

 <p>COMUNE DI RIVA DEL GARDA Provincia di Trento</p>	Determinazione
	n. 2022 - 673 di data 12/10/2022
	Pratica: DETRS202200697
	Pratica principale: OPK942 presso (117) TEC TECNICO LAVORI PUBBLICI
	Movimenti contabili come da allegato
	PEG approvato con delibera giunta n. 333 di data 13-04-2022

ID_PRATICA 
2 0 2 2 0 5 3 0 7 0

OGGETTO: Riorganizzazione spazi interni asilo nido e scuola materna di S.Alessandro per realizzazione del polo 0-6 CUP F84E22000450006: approvazione in linea tecnica del progetto definitivo datato luglio 2022, a firma dell'ing. Andrea Santini dello studio associato Abaco per la parte architettonica e strutturale, del perito Stefano Benini per gli impianti termici e la pratica antincendio, dell'ing. Elena Osele per gli impianti elettrici, della geol. Giuseppina Zambotti per gli aspetti geologici e geotecnici, dell'ing. Matteo Agostici per gli aspetti acustici, dell'ing. Federica Andreis per gli aspetti dell'applicazione dei dns e dei principi CAM e dell'ing. Antonio Raimondo dell'Area Opere Pubbliche e Ambiente per la parte della sicurezza.

RELAZIONE ISTRUTTORIA

Nel Programma Generale delle Opere Pubbliche 2022 - 2024 è prevista la realizzazione dell'opera pubblica "Riorganizzazione spazi interni asilo nido e scuola materna di S.Alessandro per realizzazione del polo 0-6".

Il codice CUI dell'opera pubblica è il seguente: L84001170228202200054.

Essendo l'importo complessivo del quadro economico dell'opera pubblica de quo superiore ad € 300.000,00, ai sensi di quanto previsto al punto 3 della Deliberazione della Giunta Comunale n. 333 dd. 13/4/2022, il progetto preliminare dell'intervento di cui in oggetto è stato approvato dalla Giunta Comunale.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 388 dd. 13.04.2022 si è provveduto ad approvare il progetto preliminare redatto dall'Area delle Opere pubbliche e Ambiente del Comune di Riva del Garda per la realizzazione dell'opera pubblica in oggetto, prevedente una spesa di euro 1.250.000,00 per lavori a base d'asta comprensivi di oneri della sicurezza e per euro 427.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione e quindi per complessivi euro 1.677.000,00.

Con deliberazione giunta n. 339, dd. 13.4.2022, veniva incaricato il Responsabile del Servizio di Bilancio Ufficio Tecnico di provvedere con proprie determinazioni ad affidare direttamente a professionisti esterni, ai sensi del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg, gli incarichi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200697

1/6

di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e contabilità, eventuali prestazioni accessorie (quali consulenza tecnica, collaudo statico e/o tecnico amministrativo, ecc.) e coordinamento sicurezza in fase progettuale e di esecuzione, dell'opera pubblica "Riorganizzazione spazi interni asilo nido e scuola materna di S. Alessandro per realizzazione del polo 0-6".

Con determinazione del Responsabile del Servizio Bilancio – Opere Pubbliche n. 323 di data 27.05.2022 si è provveduto ad incaricare l'ing. Andrea Santini dello studio associato Abaco con sede a Riva del Garda (Trento) per il rilievo, la progettazione architettonica definitiva ed esecutiva dell'opera pubblica.

Con determinazione del Responsabile del Servizio Bilancio – Opere Pubbliche n. 328 di data 01.06.2022 si è provveduto ad incaricare l'ing. Elena Osele con studio tecnico a Mori (Trento) della progettazione definitiva ed esecutiva dell'opera pubblica per la parte relativa agli impianti elettrici.

Con determinazione del Responsabile del Servizio Bilancio – Opere Pubbliche 348 di data 08.06.2022 si è provveduto ad incaricare il geologo Giuseppina Zambotti dello studio di geologia Geology Inquires con sede a Dimaro - Folgarida della redazione della perizia geologica, geotecnica e studio di compatibilità.

Con determinazione del Responsabile del Servizio Bilancio – Opere Pubbliche 367 di data 15.06.2022 si è provveduto ad incaricare il perito Stefano Benini con studio tecnico ad Arco (Trento) della progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti idraulici e pratica antincendio.

Con determinazione del Responsabile del Servizio Bilancio – Opere Pubbliche 495 di data 28.07.2022 si è provveduto ad incaricare l'ing. Matteo Agostini, con studio tecnico in Trento della progettazione definitiva ed esecutiva rispetto agli aspetti dello studio di clima acustico e verifica previsionale dei requisiti acustici passivi.

Con determinazione del Responsabile del Servizio Bilancio – Opere Pubbliche 496 di data 28.07.2022 si è provveduto ad incaricare l'ing. Federica Andreis dello studio ATS Servizi di Trento, dell'applicazione del Principio di non arrecare danno significativo all'ambiente DNSH e Criteri Ambientali minimi secondo il Decreto ministeriale 11 ottobre 2017 e ss.m.i per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici.

A seguito di approfondimenti effettuati durante la fase inerente il progetto definitivo, sono state approfondite anche le tematiche relative alla prevenzione incendi sia per la scuola materna che per l'asilo nido. Nel primo caso (scuola materna), superando il numero di 100 persone presenti tra bambini, insegnanti e personale ausiliario, si dovrà sottostare alla normativa di settore per quanto attiene la prevenzione incendi ovvero al DM 151/2011, in quanto attività soggetta. Nel secondo caso (asilo nido), visti gli interventi sull'intera struttura, risulta necessario un aggiornamento con il DM 16 luglio 2014 non ancora recepito all'interno dell'edificio oggetto ora di progettazione. Infine, cogliendo l'occasione dei lavori unitari sull'intero fabbricato, è stato ritenuto opportuno procedere anche ad un migliore intervento di efficientamento energetico, un miglioramento e adeguamento degli impianti esistenti nonché un miglioramento del rapporto tra interno ed esterno.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200697

2/6

Con nota dd. 08/06/2022 prot. n. 22291 l'ing. Andrea Santini ha depositato pertanto la proposta di progetto preliminare datato maggio 2022 con il recepimento di quanto sopra descritto.

Visto il nuovo quadro economico dell'opera pubblica redatto dall'Area Opere Pubbliche e Ambiente datato giugno 2022 che prevede una spesa di euro 1.486.500,00 per lavori a base d'asta ed euro 615.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione per un importo complessivo di euro 2.102.000,00 e ravvisato l'aumento di spesa necessaria per migliorare e rendere più funzionale l'intervento inizialmente previsto nel progetto preliminare, si è provveduto ad approvare la variante n. 1 al progetto preliminare.

Con deliberazione della Giunta comunale n. 377 dd. 10.06.2022, è stato approvato, ai sensi dell'art. 4, lettera a) il progetto preliminare datato maggio 2022 a firma dell'ing. Andrea Santini dello studio Tecnico Associato Abaco prevedente una spesa di euro 1.486.500,00 per lavori a base d'asta ed euro 615.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione per un importo complessivo di euro 2.102.000,00.

I professionisti hanno depositato il progetto definitivo dell'opera de quo per ottenere le autorizzazioni e/o pareri e lo stesso prevede una spesa complessiva di euro 2.102.000,00 di cui euro 1.486.478,58 per lavori a base d'asta (euro 1.468.028,73 per lavorazioni soggette a ribasso ed euro 15.274,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 3.175,73 per oneri della sicurezza anti covid19) ed euro 615.521,42 per somme a disposizione dell'amministrazione.

Il progetto di che trattasi ha acquisito le seguenti autorizzazioni e/o pareri:

- parere favorevole della Commissione per la Pianificazione Territoriale e il Paesaggio della Comunità Alto Garda e Ledro rilasciata con deliberazione n. 235/2022 dd. 29.06.2022 prot. n. 26728;
- parere positivo Servizio Antincendi e Protezione civile - Corpo Permanente Provinciale Vigili del Fuoco - Ufficio Prevenzione Incendi dd. 15.07.2022 prot. n. 27268;
- Autorizzazione allo scavo rilasciata dalla Soprintendenza per i beni culturali – Ufficio beni archeologici della Provincia Autonoma di Trento dd. 09.08.2022 prot n. 30326;
- Variante all'autorizzazione prto. n. 26111 dd. 22.09.1997 e successiva variante prot. n. 37940 dd. 05.11.2004 allacciamento e scarico rete nera, al mantenimento di tubazioni e pozzetti su suolo pubblico dell'insediamento contraddistinto dalla p.ed. 2816 CC. Riva rilasciato da Alto Garda Servizi spa dd. 09.08.2022 prot. 30416;
- parere di conformità rilasciato dal Servizio Attività educative per l'infanzia dd. 29.08.2022 prot. n. 32584;
- parere della Federazione provinciale Scuole Materne dd. 22/09/2022 prot n. 36187;
- parere di conformità urbanistica dd. 29.09.2022 prot. n. 37135, Reg. OP.UT. n. 8/2022 ai sensi dell'art. 95 della L.P. 15/2015 dd. 04/08/2015 rilasciato dal Responsabile dell'Unità Operativa Edilizia – Area Gestione Territorio;

In data 25.02.2022 prot.8509 è stata presentata istanza di finanziamento attraverso il PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia, per l'importo complessivo di euro 1.677.000,00. Qualora il contributo *de quo* venisse concesso gli atti ed i documenti relativi all'opera pubblica in questione dovranno riportare

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200697

3/6

la dichiarazione “*finanziato dall’Unione europea-NextGenerationEU*” e negli stessi dovrà essere valorizzato l’emblema dell’Unione europea.

In data 17 agosto 2022, sul sito <https://pnrr.istruzione.it/avviso/asili/> sono state pubblicate le graduatorie relative all’Avviso Pubblico per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole dell’infanzia da finanziare nell’ambito del PNRR MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - Componente 1 - Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia, finanziato dall’Unione europea - Next Generation EU di data 2 dicembre 2021, dalle quali si evince che il Comune di Riva del Garda: NON è stato finanziato invece l’intervento OPK942“Riorganizzazione spazi interni asilo nido e scuola materna di S. Alessandro per realizzazione del polo 0-6 (CUP F84E22000450006)”. Nella graduatoria dei non ammessi a finanziamento il Comune di Riva del Garda è collocato al secondo posto, dopo il Comune di Levico Terme (punti 55), con un punteggio di 53.

Ai sensi dell’articolo 58 c.1 lett. a) della LP 26/93 il progetto necessita del parere tecnico amministrativo di cui all’art. 54 della LP 26/93, in quanto di importo complessivo superiore ad euro 1.000.000,00.

In data 10/10/2022 prot n. 38500 è stato emesso dal RUP, ing. Andrea Giordani, dirigente dall’Area Opere Pubbliche e Ambiente del Comune di Riva del Garda, il parere tecnico amministrativo del progetto in esame.

Ai sensi del punto 10 lett. f) della Delibera della Giunta Comunale n. 333 dd. 13/4/2022, si è provveduto a comunicare alla Giunta Comunale il progetto di cui in oggetto.

Si rende ora necessario provvedere all’approvazione del progetto definitivo dei lavori di “Riorganizzazione spazi interni asilo nido e scuola materna di S. Alessandro per realizzazione del polo 0-6” in linea tecnica rinviando l’imputazione della spesa a bilancio e le relative modalità esecutive dell’opera ad un successivo provvedimento.

I lavori in questione costituiscono un unico lotto, in quanto la suddivisione in più lotti ex art. 7, comma 2 della L.P. 2/2016 non è possibile e non risulta economicamente conveniente, stante le caratteristiche dei lavori e per il considerevole impegno organizzativo che comporterebbe la gestione di distinte procedure e di distinti contratti.

Il responsabile del procedimento è l’ing. Andrea Giordani.

Visto l’art. 124 del C.C.P.L. comma 1 “Indennità per lo svolgimento di attività tecniche” dd. 01/10/2018 e l’allegato E/3 “Disciplina del compenso incentivante per lo svolgimento di attività tecniche previsto dall’art. 124 del CCPL 2016/2018 di data 1 ottobre 2018.

Vista la L.P. 10.9.1993, n. 26 e ss.mm. ed il relativo Regolamento di attuazione.

Vista la L.P. 9 marzo 2016, n. 2 e ss.mm.

Vista la L.P. 13 maggio, 2020 n. 2.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200697

4/6

Visto il D.Lgs. 50/2016 recante “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”.

Pratica istruita da: DASSATTI MARTINA - tel 0464573827 - e-mail
dassattimartina@comune.rivadelgarda.tn.it

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI BILANCIO

Opere pubbliche

Vista la relazione con gli esiti e le motivazioni dell'istruttoria disposta, cui si fa rinvio

DETERMINA

1. di approvare in linea tecnica il progetto definitivo datato luglio 2022 redatto dall'ing. Andrea Santini dello studio associato Abaco per la parte architettonica e strutturale, dal perito Stefano Benini per gli impianti termici e la pratica antincendio, dall'ing. Elena Osele per gli impianti elettrici, dalla geol. Giuseppina Zambotti per gli aspetti geologici e geotecnici, dall'ing. Matteo Agostici per gli aspetti acustici, dall'ing. Federica Andreis per gli aspetti dell'applicazione dei d.n.s.h. e dei principi CAM e dall'ing. Antonio Raimondo dell'Area Opere Pubbliche e Ambiente per la parte della sicurezza;
2. di rinviare a successivo provvedimento l'approvazione del progetto esecutivo dell'intervento di cui si tratta, la definizione delle modalità di esecuzione e di finanziamento dell'opera;
3. di dare atto che l'opera pubblica è prevista negli strumenti programmatori del Comune di Riva del Garda;
4. di dare atto che essendo l'intervento classificabile quale opera di urbanizzazione secondaria l'aliquota IVA da applicare è del 10%;
5. di dare atto, in applicazione dell'art. 4 comma 4 della L.P. 23/1992 e ss.mm., che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199 e giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ex artt. 13 e 29 del D. Lgs. 02.07.2010 n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale; il Responsabile del Procedimento provvederà alle comunicazioni conseguenti.
In materia di aggiudicazione di appalti, si richiama la tutela processuale di cui all'art. 120 del D. Lgs. 02.07.2010 n. 104, in base al quale gli atti sono impugnabili unicamente mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente nel termine di trenta giorni.

DISPOSIZIONI PER L'ESECUZIONE ED IL CONTROLLO:

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200697

5/6

La presente determinazione, ai fini esecutivi, viene stornata mediante segnalazione informatica, alle seguenti strutture:

TECNICO LAVORI PUBBLICI

DELIBERE

PATRIMONIO

e comunicata al Sindaco e all'Assessore Matteotti Pietro.

Alleg.:

documento redatto da DASSATTIMARTINA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
RESP AREA OPERE PUBBLICHE E AMBIENTE
GIORDANI ANDREA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETRS202200697

6/6