

 <b>COMUNE DI RIVA DEL GARDA</b> <b>Provincia di Trento</b>	<b>Determinazione</b>
	n. 2022 - 98 di data 23/02/2022
	Pratica: DETRS202200106
	Pratica principale: BENIMMS000006 presso (60) RAG PATRIMONIO BENIMMS000009 presso (60) RAG PATRIMONIO
	Movimenti contabili come da allegato
	PEG approvato con delibera giunta n. 105 di data 30-03-2021

ID\_PRATICA



2 0 2 2 0 0 8 9 4 0

**OGGETTO: Affidamento incarico professionale per la redazione dell'Attesto di Prestazione Energetica all' ing. Crescimanno Daniele con sede in Arco degli immobili Scuola Materna Asilo Nido S.Alessandro - p.ed. 2816 C.C. Riva e scuola materna di Varone p.ed. 2307 C.C. Riva. CIG Z9E354D06C - con impegno di spesa**

#### RELAZIONE ISTRUTTORIA

Visto il Decreto del Presidente della Provincia 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg che detta le disposizioni per assicurare l'attuazione della disciplina in materia di edilizia sostenibile stabilita dal titolo IV della [legge provinciale 4 marzo 2008, n. 1](#) (Pianificazione urbanistica e governo del territorio), regolando la prestazione e la certificazione energetica degli edifici, e che all'art 5 comma 4 prevede che tutti gli edifici pubblici e gli edifici utilizzati dalla pubblica amministrazione aperti al pubblico devono essere dotati di attestato di prestazione energetica, che certifica le caratteristiche energetiche del sistema edificio-impianto e la relativa classe di appartenenza.

L'articolo 6 del d.P.P. n. 11-13/Leg. del 2009 prevede che “ Il titolare del titolo edilizio, comunque denominato, o il proprietario, o il detentore dell'immobile affida a un soggetto certificatore la predisposizione dell'attestato di prestazione energetica e ne conserva l'originale”.

Gli immobili Scuola Materna S.Alessandro - p.ed. 2816 C.C. Riva e Scuola materna di Varone p.ed. 2307 C.C. Riva, di proprietà comunale, sono destinate a sedi delle rispettive scuole dell'infanzia equiparate in gestione a soggetti diversi dalla PA (Enti, istituzioni o privati) e concesse in comodato ai rispettivi enti gestori.

Per tali immobili resta riservata al Comune proprietario la titolarità all'esecuzione di tutti gli interventi straordinari ivi compresi quelli previsti nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza che richiedono, tra l'altro, l'attestato di prestazione energetica dell'edificio.

Per svolgere l'attività di certificazione energetica in Provincia di Trento, occorre ed essere iscritti negli elenchi dei soggetti certificatori, istituiti presso gli appositi Organismi di accreditamento riconosciuti dalla PAT ai sensi dell'art. 7 “Organismi di accreditamento dei soggetti preposti al

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200106

1/5

rilascio degli attestati di prestazione energetica” e possedere i requisiti definiti dall'art. 8, comma 1, “Soggetti certificatori abilitati per la certificazione energetica” del D.P.P. del 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg.

Per quanto previsto dalle predette disposizioni, i requisiti professionali quale soggetto certificatore abilitato alla redazione ed asseverazione dell'attestato di prestazione energetica non corrisponde ad alcuna figura professionale all'interno della struttura organizzativa comunale e pertanto occorre conferire l'incarico per la redazione delle predette certificazioni energetiche ad un tecnico esterno in possesso dei richiesti requisiti.

Visto l'art. 14 della L.P. 1/2019, che conformemente a quanto disposto nell'ordinamento statale dalla Legge 30/12/2018 n. 145 art. 1 comma 130, ha innalzato ad euro 5.000,00 la soglia di esenzione dall'obbligo di utilizzo del mercato elettronico o degli strumenti di acquisto gestiti dalla Provincia o da Consip Spa per l'acquisizione di beni e servizi, purchè non siano tenute a ricorrere a convenzioni provinciali.

Richiamato l'art. 3 comma 01 della L.P. 23 marzo 2020 n. 2 secondo il quale è possibile procedere all'affidamento diretto per servizi di ingegneria e architettura fino alla soglia prevista dall'art. 1 comma 2 lettera a) del Decreto legge n. 76 del 2020 convertito con legge 11 settembre 2020 n. 120 (€75.000,00).

Si è provveduto ad effettuare una valutazione degli operatori economici iscritti nell'elenco di cui all'art. 19 della L.P. 2/2016 e ss.mm. e i. al fine di individuare la competenza e la specializzazione dell'operatore economico in relazione all'oggetto dell'affidamento, il tutto sulla base delle modalità di cui all'art. 24bis del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg.

Nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 19 ter della L.P. 9 marzo 2016, n. 2, ai fini di provvedere all'affidamento del predetto incarico è stato individuato tra gli iscritti nell'Elenco Telematico dei Professionisti, sulla base dell'idoneità professionale, delle capacità tecniche e professionali, nonché del curriculum, il dott. Ing. Crescimano Daniele con sede in Arco.

Si è proceduto con la negoziazione con il professionista individuato del corrispettivo nonché delle condizioni di esecuzione del contratto che con preventivo pervenuto al prot. 7723 in data 21/02/2022 ha quantificato per la redazione delle due certificazioni in € 2.676,73, oltre cnpia 4% per €. 107,07 ed €. 73,20 per spese di registrazione per totali €. 2.857,63 in franchigia da IVA ai sensi della L. 190/2014 art. 1 commi da 54 a 89 regime forfettario e non soggetto a ritenute d'acconto ai sensi della L. 190/2014 art. 1 comma 67 applicando uno sconto del 27% sulla tabella consigliata n 100306 Ordine degli Ingegneri di Trento che si ritiene risponda a requisiti di congruità ed economicità per l'Ente.

Visti in particolare i seguenti documenti:

- il preventivo del professionista assunto al prot. 7723 dd. 21/02/2022 depositata in atti, a cui si rimanda per ogni dettaglio, che espone l'importo complessivo per l'affidamento dell'incarico per la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica in € 2.857,63;
- la dichiarazione di partecipazione resa ai sensi e con le modalità di cui agli art. 38, 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;
- la dichiarazione dall'assunzione, da parte del professionista, degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla Legge 13/08/2010 n. 136;

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200106

2/5

- la dichiarazione sostitutiva di atto notorio in merito all'assenza di cause ostative all'affidamento dell'incarico.

Ai sensi punto 3.3 delle Linee guida per l'uniforme applicazione del principio di rotazione ai sensi degli articoli 4 e 19 ter della legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2" approvate con deliberazione della Giunta Provinciale di Trento n. 307 del 13/03/2020, il professionista non ha ricevuto l'incarico immediatamente precedente per la medesima tipologia e dimensione, affidato mediante affidamenti diretti o procedure ad invito ne è stato invitato all'affidamento immediatamente precedente per un incarico della medesima tipologia e dimensione, in una percentuale pari al 30 per cento.

Ritenuto, in relazione a quanto sopra, di affidare l'incarico per la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica gli immobili Scuola Materna Asilo Nido S.Alessandro - p.ed. 2816 C.C. Riva e Scuola materna di Varone p.ed. 2307 C.C. Riva, all'ing. Crescimanno Daniele in relazione alle corrispondenti capacità tecniche e professionali richieste nonché in rapporto alla qualità della prestazione attesa e del possesso dei requisiti e dell'urgenza di procedere ai fini delle richieste di finanziamento nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza.

Ritenuto pertanto opportuno impegnare i relativi importi per le prestazioni professionali summenzionate.

Vista la L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e s.m. ed il relativo regolamento d'attuazione emanato con D.P.P. 11.5.2012, n. 9-84/Leg.

Vista la L.P. 19 luglio 1990, n. 23 e s.m. e il relativo regolamento d'attuazione emanato con D.P.G.P. 22 maggio 1991 n. 10-40/Leg.

Vista la L.P. 9 marzo 2016, n. 2.

Vista la L.P. 23 marzo 2020, n. 2.

Vista la documentazione agli atti.

Il Responsabile del procedimento è il sig. Tomasoni Massimo

Pratica istruita da: MAZZUCCHI EMILIANA - tel 0464573919 - e-mail mazzucchiemiliana@comune.rivadelgarda.tn.it

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI BILANCIO**

### **Gestione dei beni demaniali e patrimoniali**

Vista la relazione con gli esiti e le motivazioni dell'istruttoria disposta, cui si fa rinvio

### **DETERMINA**

1. di affidare, per le motivazioni esposte in premessa ed ai sensi dell'art. 24bis del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg nonché ai sensi dell'art 3 comma 01 della L.P. 23 marzo 2020 n. 2, all'ing. Crescimanno Daniele con studio tecnico in Arco P.IVA 02448610226 l'incarico per la redazione degli attestati di Prestazione Energetica della Scuola Materna Asilo Nido S.Alessandro - p.ed. 2816 C.C. Riva e Scuola materna di Varone p.ed. 2307 C.C. Riva;

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200106

3/5

2. di quantificare l'importo dovuto all' ing. Crescimanno Daniele per le prestazioni professionali di cui al punto 1 in complessivi € 2.676,73, oltre cnpia 4% per €. 107,07 ed €. 73,20 per spese di registrazione per totali €. 2.857,63 in franchigia da IVA ai sensi della L. 190/2014 art. 1 commi da 54 a 89 regime forfettario e non soggetto a ritenute d'acconto ai sensi della L. 190/214 art. 1 comma 67;
3. di dare atto che il contratto, stante l'ammontare della prestazione, viene stipulato in modalità elettronica mediante scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali e che l'incarico dovrà essere espletato nel rispetto degli obblighi di condotta previsti dal Codice di Comportamento del Comune di Riva del Garda;
4. di dare atto che il professionista ha presentato la dichiarazione di assunzione degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla Legge 13/08/2010 n. 136;
5. di dare atto che, in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti prescritti e dichiarati, il contratto sarà risolto, il pagamento verrà effettuato nei limiti delle prestazioni eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta e sarà applicata una penale del 10%, fatte salve le ulteriori conseguenze in caso di accertamento di false dichiarazioni;
6. di imputare la spesa predetta ai fondi assegnati a questo Servizio di Bilancio, come indicato nell'allegato elenco movimenti contabili, precisando che il presente atto diventa esecutivo, con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi art. 21 del Regolamento di Contabilità;
7. di dare atto che la prestazione/la fornitura oggetto del presente provvedimento si concluderà/avverrà entro il 2022 che la stessa sarà fatturata al termine della prestazione con termine di pagamento a 60 giorni dal ricevimento della fattura elettronica. Il Codice IPA da indicare in fattura è OSCMAC;
8. di dare atto, in applicazione dell'art. 4 comma 4 della L.P. 23/1992 e ss.mm., che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199 e giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ex artt. 13 e 29 del D. Lgs. 02.07.2010 n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale; il Responsabile del Procedimento provvederà alle comunicazioni conseguenti.  
In materia di aggiudicazione di appalti, si richiama la tutela processuale di cui all'art. 120 del D. Lgs. 02.07.2010 n. 104, in base al quale gli atti sono impugnabili unicamente mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente nel termine di trenta giorni.

#### **DISPOSIZIONI PER L'ESECUZIONE ED IL CONTROLLO:**

La presente determinazione, divenuta esecutiva e attribuita in via principale al competente ufficio/servizio che provvede alla sua esecuzione, viene dallo stesso messa a disposizione mediante segnalazione informatica, alle seguenti strutture:

PATRIMONIO

DELIBERE

CONTABILITA'

e comunicata al Sindaco e all'Assessore Grazioli Luca.

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200106

4/5

Alleg.:

documento redatto da MAZZUCCHIEMILIANA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
RESP AREA PATRIMONIO E QUALITA' URBANA  
TOMASONI MASSIMO

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005;  
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200106

5/5