

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA PUBBLICA PER LA LOCAZIONE AD USO NON ABITATIVO UNITA' IMMOBILIARE P.ED. 313 SUB. 12 C.C. RIVA E CONTESTUALE DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI DEGLI ARTT. 46 E 47 D.P.R. 445/2000 RELATIVA AL POSSESSO DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Il sottoscritto/La sottoscritta _____,
(cognome e nome)
nato a _____ (prov. _____) il _____
residente in _____ (prov. ____) via _____ n. ____
codice fiscale _____, che sottoscrive ed agisce nella qualità di (*titolare ditta individuale, legale rappresentante o procuratore speciale*) _____ della ditta individuale/società (*specificare denominazione*) _____

CHIEDE

di partecipare all'asta pubblica indetta dal Comune di Riva del Garda con avviso pubblico prot. n. 18782 dd. 30/04/2024 per l'affidamento in locazione dell'unità immobiliare ad uso commerciale - p.ed. 313 sub. 12 C.C. Riva sita a Riva del Garda in Viale S. Francesco n. 16.

Allo scopo dichiara che in caso di aggiudicazione intende esercitare nei locali la seguente attività tra quelle ammesse dall'avviso d'asta pubblica (indicare dettagliatamente l'attività primaria ed eventualmente secondaria che si intende svolgere all'interno dei locali, riportando il codice Ateco al sesto livello sulla base della classificazione approvata dall'ISTAT):

CODICE/I ATECO: attività primaria |___.|___.|__| - eventuale attività secondaria |___.|___.|__|

A tal fine, consapevole delle responsabilità penali in cui incorre in caso di false dichiarazioni e delle sanzioni penali richiamate all'articolo 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, ai sensi e per gli effetti degli articoli 46 e 47 del medesimo D.P.R. 28.12.2000 n.445

DICHIARA

INDICAZIONE DELLA FORMA GIURIDICA E DEI SOGGETTI ATTUALMENTE IN CARICA CON POTERE DI RAPPRESENTANZA AI SENSI DELL'ART. 94 COMMI 3 E 4 DEL D.LGS. N. 36/2023 A SECONDA DELLA FORMA GIURIDICA DELL'IMPRESA:

Forma giuridica – DITTA INDIVIDUALE:

| Dati relativi al titolare ed al direttore tecnico | | | |
|---|-------------|----------------|-----------------------|
| <i>Carica</i> | <i>Nome</i> | <i>Cognome</i> | <i>Codice Fiscale</i> |
| Titolare | | | |
| Direttore tecnico | | | |

oppure ..(segue)

Forma giuridica – SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO (s.n.c.):

| Dati relativi al socio amministratore e direttore tecnico | | | |
|---|------|---------|----------------|
| Carica | Nome | Cognome | Codice Fiscale |
| Socio amministratore | | | |
| Direttore tecnico | | | |

oppure

Forma giuridica – SOCIETA' IN ACCOMANDITA SEMPLICE (s.a.s.):

| Dati relativi al socio accomandatario e direttore tecnico | | | |
|---|------|---------|----------------|
| Carica | Nome | Cognome | Codice Fiscale |
| Socio accomandatario | | | |
| Direttore Tecnico | | | |

oppure

Forma giuridica – SOCIETA' DI CAPITALI (s.p.a., s.r.l. etc) e CONSORZI:

indicare i soggetti di cui alle lett. e), f), g) e h) del D.Lgs. 36/2023:

- e) dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi gli institori e i procuratori generali;
- f) dei componenti degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo,
- g) del direttore tecnico o del socio unico;
- h) dell'amministratore di fatto

| Carica | Nome | Cognome | Codice Fiscale |
|--------|------|---------|----------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

1. di essere:

- il titolare della Ditta individuale _____ iscritta al Registro delle imprese al n. _____ presso la C.C.I.A.A. di _____ oppure per la quale è stata richiesta in data _____ l'iscrizione al Registro delle imprese presso la C.C.I.A.A. di _____;

oppure

- il legale rappresentante, autorizzato legalmente ad impegnare contrattualmente la società in forza dei poteri attribuitigli/le;
- il procuratore speciale nominato con procura notarile di data _____ repertorio n. _____, regolarmente registrata all'Ufficio delle Entrate, munito dei poteri per partecipare all'asta, impegnare contrattualmente la società in relazione all'oggetto della presente gara pubblica, presentare l'offerta e rendere le dichiarazioni richieste (allegare originale o copia conforme della procura speciale)

della DITTA INDIVIDUALE/SOCIETA' (specificare denominazione) _____

con sede legale in _____ (prov. ____) via _____ n. ____

C.F. _____ P.IVA _____
n. iscrizione _____ Registro Imprese presso C.C.I.A.A. di _____.

POSIZIONE INPS _____ - POSIZIONE INAIL _____

2. **SOLO nel caso in cui l'offerente intenda svolgere attività commerciale di vendita al dettaglio:**

di essere in possesso dei requisiti morali previsti dall'art. 71, commi da 1 a 5 del D.Lgs. 26 marzo 2010 n. 59 (*norma richiamata al paragrafo 5. dell'avviso di gara*);

di avere diretta conoscenza circa il possesso dei requisiti di cui all'art. 71, commi da 1 a 5 del D.Lgs. 26 marzo 2010 n. 59 in capo ai soggetti indicati al comma 5 del medesimo Decreto Legislativo;

oppure

di non avere diretta conoscenza circa il possesso dei requisiti di cui all'art. 71, commi da 1 a 5 del D.Lgs. 26 marzo 2010 n. 59 in capo ai soggetti indicati al comma 5 del medesimo Decreto Legislativo (*in tal caso la dichiarazione riguardante la sussistenza dei requisiti morali va resa dai singoli soggetti interessati con il modello di dichiarazione C1*);

3. assenza, a carico dell'impresa, di situazioni di morosità nei confronti dell'Amministrazione comunale (con esclusione delle sanzioni conseguenti a violazioni del Codice della strada);

4. che l'impresa è in regola con gli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla Legge 12 marzo 1999 n. 68 (*art. 94 comma 5 lettera b*);

oppure

che l'impresa non è tenuta all'applicazione della disciplina della Legge n. 68/1999 per le seguenti motivazioni: _____

5. che l'impresa non si è avvalsa dei piani individuali di emersione ex Legge 18.10.2001 n. 383 (art. 1 bis);

oppure

di essersi avvalsa dei piani individuali di emersione a sensi Legge n. 383/2001 ma che il periodo di emersione si è concluso;

6. di non versare nella situazione interdittiva di cui all'art. 53 comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m. ossia che nei tre anni precedenti alla data dell'avviso di asta non ha conferito incarichi a soggetti già dipendenti delle Pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1 comma 2 del medesimo decreto legislativo che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di Pubbliche amministrazioni e l'impresa sia stata destinataria dell'attività della Pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri

Requisiti di ordine generale e cause di esclusione automatica – art. 94 del D.Lgs. 36/2023

7. che nei propri confronti non è stata adottata condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per i reati elencati al **comma 1 dell'art. 94 D.Lgs. 36/2023** fermo restando che la causa di esclusione non è disposta e il divieto di aggiudicare non si applica quando il reato è stato depenalizzato oppure quando è intervenuta la riabilitazione oppure, nei casi di condanna ad una pena accessoria perpetua, quando questa è stata dichiarata estinta ai sensi dell'articolo 179, settimo comma, del codice penale, oppure quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna oppure in caso di revoca della condanna medesima;

di essere a diretta conoscenza che i soggetti di cui ai commi 3 e 4 dell'art. 94 del D.Lgs. 36/2023 (*come sopra dichiarati nominativamente*) non hanno riportato condanne per i reati elencati al **comma 1 dell'art. 94 del D.Lgs. 36/2023**;

oppure

di non essere a diretta conoscenza che i soggetti di cui ai commi 3 e 4 dell'art. 94 del D.Lgs. 36/2023 (*come sopra dichiarati nominativamente*) non hanno riportato condanne per i reati elencati al **comma 1 dell'art. 94 del D.Lgs. 36/2023** (*in tal caso la dichiarazione riguardante le condanne va resa dai singoli soggetti interessati con il modello di dichiarazione C1*);

...(segue)

oppure in caso di condanne

- che sussistono le seguenti situazioni giuridiche relative ai reati elencati al **comma 1 dell'art. 94 D.Lgs. 36/2023** a carico di soggetti in carica (*indicare il nominativo, le risultanze dei rispettivi casellari giudiziari, comprese le condanne per le quali l'interessato abbia beneficiato della non menzione*):

| Cognome e nome luogo e data di nascita | carica sociale | estremi e data condanna/norme violate | Durata periodo di esclusione |
|---|----------------|---------------------------------------|------------------------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

8. che a suo carico non sussistono le ragioni di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del D.Lgs. n. 159/2011 “Codice delle Leggi antimafia e delle misure di prevenzione” o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4 del medesimo codice, *fermo restando quanto previsto dagli artt. 88, comma 4-bis e 92, commi 2 e 3, del D.Lgs. n. 159/2011, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia e tenuto conto che la causa di esclusione di cui all'art. 84, comma 4, del medesimo codice non opera se, entro la data dell'aggiudicazione, l'impresa sia stata ammessa al controllo giudiziario ai sensi dell'articolo 34-bis del codice stesso;*

- di essere a diretta conoscenza che nei confronti dei soggetti di cui ai commi 3 e 4 dell'art. 94 del D.Lgs. 36/2023 (*come sopra dichiarati nominativamente*) non sussistono e non si sono verificate ragioni di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del D.Lgs. n. 159/2011 “Codice delle Leggi antimafia e delle misure di prevenzione” o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4 del medesimo codice;

oppure

- di non avere diretta conoscenza del verificarsi di ragioni di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del D.Lgs. n. 159/2011 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4 del medesimo codice nei confronti dei soggetti di cui ai commi 3 e 4 dell'art. 94 del D.Lgs. 36/2023 come sopra dichiarati nominativamente (*in tal caso la dichiarazione va resa dai singoli soggetti interessati con il modello di dichiarazione C1*);

9. che l'impresa non versa in alcuna delle cause di esclusione di cui al **comma 5 dell'articolo 94 del D.Lgs. 36/2023**, laddove applicabili;

10. di essere in regola e di non aver commesso, ai sensi dell'**articolo 94, comma 6, del D.Lgs. 36/2023**, violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito. Costituiscono gravi violazioni definitivamente accertate quelle specificate nell'allegato II.10 del D.Lgs. 36/2023 (*norma richiamata al paragrafo 5. dell'avviso di gara*);

oppure

- di aver commesso gravi violazioni definitivamente accertate ai sensi dell'**articolo 94, comma 6, del D.Lgs. 36/2023** rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e/o tasse e/o contributi previdenziali, per i quali (*indicare almeno una delle seguenti situazioni*):

- ha ottemperato ai propri obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte e/o le tasse e/o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o sanzioni, anteriormente alla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta;
- il debito tributario si è integralmente estinto anteriormente alla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta.

... (segue)

Requisiti di ordine generale e cause di esclusione non automatica – art. 95 del D.Lgs. 36/2023

11. che l'impresa non versa in alcuna delle possibili cause di esclusione di cui al **comma 1 dell'articolo 95 del D.Lgs. 36/2023**, se applicabili, anche tenuto conto di quanto disposto all'articolo 98 dello stesso D.Lgs. 36/2023;
12. che l'impresa non ha commesso, **ai sensi dell'articolo 95, comma 2, del D.Lgs. 36/2023** gravi violazioni non definitivamente accertate rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e/o tasse e/o contributi previdenziali, tenuto conto che costituiscono gravi violazioni non definitivamente accertate in materia fiscale quelle indicate nell'allegato II.10 del D.Lgs. 36/2023 (*norma richiamata al paragrafo 5. dell'avviso di gara*);
oppure
 - di aver commesso gravi violazioni non definitivamente accertate **ai sensi dell'articolo 95, comma 2, del D.Lgs. 36/2023** rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e/o tasse e/o contributi previdenziali, per i quali (*indicare almeno una delle seguenti situazioni*):
 - ha ottemperato ai propri obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte e/o le tasse e/o contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o sanzioni anteriormente alla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta;
 - il debito tributario si è integralmente estinto anteriormente alla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta;
 - ha compensato il debito tributario con crediti certificati vantati nei confronti della Pubblica Amministrazione;

(da sottoscrivere solo se interessa)

Adozione di misure di Self-Cleaning a sensi dell'art. 96, comma 6 del D.Lgs. 36/2023

L'operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui all'articolo 94, ad eccezione del comma 6, e all'articolo 95, ad eccezione del comma 2, può fornire prova del fatto che le misure da lui adottate sono sufficienti a dimostrare la sua affidabilità. Se tali misure sono ritenute sufficienti e tempestivamente adottate, esso non è escluso dalla procedura. A tal fine, l'operatore economico dimostra di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti. Le misure adottate dagli operatori economici sono valutate considerando la gravità e le particolari circostanze del reato o dell'illecito, nonché la tempestività della loro assunzione. Se la stazione appaltante ritiene che le misure siano intempestive o insufficienti, ne comunica le ragioni all'operatore economico.

la società, versando in una delle situazioni di cui all'articolo 94 (ad eccezione del comma 6) o dell'articolo 95 (ad eccezione del comma 2) del D.Lgs. 36/2023, ossia (*indicare l'ipotesi che determina l'esclusione*) :

- dimostra/comprova**, anche con la documentazione allegata alla presente, di aver adottato, ai sensi del comma 6 dell'art. 96 del Codice dei Contratti, le seguenti misure di self-cleaning

13. di non essersi trovato nella situazione indicata al comma 3 lettera f) dell'art. 98 del D.Lgs. 36/2023, per la quale vanno esclusi i soggetti offesi dai reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale, aggravati ai sensi dell'art. 416-bis 1 del medesimo codice e non hanno denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'art. 4, primo comma, della Legge n. 689/1981.

INOLTRE DICHIARA:

- di aver preso visione della planimetria che evidenzia la consistenza e gli spazi dell'unità immobiliare oggetto della presente asta pubblica, essersi recato sul posto ove è ubicata, di aver preso conoscenza delle circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dell'offerta e delle condizioni contrattuali che posso influire sull'attività commerciale;
- di aver preso visione dello schema di contratto ed allegati e di aver giudicato le condizioni contrattuali, nel loro complesso, remunerative e tali da consentire l'offerta che viene effettuata e di accettare senza riserva alcuna tutte le condizioni contenute nello schema del contratto e nell'avviso di asta pubblica;
- di aver costituito la cauzione provvisoria a garanzia della serietà dell'offerta secondo quanto previsto dal paragrafo 7. dell'avviso di gara (**è obbligatorio allegare ricevuta di versamento comprovante la costituzione della stessa**).

Dichiara infine di aver ricevuto l'informativa ai sensi e per gli effetti del Regolamento UE 2016/679 del trattamento dei dati personali raccolti e trattati esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e di autorizzare il trattamento.

Chiede che ogni comunicazione relativa alla presente procedura sia inviata al seguente recapito (precisare destinatario e indirizzo completo):

tel. _____ fax _____
e mail e/o PEC _____ .

Luogo e data _____

In fede
FIRMA DEL DICHIARANTE

Allegati:

- fotocopia documento identità valido del sottoscrittore
- ricevuta versamento cauzione provvisoria (*paragrafo 7. avviso di gara*)