

 <p>COMUNE DI RIVA DEL GARDA Provincia di Trento</p>	Determinazione
	n. 2021 - 951 di data 22/12/2021
	Pratica: DETRS202100987
	Pratica principale: SICUFSW2022 presso (21) SIC SISTEMA INFORMATIVO COMUNALE
	Movimenti contabili come da allegato
	PEG approvato con delibera giunta n. 105 di data 30-03-2021

ID_PRATICA 
2 0 2 1 0 6 6 7 9 0

OGGETTO: Affidamento fornitura sistema GIScom Cloud in modalità SaaS per gestione servizi edilizia privata , patrimonio immobiliare e cimiteriali alla ditta Geopartner srl di Trento. - con impegno di spesa

RELAZIONE ISTRUTTORIA

L'ufficio edilizia privata da tempo ha fatto presente all'Amministrazione Comunale numerose difficoltà operative nella gestione dei procedimenti edilizi attraverso gli strumenti informatici attualmente in utilizzo; tale situazione, creatasi per il sedimentarsi nel tempo di applicativi di tipo diverso, da un lato allunga i tempi di lavoro legati al caricamento dei dati e dall'altro non consente al cittadino utente di interagire direttamente con l'Amministrazione per quanto riguarda i propri procedimenti. Anche gli uffici del Patrimonio e dei Servizi Cimiteriali hanno fatto presente l'inadeguatezza degli applicativi informatici in loro dotazione, anch'essi molto risalenti nel tempo.

Con la legge provinciale 11 giugno 2019, n. 2 "Misure di semplificazione e potenziamento della competitività", sono state modificate alcune norme in materia urbanistica. La legge provinciale per il governo del territorio 2015 è stata modificata per introdurre alcune misure di semplificazione in materia di pianificazione attuativa, titoli edilizi e coordinamento autorizzatorio.

Nell'ottica di implementare la digitalizzazione degli strumenti urbanistici, l'art. 11 della L.P. 4 agosto 2015, n. 15 - "Legge provinciale per il governo del territorio" prevede l'obbligo, dal primo gennaio 2020, di presentare gli strumenti di pianificazione territoriale solo in formato digitale. Inoltre impegna la Provincia in collaborazione con il Consiglio delle Autonomie locali ad attivare, anche in via sperimentale, da parte di comuni e comunità modalità di presentazione in forma esclusivamente digitale dei titoli edilizi da parte dei professionisti incaricati dell'elaborazione della documentazione progettuale.

Il processo di dematerializzazione dei documenti e dei procedimenti amministrativi rappresenta uno dei principali temi del Codice dell'amministrazione digitale; è una delle azioni più significative di riduzione della spesa pubblica, in termini di risparmi diretti ed indiretti e, come tale, è compresa tra gli obiettivi dell'Agenda Digitale Italiana e della Legge Provinciale 27 luglio 2012, n. 16 "Disposizioni per la promozione della società dell'informazione e dell'amministrazione digitale e per la diffusione del software libero e dei formati di dati aperti".

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202100987

1/5

A fronte delle istanze dei servizi sopra citati e delle richiamate disposizioni normative, nel corso di quest'anno sono stati visionati diversi sistemi offerti dal mercato, finalizzati alla gestione esclusivamente digitale dei vari procedimenti; tali sistemi sono stati valutati nel corso di apposite dimostrazioni, in base alle quali gli uffici hanno riscontrato la rispondenza di quanto offerto rispetto alle proprie esigenze di gestione operativa ed alla normativa di riferimento. I vari sistemi sono stati inoltre valutati dall'ufficio del Sistema Informativo dal punto di vista dell'integrazione e della funzionalità rispetto all'impianto generale della sistema informatico comunale.

Al termine di tale attività di valutazione si è riscontrato che il sistema giudicato maggiormente rispondente alle esigenze del comune sia quello proposto dalla ditta Geopartner srl di Trento.

La ditta Geopartner srl è una ditta specializzata con esperienza più che ventennale nello sviluppo di software e di sistemi di gestione dei procedimenti edilizi collegati alle cartografie del territorio; la ditta è ora in grado di offrire tale servizio in modalità Saas, (servizio che offre un'applicazione cloud insieme alle piattaforme e all'infrastruttura IT che la supportano) e inoltre ha sviluppato un servizio, da inserire nell'area on line del Comune denominata "La stanza del cittadino", che consente all'utente la gestione delle pratiche edilizie in forma completamente informatizzata.

Attraverso tale funzionalità è possibile compilare la modulistica relativa ai vari titoli edilizi (SCIA, Permesso a costruire, Comunicazioni opere libere, Scagi ecc.), caricare gli allegati previsti, firmare digitalmente, trasmettere direttamente al Comune la pratica, nonché visualizzare lo stato di avanzamento della stessa. In particolare per ciascuna pratica è possibile visualizzare lo stato della stessa (in attesa di numero di protocollo, in attesa richiesta integrazioni...), le eventuali richieste di integrazione documentale, e l'esito finale attribuito.

Va sottolineato che tale servizio prevede l'interconnessione di applicazioni già presenti presso gli Enti Locali (ComunWeb) con servizi infrastrutturali disponibili a livello provinciale (CPS/CNS), favorendo la cooperazione dei processi amministrativi attraverso il Sistema pubblico di connettività, come previsto dall'Art.77 del CAD e dalla L.P. 16/2012 (legge costitutiva del SINET).

L'utilizzo di servizi digitali per la presentazione delle pratiche edilizie online apporta vantaggi sia per la pubblica amministrazione che per i cittadini: i vantaggi per il Comune consistono principalmente nella progressiva riduzione di operazioni manuali (quale la trascrizione di dati ed il confronto di informazioni tra sistemi informativi diversi o tra supporti diversi - digitale e cartaceo - con considerevole riduzione del margine di errore), nella disponibilità di informazioni aggiornate in tempo reale con l'aumento della qualità e delle performance dei servizi, nonché nell'abbattimento dei tempi di lavoro dedicati al front-office dello sportello fisico.

I vantaggi per il cittadino consistono principalmente nella semplificazione e nella velocizzazione dell'iter procedurale per la presentazione delle pratiche; inoltre, accedendo tramite Spid, l'interessato potrà controllare in tempo reale lo stato di avanzamento della propria pratica. Nondimeno i professionisti potranno inoltre accedere da remoto per consultare e stampare dati.

Alla luce di quanto sopra si è richiesto alla ditta Geopartner s.r.l. di formulare apposito preventivo di spesa per la quantificazione dei costi relativi alla fornitura del sistema informatico per la gestione delle pratiche del servizio Edilizia Privata, del patrimonio immobiliare e del servizio cimiteriale in modalità Saas (Software as a Service), di cui alle seguenti soluzioni:

- GISCOM Gestione Pratiche Edilizie, Patrimonio e Gestione Cimiteriale
- GISCOM GIS Urbanistica

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202100987

2/5

compresi l'avviamento, l'importazione dei dati relativi alle cartografie e alle pratiche edilizie, l'installazione e configurazione del sistema, la formazione degli utenti.
Considerata inoltre la situazione del Comune dal punto di vista turistico è stato chiesto alla ditta Geopartner di realizzare anche la procedura "Vincolo Residenze Ordinarie" (ex legge Gilmozzi).

La ditta Geopartner srl in data 22.12.2021, ha pubblicato sul mercato elettronico provinciale (MEPAT), realizzato dalla Provincia Autonoma di Trento attraverso la propria Agenzia Provinciale per gli Appalti e i contratti (APAC), la fornitura del sistema GIScom.Cloud, erogato in modalità SaaS.

Evidenziati in particolare i servizi offerti nonché le condizioni economiche stabilite:

A) Avviamento: attività propedeutiche alla piena fruibilità dei servizi applicativi, comprendente:

a) importazione dati di Pratiche Edilizie. Importazione dati dei PRG, compresi i centri storici se presenti nel PRG, delle Norme Tecniche di Attuazione garantendo il collegamento ai relativi articoli, delle schede edificio se già presenti in formato digitale e se collegabili alla p.ed. di riferimento;

b) installazione e configurazione del sistema;

c) formazione degli utenti

per un importo di euro 21.900,00.

B) Realizzazione della procedura Vincolo Residenze Ordinarie (legge Gilmozzi), per un importo di euro 5.000,00

C) Canone annuo GIScom CLOUD, comprendente l'aggiornamento periodico delle basi dati cartografiche e catastali, relative a:

- Basi catasto geometrico

- Dati catasto Fabbricati/fondiaro

- PUP - Piano Urbanistico Provinciale

- PGUAP – Piano Generale Utilizzo Acque Pubbliche

- Carta di Sintesi Geologica/risorse idriche

- Ortofoto georeferenziate, CTG carta tecnica generale CTP carta tecnica provinciale

per un importo complessivo determinato in Euro 8.800,00

D) Canone annuo PEO (pratiche edilizie on line) per un importo di euro 1.500,00

Viste altresì le modalità di erogazione e la durata dei servizi sopra descritti e ritenute le stesse confacenti alle esigenze del Comune.

E' stato pertanto predisposto sul portale Mepat l'ordine n°5000311060 dd 22/12/2022 con il quale è stata accettata l'offerta formulata dalla ditta Geopartner srl partita Iva e codice fiscale n.01341290227 considerato la stessa congrua e rispondente alle esigenze gestionali del Comune come sopra descritte.

Si precisa che, in ragione della prestazioni richieste e delle capacità tecniche e professionali richieste in rapporto alla qualità della prestazione attesa, la scelta del contraente è stata effettuata mediante trattativa privata diretta ai sensi dell'art. 21, comma 2 lett. b ter) e comma 4 della L.P. 23/1990, affidando la fornitura in oggetto alla ditta Geopartner srl di Trento, la quale ha pubblicato sul catalogo telematico messo a disposizione dal Mercato Elettronico Provinciale la propria offerta come sopra descritta.

Visto l' 36 ter 1 della L.P. 19 luglio 1990, 23.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202100987

3/5

Visti l'art. 21 comma 2 lett b ter) e comma 4 della L.P. 19 luglio 1990, 23.
Viste le direttive per l'applicazione dell'art. 36 ter 1 della L.P. 23/1990, allegata alla Deliberazione della Giunta Provinciale n. 1097 di data 29/06/2015.
Vista la L.P. 9 marzo 2016 n. 2;
Vista la L.P. 23 marzo 2020, n. 2;
Visto il D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50.

Il Responsabile del presente procedimento è la dott.ssa Anna Cattoi.

Pratica istruita da: COLO' CARLO - tel 0464573914 - e-mail colocarlo@comune.rivadelgarda.tn.it

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI BILANCIO

Sistema informativo comunale

Vista la relazione con gli esiti e le motivazioni dell'istruttoria disposta, cui si fa rinvio

DETERMINA

1. di affidare l'incarico, tramite trattativa privata ai sensi e per gli effetti dell'art. 21, comma 2 lett. b ter) e comma 4 della L.P. 23/1990 e s.m., mediante ricorso al Mercato Elettronico della Provincia Autonoma di Trento (MEPAT), alla Ditta Geopartner S.r.l. con sede in Trento (TN), via Lunelli n. 75 - C.F. 01341290227, per la fornitura del sistema GISCOMcloud (pratiche edilizie, patrimonio e gestione cimiteriale) e PEO (pratiche edilizie online) e della procedura Vincolo Residenze Ordinarie, compresi avviamento, installazione e formazione utenti per l'importo complessivo di Euro 26.900,00 oltre ad I.V.A. 22% , come da O.d.A riportato su Mepat n°5000311060 dd 22/12/2022. CIG Z38348D57A
2. di corrispondere a partire dall'anno 2022 il canone annuo per GISCOM cloud per l'importo di euro 8.800,00 più IVA 22% e per PEO per l'importo di euro 1.500,00 più IVA 22% come da O.d.A riportato su Mepat n°5000311060 dd 22/12/2022. CIG Z38348D57A
3. di dare atto che l'affidamento di cui al punto 1. si perfeziona tramite il Mercato Elettronico della Provincia Autonoma di Trento, con le procedure telematiche accreditate tramite il sito www.acquistionline.provincia.tn.it, mediante la stipula di un contratto nella sezione "Ordini Diretti";
4. di subordinare a pena di nullità assoluta, il perfezionamento del contratto di cui al punto 1. all'assunzione da parte dei fornitori contraenti degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla Legge 13/08/2010 n. 136. Il mancato adempimento costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 del C.C.;
5. di imputare la spesa predetta ai fondi assegnati a questo Servizio di Bilancio, come indicato nell'allegato elenco movimenti contabili, precisando che il presente atto diventa esecutivo, con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi art. 21 del Regolamento di Contabilità;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202100987

4/5

6. di dare atto che la prestazione oggetto del presente provvedimento si concluderà entro il 31.12.2021 limitatamente alla prestazione dell'importazione delle cartografie ed entro il 31.12.2022 per quanto riguarda tutte le altre prestazioni, che le stesse saranno fatturate a conclusione delle varie fasi e con termine di pagamento a 60 giorni dal ricevimento della fattura elettronica. Il Codice IPA da indicare in fattura è OSCMAC;
7. di dare atto, in applicazione dell'art. 4 comma 4 della L.P. 23/1992 e ss.mm., che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199 e giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ex artt. 13 e 29 del D. Lgs. 02.07.2010 n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale; il Responsabile del Procedimento provvederà alle comunicazioni conseguenti.

DISPOSIZIONI PER L'ESECUZIONE ED IL CONTROLLO:

La presente determinazione, divenuta esecutiva e attribuita in via principale al competente ufficio/servizio che provvede alla sua esecuzione, viene dallo stesso messa a disposizione mediante segnalazione informatica, alle seguenti strutture:

SISTEMA INFORMATIVO COMUNALE

DELIBERE

CONTABILITA'

e comunicata al Sindaco .

Alleg.:

Impegni_202106679.pdf

documento redatto da COLOCARLO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
RESP AREA SEGRETERIA GENERALE E ORGANIZZATIVA
CATTOI ANNA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202100987

5/5