

Riva del Garda, 09 maggio 2023

Zanoni Alessio
Consigliere comunale PDT
Riva del Garda

Alla cortese attenzione
della
Sindaca di Riva del Garda
Cristina Santi

INTERPELLANZA A RISPOSTA SCRITTA

Interpellanza - Codice CIPAT: quali novità???

Nella Sua risposta alla mia interpellanza n.50 dd. 26.04.2022 all'oggetto “"Il Codice Cipat è una previsione di Legge che va fatta rispettare"” sono contenuti alcuni passaggi che qui riporto:

“... E' stato aperto un tavolo di lavoro con i colleghi sindaci organizzato da Garda Dolomiti dove come prima cosa proporremo una sorta di piccola insegna identificativa dell'alloggio turistico (abbiamo già preparato un esempio) dove verrà riportato il codice CIPAT, il numero massimo di posti letto e un numero di telefono allo scopo di certificare sia per turisti e non che l'appartamento in questione ha tutte le autorizzazioni necessarie rilasciate dal Comune, da Garda Dolomiti e dalla Provincia stessa.

Questa piccola targa per il momento sarà richiesto di esporla in maniera volontaria in attesa che la Provincia su nostra richiesta la renda obbligatoria. Crediamo che questa piccola iniziativa che certifica il “valore dell'appartamento” possa far emergere nell'immediato chi non rispetta le regole ricordando che il Codice CIPAT è stato introdotto al fine di semplificare l'attività di vigilanza ed i controlli da parte delle Autorità competenti e di regolamentare la pubblicità, la promozione e la commercializzazione dell'offerta.

Oltre questo aspetto abbiamo preso contatti con il Comune di Forte dei Marmi, molto simile per afflusso turistico al nostro Comune, per alcuni aspetti interessanti a livello di regolamento urbanistico. Abbiamo in programma nelle prossime settimane un incontro.

Si è inoltre attivato da parte di APT Garda Dolomiti un tavolo di lavoro con le categorie per confrontarci sulla problematica, nel quale è stata analizzata la nostra proposta di targa identificativa degli alloggi”.

Trascorso ormai più di un anno dalla mia precedente interpellanza sull'argomento, prendo spunto dalla risposta allora ottenuta al fine di sapere se:

- L'insegna identificativa a suo tempo annunciata e che doveva essere proposta su base volontaria ai titolari degli appartamenti ad uso vacanza, in attesa che la Pat la rendesse obbligatoria in base alla vostra richiesta, è stata proposta agli stessi? Quanti hanno colto tale

invito? E quanti invece lo hanno rifiutato? E' possibile avere il facsimile (l'esempio che mi ha citato nella risposta all'interpellanza nr. 50) dell'insegna in oggetto?

- Nel frattempo la Provincia - essendo trascorso più di un anno dal momento in cui Lei mi aveva scritto di essere in attesa che la Pat, su vostra richiesta, rendesse obbligatoria l'esposizione di tale insegna - ha accolto questo vostro suggerimento? Ritengo che 12 mesi siano un tempo più che "congruo" per recepire questa "minimale" proposta;
- Con il Comune di Forte dei Marmi si è tenuto il confronto a suo tempo annunciatomi? Possibile sapere quali novità sono emerse? Possibile avere copia del loro Regolamento urbanistico che Lei mi aveva citato nella Sua precedente risposta?

Rimango in attesa di una sua solerte risposta e le porgo distinti saluti.

Alessio Zanoni
Consigliere

