

COMUNE DI RIVA DEL GARDA



Provincia di Trento

OGGETTO: *parere sulla proposta di riconoscimento dei debiti fuori bilancio*

IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Vista la proposta di deliberazione consiliare di riconoscimento di debito fuori bilancio riconducibile alla predetta fattispecie di cui alla lettera a) dell'art. 194, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, a seguito dell'emissione della sentenza del Consiglio di Stato n. 1091/2025, pubblicata in data 10/02/2025, trasmessa al Comune dall'Avvocatura dello Stato di Roma in data 21.02.2025 sub prot. n. 8581, con cui l'organo giudicante ha accolto il ricorso in appello n. 2678/2024 promosso nei confronti del Comune di Riva del Garda e del Condominio Palazzo Formenti da parte della società Hotel Europa srl in persona del legale rappresentante pro tempore, si esprime il presente parere sulla proposta di riconoscimento dei debiti fuori bilancio.

L'appello fa seguito al ricorso di primo grado avanti al TRGA di Trento n. 95/2023 RG, promosso dalla società Hotel Europa srl per l'annullamento dell'ordinanza di sgombero del portico di Palazzo Formenti a firma del Sindaco di data 09.05.2023 prot. 18448, che era stato definito a favore del Comune di Riva del Garda con la sentenza del TRGA di Trento n. 11/2024, che aveva rigettato il ricorso e condannato la società Hotel Europa alla rifusione delle spese di lite a favore dell'ente pubblico.

Nel predetto appello avanti al Consiglio di Stato n. 2678/2024 R.G. la difesa legale del Comune di Riva del Garda è stata affidata all'Avvocatura Generale dello Stato, giusta deliberazione della Giunta Municipale n. 32 di data 04.04.2024. Il Condominio Palazzo Formenti, controinteressato, non si è costituito in giudizio.

La sentenza del Consiglio di Stato n. 1091/2025 ha accolto l'appello n. 2678/2024 proposto dalla società Hotel Europa srl, accogliendo, per l'effetto, in riforma della sentenza impugnata, il ricorso di primo grado, annullando l'atto impugnato e condannando il Comune di Riva del Garda al risarcimento del danno in favore della società Hotel Europa srl nella misura di € 7.713,00 (oltre a interessi compensativi e rivalutazione monetaria sulla sorte capitale), al pagamento della somma di € 3.000,00 pari al 50% delle spese del doppio grado di giudizio, determinate per il primo grado, in € 1.000,00 quale 50% di € 2.000,00 e, per il grado d'appello, in € 2.000,00 quale 50% di € 4.000,00, compensando le spese per la restante metà.

Nella tabella di seguito riportata si illustrano i dettagli degli importi che concorrono a formare il totale della somma da riconoscere a titolo di debito fuori bilancio:

RIFUSIONE SPESE DI LITE LIQUIDATE IN SENTENZA CDS N. 1091/2025 A FAVORE DELLA PARTE APPELLANTE SOCIETÁ HOTEL EUROPA SRL (PARI AL 50%DELLE SPESE DEL DOPPIO GRADO DI GIUDIZIO)	€ 3.000,00
SPESE GENERALI 15%	€ 450,00
CNPA 4%	€ 138,00
RIMBORSO A FAVORE DELLA PARTE APPELLANTE SOCIETÁ HOTEL EUROPA SRL DEL CONTRIBUTO UNIFICATO PER PRIMO GRADO (RICORSO TRGA DI TRENTO N. 95/2023)	€ 650,00
RIMBORSO A FAVORE DELLA PARTE APPELLANTE SOCIETÁ HOTEL EUROPA SRL DEL CONTRIBUTO UNIFICATO PER APPELLO (APPELLO AL CONSIGLIO DI STATO N. 2678/2024)	€ 975,00
RISARCIMENTO DEL DANNO A FAVORE DELLA PARTE APPELLANTE SOCIETÁ HOTEL EUROPA SRL (IMPORTO LIQUIDATO IN SENTENZA CDS N. 1091/2025)	€ 7.713,00
INTERESSI LEGALI E RIVALUTAZIONE MONETARIA SU RISARCIMENTO DEL DANNO STIMATI FINO AL 30/06/2025 (DATA PRESUNTO PAGAMENTO)*	€ 600,00
TOTALE DEBITO FUORI BILANCIO	€ 13.526,00

**Gli interessi legali e la rivalutazione monetaria da corrispondere saranno determinati fino alla data dell'effettivo pagamento ed eventuali minori importi dovuti in caso di pagamento anticipato rispetto alla data del 30/06/2025 costituiranno economia di spesa.*

Alla luce di quanto fin qui esposto, il Consiglio comunale deve procedere al riconoscimento del sopra descritto debito fuori bilancio di complessivi **€ 13.526,00**, derivante dalla predetta sentenza del Consiglio di Stato n. 1091/2025, pubblicata in data 10.02.2025, in quanto rientrante nella fattispecie di cui all'articolo 194, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Verificato che il suddetto debito trova copertura mediante imputazione contabile al Piano Finanziario 1.10.02.05.02.001 – capitolo 120808 Spese per il risarcimento a terzi a seguito di vertenze o transazioni – Missione 01, Programma 02, che presenta adeguata disponibilità.

Visto l'art. 30 del Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione consiliare n. 186 del 28.03.2019.

Sentiti i pareri del Segretario Generale del Comune per quanto riguarda la regolarità tecnico-amministrativa e del Responsabile del Servizio Finanziario per quanto riguarda la copertura finanziaria della spesa.

Visti gli atti d'ufficio;

ESPRIME

PARERE FAVOREVOLE alla proposta di riconoscimento della legittimità del suddetto debito fuori bilancio, ai sensi dell'art. 194, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Riva del Garda, 08 aprile 2025

Il Collegio dei Revisori

Luigino Di Fabio

Mariia Iargunkina

Alberto Fia

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/2005). L'indicazione a stampa del nominativo del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D.Lgs 39/1993).