei quali ormai completamente frantumati).

Si è rilevato inoltre che non è possibile nell'immediato valutare lo stato dei tiranti del fregio e di eventuali innesti che garantiscono la stabilità delle bocce al pilastrino della balconata.

Che tale situazione richiede l'immediata esecuzione di interventi di messa in sicurezza per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità degli utenti di palazzo San Francesco (che ospita tra gli altri gli uffici dell'Agenzia delle Entrate e varie sedi di associazioni culturali locali) con la realizzazione, nel minor tempo possibile, dei seguenti presidi di sicurezza:

- Transennatura del passaggio pedonale a ridosso della facciata sud di Palazzo San Francesco;
- Realizzazione di portale di sicurezza in prossimità dell'accesso principale mediante fornitura e posa di manufatto in legno lamellare tipo x-lam industriale previa realizzazione di basi in cls a zavoratura della struttura come da elaborato tecnico allegato; il dimensionamento della struttura è stato definito a seguito di calcoli strutturali calcolati per una caduta a piena altezza di kg. 80,00.

Visto che palazzo S. Francesco è sottoposto a regime di tutela culturale (p.ed. 314/1 in C.C. RIVA) questa Amministrazione ha comunicato con PEC prot. 35741 dd. 27/09/2021, ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio" alla Provincia Autonoma di Trento - Soprintendenza per i Beni Culturali la necessità di eseguire interventi urgenti su tale edificio e specificatamente di realizzare un portale di protezione per l'accesso principale a causa del degrado strutturale del fregio/parapetto presente in copertura;

La Provincia Autonoma di Trento - Soprintendenza per i Beni Culturali – in riscontro alla

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202100696

1/5

comunicazione sopra citata in data 01/10/2021 prot. PAT/713297 e nostro protocollo 36433 dd. 01/10/2021 prende atto dei lavori cautelari di somma urgenza da eseguirsi (consistenti nella realizzazione di una struttura provvisoria a protezione di cadute di frammenti dall'alto sull'ingresso principale) ed esprime nulla osta all'intervento provvisorio nel rispetto degli elementi decorativi a contatto sulla facciata;

Vista inoltre la comunicazione datata 07/10/2021 prot.n. 37087 inoltrata al Comune di Riva del Garda ai sensi dell'art. 94 – c. 4 – L.P. 04/08/2015 n. 15 (Lavori di manutenzione straordinaria) relativa alla realizzazione delle opere precarie sopra indicate;

Al fine di semplificare ed accelerare le procedure degli appalti pubblici, il decreto semplificazioni D.L. n.76/2020 convertito con modificazioni dalla legge 120/2020 e modificato dal D.L. 77/2021 ha introdotto disposizioni derogatorie al codice dei contratti pubblici – D.lgs. n.50/2016 – che non modificano il codice medesimo, ma trovano applicazione per un periodo transitorio in luogo dello stesso (ora fino al 30 giugno 2023);

In particolare nello specifico rimane confermato l'affidamento diretto dei lavori pubblici per valori inferiori ai 150.000 euro, mentre per forniture e servizi (anche servizi di ingegneria e architettura compresa la progettazione) il nuovo decreto ha innalzato il limite a 139.000 euro, rispetto ai precedenti 75.000 euro.

Il legislatore provinciale ha recepito tale disposizione, integrando a tal fine la L.P. n.2/2020 recante “Misure urgenti di sostegno per le famiglie, i lavoratori e i settori economici connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 e altre disposizioni”, e precisamente introducendo, ad opera della L.P. n.3/2020, i commi 01 e 5 bis all'articolo 3 della L.P. n.2/2020, così innalzando le soglie della procedura di scelta del contraente mediante trattativa diretta ad euro 150.000,00 per lavori, e 139.000,00 per servizi e forniture e adeguando l'ordinamento provinciale al decreto semplificazioni in materia di criteri di aggiudicazione, talché le amministrazioni aggiudicatrici procedono, entro tale soglia all'aggiudicazione dei relativi appalti, da inquadrare in un contesto normativo finalizzato all'accelerazione dell'azione amministrativa in costanza dell'emergenza sanitaria ancora in corso covid 19.

Per la realizzazione dei lavori, in ragione dell'urgenza di mettere in sicurezza l'entrata sud di palazzo San Francesco, dell'importo delle lavorazioni e delle corrispondenti capacità tecniche e professionali richieste in rapporto alla qualità della prestazione attesa e del possesso dei requisiti, tenuto conto del principio di rotazione degli affidamenti sancito all'art. 36, comma 1, D.lgs. 50/2016 in quanto ai sensi dell'art 54 comma 5bis lett. c) del Decreto del presidente della provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg, è stata individuata, quale soggetto idoneo a presentare offerta, la ditta Vallecòs di Leonardi Claudio snc che non risulta essere l'aggiudicatario dell'affidamento immediatamente precedente per la medesima categoria di opere e per la medesima fascia di importo, ai sensi del comma 5 ter del predetto art. 54.

La stessa ditta risulta iscritta al Mercato Elettronico della Provincia Autonoma di Trento alla categoria “Lavori pubblici” e in possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 19 bis della L.P. 2/2016 e dell'attestazione SOA per la categoria OG2 – cl. I “restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali”

Stante il quadro normativo testé delineato, con R.D.O. diretta tramite mercato elettronico della Provincia Autonoma di Trento - Mercurio (n. 103726) la ditta VALLECOS SCN di Ledro (TN) ha esposto per l'esecuzione delle lavorazioni per la realizzazione del portale di sicurezza in legno sopra indicato un ribasso del 6,667% sul prezzo posto a base d'offerta di euro 10.500,00 + euro 100,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e pertanto al costo di euro 9.800,00 + oneri della sicurezza + I.V.A. 22% (Offerta prot. n. 36545 dd. 04/10/2021);

Preso atto che il Responsabile dell'U.O. Manutenzioni servizi e Qualità urbana, geom. Ida Pancheri, ha riconosciuto la congruità del costo offerto come da attestazione in atti.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202100696

2/5

Precisato che l'operatività è subordinata al rispetto delle misure igienico sanitarie previste dalle disposizioni vigenti e dal protocollo condiviso di regolamentazione per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus COVID-19 negli ambienti di lavoro.

Il termine dilatorio di cui all'art. 32 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 non si applica ai sensi del comma 10 del medesimo articolo nel caso di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico nei limiti di cui all'art. 3, lettera bbbb e per gli affidamenti effettuati ai sensi dell'articolo 36 comma2, lettere a) e b).

Ritenuto di incaricare la Responsabile dell'U.O. Manutenzioni, Servizi e Qualità Urbana, geom. Ida Pancheri delle funzioni di Tecnico di direzione, della contabilizzazione e certificazione della regolare esecuzione dei lavori, ai sensi degli artt. 36 e 37 del Regolamento di attuazione della L.P. 26/1993 approvato con D.P.G.P. n. 12-10/Leg. dd. 30.09.1994.

Il perfezionamento del contratto è subordinato, a pena di nullità assoluta all'assunzione da parte dell'aggiudicatario dei servizi degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla Legge 13/08/2010 n. 136. Il mancato adempimento costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 del C.C. Il codice CIG attribuito alla presente procedura è: **ZAA3338C5D**

Sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e in conformità a quanto previsto dall'art. 26, comma 3-bis, del D.Lgs. 81/2008 non è necessario redigere il DUVRI in quanto non sussistono i predetti rischi e conseguentemente non vi sono costi per la gestione dei suddetti rischi diversi da quelli connessi con l'attività ordinaria della ditta appaltatrice;

Vista la L.P. n. 2/2020 recante "Misure urgenti di sostegno per le famiglie, i lavoratori e i settori economici connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 e altre disposizioni;

Visto gli artt. 21 e 36 ter 1 della L.P. 19 luglio 1990, n. 23;

Viste le direttive per l'applicazione dell'art 36 ter 1 della L.P. 23/1990, allegate alla Deliberazione della Giunta Provinciale n. 1097 di data 29/06/2015;

Vista la L.P. 9 marzo 2016 n. 2;

Vista la L.P. 19 luglio 1990 n. 23 e il relativo regolamento di esecuzione;

Vista la L.P. 26/1993 e il relativo regolamento di attuazione;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;

Visto il Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. n. 2 del 03/05/2018;

Il Responsabile del procedimento è il sig. Massimo Tomasoni.

Pratica istruita da: TRENTINI GIANMARIO - tel 573891 - e-mail trentinigmario@comune.rivadelgarda.tn.it

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI BILANCIO

Manutenzione del patrimonio comunale

Vista la relazione con gli esiti e le motivazioni dell'istruttoria disposta, cui si fa rinvio

DETERMINA

1. di affidare, per quanto in premessa, a trattativa privata diretta, ai sensi dei commi 01 e 5 bis all'articolo 3 della L.P. n. 2/2020, come modificata dalla L.P. n.3/2020, alla ditta VALLECOS SNC di Ledro (TN) – P.IVA 01799900228 l'esecuzione in economia con il sistema del cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 52 comma 9 della L.p. 10.09.1993 n. 26 e s.m. delle lavorazioni di

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202100696

3/5

realizzazione di un portale di sicurezza in legno come da indicazioni tecniche e relativi calcoli statici redatti da tecnico abilitato esposti nell'offerta Mepat prot.n. 36545 dd. 04/10/2021 al costo di euro 9.800,00 + euro 100,00 per oneri della sicurezza + I.V.A. 22% euro 2.178,00 e quindi totali euro 12.078,00 ;

2. di dare atto che:

- il fine che si intende perseguire con l'esecuzione del contratto è l'immediata esecuzione di interventi di messa in sicurezza per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità dalla caduta di possibili distacchi di materiale dalla facciata sud dell'edificio;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante trattativa diretta ai sensi dei commi 01 e 5 bis all'articolo 3 della L.P. n. 2/2020 in quanto la ditta Vallecòs si è dichiarata immediatamente disponibile ad intervenire;
- il contratto si perfezionerà tramite Sistema elettronico e telematico di negoziazione della Provincia Autonoma di Trento "Mercurio" con le procedure telematiche accreditate tramite il sito <http://www.mercurio.provincia.tn.it> ai sensi dell'art. 1 bis dell'art. 39 bis della LP. 23/1990 per scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali, ai sensi dell'articolo 15, comma 3, della stessa legge provinciale tramite stipula della RDO n. 103276;
- con riferimento alla disciplina del principio di rotazione degli operatori economici,
- con riferimento alla disciplina del principio di rotazione degli affidamenti secondo quanto previsto dalle "Linee guida per l'uniforme applicazione del principio di rotazione ai sensi degli articoli 4 e 19 ter della legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2" approvate con deliberazione della Giunta Provinciale di Trento n. 307 del 13/03/2020, l'operatore economico selezionato per l'affidamento, ai sensi dell'art 54 comma 5bis lett. c) del Decreto del presidente della provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg, non risulta essere l'aggiudicatario dell'affidamento immediatamente precedente per la medesima categoria di opere e per la medesima fascia di importo, ai sensi del comma 5 ter del predetto art. 54.

3. di incaricare la Responsabile dell'U.O. Manutenzioni, Servizi e Qualità Urbana, geom. Ida Pancheri della certificazione di regolare esecuzione della prestazione;

4. di subordinare a pena di nullità assoluta, il perfezionamento del contratto di cui al punto 1. all'assunzione da parte dell'affidatario degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla legge 13.08.2010 n. 136. Il mancato adempimento costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 del C.C. Il codice CIG attribuito è ZAA3338C5D

5. di imputare la spesa predetta ai fondi assegnati a questo Servizio di Bilancio, come indicato nell'allegato elenco movimenti contabili, precisando che il presente atto diventa esecutivo, con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi art. 21 del Regolamento di Contabilità;

6. di imputare la spesa predetta ai fondi assegnati a questo Servizio di Bilancio, come indicato nell'allegato elenco movimenti contabili, precisando che il presente atto diventa esecutivo, con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi art. 21 del Regolamento di Contabilità;

7. di dare atto che la prestazione oggetto del presente provvedimento si concluderà entro il 31/12/2021, che la stessa sarà fatturata al termine della prestazione con termine di pagamento a 60 giorni dal ricevimento della fattura elettronica. Il Codice IPA da indicare in fattura è OSCMAC;

8. di dare atto, in applicazione dell'art. 4 comma 4 della L.P. 23/1992 e ss.mm., che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202100696

4/5

120 giorni ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199 e giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ex artt. 13 e 29 del D. Lgs. 02.07.2010 n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale; il Responsabile del Procedimento provvederà alle comunicazioni conseguenti.

In materia di aggiudicazione di appalti, si richiama la tutela processuale di cui all'art. 120 del D. Lgs. 02.07.2010 n. 104, in base al quale gli atti sono impugnabili unicamente mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente nel termine di trenta giorni.

DISPOSIZIONI PER L'ESECUZIONE ED IL CONTROLLO:

La presente determinazione, divenuta esecutiva e attribuita in via principale al competente ufficio/servizio che provvede alla sua esecuzione, viene dallo stesso messa a disposizione mediante segnalazione informatica, alle seguenti strutture:

MANUTENZIONI E SERVIZI

DELIBERE

CONTABILITA'

PATRIMONIO

U.O. MANUTENZIONE SERVIZI E QUALITA' URBANA

e comunicata al Sindaco e all'Assessore Grazioli Luca.

Alleg.:

Impegni_202105109.pdf

documento redatto da TRENTINIGMARIO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
RESP AREA PATRIMONIO E QUALITA' URBANA
TOMASONI MASSIMO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202100696

5/5