

 COMUNE DI RIVA DEL GARDA Provincia di Trento	Determinazione
	n. 2022 - 594 di data 08/09/2022
	Pratica: DETRS202200620
	Pratica principale: OPK922 presso (117) TEC TECNICO LAVORI PUBBLICI
	Movimenti contabili come da allegato
	PEG approvato con delibera giunta n. 333 di data 13-04-2022

ID_PRATICA 
2 0 2 2 0 4 7 3 1 0

OGGETTO: Demolizione e ricostruzione immobile comunale p.ed. 1662 ex Casa Cantoniera a Rione Degasperi. Affidamento del servizio tecnico di direzione lavori e assistenza al collaudo sull'intera opera e contabilità a misura della parte architettonica e strutturale all'arch. Andrea Miserocchi, con studio tecnico a Riva del Garda (Trento) CUP F81B21006730004 - CIG 9378160E71 - con impegno di spesa

RELAZIONE ISTRUTTORIA

Con determinazione del Responsabile del Servizio di Bilancio Opere Pubbliche n. 268 dd. 05/05/2022, è stato tra l'altro approvato il progetto esecutivo redatto in data febbraio/marzo/aprile 2022, dall'arch. Andrea Miserocchi con studio tecnico a Riva del Garda per la progettazione architettonica, dall'ing. Gianpaolo Bonani dello studio tecnico Ars Engineering Srl., con sede a Rovereto per la progettazione statica, dal p.ind. Adriano Calabri con studio tecnico a Mori della progettazione degli impianti elettrici, dal p.ind. Luca Cimonetti con studio tecnico a Mori della progettazione degli impianti idraulici, relazione energetica e progettazione acustica, dall'ing. Lorenza Tavernini con studio tecnico ad Arco del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, dal geol. Luigi Frassinella con Studio Tecnico in Trento per la Relazione Geologica e Geotecnica – Analisi del Rischio e dall'Area delle Opere Pubbliche, relativo ai lavori di “Demolizione e ricostruzione immobile comunale p.ed. 1662 ex Casa Cantoniera a Rione Degasperi”, prevedente una spesa complessiva di euro 2.740.000,00.- di cui euro 1.989.826,20.- (euro 1.916.665,99.- per lavorazioni soggette a ribasso ed euro 73.160,21.- per oneri della sicurezza di cui euro 4.423,33.- per oneri covid-19) per lavori a base d'asta ed euro 750.173,80.- per somme a disposizione dell'Amministrazione e sono state decise le relative modalità esecutive.

Con deliberazione giunta n. 146 dd. 25.05.2022, è stato assunto l'indirizzo di incaricare il Dirigente - Responsabile del Servizio di Bilancio Ufficio Tecnico - di provvedere con propria determinazione ad affidare direttamente, tra gli altri, l'incarico del servizio tecnico di direzione lavori e assistenza al collaudo sull'intera opera e contabilità a misura della parte architettonica e strutturale dell'opera pubblica di che trattasi, per le motivazioni meglio indicate nella deliberazione stessa.

Con determinazione del Responsabile del Servizio di Bilancio Opere Pubbliche n. 582 dd. 06/09/2022, i lavori di “Demolizione e ricostruzione immobile comunale p.ed. 1662 ex Casa Cantoniera a Rione Degasperi” – CUP F81B21006730004 CIG 92176705EA, sono stati affidati

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200620

1/6

alla ditta Edilchiarani di Chiarani Cristian, con sede a Dro (Trento), per il corrispettivo di euro 1.788.908,82.- più oneri della sicurezza pari a euro 73.160,21.- (di cui euro 4.423,33.- per oneri covid-19) per un importo di euro 1.862.069,03.- più IVA 10% pari euro 186.206,90.- e quindi per complessivi euro 2.048.275,93.-.

Vista l'impossibilità da parte dell'Area delle Opere Pubbliche di espletare gli incarichi stessi in quanto i tecnici comunali risultano impegnati in gruppi di progettazione e direzione lavori di opere pubbliche già in corso di svolgimento nonché in programmazione e, quindi, compatibilmente con detti carichi di lavoro, lo svolgere ulteriori funzioni non potrebbe garantire il rispetto dei tempi della programmazione istituzionale, senza peraltro mai rinunciare ai livelli quali-quantitativi imposti dagli strumenti di programmazione tecnica ed economicofinanziaria assunti dall'Amministrazione comunale. I tecnici comunali risultano inoltre sistematicamente impegnati nella progettazione e direzione lavori di opere conformate a sostanziale semplicità compositiva nonché in progettazioni preliminari delle opere. Questo garantisce un risparmio economico che si traduce nel pieno rispetto dei principi di efficacia ed efficienza tecnicoorganizzativa, permettendo una ottimale utilizzazione delle risorse.

Il personale dell'Area Opere Pubbliche e Ambiente svolgerà comunque internamente gli incarichi di Responsabile Unico del Procedimento, coordinamento del gruppo di lavoro, curando la redazione di documenti e atti tecnico/amministrativi.

Verificato presso le altre Aree Tecniche del Comune di Riva del Garda l'eventuale disponibilità del personale alle stesse assegnato, per lo svolgimento di specifici compiti progettuali, tecnici e amministrativi delle opere pubbliche previste negli strumenti di programmazione per l'anno 2022 dall'Amministrazione Comunale. Tale verifica ha tuttavia constatato l'impossibilità del personale assegnato di partecipare alle varie prestazioni professionali, alle varie fasi tecniche preliminari, progettuali ed esecutive nonché alla redazione di documenti e atti tecnico/amministrativi delle Opere Pubbliche individuate dall'Amministrazione comunale, in quanto detto personale non può essere distolto dal lavoro affidato, risultando completamente impegnato in specifici compiti e mansioni.

In considerazione della circostanza che la progettualità in parola è connotata da alta specializzazione e conoscenze tecniche abilitanti estremamente specifiche tali da richiedere apporti esterni alle professionalità impiegate presso la struttura comunale e al fine di garantire il rispetto delle tempistiche richieste dall'Amministrazione Comunale è ora necessario individuare il professionista esterno al quale affidare l'incarico del servizio tecnico di direzione lavori e assistenza al collaudo sull'intera opera e contabilità a misura della parte architettonica e strutturale dell'opera pubblica suddetta e procedere quindi all'affidamento dell'incarico.

Il corrispettivo per la prestazione professionale del servizio tecnico in parola calcolato nel rispetto della tariffa professionale secondo quanto stabilito dal D.M. 16 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.", è pari ad euro 47.219,43.-.

L'importo summenzionato (sommato anche alle eventuali prestazioni già affidate) è inferiore alla soglia di cui all'art. 3, comma 01 della L.P. 2/2020 ed è quindi possibile procedere all'affidamento diretto dell'incarico in questione.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200620

2/6

Richiamato quanto previsto dall'art. 1 del D.L. n. 76/2020 come convertito in L. n. 120/2020, dagli artt. 24, 24bis e 25bis del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg, nonché dell'art. 3, comma 01 della L.P. 2/2020.

Valutato che l'affidamento del servizio in oggetto garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, rotazione e correttezza rispettando, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità.

In base all'art. 24Bis e 25 bis del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg. Ed all'art. 3, comma 5 bis della L.P. 2/2020, nonché nel rispetto di quanto previsto dall'art. 19 ter della L.P. 9 marzo 2016 n. 2, ai fini di provvedere all'affidamento dell'incarico del servizio tecnico di direzione lavori e assistenza al collaudo sull'intera opera e contabilità a misura della parte architettonica e strutturale è stato individuato tra gli iscritti nell'Elenco Telematico dei Professionisti, sulla base dell'idoneità professionale, delle capacità tecniche e professionali, nonché del curriculum, l'arch. Andrea Miserocchi, con studio tecnico a Riva del Garda (Trento).

Richiamata inoltre la determinazione del Responsabile del Servizio di Bilancio Opere Pubbliche n. 528 di data 10/08/2021, con la quale l'arch. Andrea Miserocchi, con studio tecnico a Riva del Garda (Trento), è stato incaricato del servizio tecnico di progettazione architettonica definitiva ed esecutiva (in collaborazione con l'Area Opere Pubbliche - Ambiente del Comune), dell'opera pubblica di che trattasi, rimandando a successivo atto l'affidamento della direzione lavori e contabilità al medesimo professionista.

Con lettera d'invito dd. 25.08.2022, prot. n. 32315, avvalendosi del *Sistema Informatico*, di cui all'art. 23, comma 6, del D.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg., messo a disposizione della Provincia Autonoma di Trento è stato quindi dato inizio alla formalizzazione con l'arch. Andrea Miserocchi della trattativa privata in oggetto.

Richiamata la negoziazione informale tra il Responsabile del Procedimento e l'affidatario che ha condotto al documento di sintesi contenente l'offerta.

Il ribasso offerto dal Professionista rispetto al corrispettivo posto a base di gara risulta essere congruo in rapporto a esperienze analoghe, alla tipologia dei lavori, all'importo dei lavori a base d'asta, alla qualità e contenuti della documentazione richiesta, nonché in rapporto alla valutazione indicativa del tempo necessario per poter redigere con idonea "professionalità" tutti gli elaborati tecnici necessari e alle ristrette tempistiche imposte dai finanziamenti richiesti.

Visti in particolare i seguenti documenti:

- il disciplinare d'incarico contenente le condizioni per il conferimento e lo svolgimento dell'incarico del servizio tecnico di direzione lavori e assistenza al collaudo sull'intera opera e contabilità a misura della parte architettonica e strutturale;
- l'offerta del Professionista presentata tramite Sistema Informatico e assunta al prot. 33233 dd. 01/09/2022, depositata in atti e a cui si rimanda per ogni dettaglio, che espone un ribasso del 20%, pertanto l'importo complessivo per l'affidamento dell'incarico del servizio tecnico di direzione lavori e assistenza al collaudo sull'intera opera e contabilità a misura della parte architettonica e strutturale, pari ad euro 37.775,54.- CNPAIA ed IVA escluse;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200620

3/6

- la dichiarazione di partecipazione resa ai sensi e con le modalità di cui agli art. 38, 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;
- la dichiarazione dall'assunzione, da parte del Professionista, degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla Legge 13 agosto 2010 n. 136;
- la dichiarazione sostitutiva di atto notorio in merito all'assenza di cause ostative all'affidamento dell'incarico.

In caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti prescritti e dichiarati dal Professionista, il contratto sarà risolto, il pagamento verrà effettuato nei limiti delle prestazioni eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta e sarà applicata una penale del 10%, fatte salve le ulteriori conseguenze in caso di accertamento di false dichiarazioni.

Ai sensi dell'art. 8, comma 1, lettera a) del D. L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con Legge 11.9.2020, n. 120, è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8 del Decreto Legislativo 50/2016 nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura.

È pertanto opportuno, in relazione a quanto sopra:

- affidare l'incarico del servizio tecnico di direzione lavori e assistenza al collaudo sull'intera opera e contabilità a misura della parte architettonica e strutturale dell'opera pubblica "Demolizione e ricostruzione immobile comunale p.ed. 1662 ex Casa Cantoniera a Rione Degasperi", all'arch. Andrea Miserocchi, con studio tecnico a Riva del Garda (Trento) - P.IVA 01815590227;
- impegnare i relativi importi per le prestazioni professionali summenzionate.

Vista la L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e s.m. ed il relativo regolamento d'attuazione emanato con D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg.;

Vista la L.P. 19 luglio 1990, n. 23 e s.m. e il relativo regolamento d'attuazione emanato con D.P.G.P. 22 maggio 1991 n. 10-40/Leg.;

Vista la L.P. 9 marzo 2016, n. 2;

Vista la L.P. 23 marzo 2020, n. 2;

Visto il D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito nella Legge 11 settembre 2020 n. 120;

Visto il D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella Legge 29 luglio 2021, n. 108;

Pratica istruita da: Tiziana Faccio – Area Opere Pubbliche Ambiente – Tel. 0464/573826 – e-mail: facciotiziana@comune.rivadelgarda.tn.it

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI BILANCIO

Opere pubbliche

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200620

4/6

Vista la relazione con gli esiti e le motivazioni dell'istruttoria disposta, cui si fa rinvio

DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni esposte in premessa ed ai sensi dell'art. 1 del D.L. n. 76/2020 come convertito in Legge n. 120/2020, degli artt. 24bis e 25bis del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg, nonché dell'art 3, comma 01 e comma 5 bis della L.P. 2/2020, l'incarico del servizio tecnico di direzione lavori e assistenza al collaudo sull'intera opera e contabilità a misura della parte architettonica e strutturale dell'opera "Demolizione e ricostruzione immobile comunale p.ed. 1662 ex Casa Cantoniera a Rione Degasperi" (CUP F81B21006730004 - CIG 9378160E71), all'arch. Andrea Miserocchi, con studio tecnico a Riva del Garda (Trento) - P.IVA 01815590227;
2. di quantificare l'importo dovuto a p.ind. Adriano Calabri per le prestazioni professionali di cui al punto 1. in euro 37.775,54.- più CNPAIA 4% euro 1.511,02.- e IVA 22% euro 8.643,04.- pari a complessivi euro 47.929,60.-;
3. di dare atto che il contratto, stante l'ammontare della prestazione, viene stipulato in modalità elettronica mediante scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali e che l'incarico dovrà essere espletato nell'osservanza delle clausole previste nel disciplinare d'incarico in premessa citato, nonché nel rispetto degli obblighi di condotta previsti dal Codice di Comportamento del Comune di Riva del Garda;
4. di dare atto che il Professionista ha presentato la dichiarazione di assunzione degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla Legge 13 agosto 2010 n. 136;
5. di dare atto che, in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti prescritti e dichiarati, il contratto sarà risolto, il pagamento verrà effettuato nei limiti delle prestazioni eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta e sarà applicata una penale del 10%, fatte salve le ulteriori conseguenze in caso di accertamento di false dichiarazioni;
6. di dare atto che ai sensi dell'art. 8, comma 1, lettera a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con Legge 11 settembre 2020, n. 120, è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8 del Decreto Legislativo 50/2016 nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;
7. di imputare la spesa predetta ai fondi assegnati a questo Servizio di Bilancio, come indicato nell'allegato elenco movimenti contabili, precisando che il presente atto diventa esecutivo, con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi art. 21 del Regolamento di Contabilità;
8. di dare atto che la prestazione oggetto del presente provvedimento si concluderà entro il 31/12/2022 e che la stessa sarà fatturata secondo quanto previsto dal disciplinare che regola la prestazione oggetto di incarico, con termine di pagamento a 60 giorni dal ricevimento della fattura elettronica. Il Codice IPA da indicare in fattura è OSCMAC;
9. di dare atto, in applicazione dell'art. 4 comma 4 della L.P. 23/1992 e ss.mm., che avverso la

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200620

5/6

presente determinazione è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ex art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199 e giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ex artt. 13 e 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale; il Responsabile del Procedimento provvederà alle comunicazioni conseguenti.

In materia di aggiudicazione di appalti, si richiama la tutela processuale di cui all'art. 120 del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104, in base al quale gli atti sono impugnabili unicamente mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente nel termine di trenta giorni.

DISPOSIZIONI PER L'ESECUZIONE ED IL CONTROLLO:

La presente determinazione, divenuta esecutiva e attribuita in via principale al competente ufficio/servizio che provvede alla sua esecuzione, viene dallo stesso messa a disposizione mediante segnalazione informatica, alle seguenti strutture:

TECNICO LAVORI PUBBLICI

DELIBERE

CONTABILITA'

e comunicata al Sindaco e all'Assessore Matteotti Pietro.

Alleg.:

Impegni_202204731.pdf

documento redatto da FACCIOTIZIANA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
RESP AREA OPERE PUBBLICHE E AMBIENTE
GIORDANI ANDREA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200620

6/6