

**3. PROGRAMMA GENERALE DELLE  
OPERE PUBBLICHE  
2026-2028**

## NOTE INTRODUTTIVE

Il Programma Generale delle Opere Pubbliche è redatto secondo le disposizioni contenute nella delibera della Giunta Provinciale n. 1061 dd. 17.5.2002, recepita dal Consiglio comunale con modifica del Regolamento di contabilità in data 26 novembre 2002.

Il Programma Generale delle Opere Pubbliche è contenuto nel Documento Unico di Programmazione (DUP) ed è riferito allo stesso triennio di programmazione del bilancio (2026-2028)

Nel Programma sono inseriti gli interventi che hanno le caratteristiche di lavoro pubblico; sono pertanto escluse tutte le mere acquisizioni di beni e le altre spese in conto capitale che non hanno tale caratteristica.

I lavori superiori a 25.000,00 € sono riportati singolarmente mentre le manutenzioni straordinarie e gli interventi al sotto di tale importo sono riepilogate in una unica voce per singola categoria, voce che è stata riportata con la dicitura “manutenzioni straordinarie”

Gli interventi sono contraddistinti dalla categoria e dalla tipologia di appartenenza secondo le apposite tabelle approvate dalla Giunta provinciale con la delibera citata e sotto riportate, nonché dal riferimento al codice del Programma della Relazione previsionale e programmatica.

Per ogni intervento è riportato un codice numerico che ne identifica la classe di priorità. Sono stati utilizzati i numeri da 1 a 4. Il numero 1 identifica gli interventi con alta priorità; il numero 2 quelli a priorità medio-alta; il 3 quelli a priorità medio-bassa e il 4 quelli a bassa priorità.

Il dato riferito all’”Anno previsto per l’ultimazione dei lavori” indica l’anno entro il quale si prevede la conclusione dei lavori principali con la contabilità finale degli stessi.

Gli interventi sono stati inseriti finanziariamente nell’esercizio in cui è prevista l’approvazione del progetto e l’inizio dei lavori. Contestualmente all’approvazione del progetto verrà predisposto il cronoprogramma di realizzazione dell’opera e si provvederà, con apposite variazioni di esigibilità a traslare gli stanziamenti sugli esercizi di esigibilità della spesa, coerentemente con il principio contabile di competenza finanziaria potenziata previsto dal D.Lgs 118/2011.

Per tutte le opere, previste per gli anni 2027 e 2028, il cui ammontare dei lavori previsti (escluse quindi le somme a disposizione – IVA, spese tecniche, imprevisti, ecc.) risulta superiore ad € 300.000,00 e per le quali non sono stati redatti ed approvati i documenti previsti dal D.Lgs. 36/2023, artt. 37 e 41, e della L.P. 26/1993, art. 6, viene allegata una apposita scheda inerente l’analisi di fattibilità nella quale, oltre ai dati già indicati per ogni intervento negli appositi elenchi (scheda 3) è riportata la caratteristica dell’intervento e la descrizione sintetica dei lavori, le motivazioni e le finalità e lo stato dell’incarico di progettazione. Complessivamente le analisi di fattibilità riguardano 38 opere riferite alla Scheda 3 – parte seconda.

L’analisi di fattibilità non è invece prodotta per le opere previste per l’anno 2025 in quanto per tali interventi all’atto dell’approvazione da parte del Consiglio comunale del bilancio di previsione deve essere stata approvato il primo livello di progettazione o i documenti sopra citati.

Come per il Documento Unico di Programmazione 2026-2028 anche il presente Programma Generale delle Opere Pubbliche 2026-2028 risente della mancanza di informazioni in merito alle reali disponibilità finanziarie per l’esercizio 2026 e per il triennio 2026-2028. In attesa della sottoscrizione del Protocollo d’intesa in materia di finanza locale 2026 e di quantificare puntualmente le risorse disponibili, nella Scheda 3 parte 1 – Opere in bilancio sono stati inseriti i

consueti interventi sulla viabilità e sistema idrico integrato. Si rimanda alla Nota integrativa al Documento Unico di Programmazione 2026-2028 l'integrazione del Programma Generale delle Opere Pubbliche 2026-2028, con l'inserimento degli importi da destinare alle manutenzioni straordinarie e delle opere pubbliche, nel limite delle risorse che saranno rese disponibili nel Bilancio di Previsione 2026-2028 in corso di formazione.

## **Struttura del Programma**

Il programma si compone di 3 schede

Scheda 1: sono riportati tutti gli interventi complessivamente programmati per il triennio, sulla base del programma amministrativo del Sindaco. L'elenco comprende pure alcuni interventi che non trovano attualmente collocazione nelle specifiche schede 3-parte prima e 3-parte seconda, ma che potranno essere inseriti nel biennio successivo, come evoluzione presumibile del Programma Generale delle Opere Pubbliche in questo quinquennio amministrativo.

Scheda 1 – parte seconda: sono riportati gli interventi in corso di realizzazione per i quali sono stati iniziati i lavori o sono state impegnate le spese. In tale scheda sono riportati gli interventi con le relative spese imputata negli esercizi 2025 e precedenti e le spese imputate o reimputate negli esercizi 2026-2027 in base al nuovo principio di competenza finanziaria potenziata.

Scheda 2: indica le disponibilità finanziarie per le opere riportate nella scheda n. 3 – prima parte, opere che trovano collocazione nel bilancio pluriennale.

Scheda 2:bis: indica le disponibilità finanziarie presunte o ipotetiche per le opere riportate nella scheda n. 3 – seconda parte, opere che non risultano attualmente finanziate e che quindi non sono inserite a bilancio.

Scheda 3 – parte prima: sono elencati i nuovi interventi del programma che trovano corrispondente collocazione nel bilancio pluriennale e che quindi risultano avere una corrispondente previsione di finanziamento.

Scheda 3 – parte seconda: sono elencati gli interventi del programma cosiddetti “con area di inseribilità”. Si tratta di tutte quelle opere per le quali non è attualmente disponibile il finanziamento e quindi non risultano inserite a bilancio: in molti casi si tratta di opere per le quali è stato richiesto, o verrà richiesto prossimamente, apposito finanziamento alla Provincia.

Tabelle di decodifica delle tipologie e delle categorie di intervento

**TABELLA 1 – TIPOLOGIA DI INTERVENTO**

| <b>Cod.</b> | <b>DESCRIZIONE</b>         |
|-------------|----------------------------|
| 01          | Nuova costruzione          |
| 02          | Demolizione                |
| 03          | Recupero                   |
| 04          | Ristrutturazione           |
| 05          | Restauro                   |
| 07          | Manutenzione straordinaria |
| 08          | Completamento              |
| 09          | Ampliamento                |
| 99          | Altro                      |

## **TABELLA 2 – CATEGORIA DI OPERE**

| <b>Cod.</b> | <b>DESCRIZIONE</b>                                                                                                          |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01          | Stradali viabilità                                                                                                          |
| 02          | Altre modalità di trasporto                                                                                                 |
| 03          | Difesa del Suolo                                                                                                            |
| 04          | Produzione e distribuzione di energia elettrica                                                                             |
| 05          | Produzione e distribuzione di energia non elettrica                                                                         |
| 06          | Telecomunicazione e tecnologie informatiche                                                                                 |
| 07          | Infrastrutture per l'agricoltura, pesca e settore primario in genere                                                        |
| 08          | Infrastrutture per attività industriali                                                                                     |
| 09          | Alimentazione, commercio e artigianato                                                                                      |
| 10          | Turistico                                                                                                                   |
| 11          | Sport e spettacolo (Settore sportivo e ricreativo)                                                                          |
| 12          | Beni culturali e cultura non altrove classificata                                                                           |
| 13          | Culto                                                                                                                       |
| 14          | Difesa, Pubblica sicurezza e polizia locale                                                                                 |
| 15          | Opere legate all'attività istituzionale                                                                                     |
| 16          | Igienico sanitario, risorse idriche, fognatura, Opere di protezione dell'ambiente (Gestione del territorio e dell'ambiente) |
| 17          | Edilizia sociale e scolastica, Istruzione pubblica                                                                          |
| 18          | Altra edilizia pubblica                                                                                                     |
| 19          | Edilizia abitativa                                                                                                          |
| 20          | Edilizia sanitaria                                                                                                          |
| 21          | Altre infrastrutture pubbliche non altrove classificate                                                                     |
| 22          | Campo Sociale                                                                                                               |
| 23          | Servizi produttivi                                                                                                          |
| 99          | Altro                                                                                                                       |

Programma Generale delle Opere Pubbliche 2026-2028  
 Quadro dei lavori e degli interventi necessari sulla base del Programma del Sindaco

| Categoria | Tipologia | Titolo                                                                                                                                 | N. progr. |
|-----------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 01        | 01        | Realizzazione marciapiede in via Venezia: tratto via Mazzano – via Cartiere                                                            | 1         |
| 01        | 01        | Realizzazione impianto semaforico su un tratto di strada comunale in località Pregasina                                                | 2         |
| 01        | 01        | Realizzazione marciapiede in via Venezia: tratto via Pasina - via Fornasetta                                                           | 3         |
| 01        | 01        | Via Venezia, via Fornasetta, via Ceole: sistemazione incrocio                                                                          | 4         |
| 01        | 01        | Realizzazione nuovo marciapiede in via Filanda                                                                                         | 5         |
| 01        | 01        | Nuovo marciapiede S.Tomaso-Pasina: tratto ovest                                                                                        | 6         |
| 01        | 01        | Località Alboletta: nuovo arredo urbano                                                                                                | 7         |
| 01        | 01        | Incrocio via Baltera viale degli Oleandri: realizzazione rotatoria                                                                     | 8         |
| 01        | 01        | Sistemazione ciclopeditone lungo la SS.421 in destra orografica torrente Varone fino alla cascata del Varone                           | 9         |
| 01        | 01        | Collegamento escursionistico dall'Albola a loc. Deva                                                                                   | 10        |
| 01        | 01        | Realizzazione svincolo tra circonvallazione ovest di Riva del Garda e via Ballino                                                      | 11        |
| 01        | 01        | Nuovo tratto ciclopeditone per il collegamento tra la Chiesa S. Giuseppe e il nuovo compendio scolastico Rione Degasperi               | 12        |
| 01        | 01        | Località S.Giacomo: realizzazione marciapiede e sistemazione parcheggio                                                                | 13        |
| 01        | 04        | Rigenerazione area parcheggio Giardini Porta Orientale / Palacongressi                                                                 | 14        |
| 01        | 04        | Rifacimento muri in località varie                                                                                                     | 15        |
| 01        | 04        | Riqualificazione urbanistica della zona Rione Degasperi-Rione 2 Giugno                                                                 | 16        |
| 01        | 07        | Rifacimento arredo urbano in via Giardini di Porta Orientale                                                                           | 17        |
| 01        | 07        | Interventi di sistemazione per gli attraversamenti ciclabili                                                                           | 18        |
| 01        | 07        | Interventi per lo sbarriamento delle fermate autobus                                                                                   | 19        |
| 01        | 07        | Ponte canale sul torrente Varone in via Grez: interventi di risanamento                                                                | 20        |
| 01        | 07        | Sistemazione e pavimentazione strade, piazze e marciapiedi cittadini, con asfalto o porfido e aree a parcheggio: Piano interventi 2026 | 21        |
| 01        | 07        | Messa in sicurezza percorso di servizio da S.Giacomo alla finestra fra la galleria "Dom" e la galleria "Agnese"                        | 22        |
| 01        | 09        | Sistemazione strada comunale di Pregasina da KM 0,500 a KM 1,100                                                                       | 23        |
| 03        | 01        | Loc. Roncaglie: interventi di protezione da caduta massi                                                                               | 24        |
| 03        | 07        | Manutenzione sistema di drenaggi e pozzi nella zona del movimento franoso Gavazzo - Mazzano                                            | 25        |
| 06        | 01        | Videosorveglianza: ampliamento rete 2025                                                                                               | 26        |

Programma Generale delle Opere Pubbliche 2026-2028  
 Quadro dei lavori e degli interventi necessari sulla base del Programma del Sindaco

| Categoria | Tipologia | Titolo                                                                                                                                                                          | N. progr. |
|-----------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 10        | 01        | Polo Spiaggia dei Pini: completo rifacimento                                                                                                                                    | 27        |
| 10        | 01        | Polo Spiaggia Sabbioni: completo rifacimento                                                                                                                                    | 28        |
| 11        | 04        | Rifacimento centro sportivo Rione Degasperi                                                                                                                                     | 29        |
| 11        | 08        | Realizzazione nuova sede del Circolo Tennis Riva in loc. Brione sulla p.f. 3866 C.C. Riva: opere di completamento                                                               | 30        |
| 11        | 09        | Ristrutturazione piscina comunale "Enrico Meroni"                                                                                                                               | 31        |
| 12        | 01        | Valorizzazione area archeologica "Terme Romane" in viale Roma con intervento di riqualificazione della Piazza della Costituzione                                                | 32        |
| 12        | 01        | Forte Garda: realizzazione nuova struttura polifunzionale                                                                                                                       | 33        |
| 12        | 04        | Tagliata del Ponale: recupero del sito storico                                                                                                                                  | 34        |
| 12        | 07        | Rocca di Riva del Garda: manutenzione straordinaria del manto di copertura                                                                                                      | 35        |
| 14        | 09        | Ampliamento lato est della Caserma dei Vigili del Fuoco                                                                                                                         | 36        |
| 16        | 04        | Acquedotto comunale: interventi di miglioramento e adeguamento alla normativa                                                                                                   | 37        |
| 16        | 04        | Fognatura comunale: intervento di miglioramento e adeguamento alla normativa                                                                                                    | 38        |
| 16        | 04        | Maso Ronc: ristrutturazione dell'immobile e dell'area circostante quale giardino botanico                                                                                       | 39        |
| 16        | 07        | Rifacimento del parco giochi in località Pregasina sulle ppff 271,272,273, 274/1 in C.C. Riva                                                                                   | 40        |
| 16        | 07        | Area a sud del parcheggio sotto la Chiesa e parco giochi sulle pp.ff. 271, 272, 273, 300/1, 305/1 e 304 in loc. Pregasina: interventi per la gestione delle acque bianche       | 41        |
| 17        | 01        | Realizzazione Polo scolastico Rione Degasperi - materna, elementare, palestra scolastica: opere di completamento                                                                | 42        |
| 17        | 04        | Potenziamento energia fotovoltaica ed efficientamento energetico sugli edifici scolastici                                                                                       | 43        |
| 17        | 04        | Scuola elementare di S. Alessandro: interventi di adeguamento sismico e miglioramento energetico                                                                                | 44        |
| 17        | 04        | Scuola materna di Varone: interventi di adeguamento sismico e miglioramento energetico                                                                                          | 45        |
| 18        | 04        | Stalla Malga Campiò ped 4128 ricostruzione tetto e risanamento murature- p.ed. 4128 C.C. Riva                                                                                   | 46        |
| 18        | 04        | Riqualificazione Palazzo San Francesco                                                                                                                                          | 47        |
| 21        | 01        | Area polivalente di Campi: realizzazione di copertura fissa e di un magazzino presso la p.ed 3507 in C.C. 307 di Riva                                                           | 48        |
| 21        | 04        | Efficientamento della pubblica illuminazione: installazione corpi illuminanti a basso consumo e inquinamento luminoso Anno 2026                                                 | 49        |
| 22        | 04        | Cimitero di Varone: manutenzione e risanamento delle murature perimetrali e interne, della Cappella, creazione di una nuova area per sepolture e nuovi campi per la tumulazione | 50        |
| 22        | 04        | Cimitero del Grez: manutenzione straordinaria delle sale funzionali, delle murature perimetrali, delle coperture e realizzazione della Sala del Commiato                        | 51        |

Programma Generale delle Opere Pubbliche 2026-2028  
**Scheda 1 - Parte seconda**  
**Opere in corso di esecuzione**

| Capitolo | Intervento                                                                                                                                                                                                                      | Importo Imputato negli esercizi 2025 e precedenti |              | Importo reimputato all'esercizio 2026 |      | Importo Imputato al 2026 da cronoprogramma |      | Importo reimputato all'esercizio 2027 |      | Importo Imputato al 2027 da cronoprogramma |      | Importo reimputato all'esercizio 2028 |      | Importo Imputato al 2028 da cronoprogramma |      |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------|------|--------------------------------------------|------|---------------------------------------|------|--------------------------------------------|------|---------------------------------------|------|--------------------------------------------|------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                 |                                                   |              |                                       |      |                                            |      |                                       |      |                                            |      |                                       |      |                                            |      |
| 620160   | MANUTENZIONE STRAORDINARIA MUNICIPIO                                                                                                                                                                                            |                                                   | 6.078,59     |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |
| 650102   | RISANAMENTO PALAZZO LUTTI-SALVADORI - POLO CULTURALE INCENTRATO SULLA BIBLIOTECA - 5° E 6° LOTTO                                                                                                                                |                                                   | 11.061,12    |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |
| 650127   | RISANAMENTO PALAZZO LUTTI-SALVADORI - 7° LOTTO: OPERE DI COMPLETAMENTO - OPK903                                                                                                                                                 |                                                   | 8.186,13     |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |
| 650129   | DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IMMOBILE COMUNALE P.ED. 1662 EX CASA CANTONIERA A RIONE DEGASPERI - OPK922                                                                                                                          |                                                   | 400,00       |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |
| 650134   | COMPLETAMENTO LOCALE BAR CON UTILIZZO RICREATIVO NEL NUOVO PARCO DELLA LIBERTA' - OPK994                                                                                                                                        |                                                   | 330.000,00   |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |
| 650150   | MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI DI TIPO STRUMENTALE                                                                                                                                                                          |                                                   | 19.678,43    |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |
| 650159   | MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU BENI DI TERZI                                                                                                                                                                                     |                                                   | 5.612,00     |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |
| 650162   | MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI RESIDENZIALI                                                                                                                                                                                 |                                                   | 42.613,74    |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |
| 650165   | INTERVENTI SUI BENI DEL PATRIMONIO COMUNALE                                                                                                                                                                                     |                                                   | 4.000,00     |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |
| 650166   | MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI                                                                                                                                                                                             |                                                   | 3.796,64     |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |
| 710160   | MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MATERNE COMUNALI                                                                                                                                                                              |                                                   | 4.880,00     |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |
| 720103   | SCUOLA ELEMENTARE VARONE: NUOVA PALESTRA                                                                                                                                                                                        |                                                   | 2.440,00     |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |
| 720108   | RISTRUTTURAZIONE POLO SCOLASTICO RIONE DEGASPERI - OPK670                                                                                                                                                                       |                                                   | 877.001,55   |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |
| 720111   | SCUOLA ELEMENTARE NINO PERNICI: INTERVENTI MITIGAZIONE SISMICA - OPK945                                                                                                                                                         |                                                   | 52.536,73    |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |
| 730160   | MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLE SCUOLE MEDIE                                                                                                                                                                                    |                                                   | 8.472,07     |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |
| 751160   | MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA BIBLIOTECA                                                                                                                                                                                      |                                                   | 4.230,46     |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |
| 752160   | MANUTENZIONE STRAORDINARIA MUSEO CIVICO                                                                                                                                                                                         |                                                   | 2.265,54     |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |
| 770160   | MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISCINA COPERTA                                                                                                                                                                                      |                                                   | 73.752,00    |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |
| 780123   | REALIZZAZIONE DI UN NUOVO LOCALE CUCINA PRESSO IL CENTRO SPORTIVO DI S. ALESSANDRO P.ED. 3481 C.C. RIVA - OPK958                                                                                                                |                                                   | 146.465,00   |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |
| 780160   | MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI DIVERSI                                                                                                                                                                |                                                   | 14.414,88    |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |
| 820115   | SISTEMAZIONE STRADA COMUNALE DI PREGASINA E REALIZZAZIONE PIAZZOLE                                                                                                                                                              |                                                   | 219,12       |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |
| 820126   | REALIZZAZIONE MARCIAPIEDE PASINA - S. TOMASO - OPK868                                                                                                                                                                           |                                                   | 23.025,00    |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |
| 820139   | COLLEGAMENTO CICLABILE TRA VIA PIGARELLI E CICLABILE TORRENTE VARONE - OPK887                                                                                                                                                   |                                                   | 295.000,00   |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |
| 820145   | IMPIANTI SEMAFORICI                                                                                                                                                                                                             |                                                   | 15.159,51    |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |
| 820157   | REALIZZAZIONE NUOVO "PARCO DELLA LIBERTA' " CON SOTTOSTANTE PARCHEGGIO INTERRATO (EX CIMITERO RIVA CENTRO) - PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" - CUP F81B2100239005 - OPK845 |                                                   | 883.566,37   |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |
| 820161   | INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO DELLA CIRCOLAZIONE E DELLA SICUREZZA STRADALE                                                                                                                                                   |                                                   | 34.991,80    |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |
| 820166   | MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI DI VIDEOSORVEGLIANZA E VARCHI ELETTRONICI                                                                                                                                                   |                                                   | 122.563,64   |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |
| 820176   | PARCO DELLA LIBERTA' CON SOTTOSTANTE PARCHEGGIO INTERRATO: OPERE DI COMPLETAMENTO - OPK996                                                                                                                                      |                                                   | 68.546,98    |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |
| 820180   | CICLOVIA DEL GARDA PERCORSO CITTADINO DA VIA LAVINO A ROTONDA LARGO BENSHEIM - OPK954                                                                                                                                           |                                                   | 1.451.026,02 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |                                       | 0,00 |                                            | 0,00 |

| Importo Imputato negli esercizi 2025 e precedenti |                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |  |  |  | Importo Imputato al 2026 da cronoprogramma |  | Importo reimputato all'esercizio 2026 |  | Importo Imputato al 2027 da cronoprogramma |  | Importo reimputato all'esercizio 2027 |  | Importo Imputato al 2028 da cronoprogramma |  |
|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--------------------------------------------|--|---------------------------------------|--|--------------------------------------------|--|---------------------------------------|--|--------------------------------------------|--|
| Capitolo                                          | Intervento                                                                                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |                                            |  |                                       |  |                                            |  |                                       |  |                                            |  |
| 830160                                            | MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI ILLUMINAZIONE PUBBLICA                                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  | 37.173,95                                  |  | 0,00                                  |  | 0,00                                       |  | 0,00                                  |  | 0,00                                       |  |
| 881110                                            | SISTEMAZIONE ACQUEDOTTO DI CAMPI TRA LOC. MALGA GRASSI E LA SORGENTE COMI                                                                                                                        |  |  |  |  |  |  | 3.000,00                                   |  | 0,00                                  |  | 0,00                                       |  | 0,00                                  |  | 0,00                                       |  |
| 881112                                            | MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI ACQUEDOTTO INTERCOMUNALE BASSO SARCA                                                                                                                         |  |  |  |  |  |  | 8.540,00                                   |  | 0,00                                  |  | 0,00                                       |  | 0,00                                  |  | 0,00                                       |  |
| 881160                                            | MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI E RETI IDRICHE (SERVIZIO RILEVANTE AI FINI IVA)                                                                                                              |  |  |  |  |  |  | 124.639,28                                 |  | 0,00                                  |  | 0,00                                       |  | 0,00                                  |  | 0,00                                       |  |
| 881162                                            | ACQUEDOTTO COMUNALE - INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA (SERVIZIO RILEVANTE AI FINI IVA) - OPK972                                                                         |  |  |  |  |  |  | 144.934,40                                 |  | 0,00                                  |  | 0,00                                       |  | 0,00                                  |  | 0,00                                       |  |
| 882114                                            | LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UN TRATTO DELLA FOGNATURA COMUNALE IN VIA GREZ DAL PONTE CANALE SUL TORRENTE VARONE A VIA ITALO MARCHI - OPK992                                          |  |  |  |  |  |  | 89.965,00                                  |  | 0,00                                  |  | 0,00                                       |  | 0,00                                  |  | 0,00                                       |  |
| 882160                                            | MANUTENZIONE STRAORDINARIA RAMALI FOGNATURE (SERVIZIO RILEVANTE AI FINI IVA)                                                                                                                     |  |  |  |  |  |  | 1.020,47                                   |  | 0,00                                  |  | 0,00                                       |  | 0,00                                  |  | 0,00                                       |  |
| 900117                                            | SISTEMAZIONE ESTERNA PRESSO LA FRAGLIA DELLA VELA - OPK979                                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  | 190.378,00                                 |  | 0,00                                  |  | 0,00                                       |  | 0,00                                  |  | 0,00                                       |  |
| 900161                                            | MANUTENZIONE STRAORDINARIA PARCHI GIARDINI E AREE A VERDE                                                                                                                                        |  |  |  |  |  |  | 12.163,41                                  |  | 0,00                                  |  | 0,00                                       |  | 0,00                                  |  | 0,00                                       |  |
| 900166                                            | MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI                                                                                                                                                              |  |  |  |  |  |  | 17.501,77                                  |  | 0,00                                  |  | 0,00                                       |  | 0,00                                  |  | 0,00                                       |  |
| 900167                                            | MANUTENZIONE STRAORDINARIA TERRENI AGRICOLI                                                                                                                                                      |  |  |  |  |  |  | 21.389,83                                  |  | 0,00                                  |  | 0,00                                       |  | 0,00                                  |  | 0,00                                       |  |
| 910101                                            | RIORGANIZZAZIONE SPAZI INTERNI ASILO NIDO LAGO BLU RIONE 2 GIUGNO POLO 0-6 - PNRR PER I SERVIZI DI ISTRUZIONE - MISSIONE M4C111.1 - CUP F84E22001050006 - OPK908                                 |  |  |  |  |  |  | 3.391.014,86                               |  | 0,00                                  |  | 0,00                                       |  | 0,00                                  |  | 0,00                                       |  |
| 910102                                            | RIORGANIZZAZIONE SPAZI INTERNI ASILO NIDO E SCUOLA MATERNA DI S. ALESSANDRO PER REALIZZAZIONE DEL POLO 0-6 - PNRR PER I SERVIZI DI ISTRUZIONE - MISSIONE M4C111.1 - CUP F84E22000450006 - OPK942 |  |  |  |  |  |  | 334.694,81                                 |  | 0,00                                  |  | 0,00                                       |  | 0,00                                  |  | 0,00                                       |  |
| 930162                                            | MANUTENZIONI STRAORDINARIE SU ALLOGGI PER PERSONE ANZIANE                                                                                                                                        |  |  |  |  |  |  | 49.000,00                                  |  | 0,00                                  |  | 0,00                                       |  | 0,00                                  |  | 0,00                                       |  |
| 950160                                            | MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI                                                                                                                                                              |  |  |  |  |  |  | 4.562,80                                   |  | 0,00                                  |  | 0,00                                       |  | 0,00                                  |  | 0,00                                       |  |
| 996160                                            | MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI FOTOVOLTAICI                                                                                                                                                 |  |  |  |  |  |  | 6.100,00                                   |  | 0,00                                  |  | 0,00                                       |  | 0,00                                  |  | 0,00                                       |  |
|                                                   | <b>Totale</b>                                                                                                                                                                                    |  |  |  |  |  |  | <b>8.948.061,90</b>                        |  | <b>0,00</b>                           |  | <b>0,00</b>                                |  | <b>0,00</b>                           |  | <b>0,00</b>                                |  |

## Scheda 2

Quadro delle disponibilità finanziarie per le opere pubbliche  
(per le opere inserite nella scheda 3 – parte prima)

|   | RISORSE DISPONIBILI                                                                             | Arco temporale di validità del Programma |             |             | Disponibilità finanziaria totale |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------|-------------|----------------------------------|
|   |                                                                                                 | Anno 2026                                | Anno 2027   | Anno 2028   |                                  |
| 1 | Alienazioni                                                                                     | 0,00                                     | 0,00        | 0,00        | 0,00                             |
| 2 | Entrate aventi destinazione vincolata per legge (oneri di urbanizzazione)                       | 0,00                                     | 0,00        | 0,00        | 0,00                             |
| 3 | Entrate aventi destinazione vincolata per legge (Contributi PAT su leggi di settore e sulla 36) | 0,00                                     | 0,00        | 0,00        | 0,00                             |
| 4 | Fondo investimenti                                                                              | 490.000,00                               | 0,00        | 0,00        | 490.000,00                       |
| 5 | Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo                                                 | 0,00                                     | 0,00        | 0,00        | 0,00                             |
| 6 | Contributi BIM                                                                                  | 0,00                                     | 0,00        | 0,00        | 0,00                             |
| 7 | Stanzamenti di bilancio (avanzo di amministrazione)                                             | 0,00                                     | 0,00        | 0,00        | 0,00                             |
| 8 | Altro (tra cui avanzo economico)                                                                | 0,00                                     | 0,00        | 0,00        | 0,00                             |
|   | <b>TOTALE</b>                                                                                   | <b>490.000,00</b>                        | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>490.000,00</b>                |

## Scheda 2 bis

Quadro delle ipotesi di finanziamento delle opere inserite nella seconda parte della scheda 3  
(area di inseribilità)

|   | RISORSE IPOTIZZABILI                                                                                  | Arco temporale di validità del Programma |                      |                      | Totale               |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|   |                                                                                                       | Anno 2026                                | Anno 2027            | Anno 2028            |                      |
| 1 | Entrate aventi destinazione vincolata per legge (oneri di urbanizzazione)                             | 300.000,00                               | 300.000,00           | 300.000,00           | 900.000,00           |
| 2 | Entrate aventi destinazione vincolata per legge (Contributi PAT su leggi di settore e sulla LP 36/93) | 150.000,00                               | 0,00                 | 0,00                 | 150.000,00           |
| 3 | Fondo investimenti                                                                                    | 1.024.965,50                             | 800.000,00           | 500.000,00           | 2.324.965,50         |
| 4 | Entrate da Contributi agli investimenti Comunità Alto Garda e Ledro                                   | 0,00                                     |                      | 0,00                 | 0,00                 |
| 5 | Avanzo di amministrazione presunto                                                                    | 0,00                                     | 15.035.000,00        | 15.385.000,00        | 30.420.000,00        |
| 6 | Contributi BIM Sarca Mincio Garda                                                                     | 315.034,50                               |                      |                      | 315.034,50           |
| 7 | Alienazioni                                                                                           |                                          |                      |                      | 0,00                 |
| 8 | Altre entrate in conto capitale                                                                       | 0,00                                     | 3.000.000,00         | 5.000.000,00         | 8.000.000,00         |
|   | <b>TOTALE</b>                                                                                         | <b>1.790.000,00</b>                      | <b>19.135.000,00</b> | <b>21.185.000,00</b> | <b>42.110.000,00</b> |

Programma Generale delle Opere Pubbliche 2026 -2028  
Scheda 3 - Parte Prima  
Opere con finanziamenti

| CODIFICA PER CATEGORIA |      |        | Priorità | Elenco descrittivo dei lavori                                                                                                          | Compatibilità urbanistica, paesistica, ambientale (altre autorizzazioni obbligatorie)                   | Anno prev. ultimazione dei lavori | STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA |                   |             |             |
|------------------------|------|--------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|-------------------|-------------|-------------|
| Cat.                   | Tip. | C.Resp |          |                                                                                                                                        |                                                                                                         |                                   | Totale                        | 2026              | 2027        | 2028        |
| 16                     | 04   | 0160   | 2        | Acquedotto comunale: interventi di miglioramento e adeguamento alla normativa                                                          | Compatibilità urbanistica: non ottenuta.<br>Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente. | 2027/4                            | 100.000,00                    | 100.000,00        | 0,00        | 0,00        |
| 16                     | 04   | 0160   | 2        | Fognatura comunale: intervento di miglioramento e adeguamento alla normativa                                                           | Compatibilità urbanistica: non ottenuta.<br>Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente. | 2027/4                            | 100.000,00                    | 100.000,00        | 0,00        | 0,00        |
| 1                      | 04   | 0160   | 3        | Rifacimento muri in località varie                                                                                                     | Compatibilità urbanistica: non ottenuta                                                                 | 2027/4                            | 40.000,00                     | 40.000,00         | 0,00        | 0,00        |
| 1                      | 07   | 0160   | 2        | Sistemazione e pavimentazione strade, piazze e marciapiedi cittadini, con asfalto o porfido e aree a parcheggio: Piano interventi 2026 | Compatibilità urbanistica: non ottenuta                                                                 | 2027/4                            | 250.000,00                    | 250.000,00        | 0,00        | 0,00        |
|                        |      |        |          | <b>Totale</b>                                                                                                                          |                                                                                                         |                                   | <b>490.000,00</b>             | <b>490.000,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> |

Programma Generale delle Opere Pubbliche 2026 -2028 - Scheda 3 - Parte Seconda  
Opere in area di insensibilità

| CODIFICA PER CATEGORIA |      |        | Priorità | Elenco descrittivo dei lavori                                                                                            | Compatibilità urbanistica, paesistica, ambientale (altre autorizzazioni obbligatorie)                                                                      | Anno prev. ultimazione dei lavori | STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA |            |              |              |
|------------------------|------|--------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|------------|--------------|--------------|
| Cat.                   | Tip. | C.Resp |          |                                                                                                                          |                                                                                                                                                            |                                   | Totale                        | 2026       | 2027         | 2028         |
| 1                      | 01   | 0160   | 3        | Realizzazione marciapiede in via Venezia: tratto via Mazzano – via Cartiere                                              | Compatibilità urbanistica: non ottenuta<br>Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta                                                        | 2028/4                            | 400.000,00                    | 0,00       | 400.000,00   | 0,00         |
| 1                      | 01   | 0160   | 2        | Realizzazione impianto semaforico su un tratto di strada comunale in località Pregasina                                  | Compatibilità urbanistica: non ottenuta<br>Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente.                                                     | 2027/2                            | 60.000,00                     | 60.000,00  | 0,00         | 0,00         |
| 1                      | 01   | 0160   | 3        | Realizzazione marciapiede in via Venezia: tratto via Pasina - via Fornasetta                                             | Compatibilità urbanistica: non ottenuta<br>Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente                                                      | 2028/4                            | 1.000.000,00                  | 0,00       | 1.000.000,00 | 0,00         |
| 1                      | 01   | 0160   | 4        | Realizzazione nuovo marciapiede in via Filanda                                                                           | Compatibilità urbanistica: non ottenuta<br>Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente.                                                     | 2029/4                            | 800.000,00                    | 0,00       | 0,00         | 800.000,00   |
| 1                      | 01   | 0160   | 2        | Incrocio via Baltera viale degli Oleandri: realizzazione rotonda                                                         | Compatibilità urbanistica: non ottenuta<br>Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.                                                       | 2026/4                            | 150.000,00                    | 150.000,00 | 0,00         | 0,00         |
| 1                      | 01   | 0160   | 3        | Sistemazione ciclopedonale lungo la SS.421 in destra orografica torrente Varone fino alla cascata del Varone             | Compatibilità urbanistica: non ottenuta<br>Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta<br>Azienda Speciale Sistemazione Montana: non ottenuta | 2028/4                            | 1.885.000,00                  | 0,00       | 1.885.000,00 | 0,00         |
| 1                      | 01   | 0160   | 3        | Realizzazione svincolo tra circonvallazione ovest di Riva del Garda e via Ballino                                        | Compatibilità urbanistica: non ottenuta<br>Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente.                                                     | 2028/4                            | 5.000.000,00                  | 0,00       | 0,00         | 5.000.000,00 |
| 1                      | 01   | 0160   | 2        | Nuovo tratto ciclopedonale per il collegamento tra la Chiesa S. Giuseppe e il nuovo compendio scolastico Rione Degasperì | Compatibilità urbanistica: non ottenuta<br>Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.                                                       | 2027/4                            | 100.000,00                    | 100.000,00 | 0,00         | 0,00         |
| 1                      | 01   | 0160   | 3        | Località S.Giacomo: realizzazione marciapiede e sistemazione parcheggio                                                  | Compatibilità urbanistica: non ottenuta.<br>Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente.                                                    | 2028/4                            | 100.000,00                    | 0,00       | 100.000,00   | 0,00         |

Programma Generale delle Opere Pubbliche 2026 -2028 - Scheda 3 - Parte Seconda  
Opere in area di insensibilità

| CODIFICA PER CATEGORIA |      |        | Priorità | Elenco descrittivo dei lavori                                                                                   | Compatibilità urbanistica, paesistica, ambientale (altre autorizzazioni obbligatorie)                                                 | Anno prev. ultimazione dei lavori | STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA |            |            |              |
|------------------------|------|--------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|------------|------------|--------------|
| Cat.                   | Tip. | C.Resp |          |                                                                                                                 |                                                                                                                                       |                                   | Totale                        | 2026       | 2027       | 2028         |
| 1                      | 04   | 0160   | 4        | Rigenerazione area parcheggio Giardini Porta Orientale / Palacongressi                                          | Compatibilità urbanistica: non ottenuta.<br>Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.<br>Beni culturali: non ottenuta | 2029/4                            | 2.000.000,00                  | 0,00       | 0,00       | 2.000.000,00 |
| 1                      | 07   | 0160   | 2        | Rifacimento arredo urbano in via Giardini di Porta Orientale                                                    | Compatibilità urbanistica: non ottenuta.<br>Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.<br>Beni culturali: non ottenuta | 2028/4                            | 800.000,00                    | 0,00       | 800.000,00 | 0,00         |
| 1                      | 07   | 0160   | 2        | Interventi di sistemazione per gli attraversamenti ciclabili                                                    | Compatibilità urbanistica: non ottenuta.<br>Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente.                               | 2028/4                            | 200.000,00                    | 0,00       | 200.000,00 | 0,00         |
| 1                      | 07   | 0160   | 1        | Interventi per lo sbarriamento delle fermate autobus                                                            | Compatibilità urbanistica: non ottenuta.<br>Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente.                               | 2027/4                            | 200.000,00                    | 200.000,00 | 0,00       | 0,00         |
| 1                      | 07   | 0160   | 3        | Ponte canale sul torrente Varone in via Grez: interventi di risanamento                                         | Compatibilità urbanistica: non ottenuta.<br>Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.                                 | 2027/4                            | 100.000,00                    | 100.000,00 | 0,00       | 0,00         |
| 1                      | 07   | 0160   | 2        | Messa in sicurezza percorso di servizio da S.Giacomo alla finestra fra la galleria "Dom" e la galleria "Agnese" | Compatibilità urbanistica: non ottenuta.<br>Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente.                               | 2027/4                            | 100.000,00                    | 100.000,00 | 0,00       | 0,00         |
| 1                      | 09   | 0160   | 4        | Sistemazione strada comunale di Pregasina da KM 0,500 a KM 1,100                                                | Compatibilità urbanistica: non ottenuta.<br>Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente.                               | 2029/4                            | 750.000,00                    | 0,00       | 0,00       | 750.000,00   |
| 3                      | 07   | 0160   | 2        | Manutenzione sistema di drenaggi e pozzi nella zona del movimento franoso Gavazzo - Mazzano                     | Manutenzione sistema di drenaggi e pozzi nella zona del movimento franoso Gavazzo - Mazzano                                           | 2027/4                            | 150.000,00                    | 150.000,00 | 0,00       | 0,00         |
| 6                      | 01   | 0160   | 2        | Videosorveglianza: ampliamento rete 2025                                                                        | Compatibilità urbanistica: non ottenuta.<br>Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente.                               | 2027/4                            | 150.000,00                    | 150.000,00 | 0,00       | 0,00         |

Programma Generale delle Opere Pubbliche 2026 -2028 - Scheda 3 - Parte Seconda  
Opere in area di insensibilità

| CODIFICA PER CATEGORIA |      |        | Priorità | Elenco descrittivo dei lavori                                                                                                    | Compatibilità urbanistica, paesistica, ambientale (altre autorizzazioni obbligatorie)                                                        | Anno prev. ultimazione dei lavori | STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA |      |              |              |
|------------------------|------|--------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|------|--------------|--------------|
| Cat.                   | Tip. | C.Resp |          |                                                                                                                                  |                                                                                                                                              |                                   | Totale                        | 2026 | 2027         | 2028         |
| 10                     | 01   | 0160   | 4        | Polo Spiaggia dei Pini: completo rifacimento                                                                                     | Compatibilità urbanistica: non ottenuta<br>Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta                                          | 2029/4                            | 800.000,00                    | 0,00 | 0,00         | 800.000,00   |
| 10                     | 01   | 0160   | 4        | Polo Spiaggia Sabbioni: completo rifacimento                                                                                     | Compatibilità urbanistica: non ottenuta<br>Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta<br>Servizio Bacini Montani: non ottenuta | 2029/4                            | 800.000,00                    | 0,00 | 0,00         | 800.000,00   |
| 11                     | 04   | 0160   | 3        | Rifacimento centro sportivo Rione Degasperì                                                                                      | Compatibilità urbanistica: non ottenuta.<br>Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.                                        | 2028/4                            | 1.300.000,00                  | 0,00 | 1.300.000,00 | 0,00         |
| 11                     | 08   | 0160   | 4        | Realizzazione nuova sede del Circolo Tennis Riva in loc. Brione sulla p.f. 3866 C.C. Riva: opere di completamento                | Compatibilità urbanistica: non ottenuta.<br>Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.                                        | 2029/4                            | 2.970.000,00                  | 0,00 | 0,00         | 2.970.000,00 |
| 11                     | 09   | 0160   | 4        | Ristrutturazione piscina comunale "Enrico Meroni"                                                                                | Compatibilità urbanistica: non ottenuta.<br>Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.                                        | 2029/4                            | 3.900.000,00                  | 0,00 | 0,00         | 3.900.000,00 |
| 12                     | 01   | 0160   | 4        | Valorizzazione area archeologica "Terme Romane" in viale Roma con intervento di riqualificazione della Piazza della Costituzione | Beni Archeologici: non ottenuta<br>Compatibilità urbanistica: non ottenuta                                                                   | 2029/4                            | 2.500.000,00                  | 0,00 | 0,00         | 2.500.000,00 |
| 12                     | 01   | 0160   | 4        | Forte Garda: realizzazione nuova struttura polifunzionale                                                                        | Compatibilità urbanistica: non ottenuta.<br>Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.<br>Beni culturali: non ottenuta.       | 2029/4                            | 165.000,00                    | 0,00 | 0,00         | 165.000,00   |
| 12                     | 04   | 0160   | 3        | Tagliata del Ponale: recupero del sito storico                                                                                   | Compatibilità urbanistica: non ottenuta.<br>Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.<br>Beni culturali: non ottenuta        | 2028/4                            | 400.000,00                    | 0,00 | 400.000,00   | 0,00         |

Programma Generale delle Opere Pubbliche 2026 -2028 - Scheda 3 - Parte Seconda  
Opere in area di insensibilità

| CODIFICA PER CATEGORIA |      |        | Priorità | Elenco descrittivo dei lavori                                                                                                                                             | Compatibilità urbanistica, paesistica, ambientale (altre autorizzazioni obbligatorie)                                                 | Anno prev. ultimazione dei lavori | STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA |            |              |      |
|------------------------|------|--------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|------------|--------------|------|
| Cat.                   | Tip. | C.Resp |          |                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                       |                                   | Totale                        | 2026       | 2027         | 2028 |
| 12                     | 07   | 0160   | 3        | Rocca di Riva del Garda: manutenzione straordinaria del manto di copertura                                                                                                | Compatibilità urbanistica: non ottenuta.<br>Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.<br>Beni culturali: non ottenuta | 2027/4                            | 500.000,00                    | 0,00       | 500.000,00   | 0,00 |
| 14                     | 09   | 0160   | 1        | Ampliamento lato est della Caserma dei Vigili del Fuoco                                                                                                                   | Compatibilità urbanistica: non ottenuta.<br>Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.                                 | 2028/4                            | 1.000.000,00                  | 0,00       | 1.000.000,00 | 0,00 |
| 16                     | 04   | 0160   | 3        | Maso Ronc: ristrutturazione dell'immobile e dell'area circostante quale giardino botanico                                                                                 | Compatibilità urbanistica: non ottenuta.<br>Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.                                 | 2028/4                            | 4.000.000,00                  | 0,00       | 4.000.000,00 | 0,00 |
| 16                     | 07   | 0160   | 1        | Rifacimento del parco giochi in località Pregasina sulle ppff 271,272,273, 274/1 in C.C. Riva                                                                             | Compatibilità urbanistica: non ottenuta.<br>Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.                                 | 2027/4                            | 80.000,00                     | 80.000,00  | 0,00         | 0,00 |
| 16                     | 07   | 0160   | 1        | Area a sud del parcheggio sotto la Chiesa e parco giochi sulle pp.ff. 271, 272, 273, 300/1, 305/1 e 304 in loc. Pregasina: interventi per la gestione delle acque bianche | Compatibilità urbanistica: non ottenuta.<br>Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente.                               | 2027/4                            | 200.000,00                    | 200.000,00 | 0,00         | 0,00 |
| 17                     | 01   | 0160   | 1        | Realizzazione Polo scolastico Rione Degasperì - materna, elementare, palestra scolastica: opere di completamento                                                          | Compatibilità urbanistica: ottenuta<br>Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente                                     | 2028/4                            | 2.000.000,00                  | 0,00       | 2.000.000,00 | 0,00 |
| 17                     | 04   | 0160   | 3        | Potenziamento energia fotovoltaica ed efficientamento energetico sugli edifici scolastici                                                                                 | Compatibilità urbanistica: non ottenuta.<br>Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.                                 | 2028/4                            | 1.000.000,00                  | 0,00       | 1.000.000,00 | 0,00 |
| 17                     | 04   | 0160   | 3        | Scuola elementare di S. Alessandro: interventi di adeguamento sismico e miglioramento energetico                                                                          | Compatibilità urbanistica: non ottenuta.<br>Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente.                               | 2028/4                            | 2.040.000,00                  | 0,00       | 2.040.000,00 | 0,00 |
| 17                     | 04   | 0160   | 2        | Scuola materna di Varone: interventi di adeguamento sismico e miglioramento energetico                                                                                    | Compatibilità urbanistica: non ottenuta.<br>Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente.                               | 2028/4                            | 1.360.000,00                  | 0,00       | 1.360.000,00 | 0,00 |

Programma Generale delle Opere Pubbliche 2026 -2028 - Scheda 3 - Parte Seconda  
Opere in area di insensibilità

| CODIFICA PER CATEGORIA |      |        | Priorità | Elenco descrittivo dei lavori                                                                                                                                                   | Compatibilità urbanistica, paesistica, ambientale (altre autorizzazioni obbligatorie)                                                            | Anno prev. ultimazione dei lavori | STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA |                     |                      |                      |
|------------------------|------|--------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|----------------------|
| Cat.                   | Tip. | C.Resp |          |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                  |                                   | Totale                        | 2026                | 2027                 | 2028                 |
| 18                     | 04   | 0160   | 3        | Stalla Malga Campiò ped 4128 ricostruzione tetto e risanamento murature- p.ed. 4128 C.C. Riva                                                                                   | Compatibilità urbanistica: non ottenuta.<br>Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente.                                          | 2027/4                            | 200.000,00                    | 200.000,00          | 0,00                 | 0,00                 |
| 21                     | 01   | 0160   | 3        | Area polivalente di Campi: realizzazione di copertura fissa e di un magazzino presso la p.ed 3507 in C.C. 307 di Riva                                                           | Compatibilità urbanistica: non ottenuta.<br>Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente.                                          | 2028/4                            | 350.000,00                    | 0,00                | 350.000,00           | 0,00                 |
| 21                     | 04   | 0160   | 2        | Efficientamento della pubblica illuminazione: installazione corpi illuminanti a basso consumo e inquinamento luminoso Anno 2026                                                 | Compatibilità urbanistica: non ottenuta.<br>Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente.<br>Servizio Bacini Montani: non ottenuta | 2027/4                            | 300.000,00                    | 300.000,00          | 0,00                 | 0,00                 |
| 22                     | 04   | 0160   | 3        | Cimitero di Varone: manutenzione e risanamento delle murature perimetrali e interne, della Cappella, creazione di una nuova area per sepolture e nuovi campi per la tumulazione | Compatibilità urbanistica: non ottenuta.<br>Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.<br>Beni culturali: non ottenuta            | 2028/4                            | 800.000,00                    | 0,00                | 800.000,00           | 0,00                 |
| 22                     | 04   | 0160   | 3        | Cimitero del Grez: manutenzione straordinaria delle sale funzionali, delle murature perimetrali, delle coperture e realizzazione della Sala del Conmiato                        | Compatibilità urbanistica: non ottenuta.<br>Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.<br>Beni culturali: non ottenuta            | 2029/4                            | 1.500.000,00                  | 0,00                | 0,00                 | 1.500.000,00         |
|                        |      |        |          | <b>Totale</b>                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                  |                                   | <b>42.110.000,00</b>          | <b>1.790.000,00</b> | <b>19.135.000,00</b> | <b>21.185.000,00</b> |

PROGRAMMA GENERALE DELLE OPERE PUBBLICHE  
2026-2028

**Analisi di fattibilità**

(per le sole opere previste per gli anni 2027 e 2028 con importo lavori superiore a 300.000,00 euro)

**Parte seconda della scheda 3: opere in attesa di finanziamento**



**Programma Generale delle Opere Pubbliche 2026-2028- Opere in area di inseribilità**

## Rocca di Riva del Garda: manutenzione straordinaria del manto di copertura

TIPO OPERA AREA DI INSERIBILITA'

**Interventi di manutenzione straordinaria al manto di copertura di tutta la Rocca.**

Il manto esistente presenta delle fessurazioni e usura dovuta all'età e all'intemperie. Risulta quindi necessario procedere con la sistemazione dell'intera copertura al fine di proteggere le sale da infiltrazioni d'acqua e dall'umidità per prevenire muffe e condense dannose.

Compatibilità urbanistica: non ottenuta.  
Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.  
Beni culturali: non ottenuta

### Incarico da conferire

| Categoria             | Tipologia                       |
|-----------------------|---------------------------------|
| 1212 - BENI CULTURALI | 07 - Manutenzione Straordinaria |

## RISORSE FINANZIARIE

| Esercizio           | Altre<br>Somme | Cod. Bilancio | Capitolo<br>Articolo | Competenza/R | Tipo Fin. | Descrizione | Note | Importo    |
|---------------------|----------------|---------------|----------------------|--------------|-----------|-------------|------|------------|
| 2027                |                |               |                      |              | CP        |             |      | 500.000,00 |
| <b>Totale Spese</b> |                |               |                      |              |           |             |      | 500.000,00 |



## Programma Generale delle Opere Pubbliche 2026-2028- Opere in area di inseribilità

**Realizzazione marciapiede in via Venezia: tratto via Mazzano – via Cartiere**

TIPO OPERA AREA DI INSERIBILITA'

Realizzazione di un nuovo tratto di percorso pedonale in un tratto di via Venezia privo di marciapiedi. Prevedendo l'intervento l'acquisizione di proprietà private, per l'attuazione dello stesso, sarà necessario attivare le procedure espropriative previste dalla LP 6/93.

Garantire la sicurezza ai pedoni in un tratto di strada alquanto stretto, con presenza di numerose abitazioni e particolarmente trafficato.

Compatibilità urbanistica: non ottenuta  
Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta

### Incarico da conferire

| Categoria       | Tipologia              | Priorità | finalità             |
|-----------------|------------------------|----------|----------------------|
| 0101 - STRADALI | 01 - Nuova costruzione | ID 3     | URB - Qualità urbana |

**SPSE**

| Esercizio           | Altre<br>Somme | Cod. Bilancio | Capitolo<br>Articolo | Competenza/R | Tipo Fin. | Descrizione      | Note | Importo    |
|---------------------|----------------|---------------|----------------------|--------------|-----------|------------------|------|------------|
| 2027                |                | 02            | 01                   |              |           | Acq. beni immob. |      | 400.000,00 |
| <b>Totale Spese</b> |                |               |                      |              |           |                  |      | 400.000,00 |



**OPK1008**

**Cimitero di Varone: manutenzione e risanamento delle muraure perimetrali e interne, della Cappella, creazione di una nuova area per sepolture e nuovi campi per la tumulazione**

TIPO OPERA AREA DI INSERIBILITA'

## Caratteristiche

Rifacimento di tratti muratura perimetrale, sistemazione della Cappella e realizzazione nuova area di sepoltura e campi per tumulazione.

## Finalità

Dotare il cimitero di Varone di nuove aree per garantire la periodica rotazione dei campi di inumazione.

## Note Urbanistiche

Compatibilità urbanistica: non ottenuta.  
Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.  
Beni culturali: non ottenuta

## Stato della Progettazione

**Incarico da conferire.**

## DATI OPERA

| Categoria            | Tipologia             | Priorita | finalita                           |
|----------------------|-----------------------|----------|------------------------------------|
| 2222 - CAMPO SOCIALE | 04 - Ristrutturazione | ID_3     | CPA - Conservazione del patrimonio |

## RISORSE FINANZIARIE

**SPSE**

[illegible]



**OPK1009**

**Cimitero del Grez: manutenzione straordinaria delle sale funzionali, delle murature perimetrali, delle coperture e realizzazione della Sala del Commiato**

TIPO OPERA AREA DI INSERIBILITA'

## Caratteristiche

Rifacimento di tratti di muratura perimetrale, delle coperture, sistemazione delle sale funzionali e realizzazione della Sala del Commiato.

## Finalità

Sistemazione varie del cimitero e realizzazione della Sala del Commiato.

## Note Urbanistiche

Compatibilità urbanistica: non ottenuta.  
Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.  
Beni culturali: non ottenuta

## Stato della Progettazione

**Incarico da conferire.**

## DATI OPERA

| Categoria            | Tipologia             | Priorita | finalita                           |
|----------------------|-----------------------|----------|------------------------------------|
| 2222 - CAMPO SOCIALE | 04 - Ristrutturazione | ID_3     | CPA - Conservazione del patrimonio |

## RISORSE FINANZIARIE

**SPSE**

| Esercizio           | Altre<br>Somme | Cod. Bilancio | Capitolo<br>Articolo | Competenza/R | Tipo Fin. | Descrizione | Note | Importo             |
|---------------------|----------------|---------------|----------------------|--------------|-----------|-------------|------|---------------------|
| 2028                |                |               |                      |              |           |             |      | 1.500.000,00        |
| <b>Totale Spese</b> |                |               |                      |              |           |             |      | <b>1.500.000,00</b> |



## Programma Generale delle Opere Pubbliche 2026-2028- Opere in area di inseribilità

**Rifacimento arredo urbano in via Giardini di Porta Orientale**

|                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------|
| <b>Caratteristiche</b>                                                    |
| Rifare l'arredo urbano in via Giardini di Porta Orientale.                |
| <b>Finalità</b>                                                           |
| Valorizzare e rendere più accogliente la via Giardini di Porta Orientale. |

**Note Urbanistiche**

Compatibilità urbanistica: non ottenuta.

Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.

Beni culturali: non ottenuta

**Stato della Progettazione**

Incarico da conferire.

| DATI OPERA      |                                 |          |                      |
|-----------------|---------------------------------|----------|----------------------|
| Categoria       | Tipologia                       | Priorita | finalita             |
| 0101 - STRADALI | 07 - Manutenzione Straordinaria | ID_2     | URB - Qualità urbana |

| SPESE        |                |               |  |                      |              |           |             |      |            |
|--------------|----------------|---------------|--|----------------------|--------------|-----------|-------------|------|------------|
| Esercizio    | Altre<br>Somme | Cod. Bilancio |  | Capitolo<br>Articolo | Competenza/R | Tipo Fin. | Descrizione | Note | Importo    |
| 2027         |                |               |  |                      | CP           |           |             |      | 800.000,00 |
| Totale Spese |                |               |  |                      |              |           |             |      | 800.000,00 |



## Programma Generale delle Opere Pubbliche 2026-2028- Opere in area di inseribilità

## Ampliamento lato est della Caserma dei Vigili del Fuoco

|                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------|
| <b>Caratteristiche</b>                                                  |
| Ampliare il lato est della Caserma dei Vigili del Fuoco.                |
| <b>Finalità</b>                                                         |
| Incrementare la funzionalità delle aree dedicate a specifiche attività. |

Compatibilità urbanistica: non ottenuta.  
Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.

Incarico da conferire.

| DATI OPERA                |                  |          |                                      |
|---------------------------|------------------|----------|--------------------------------------|
| Categoria                 | Tipologia        | Priorita | finalita                             |
| 1414 - PUBBLICA SICUREZZA | 09 - Ampliamento | ID_1     | MIS - Miglior. e incremento servizio |

| SPESE        |                |               |  |                      |              |           |             |      |              |
|--------------|----------------|---------------|--|----------------------|--------------|-----------|-------------|------|--------------|
| Esercizio    | Altre<br>Somme | Cod. Bilancio |  | Capitolo<br>Articolo | Competenza/R | Tipo Fin. | Descrizione | Note | Importo      |
| 2027         |                |               |  |                      | CP           |           |             |      | 1.000.000,00 |
| Totale Spese |                |               |  |                      |              |           |             |      | 1.000.000,00 |



# Programma Generale delle Opere Pubbliche 2026-2028- Opere in area di inseribilità

**Rigenerazione area parcheggio Giardini Porta Orientale / Palacongressi**

|                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Caratteristiche</b>                                                            |
| Rigenerare l'area parcheggio nella zona Giardini Porta Orientale / Palacongressi. |
| <b>Finalità</b>                                                                   |
| Valorizzare la zona migliorandone la fruizione.                                   |

Compatibilità urbanistica: non ottenuta.  
Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.  
Beni culturali: non ottenuta

Incarico da conferire.

| DATI OPERA      |                       |          |                      |
|-----------------|-----------------------|----------|----------------------|
| Categoria       | Tipologia             | Priorita | finalita             |
| 0101 - STRADALI | 04 - Ristrutturazione | ID_4     | URB - Qualità urbana |

# SPSE

| Esercizio           | Altre<br>Somme | Cod. Bilancio | Capitolo<br>Articolo | Competenza/R | Tipo Fin. | Descrizione | Note | Importo      |
|---------------------|----------------|---------------|----------------------|--------------|-----------|-------------|------|--------------|
| 2028                |                |               |                      | CP           |           |             |      | 2.000.000,00 |
| <b>Totale Spese</b> |                |               |                      |              |           |             |      | 2.000.000,00 |



## Programma Generale delle Opere Pubbliche 2026-2028- Opere in area di inseribilità

## Potenziamento energia fotovoltaica ed efficientamento energetico sugli edifici scolastici

|                        |                                                                                                    |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Caratteristiche</b> | Potenziare l'energia fotovoltaica e migliorare l'efficiamento energetico degli edifici scolastici. |
| <b>Finalità</b>        | Migliorare l'efficiamento energetico degli edifici scolastici.                                     |

Compatibilità urbanistica: non ottenuta.  
Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.

**Incarico da conferire.**

| DATI OPERA                           |                       |          |                                      |
|--------------------------------------|-----------------------|----------|--------------------------------------|
| Categoria                            | Tipologia             | Priorita | finalita                             |
| 1717 - EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA | 04 - Ristrutturazione | ID_3     | MIS - Miglior. e incremento servizio |

**SPENSE**

| Esercizio           | Altre<br>Somme | Cod. Bilancio | Capitolo<br>Articolo | Competenza/R | Tipo Fin. | Descrizione | Note | Importo             |
|---------------------|----------------|---------------|----------------------|--------------|-----------|-------------|------|---------------------|
| 2027                |                |               |                      |              |           |             |      | 1.000.000,00        |
| <b>Totale Spese</b> |                |               |                      |              |           |             |      | <b>1.000.000,00</b> |



## Programma Generale delle Opere Pubbliche 2026-2028- Opere in area di inseribilità

**Realizzazione marciapiede in via Venezia: tratto via Pasina - via Fornasetta**

**Caratteristiche**

Realizzazione di un nuovo tratto di percorso pedonale in un tratto di via Venezia privo di marciapiedi. Prevedendo l'intervento l'acquisizione di proprietà private, per l'attuazione dello stesso, sarà necessario attivare le procedure espropriative previste dalla LP 6/93.

Garantire la sicurezza ai pedoni in un tratto di strada alquanto stretto, con presenza di numerose abitazioni e particolarmente trafficato.

Compatibilità urbanistica: non ottenuta  
Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente

**Incarico da conferire.**

| Categoria       | Tipologia              | Priorità | finalità             |
|-----------------|------------------------|----------|----------------------|
| 0101 - STRADALI | 01 - Nuova costruzione | ID_3     | URB - Qualità urbana |

| SPESE        |                |               |                      |              |           |             |      |              |
|--------------|----------------|---------------|----------------------|--------------|-----------|-------------|------|--------------|
| Esercizio    | Altre<br>Somme | Cod. Bilancio | Capitolo<br>Articolo | Competenza/R | Tipo Fin. | Descrizione | Note | Importo      |
| 2027         |                |               |                      | CP           |           |             |      | 1.000.000,00 |
| Totale Spese |                |               |                      |              |           |             |      | 1.000.000,00 |



## Programma Generale delle Opere Pubbliche 2026-2028- Opere in area di inseribilità

**Rifacimento centro sportivo Rione Degasperi**

### Caratteristiche

Intervenire nella zona dell'attuale campo sportivo e sue adiacenza: nuovo utilizzo da riservare all'hockey su prato, con annessi spogliatoi e locali tecnici. L'Associazione sportiva Hockey Club Riva realizzerà l'opera con finanziamento parziale sia provinciale che comunale.

Rinnovare il centro sportivo di Rione Degasperi.

Compatibilità urbanistica: non ottenuta.  
Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.

Incarico di competenza dell'Associazione sportiva.

| Categoria                 | Tipologia             | Priorita | finalita                           |
|---------------------------|-----------------------|----------|------------------------------------|
| 1111 - SPORT E SPETTACOLO | 04 - Ristrutturazione | ID_3     | CPA - Conservazione del patrimonio |

| SPESE        |                |               |  |                      |              |           |             |      |              |
|--------------|----------------|---------------|--|----------------------|--------------|-----------|-------------|------|--------------|
| Esercizio    | Altre<br>Somme | Cod. Bilancio |  | Capitolo<br>Articolo | Competenza/R | Tipo Fin. | Descrizione | Note | Importo      |
| 2027         |                |               |  |                      | CP           |           |             |      | 1.300.000,00 |
| Totale Spese |                |               |  |                      |              |           |             |      | 1.300.000,00 |



**Programma Generale delle Opere Pubbliche 2026-2028- Opere in area di inseribilità**

***Polo Spiaggia dei Pini: completo rifacimento***

|                        |                                                                                                                                            |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Caratteristiche</b> | Completa demolizione dell'esistente struttura e realizzazione di nuovi volumi più consoni all'ambiente circostante.                        |
| <b>Finalità</b>        | Migliorare la dotazione di servizi presenti sulle spiagge conferendo all'insieme un aspetto estetico compatibile con la qualità dei luoghi |

**Note Urbanistiche**

Compatibilità urbanistica: non ottenuta

Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta

|                                  |
|----------------------------------|
| <b>Stato della Progettazione</b> |
| Incarico da conferire            |

| DATI OPERA       |                        |          |                                      |
|------------------|------------------------|----------|--------------------------------------|
| Categoria        | Tipologia              | Priorita | finalita                             |
| 1010 - TURISTICO | 01 - Nuova costruzione | ID_4     | MIS - Miglior. e incremento servizio |

**SPSE**

| Esercizio           | Altre<br>Somme | Cod. Bilancio |    | Capitolo<br>Articolo | Competenza/R | Tipo Fin. | Descrizione      | Note | Importo    |
|---------------------|----------------|---------------|----|----------------------|--------------|-----------|------------------|------|------------|
| 2028                |                | 02            | 01 |                      |              | CP        | Acq. beni immob. |      | 800.000,00 |
| <b>Totale Spese</b> |                |               |    |                      |              |           |                  |      | 800.000,00 |



**OPK737**

## TIPO OPERA AREA DI INSERIBILITA'

L'intervento prevede la valorizzazione dell'area archeologica in viale Roma con "l'intervento di riqualificazione di Piazza della Costituzione

Dare adeguata protezione, visibilità e valorizzazione agli importanti reperti archeologici ritrovati e nel contempo riqualificare Piazza della Costituzione.

Beni Archeologici: non ottenuta  
Compatibilità urbanistica: non ottenuta

### Incarico da conferire

| Categoria             | Tipologia              | Priorità | finalità             |
|-----------------------|------------------------|----------|----------------------|
| 1212 - BENI CULTURALI | 01 - Nuova costruzione | ID 4     | URB - Qualità urbana |

**SPSE**

| Esercizio           | Altre<br>Somme | Cod. Bilancio | Capitolo<br>Articolo | Competenza/R | Tipo Fin. | Descrizione      | Note | Importo      |
|---------------------|----------------|---------------|----------------------|--------------|-----------|------------------|------|--------------|
| 2028                |                | 02            | 01                   |              |           | Acq. beni immob. |      | 2.500.000,00 |
| <b>Totale Spese</b> |                |               |                      |              |           |                  |      | 2.500.000,00 |



## Programma Generale delle Opere Pubbliche 2026-2028- Opere in area di inseribilità

***Polo Spiaggia Sabbioni: completo rifacimento***

|                        |                                                                                                                                            |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Caratteristiche</b> | Completa demolizione dell'esistente struttura e realizzazione di nuovi volumi più consoni all'ambiente circostante.                        |
| <b>Finalità</b>        | Migliorare la dotazione di servizi presenti sulle spiagge conferendo all'insieme un aspetto estetico compatibile con la qualità dei luoghi |

Compatibilità urbanistica: non ottenuta  
Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta  
Servizio Bacini Montani: non ottenuta

Incarico da conferire

| DATI OPERA       |                        |          |                                      |
|------------------|------------------------|----------|--------------------------------------|
| Categoria        | Tipologia              | Priorita | finalita                             |
| 1010 - TURISTICO | 01 - Nuova costruzione | ID_4     | MIS - Miglior. e incremento servizio |

| SPESE        |                |               |    |                      |              |           |                  |      |            |
|--------------|----------------|---------------|----|----------------------|--------------|-----------|------------------|------|------------|
| Esercizio    | Altre<br>Somme | Cod. Bilancio |    | Capitolo<br>Articolo | Competenza/R | Tipo Fin. | Descrizione      | Note | Importo    |
| 2028         |                | 02            | 01 |                      | CP           |           | Acq. beni immob. |      | 800.000,00 |
| Totale Spese |                |               |    |                      |              |           |                  |      | 800.000,00 |



**Programma Generale delle Opere Pubbliche 2026-2028- Opere in area di inseribilità**

**Maso Ronc:** ristrutturazione dell'immobile e dell'area circostante quale giardino botanico

### Caratteristiche

Recupero di un immobile comunale e di un ambito a verde immediatamente a ridosso del centro cittadino e posto in fregio al frequentato percorso turistico-ricreativo di collegamento tra la città, il Bastione e S.Barbara, ricavandone un giardino botanico, d'intesa con la PAT.

| Finalità | Fornire la città di nuovi pregiati spazi a verde a servizio della collettività e del turismo |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|

**Note Urbanistiche**

Compatibilità urbanistica: non ottenuta.  
Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.

**Stato della Progettazione**

Elaborazione del progetto preliminare per il recupero dell'immobile comunale Maso Ronc con gli Istituti tecnici I.T.E.T. Giacomo Floriani di Riva del Garda e I.T.E.T "F. e G. Fontana" di Rovereto

| DATI OPERA                   |                |                       |                      |              |           |                  |                                      |              |  |
|------------------------------|----------------|-----------------------|----------------------|--------------|-----------|------------------|--------------------------------------|--------------|--|
| Categoria                    |                | Tipologia             |                      |              | Priorita  |                  | finalita                             |              |  |
| 1616 - TERRITORIO E AMBIENTE |                | 04 - Ristrutturazione |                      |              | ID_3      |                  | MIS - Miglior. e incremento servizio |              |  |
| RISORSE FINANZIARIE          |                |                       |                      |              |           |                  |                                      |              |  |
| SPESE                        |                |                       |                      |              |           |                  |                                      |              |  |
| Esercizio                    | Altre<br>Somme | Cod. Bilancio         | Capitolo<br>Articolo | Competenza/R | Tipo Fin. | Descrizione      | Note                                 | Importo      |  |
| 2027                         |                | 02                    | 01                   | CP           |           | Acq. beni immob. |                                      | 4.000.000,00 |  |
|                              |                |                       |                      |              |           |                  |                                      | Totale Spese |  |
|                              |                |                       |                      |              |           |                  |                                      | 4.000.000,00 |  |



## Programma Generale delle Opere Pubbliche 2026-2028- Opere in area di inseribilità

**Realizzazione Polo scolastico Rione Degasperi - materna, elementare, palestra scolastica: opere di completamento**

### Caratteristiche

L'intervento prevede la realizzazione di una serie di sistemazioni finali relative all'intero complesso riguardante l'ampliamento della scuola materna, nuova scuola elementare con recupero della esistente scuola elementare per utilizzo a fini sociali, aggregativi e associativi

| Finalità | Rendere completamente usufruibile l'intero nuovo polo scolastico del Rione Degasperi |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|

**Note Urbanistiche**

Compatibilità urbanistica: ottenuta

Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente

|                                  |                                                                                                          |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Stato della Progettazione</b> | Predisposta la progettazione definitiva da parte dell'ITEA su incarico della PAT ai sensi della LP 15/65 |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| DATI OPERA                           |                        |          |                                     |
|--------------------------------------|------------------------|----------|-------------------------------------|
| Categoria                            | Tipologia              | Priorita | finalita                            |
| 1717 - EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA | 01 - Nuova costruzione | ID_1     | VAB - Valorizzazione beni vincolati |

| RISORSE FINANZIARIE |                |               |    |                      |              |           |                  |      |              |
|---------------------|----------------|---------------|----|----------------------|--------------|-----------|------------------|------|--------------|
| SPESE               |                |               |    |                      |              |           |                  |      |              |
| Esercizio           | Altre<br>Somme | Cod. Bilancio |    | Capitolo<br>Articolo | Competenza/R | Tipo Fin. | Descrizione      | Note | Importo      |
| 2027                |                | 02            | 01 |                      | CP           |           | Acq. beni immob. |      | 2.000.000,00 |
| Totale Spese        |                |               |    |                      |              |           |                  |      | 2.000.000,00 |



**Programma Generale delle Opere Pubbliche 2026-2028- Opere in area di inseribilità**

**Realizzazione nuovo marciapiede in via Filanda**

**Caratteristiche**

Realizzazione di nuovo marciapiede in via Filanda. Prevedendo l'intervento l'acquisizione di proprietà private, per l'attuazione dello stesso, sarà necessario attivare le procedure espropriative previste dalla LP 6/93.

| Finalità | Migliorare la sicurezza pedonale in questo ambito di territorio urbano. |
|----------|-------------------------------------------------------------------------|
|----------|-------------------------------------------------------------------------|

**Note Urbanistiche**

Compatibilità urbanistica: non ottenuta.  
Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente.

|                                  |
|----------------------------------|
| <b>Stato della Progettazione</b> |
| Incarico da conferire.           |

| DATI OPERA      |                        |          |                      |
|-----------------|------------------------|----------|----------------------|
| Categoria       | Tipologia              | Priorita | finalita             |
| 0101 - STRADALI | 01 - Nuova costruzione | ID_4     | URB - Qualità urbana |

| SPESE        |                |               |    |                      |              |           |                  |      |            |
|--------------|----------------|---------------|----|----------------------|--------------|-----------|------------------|------|------------|
| Esercizio    | Altre<br>Somme | Cod. Bilancio |    | Capitolo<br>Articolo | Competenza/R | Tipo Fin. | Descrizione      | Note | Importo    |
| 2028         |                | 02            | 01 |                      | CP           |           | Acq. beni immob. |      | 800.000,00 |
| Totale Spese |                |               |    |                      |              |           |                  |      | 800.000,00 |



**Realizzazione nuova sede del Circolo Tennis Riva in loc. Brione sulla p.f. 3866 C.C. Riva: opere di completamento**

### Caratteristiche

Completamento della nuova sede del Circolo Tennis Riva in località Brione con realizzazione di due campi coperti, due campi di padel, parcheggio, adeguamento viabilità di accesso, finitura palazzina servizi con dotazione impianti fotovoltaici in copertura; valutando anche l'ipotesi di mantenere con ristrutturazione o demolire il vecchio edificio abbandonato dando priorità alla finitura della palazzina servizi e alla posa in opera di due campi da padel.

| Finalità | Completare le opere inerenti la nuova sede del Circolo Tennis Riva. |
|----------|---------------------------------------------------------------------|
|----------|---------------------------------------------------------------------|

**Note Urbanistiche**

Compatibilità urbanistica: non ottenuta.  
 Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.

**Stato della Progettazione**

Incarico da conferire o verranno attivate le procedure per indire apposito concorso di progettazione visto il delicato inserimento in un pregevole contesto ambientale.

| DATI OPERA                |                    |          |                                      |
|---------------------------|--------------------|----------|--------------------------------------|
| Categoria                 | Tipologia          | Priorita | finalita                             |
| 1111 - SPORT E SPETTACOLO | 08 - Completamento | ID_4     | MIS - Miglior. e incremento servizio |

**SPSE**

| Esercizio           | Altre<br>Somme | Cod. Bilancio | Capitolo<br>Articolo | Competenza/R | Tipo Fin. | Descrizione      | Note | Importo      |
|---------------------|----------------|---------------|----------------------|--------------|-----------|------------------|------|--------------|
| 2028                |                | 02            | 01                   |              |           | Acq. beni immob. |      | 2.970.000,00 |
| <b>Totale Spese</b> |                |               |                      |              |           |                  |      | 2.970.000,00 |

**OPK913**

**Tagliata del Ponale: recupero del sito storico**

TIPO OPERA AREA DI INSERIBILITA'

## Caratteristiche

Recupero della Tagliata del Ponale: primo intervento dalla terza galleria al lago con messa in sicurezza, illuminazione e pannellatura illustrativa trilingue.

## Finalità

Rendere accessibile e aperto al pubblico, con visite guidate, il sito storico

## Note Urbanistiche

Compatibilità urbanistica: non ottenuta.  
Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.  
Beni culturali: non ottenuta

## Stato della Progettazione

### Incarico da conferire

## DATI OPERA

| Categoria             | Tipologia             | Priorita | finalita                           |
|-----------------------|-----------------------|----------|------------------------------------|
| 1212 - BENI CULTURALI | 04 - Ristrutturazione | ID_3     | CPA - Conservazione del patrimonio |

## RISORSE FINANZIARIE

**SPESSE**

| Esercizio           | Altre<br>Somme | Cod. Bilancio |    | Capitolo<br>Articolo | Competenza/R | Tipo Fin. | Descrizione      | Note | Importo    |
|---------------------|----------------|---------------|----|----------------------|--------------|-----------|------------------|------|------------|
| 2027                |                | 02            | 01 |                      | CP           |           | Acq. beni immob. |      | 400.000,00 |
| <b>Totale Spese</b> |                |               |    |                      |              |           |                  |      | 400.000,00 |



**Sistemazione ciclopodonale lungo la SS.421 in destra orografica torrente Varone fino alla cascata del Varone**

## Caratteristiche

Allargamento del percorso ciclopedonale lungo la destra orografica del torrente Varone, dall'Alberello fino all'ingresso delle Cartiere e nuova realizzazione per il tratto rimanente fino alla cascata del Varone. Si dovranno concordare le modalità di intervento sia con la PAT che con il Comune di Tenno. Prevedendo l'intervento l'acquisizione di proprietà private, per l'attuazione dello stesso sarà necessario attivare le procedure espropriative previste dalla LP 6/93.

| Finalità | Garantire la sicurezza dei pedoni e dei ciclisti. |
|----------|---------------------------------------------------|
|----------|---------------------------------------------------|

| Note Urbanistiche                           |              |
|---------------------------------------------|--------------|
| Compatibilità urbanistica:                  | non ottenuta |
| Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: | non ottenuta |
| Azienda Speciale Sistemazione Montana:      | non ottenuta |

| Stato della Progettazione |                        |
|---------------------------|------------------------|
|                           | Incarico da conferire. |

| DATI OPERA          |                |                        |                      |              |           |                  |                      |              |  |              |
|---------------------|----------------|------------------------|----------------------|--------------|-----------|------------------|----------------------|--------------|--|--------------|
| Categoria           |                | Tipologia              |                      |              | Priorita  |                  | finalita             |              |  |              |
| 0101 - STRADALI     |                | 01 - Nuova costruzione |                      |              | ID_3      |                  | URB - Qualità urbana |              |  |              |
| RISORSE FINANZIARIE |                |                        |                      |              |           |                  |                      |              |  |              |
| SPESE               |                |                        |                      |              |           |                  |                      |              |  |              |
| Esercizio           | Altre<br>Somme | Cod. Bilancio          | Capitolo<br>Articolo | Competenza/R | Tipo Fin. | Descrizione      | Note                 | Importo      |  |              |
| 2027                |                | 02                     | 01                   | CP           |           | Acq. beni immob. |                      | 1.885.000,00 |  |              |
|                     |                |                        |                      |              |           |                  |                      | Totale Spese |  | 1.885.000,00 |



## Programma Generale delle Opere Pubbliche 2026-2028- Opere in area di inseribilità

**Scuola elementare di S. Alessandro: interventi di adeguamento sismico e miglioramento energetico**

|                        |                                                                                                                                                             |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Caratteristiche</b> | Tali interventi sono necessari al fine di adeguare la scuola sia sismicamente che energeticamente secondo le disposizioni previste dalle normative vigenti. |
| <b>Finalità</b>        | Adeguare alla normativa vigente la scuola sia sismicamente che energeticamente                                                                              |

**Note Urbanistiche**

Compatibilità urbanistica: non ottenuta.

Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente.

|                                  |
|----------------------------------|
| <b>Stato della Progettazione</b> |
| Incarico da conferire            |

| DATI OPERA                           |                       |          |                             |
|--------------------------------------|-----------------------|----------|-----------------------------|
| Categoria                            | Tipologia             | Priorita | finalita                    |
| 1717 - EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA | 04 - Ristrutturazione | ID_3     | ADN - Adeguamento normativo |

| SPESE        |                |               |    |                      |              |           |                  |      |              |
|--------------|----------------|---------------|----|----------------------|--------------|-----------|------------------|------|--------------|
| Esercizio    | Altre<br>Somme | Cod. Bilancio |    | Capitolo<br>Articolo | Competenza/R | Tipo Fin. | Descrizione      | Note | Importo      |
| 2027         |                | 02            | 01 |                      |              | CP        | Acq. beni immob. |      | 2.040.000,00 |
| Totale Spese |                |               |    |                      |              |           |                  |      | 2.040.000,00 |



**Programma Generale delle Opere Pubbliche 2026-2028- Opere in area di inseribilità**

**Scuola materna di Varone: interventi di adeguamento sismico e miglioramento energetico**

|                        |                                                                                                 |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Caratteristiche</b> | L'intervento prevede l'adeguamento sismico dell'immobile a sede della scuola materna di Varone. |
| <b>Finalità</b>        | Garantire la massima sicurezza a tutti gli utenti della scuola                                  |

**Note Urbanistiche**

Compatibilità urbanistica: non ottenuta.

Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente.

|                                  |
|----------------------------------|
| <b>Stato della Progettazione</b> |
| Incarico da conferire            |

| DATI OPERA                           |                       |          |                             |
|--------------------------------------|-----------------------|----------|-----------------------------|
| Categoria                            | Tipologia             | Priorita | finalita                    |
| 1717 - EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA | 04 - Ristrutturazione | ID_2     | ADN - Adeguamento normativo |

| SPESE        |                |               |    |                      |              |           |                  |      |              |
|--------------|----------------|---------------|----|----------------------|--------------|-----------|------------------|------|--------------|
| Esercizio    | Altre<br>Somme | Cod. Bilancio |    | Capitolo<br>Articolo | Competenza/R | Tipo Fin. | Descrizione      | Note | Importo      |
| 2027         |                | 02            | 01 |                      | CP           |           | Acq. beni immob. |      | 1.360.000,00 |
| Totale Spese |                |               |    |                      |              |           |                  |      | 1.360.000,00 |



## Programma Generale delle Opere Pubbliche 2026-2028- Opere in area di inseribilità

## Ristrutturazione piscina comunale "Enrico Meroni"

|                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Caratteristiche</b>                                                                                                                                                   |
| L'intervento prevede l'adeguamento sismico e il miglioramento energetico della piscina comunale.                                                                         |
| <b>Finalità</b>                                                                                                                                                          |
| Adeguare la struttura, rinnovare le dotazioni e i servizi obsoleti migliorandone la fruibilità e l'accessibilità con incremento degli spazi a disposizione degli utenti. |

**Note Urbanistiche**

Compatibilità urbanistica: non ottenuta.  
Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.

**Stato della Progettazione**

Incarico da conferire.

| DATI OPERA                |                  |          |                                      |
|---------------------------|------------------|----------|--------------------------------------|
| Categoria                 | Tipologia        | Priorita | finalita                             |
| 1111 - SPORT E SPETTACOLO | 09 - Ampliamento | ID_4     | MIS - Miglior. e incremento servizio |

| SPESE        |                |               |    |                      |              |           |                  |      |              |
|--------------|----------------|---------------|----|----------------------|--------------|-----------|------------------|------|--------------|
| Esercizio    | Altre<br>Somme | Cod. Bilancio |    | Capitolo<br>Articolo | Competenza/R | Tipo Fin. | Descrizione      | Note | Importo      |
| 2028         |                | 02            | 01 |                      | CP           |           | Acq. beni immob. |      | 3.900.000,00 |
| Totale Spese |                |               |    |                      |              |           |                  |      | 3.900.000,00 |



OPK977

Area polivalente di Campi: realizzazione di copertura fissa e di un magazzino presso la p.ed 3507 in C.C. 307 di Riva

TIPO OPERA AREA DI INSERIBILITA'

| Caratteristiche                                                                                                                           |                |                        |    |                      |              |                                      |                  |      |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------|----|----------------------|--------------|--------------------------------------|------------------|------|------------|
| Realizzazione di copertura fissa e di un magazzino adiacente al locale cucina presso la p.ed 3507 in C.C. 307 di Riva.                    |                |                        |    |                      |              |                                      |                  |      |            |
| Finalità                                                                                                                                  |                |                        |    |                      |              |                                      |                  |      |            |
| Valorizzare l'area polivalente di Campi per lo svolgimento di eventi culturali-ricreativi atti a valorizzare la socialità della comunità. |                |                        |    |                      |              |                                      |                  |      |            |
| Note Urbanistiche                                                                                                                         |                |                        |    |                      |              |                                      |                  |      |            |
| Compatibilità urbanistica: non ottenuta.                                                                                                  |                |                        |    |                      |              |                                      |                  |      |            |
| Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente.                                                                               |                |                        |    |                      |              |                                      |                  |      |            |
| Stato della Progettazione                                                                                                                 |                |                        |    |                      |              |                                      |                  |      |            |
| Incarico da conferire                                                                                                                     |                |                        |    |                      |              |                                      |                  |      |            |
| DATI OPERA                                                                                                                                |                |                        |    |                      |              |                                      |                  |      |            |
| Categoria                                                                                                                                 |                | Tipologia              |    | Priorità             |              | finalità                             |                  |      |            |
| 2121 - ALTRE INFRASTRUTTURE PUBBLICHE                                                                                                     |                | 01 - Nuova costruzione |    | ID_3                 |              | MIS - Miglior. e incremento servizio |                  |      |            |
| RISORSE FINANZIARIE                                                                                                                       |                |                        |    |                      |              |                                      |                  |      |            |
| SPESE                                                                                                                                     |                |                        |    |                      |              |                                      |                  |      |            |
| Esercizio                                                                                                                                 | Altre<br>Somme | Cod. Bilancio          |    | Capitolo<br>Articolo | Competenza/R | Tipo Fin.                            | Descrizione      | Note | Importo    |
| 2027                                                                                                                                      |                | 02                     | 01 |                      | CP           |                                      | Acq. beni immob. |      | 350.000,00 |
| Totale Spese                                                                                                                              |                |                        |    |                      |              |                                      |                  |      | 350.000,00 |



# Programma Generale delle Opere Pubbliche 2026-2028- Opere in area di inseribilità

**Realizzazione svincolo tra circonvallazione ovest di Riva del Garda e via Ballino**

### Caratteristiche

Realizzare uno svincolo tra circonvallazione ovest di Riva del Garda e via Ballino. Prevedendo l'intervento l'acquisizione di proprietà private per l'attuazione dello stesso, sarà necessario attivare le procedure espropriative previste dalle normative vigenti.

| Finalità | Migliorare la viabilità e la mobilità complessiva della zona permettendo di ridurre in particolare il volume di traffico di attraversamento lungo via Venezia. |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**Note Urbanistiche**

Compatibilità urbanistica: non ottenuta.  
Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente.

|                                  |
|----------------------------------|
| <b>Stato della Progettazione</b> |
| Incarico da conferire            |

| DATI OPERA      |                        |          |                      |
|-----------------|------------------------|----------|----------------------|
| Categoria       | Tipologia              | Priorita | finalita             |
| 0101 - STRADALI | 01 - Nuova costruzione | ID_3     | URB - Qualità urbana |

| SPESE        |                |               |    |                      |              |           |                  |      |              |
|--------------|----------------|---------------|----|----------------------|--------------|-----------|------------------|------|--------------|
| Esercizio    | Altre<br>Somme | Cod. Bilancio |    | Capitolo<br>Articolo | Competenza/R | Tipo Fin. | Descrizione      | Note | Importo      |
| 2027         |                | 02            | 01 |                      | CP           |           | Acq. beni immob. |      | 5.000.000,00 |
| Totale Spese |                |               |    |                      |              |           |                  |      | 5.000.000,00 |