

 <p>COMUNE DI RIVA DEL GARDA Provincia di Trento</p>	n. 2022 - 733 di data 25/10/2022 Determinazione
	Pratica: DETRS202200698
	Pratica principale: PTREN2022 presso (60) RAG PATRIMONIO
	Movimenti contabili come da allegato
	PEG approvato con delibera giuntale n. 333 di data 13-04-2022

ID_PRATICA 
2 0 2 2 0 5 3 1 2 0

OGGETTO: Alto Garda Servizi Spa: voltura utenze vettori energetici teleriscaldamento impianti termici comunali stagione 2022/2023 CIG 9458350D53. - con impegno di spesa

RELAZIONE ISTRUTTORIA

Il servizio gestione calore degli immobili comunali, in affidamento a SIRAM Spa aggiudicataria della Convenzione CONSIP denominata “*Servizio integrato energia 3*”, lotto 3 alla quale il Comune di Riva del Garda aveva aderito per il sessennio 2016/2022 con attivazione dei seguenti servizi: A1 – Servizio Energia per gli impianti di climatizzazione invernale; A2 – Servizio energetico per gli impianti termici integrati alla climatizzazione invernale; Servizi tecnologici C – impianti di climatizzazione estiva - è scaduto il 10 ottobre 2022.

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 445 di data 10.11.2022 con la quale, in considerazione della impossibilità tecnica di attivare in tempo utile per l’inizio della stagione termica 2022/2023 la nuova convenzione per l’affidamento del Servizio Integrato Energia e dei servizi connessi per le Pubbliche Amministrazioni denominata “SIE4” – Lotto 4 per Trentino Alto Adige e Lombardia 2, aggiudicata alla società SIRAM S.p.A., mandataria capo-gruppo del R.T.I. costituito con le mandanti Antas S.p.A. e M.S.T. Manutenzioni & Servizi Tecnici S.r.l., e per le motivazioni nella stessa riportate, sono state assunte le seguenti direttive:

- di ricorrere per il servizio climatizzazione invernale degli immobili comunali già oggetto della Convenzione CONSIP denominata “*Servizio integrato energia 3*”, lotto 3 in affidamento a Siram Spa, ad un appalto-ponte fino al 30 aprile 2023 quale periodo minimo strettamente necessario a garantire la continuità del servizio della stagione termica invernale 2022/2023 per lo svolgimento delle prestazioni di esercizio, conduzione, controllo e manutenzione degli impianti termici e terzo responsabile degli impianti di cui al D.P.R. n. 74 del 2013, sulla base delle medesime modalità tecnico/operative previste nella documentazione tecnica della convenzione CONSIP SIE3 con esclusione della fornitura di vettori energetici (teleriscaldamento e gas metano) i cui contratti saranno assunti nella titolarità del Comune ed escluso inoltre il servizio di climatizzazione estiva;
- di autorizzare la voltura temporanea delle utenze per la fornitura di calore mediante teleriscaldamento con la società Alto Garda Servizi Spa e gas metano nell’ambito della

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200698

1/5

Convenzione “Gas Naturale 13 – lotto 4” e successivi aggiornamenti/rinnovi stipulata dalla Società Consip Spa con Dolomiti Energia spa Trento, secondo le disposizioni della Legge n. 135 del 7/08/12 (conversione del D.L. n. 95 del 6/07/1), per complessivi 15 immobili comunali, limitatamente alla durata dell’appalto ponte ovvero fino al 30 aprile 2023;

- di stabilire che l’erogazione del servizio di climatizzazione invernale è sottoposto alle disposizioni del Decreto di data 6/10/2022 del ministro della Transizione Ecologica, che definisce i nuovi limiti temporali di esercizio degli impianti termici di climatizzazione alimentati a gas naturale e la riduzione di un grado dei valori massimi delle temperature degli ambienti riscaldati, da applicare per la prossima stagione invernale come previsto dal Piano di riduzione dei consumi di gas naturale.

Vista la determinazione n. 718 di data 21.10.2022 con la quale è stato affidato alla ditta SIRAM Spa di Milano, a trattativa privata diretta cui all'art. 3, comma 01 della L.P. n. 2/2020 a seguito di sondaggio informale di mercato con procedura telematica n. 112250 tramite Mercato Elettronico della Provincia Autonoma di Trento “Mercurio” (MePat) il servizio di gestione, conduzione e terzo responsabile impianti termici comunali per la stagione termica 2022/2023 per l'importo di € 77.910,00 oltre ad € 300,00 per oneri per la sicurezza e IVA di legge 22% per € 17.140,20 pari a complessivi € 95.050,20

Considerato che l’approssimarsi della stagione invernale rende opportuno, necessario ed urgente procedere ad affidare la sola fornitura di vettori energetici teleriscaldamento per garantire l’attivazione degli impianti entro l’inizio della stagione invernale .

Per la fornitura di energia prodotta da teleriscaldamento è presente sul territorio comunale la società Alto Garda Servizi Spa, partecipata dal Comune di Riva del Garda, che fornisce l’energia per il teleriscaldamento, è proprietaria delle reti di distribuzione e degli allacci alle singole utenze e distribuisce tale vettore energetico sul territorio di Riva del Garda;

Accertato che, anche ai fini dell’obbligo di ricorrere alle convenzioni o agli accordi quadro messi a disposizione da Consip Spa e dalle centrali di committenza regionali in relazione agli affidamenti riferiti ad alcune categorie merceologiche (energia elettrica, gas, carburanti rete e carburanti extrarete, combustibili per riscaldamento, telefonia fissa e telefonia mobile) previsti dal Decreto Legge 6.07.2012 n. 95, convertito con modificazioni dalla Legge 7.08.2012 n. 135, non risultano attive convenzioni né in ambito Consip né in Mepat Mercurio centrale di committenza provinciale.

Ritenuto quindi applicabile l'art. 21 comma 2 lett. b-bis) della L.P. 23 luglio 1990 n. 23 che prevede il ricorso alla trattativa privata in caso di forniture o prestazioni che a causa di particolarità tecniche, possono essere affidate unicamente ad un fornitore, quale AGS Spa unica in grado di fornire l'allaccio al servizio di teleriscaldamento in ambito cittadino;

Visto l'art. 63, comma 2, lettera b), punto 2 del D. Lgs 50/2016 che prevede quale eccezione alla regola generale dell’obbligo di aggiudicare gli appalti a seguito di procedura concorrenziale, anche quella dell’acquisto diretto a trattativa privata con un unico fornitore per ragioni di natura tecnica o artistica ovvero attinenti alla tutela di diritti esclusivi;

Visto l’elenco degli immobili comunali allacciati alla rete di teleriscaldamento di Alto Garda Servizi Spa i relativi contratti di fornitura di seguito riportati già intestati a Siram Spa, oggetto di voltura temporanea, limitatamente alla durata dell’appalto ponte, in esecuzione alla deliberazione della Giunta Comunale n. 445 di data 11/10/2022 per un importo stimato in Euro 394.147,54 (oltre

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200698

2/5

IVA):

n.	p.ed.	Punto di consegna	Indirizzo
1	2378	Scuola elementare Rione Degasperì	Via Caduti delle Foibe
2	1637	Palazzo ex Onmi	Via Pilati n. 5
3	32-35	Municipio	Piazza tre novembre n. 5
4	305	Conservatorio Bonporti	Largo Marconi n. 5
5	3072-3073	Scuola media S.Sighele e Auditorium	Piazza Maria Contini n. 5
6	314/1	Palazzo San Francesco	Viale Liberazione n. 7
7	3143	Palazzina Mimosa	Piazzale Mimosa n. 2
8	3074	Asilo nido Lagoblu e scuola materna	Via Ginestre n.31
9	1191-1282	Scuola media D.Chiesa ed elementare N.Pernici	Via Nino Pernici n, 25
10	208/1	Palazzo Salvadori – Biblioteca Civica	Piazza Giuseppe Garibaldi n. 5
11	220	Rocca – Museo Civico	Piazza Battisti n. 3/A

Il perfezionamento del contratto è subordinato, a pena di nullità assoluta all'assunzione da parte dell'aggiudicatario dei servizi degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla Legge 13/08/2010 n. 136. Il mancato adempimento costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 del C.C. Il codice CIG attribuito è il 9458350D53.

Di dare atto che i contratti restano regolati dalle condizioni generali di fornitura del calore mediante teleriscaldamento di AGS Spa (M-TREL-6001.06) e dal relativo sistema tariffario con riserva delle parti di derogare e di introdurre variazioni che nel pubblico interesse risultassero necessarie ed opportune.

Tale modalità della fornitura è prevista nel programma biennale Acquisti 2022/2023 con codice CUI: F84001170228202200007.

Viste:

la Legge 13.08.2010 n. 136 articolo 3 – che ha introdotto disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari relativi a contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

il D. L. 6 luglio 2012 n. 95 disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario.

la L.P. n. 2 di data 9 marzo 2016 di disciplina delle procedure di Appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture;

la L.P. n. 23 di data 19 luglio 1990 e relativo Regolamento di attuazione approvato con D.P.G.P. 22 maggio 1991 n. 10-40/Leg, di disciplina dell'attività contrattuale in Provincia di Trento ed in particolare l'articolo 21;

il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante “Codice dei contratti” ed il relativo regolamento di attuazione D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 ed, in generale, tutta la normativa afferente il settore della contrattualistica pubblica;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200698

3/5

Richiamate le disposizioni in materia di approvvigionamento di beni e servizi da parte delle pubbliche amministrazioni ed in particolare:

- gli articoli 39 bis e ter della Legge Provinciale 19 luglio 1990 n. 23,;
- l'articolo 36 ter 1 della L.P. 19 luglio 1990 n. 23 e s.m., come introdotto dalla legge provinciale 30 dicembre 2014 n. 14 (legge finanziaria provinciale 2015);

Il Responsabile del presente procedimento è il signor Massimo Tomasoni;

Pratica istruita da: BENONI MARIANGELA - tel 0464573905 - e-mail
benonimariangela@comune.rivadelgarda.tn.it

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI BILANCIO

Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

Vista la relazione con gli esiti e le motivazioni dell'istruttoria disposta, cui si fa rinvio

DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni meglio espresse in premessa, ad ALTO GARDA SERVIZI SPA di Riva del Garda (P.I. 01581060223) la fornitura di calore mediante teleriscaldamento per la stagione termica 2022/2023 fino al 30 aprile 2023, per un importo stimato di € 394.147,54 + IVA 22% € 86.712,46 per complessivi di € 480.860,00.= con riferimento alle seguenti utenze (subentro alla titolarità dei contratti SIRAM Spa) :

n.	p.ed.	Punto di consegna	Indirizzo
1	2378	Scuola elementare Rione Degasperi	Via Caduti delle Foibe
2	1637	Palazzo ex Onmi	Via Pilati n. 5
3	32-35	Municipio	Piazza tre novembre n. 5
4	305	Conservatorio Bonporti	Largo Marconi n. 5
5	3072-3073	Scuola media S.Sighele e Auditorium	Piazza Maria Contini n. 5
6	314/1	Palazzo San Francesco	Viale Liberazione n. 7
7	3143	Palazzina Mimosa	Piazzale Mimosa n. 2
8	3074	Asilo nido Lagoblu e scuola materna	Via Ginestre n.31
9	1191-1282	Scuola media D.Chiesa ed elementare N.Pernici	Via Nino Pernici n, 25
10	208/1	Palazzo Salvadori – Biblioteca Civica	Piazza Giuseppe Garibaldi n. 5
11	220	Rocca – Museo Civico	Piazza Battisti n. 3/A

2. di dare atto che i contratti restano regolati dalle condizioni generali di fornitura del calore mediante teleriscaldamento di AGS Spa (M-TREL-6001.06) e dal relativo sistema tariffario con riserva delle parti di introdurre variazioni ed adeguamenti nell'interesse pubblico del

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200698

4/5

contratto.

3. di imputare la spesa predetta ai fondi assegnati a questo Servizio di Bilancio, come indicato nell'allegato elenco movimenti contabili, precisando che il presente atto diventa esecutivo, con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi art. 21 del Regolamento di Contabilità;
4. dare atto che le forniture oggetto del presente provvedimento saranno fatturate mensilmente Il Codice IPA da indicare in fattura è OSCMAC;
5. di dare atto, in applicazione dell'art. 4 comma 4 della L.P. 23/1992 e ss.mm., che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199 e giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ex artt. 13 e 29 del D. Lgs. 02.07.2010 n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale; il Responsabile del Procedimento provvederà alle comunicazioni conseguenti.

In materia di aggiudicazione di appalti, si richiama la tutela processuale di cui all'art. 120 del D. Lgs. 02.07.2010 n. 104, in base al quale gli atti sono impugnabili unicamente mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente nel termine di trenta giorni.

DISPOSIZIONI PER L'ESECUZIONE ED IL CONTROLLO:

La presente determinazione, divenuta esecutiva e attribuita in via principale al competente ufficio/servizio che provvede alla sua esecuzione, viene dallo stesso messa a disposizione mediante segnalazione informatica, alle seguenti strutture:

PATRIMONIO

DELIBERE

CONTABILITA'

AREA PROGRAMMAZIONE BILANCIO E CONTABILITA' - RSF

AREA PATRIMONIO E QUALITA' URBANA

e comunicata al Sindaco e all'Assessore Grazioli Luca.

Alleg.:

Impegni_202205312.pdf

documento redatto da BENONIMARIANGELA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
RESP AREA PATRIMONIO E QUALITA' URBANA
TOMASONI MASSIMO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200698

5/5