



**COMUNE DI RIVA DEL GARDA**  
**Provincia di Trento**

**Determinazione**

n. 2021 - 654 di data 29/09/2021

Pratica: DETRS202100680

Pratica principale: OPK922 presso (117) TEC TECNICO  
LAVORI PUBBLICI

Movimenti contabili come da allegato

PEG approvato con delibera giunta n. 105 di data 30-03-2021

ID\_PRATICA



2 0 2 1 0 4 9 6 5 0

**OGGETTO: Demolizione e ricostruzione immobile comunale p.ed. 1662 ex Casa Cantoniera a Rione Degasperi - CUP F81B21006730004. Affidamento dell'incarico di realizzazione dell'opera d'arte per l'abbellimento dell'edificio, ai sensi dell'art. 20 della L.P. 3 gennaio 1983, n. 2, alla dott.ssa Carla Cardinaletti di Rabbi (Trento) CIG Z1C332B791.**

**RELAZIONE ISTRUTTORIA**

L'Amministrazione Comunale intende realizzare gli interventi di completa demolizione dell'edificio ex casa cantoniera sita in viale Trento angolo via Trieste, catastalmente individuato dalla p.ed. 1662 e p.f. 3260/7 c.c. Riva e la successiva ricostruzione di un volume destinato ad una nuova sede per una farmacia comunale, con vari ambulatori ed uno spazio esterno coperto avvicinabile in automobile per servizio direttamente in auto.

L'opera pubblica Demolizione e ricostruzione immobile comunale p.ed. 1662 ex Casa Cantoniera a Rione Degasperi è prevista nel Programma generale delle opere Pubbliche 2021-2023.

Con diversi provvedimenti di incarico, è stato costituito il gruppo misto di progettazione dell'opera pubblica OPK922 - Demolizione e ricostruzione immobile comunale p.ed. 1662 ex Casa Cantoniera a Rione Degasperi - composto da:

- ing. Andrea Giordani - Dirigente dell'Area Opere Pubbliche e Ambiente - Responsabile Unico del Procedimento;
- p.ind. Marco Bertolini, dipendente del Comune di Riva del Garda – Area opere Pubbliche e Ambiente, per il coordinamento del gruppo misto di Progettazione, nonché per la redazione di documenti tecnico/amministrativi in collaborazione con i professionisti esterni incaricati;
- arch. Andrea Miserocchi, con studio tecnico a Riva del Garda (Trento), per la progettazione architettonica definitiva ed esecutiva (in collaborazione con l'Area Opere Pubbliche - Ambiente del Comune);
- studio tecnico Ars Engineering Srlu, con sede a Riva del Garda (Trento), nella figura dell'ing. Gianpaolo Bonani, per la progettazione statica definitiva ed esecutiva delle strutture;
- p.ind. Adriano Calabri, con studio tecnico a Mori (Trento), per la progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti elettrici;
- p.ind. Luca Cimonetti, con studio tecnico a Mori (Trento), per la progettazione definitiva ed esecutiva impianti idraulici, relazione energetica e progettazione acustica;
- ing. Lorenza Tavernini, con studio tecnico ad Arco (Trento), per il coordinamento della

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202100680

1/5

- sicurezza in fase di progettazione;
- geol. Luigi Frassinella, con studio tecnico a Trento, per la Relazione Geologica e Geotecnica - Analisi del Rischio Geologico (Articolo 15 DPP 11 maggio 2021 N. 9-84/Leg.), Studio di compatibilità e relativa asseverazione comprensiva analisi sismiche e granulometrie.

L'art. 20, comma 1 della L.P. 3 gennaio 1983, n. 2 prevede che *“La Provincia destina le seguenti somme all'abbellimento mediante opere d'arte contemporanea di edifici pubblici di nuova realizzazione: a) 10.000 euro per progetti di importo totale compreso tra 1 milione e 3 milioni di euro (omissis), mentre il comma 5 del medesimo articolo dispone che per l'abbellimento di nuovi edifici pubblici secondo quanto previsto dal comma 1 la Provincia, sentite le associazioni artistiche maggiormente rappresentative a livello provinciale (omissis) individua l'artista incaricato della realizzazione dell'opera (omissis).”*

Il punto 3 dell'Allegato A - recante *“Criteri per l'individuazione dell'artista incaricato della realizzazione dell'opera d'arte d'abbellimento di nuovi edifici pubblici, di cui al comma 5ter dell'art. 20 della L.P. 3 gennaio 1983, n. 2 della Deliberazione della Giunta Provinciale n. 2825 del 14/12/2007”* - prevede che *“L'Ente che realizza i lavori (omissis) individua, fra gli artisti dell'elenco di cui al punto 2, l'artista più idoneo (omissis)”. L'Ente che realizza i lavori (omissis) chiede alle associazioni artistiche maggiormente rappresentative a livello provinciale di esprimere entro 15 giorni le proprie osservazioni, in merito alla scelta dell'artista”*.

L'Amministrazione ha individuato, valutando i Curriculum degli artisti presenti nell'elenco approvato con Determinazione n. 1509 dd. 13.07.2021 del Dirigente della Soprintendenza per i Beni Culturali, la dott.ssa Carla Cardinaletti di Rabbi (Trento), quale artista più idonea per la realizzazione dell'opera d'arte da destinare all'abbellimento dell'edificio comunale che verrà ricostruito a Riva del Garda sulla p.ed. 1662 ex Casa Cantoniera a Rione Degasperi.

La stessa artista, ai sensi dell'art. 20 comma 5 ter della legge provinciale 3 gennaio 1983, n. 2, è stata individuata congiuntamente alla nomina del progettista dell'opera pubblica affinché entrambi possano collaborare (assieme al Direttore dei lavori per la relativa realizzazione) per l'individuazione dell'opera d'arte da realizzare nell'ambito della redazione del progetto, ai fini di valorizzare al massimo il sodalizio tra arti e architettura.

In ottemperanza a quanto previsto dal punto 3 dell'Allegato A alla Deliberazione della Giunta Provinciale n. 2825 del 14/12/2007, è stato chiesto, con nota di data 1 settembre 2021, prot. n. 32410, alle seguenti Associazioni:

ASSOCIAZIONE UCAI  
UNIONE ARTISTI CONTEMPORANEI – UAC  
ASSOCIAZIONE “FORMATO ARTE”  
“LA CERCHIA”  
FEDERAZIONE ITALIANA DEGLI ARTISTI  
di esprimere le proprie osservazioni in merito alla scelta dell'artista.

- In data 02/09/2021, prot. n. 332567 di pari data, sono pervenute le osservazioni dell'Associazione “Formato Arte”;
- in data 06/09/2021, prot. n. 33323 dd. 08/09/2021 sono pervenute le osservazioni dell'Associazione UCAI di Trento;
- in data 08/09/2021, prot. n. 33469 dd. 09/09/2021, sono pervenute le osservazioni

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202100680

2/5

- dell'Associazione F.I.D.A - Federazione Italiana degli Artisti del Trentino;
- in data 15/09/2021, prot. n. 34383 dd. 16/09/2021, sono pervenute le osservazioni dell'Associazione La Cerchia - Gruppo Artisti Trentini;
  - in data 21/09/2021, prot. n. 34948 di pari data, sono pervenute le osservazioni dello studio d'Arte Raffaelli Presidente dell'Associazione Unione Artisti Contemporanei – UAC di Trento.

Ai sensi dell'art. 20, comma 1, lettera a) della L.P. 3 gennaio 1983, n. 2, la somma da destinare all'abbellimento mediante opere d'arte contemporanea di edifici pubblici di nuova realizzazione è pari ad euro 10.000,00.- per progetti di importo totale compreso tra 1 milione e 3 milioni di euro.

Considerato che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 50 dd. 29/06/2021, è stato approvato il progetto preliminare dell'opera pubblica *de quo*, datato giugno 2021 (depositato in data 15/06/2021 prot. n. 21903), redatto dal personale dell'Area delle Opere Pubbliche – Ambiente e dell'Area Gestione del Territorio del Comune di Riva del Garda e a firma dell'ing. Giordani Andrea, del p.i. Marco Bertolini e dall'arch. Zolin Gianfranco del Comune di Riva del Garda, prevedente una spesa complessiva stimata di euro 2.740.000,00.- di cui euro €1.850.000,00.- per lavori a base d'asta, comprensivi di oneri della sicurezza ed euro 890.000,00- per somme a disposizione dell'Amministrazione, il valore dell'incarico in questione, in base a quanto indicato nel capoverso precedente, è di euro 10.000,00.- comprensivi di eventuali contributi ed imposte.

- Si ritiene pertanto, in relazione a quanto sopra esposto,
- di affidare l'incarico per la realizzazione dell'opera d'arte da destinare all'abbellimento dell'edificio comunale che verrà ricostruito a Riva del Garda sulla p.ed. 1662 ex Casa Cantoniera a Rione Degasperi, alla dott.ssa Carla Cardinaletti di Rabbi (Trento),
  - di impegnare il relativo importo di euro 10.000,00, comprensivi di eventuali contributi ed imposte per la prestazione professionale summenzionata.

Considerato che la spesa è prevista tra le somme a disposizione dell'opera.

Vista la Determinazione n. 1509 dd. 13.07.2021 del Dirigente della Soprintendenza per i Beni Culturali,

Vista la L.P. 3 gennaio 1983, n. 2

Vista la L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e s.m. ed il relativo regolamento d'attuazione emanato con D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg.

Vista la L.P. 19 luglio 1990, n. 23 e s.m. e il relativo regolamento d'attuazione emanato con D.P.G.P. 22 maggio 1991 n. 10-40/Leg.

Vista la L.P. 9 marzo 2016, n. 2.

Vista la L.P. 23 marzo 2020, n. 2.

Vista la documentazione agli atti.

Si dà atto che il Responsabile Unico del procedimento è l'ing. Andrea Giordani.

Pratica istruita da: [(Simona Pace Area Opere Pubbliche - Ambiente - Tel. 0464/573949 - e-mail:pacesimona@comune.rivadelgarda.tn.it)]

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202100680

3/5

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI BILANCIO**

### **Opere pubbliche**

Vista la relazione con gli esiti e le motivazioni dell'istruttoria disposta, cui si fa rinvio

### **DETERMINA**

1. di affidare, per le motivazioni esposte in premessa, l'incarico per la realizzazione dell'opera d'arte da destinare all'abbellimento dell'edificio comunale che verrà ricostruito a Riva del Garda sulla p.ed. 1662 ex Casa Cantoniera a Rione Degasperi, alla dott.ssa Carla Cardinaletti di Rabbi (Trento), CIG Z1C332B791, nell'ambito dell'opera pubblica "Demolizione e ricostruzione immobile comunale p.ed. 1662 ex Casa Cantoniera a Rione Degasperi", per un corrispettivo di euro 10.000,00, comprensivi di eventuali contributi ed imposte;
2. di dare atto che il contratto, stante l'ammontare della prestazione, viene stipulato in modalità elettronica mediante scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali e che l'incarico dovrà essere espletato nel rispetto degli obblighi di condotta previsti dal Codice di Comportamento del Comune di Riva del Garda e nell'osservanza delle seguenti clausole:
  - l'artista è obbligata ad effettuare i necessari incontri, convegni informativi e simili per l'esame delle diverse problematiche concernenti l'opera e per la definizione delle soluzioni concordate;
  - i tempi per la progettazione nonché realizzazione dell'opera dovranno essere compatibili e adeguarsi alle esigenze dei vari tecnici facenti parte del gruppo misto di progettazione;
  - l'opera d'arte dovrà essere realizzata nel rispetto dei "Criteri Ambientali minimi", nell'osservanza degli aspetti energetici, statici, ecc. e in comune accordo con i vari tecnici facenti parte del gruppo misto di progettazione
3. di subordinare, a pena di nullità assoluta, il perfezionamento del contratto all'assunzione, da parte dell'appaltatore, degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla Legge 13/08/2010 n. 136. Il mancato adempimento costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 del C.C.
4. di dare atto che il compenso per la prestazione è corrisposto dal Comune all'artista previa emissione di fattura da parte della stessa e con le seguenti modalità di pagamento:
  - un 1° acconto pari al 30%, arrotondato al centinaio inferiore, di quanto dovuto in base alla determinazione di affidamento dell'incarico, a seguito di formale approvazione del progetto esecutivo;
  - un 2° acconto pari al 20%, arrotondato al centinaio inferiore, di quanto dovuto in base alla determinazione di affidamento dell'incarico, alla consegna dei lavori dell'intera opere prevista in appalto;
  - saldo di quanto dovuto in base alla determinazione di affidamento dell'incarico, a seguito di formale approvazione del certificato di regolare esecuzione dell'intera opere prevista in appalto;
5. di dare atto che l'onorario dovuto in base alla determinazione di affidamento dell'incarico è comprensivo di ogni ulteriore spesa e oneri accessori, se e ove dovuti, ed è fisso e invariabile;

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202100680

4/5

6. di imputare la spesa predetta ai fondi assegnati a questo Servizio di Bilancio, come indicato nell'allegato elenco movimenti contabili, precisando che il presente atto diventa esecutivo, con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi art. 21 del Regolamento di Contabilità;
7. di dare atto che la prestazione oggetto del presente provvedimento si concluderà entro il 31/12/2021, che la stessa sarà fatturata nei termini di cui al punto 4. del presente provvedimento, con termine di pagamento a 60 giorni dal ricevimento della fattura elettronica. Il Codice IPA da indicare in fattura è OSCMAC;
8. di dare atto, in applicazione dell'art. 4 comma 4 della L.P. 23/1992 e ss.mm., che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ex art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199 e giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ex artt. 13 e 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale; il Responsabile del Procedimento provvederà alle comunicazioni conseguenti.  
In materia di aggiudicazione di appalti, si richiama la tutela processuale di cui all'art. 120 del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104, in base al quale gli atti sono impugnabili unicamente mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente nel termine di trenta giorni.

#### **DISPOSIZIONI PER L'ESECUZIONE ED IL CONTROLLO:**

La presente determinazione, divenuta esecutiva e attribuita in via principale al competente ufficio/servizio che provvede alla sua esecuzione, viene dallo stesso messa a disposizione mediante segnalazione informatica, alle seguenti strutture:

TECNICO LAVORI PUBBLICI

DELIBERE

CONTABILITA'

e comunicata al Sindaco e all'Assessore Matteotti Pietro.

Alleg.:

Impegni\_202104965.pdf

documento redatto da FACCOTIZIANA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
RESP AREA OPERE PUBBLICHE E AMBIENTE  
GIORDANI ANDREA

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202100680

5/5