



COMUNE DI RIVA DEL GARDA

PROVINCIA DI TRENTO

CAP 38066

Telefoni (0464) 573888

Codice Fiscale 84001170228
Partita I.V.A. 00324760222

prat. SMAECVR2019

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO, TRAMITE CONFRONTO CONCORRENZIALE AI SENSI DELL'ART. 21 COMMA 5 DELLA L.P. 23/1990, DEL SERVIZIO DI TERZO RESPONSABILE E PER LA CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI, TRATTAMENTO ARIA E CLIMATIZZAZIONE ESTIVA PER IL QUINQUENNIO 2020/2024 .

Amministrazione aggiudicatrice: COMUNE DI RIVA DEL GARDA – Piazza 3 Novembre, 5 – 38066 Riva del Garda – telefono – 0464573888 – fax 0464 552410 – indirizzo elettronico www.comune.rivadelgarda.tn.it – e-mail patrimonio@comune.rivadelgarda.tn.it – pec patrimonio@pec.comune.rivadelgarda.tn.it

Visto l'art. 8 della L.P. 2/2016;

Visto l'art. 36, comma 2, lett. b) e comma 7 del D. Lgs. 50/2016;

Viste le Linea Guida ANAC n. 4;

SI INFORMA

che il Comune di Riva del Garda intende procedere previo confronto concorrenziale ai sensi dell'art. 21 della L.P. n. 23/1990 e ss.mm., mediante procedura telematica con il criterio del prezzo più basso, all'affidamento del servizio di Terzo responsabile (D.P.R. n. 412/1993 e ss.mm. e D.M. n. 37/2008 e ss.mm.) per la conduzione e manutenzione degli impianti termici, trattamento aria e climatizzazione estiva indicati **nell'allegato elenco** per il quinquennio 2020/2024 a decorrere dalla consegna.

Nelle prestazioni da affidare non è compresa la fornitura di energia termica.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici in possesso dei prescritti requisiti da invitare alle successive procedure di affidamento.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura d'affidamento e non sono previste graduatorie o attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito. La manifestazione d'interesse ha il solo scopo di comunicare alla stazione appaltante la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta nella successiva eventuale procedura di gara e dunque non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di avviare altre procedure e/o sospendere, modificare, annullare, in tutto o in parte, la presente manifestazione di interesse.

L'importo stimato del servizio per l'intero quinquennio, IVA esclusa, è quantificato in euro 29.575,00=

Il dettaglio delle prestazioni richieste così come le modalità di partecipazione ed aggiudicazione saranno definite nel disciplinare di gara e lettera d'invito.

La scelta del contraente sarà effettuata a mezzo trattativa privata previo confronto concorrenziale ai sensi dell'art. 21 comma 5 della L.P 23/1990, mediante richiesta di offerta (R.D.O.) e per lo svolgimento della procedura di negoziazione si avvarrà del Mercato Elettronico della Provincia Autonoma di Trento "Mercurio" (ME-PAT); abilitati da A.P.A.C. relativamente al Bando di Abilitazione **"Servizi di conduzione e manutenzione impianti di riscaldamento, trattamento aria e climatizzazione estiva"**.

Il Comune di Riva del Garda si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare in tutto o in parte, il procedimento e di non dar seguito all'indizione della gara per l'affidamento del servizio, senza che gli interessati possano vantare alcuna pretesa.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici interessati ad essere invitati alla procedura di affidamento dovranno dichiarare il possesso dei seguenti requisiti

- requisiti generali previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.;
- iscrizione alla C.C.I.A.A. per le attività oggetto del servizio richiesto;
- possesso delle capacità tecniche e professionali (art. 83, comma 1, lettera c), del D.Lgs. n. 50/2016) con i requisiti di tezo responsabile per impianti della fattispecie da condurre e precisamente:
 - abilitazione di cui all'art. 1 del D.M. 37/2008, lettere c), d), e);
 - certificazione FGAS ex art. 8 e 9 del D.P.R. 146/2018.

Per essere invitati al confronto concorrenziale oltre ai predetti requisiti è necessaria:

- l' iscrizione al bando di abilitazione "Servizi di conduzione e manutenzione impianti di riscaldamento, trattamento aria e climatizzazione estiva" del Mercato Elettronico della Provincia autonoma di Trento (ME-PAT).

TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli Operatori economici interessati dovranno inviare la manifestazione di interesse, redatta secondo il modello allegato al presente avviso, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante o da persona in possesso dei poteri di rappresentare ed impegnare validamente l'impresa e dovrà essere inviata entro il

30 dicembre 2019 ore 12:00

esclusivamente all'indirizzo mail-pec: **patrimonio@pec.comune.rivadelgarda.tn.it**

La procedura di affidamento si svolgerà in modalità telematica sul Sistema elettronico e telematico di negoziazione della Provincia Autonoma di Trento "Mercurio" , pertanto per poter essere invitati alla R.D.O. (richiesta d'offerta) è **necessario**, se non già presenti, effettuare la registrazione all'elenco telematico dei fornitori secondo le modalità illustrate sul sito internet <http://www.mercurio.provincia.tn.it> – Area Fornitori relativamente al Bando di Abilitazione "Servizi di conduzione e manutenzione impianti di riscaldamento, trattamento aria e climatizzazione estiva" e aver inserito nel catalogo del ME-PAT di almeno un prodotto pena l'impossibilità di essere oggetto di R.D.O.

Per problemi di utilizzo del sistema Mercurio o delucidazioni in merito alle modalità di iscrizione, si prega di contattare Informatica Trentina S.p.A, società gestrice del sistema, al numero 0461/800786.

Tutti i soggetti che avranno manifestato l'interesse, in possesso dei requisiti e registrati sul mercato elettronico alla sopra citata categoria merceologica, saranno invitati alla procedura per l'affidamento in oggetto.

La Stazione appaltante si riserva di integrare il numero dei soggetti da invitare al fine di favorire la massima concorrenza.

NON saranno invitati alla procedura di affidamento (R.D.O.) gli operatori che avranno inviato la manifestazione di interesse:

- a) dopo la scadenza sopra indicata;
- b) incomplete dei dati di individuazione dell'operatore economico o non sottoscritte;
- c) che alla data di pubblicazione della RDO non saranno ancora iscritti al mercato elettronico della pubblica amministrazione MEPAT

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il responsabile del procedimento è il sig. Massimo Tomasoni in qualità di Responsabile dell'Area Patrimonio e Qualità Urbana del Comune di Riva del Garda.

COMUNICAZIONI PROCEDURA

Il presente avviso è pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente del sito internet del Comune di Riva del Garda fino alla scadenza dei termini di presentazione della manifestazione.

<http://www.comune.rivadelgarda.tn.it/Amministrazione-Trasparente/Bandi-di-gara-e-contratti/Avvisi-di-manifestazioni-di-interesse/>

Per informazioni in merito alla procedura è possibile rivolgersi all'U.O. Patrimonio e Provveditorato (Mazzucchi Emiliana tel. 0464.573919, mail: mazzucchiemiliana@comune.rivadelgarda.tn.it);

INFORMATIVA IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, i dati personali sono raccolti dagli uffici competenti ai fini della procedura di gara/affidamento e per l'attività di verifica in capo al contraente del possesso dei prescritti requisiti per contrarre con la pubblica amministrazione ed in esecuzione di un compito o di una funzione di interesse pubblico. I dati sono oggetto di comunicazione e diffusione ai sensi di legge. Titolare del trattamento è il Comune di Riva del Garda, Responsabile della Protezione dei Dati è il Consorzio dei Comuni Trentini, con sede a Trento in via Torre Verde 23 (e-mail servizioRPD@comunitrentini.it , sito internet www.comunitrentini.it). E' possibile esercitare il diritto di accesso e gli altri diritti di cui agli artt. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 7 e seguenti del D.Lgs. 196/2003. L'informativa completa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, è a disposizione presso l'U.O. Patrimonio e Provveditorato. Con la partecipazione alla procedura entrambe le parti autorizzano reciprocamente il trattamento dei dati personali.

Riva del Garda, data della firma digitale

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
PATRIMONIO E QUALITA' URBANA**
Massimo Tomasoni

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs 82/2005:
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato : elenco impianti e schema tipo di manifestazione di interesse.

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO AFFIDAMENTO, TRAMITE CONFRONTO CONCORRENZIALE AI SENSI DELL'ART. 21 COMMA 5 DELLA L.P. 23/1990, DEL SERVIZIO DI TERZO RESPONSABILE E PER LA CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI, TRATTAMENTO ARIA E CLIMATIZZAZIONE ESTIVA PER IL QUINQUENNIO 2020/2024 .

Spett.le
COMUNE DI RIVA DEL GARDÀ
P.zza Tre Novembre 5
38066 Riva del Garda TN
pec: patrimonio@pec.comune.rivadelgarda.tn.it

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____
_____ in qualità di legale rappresentante _____ con sede
legale in _____ via _____ n. _____
codice fiscale _____ partita IVA _____
tel. _____ fax _____ E-mail _____
e-mail PEC _____

MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE

ad essere invitato alla procedura per l'affidamento del servizio per l'affidamento tramite confronto concorrenziale ai sensi dell'art. 21 comma 5 della L.P. 23/1990, del "servizio di terzo responsabile e per la conduzione e manutenzione degli impianti termici, trattamento aria e climatizzazione estiva per il quinquennio 2020/2024".

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. 44572000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate

DICHIARA

- a) di aver preso visione dell'avviso e di accettare tutte le condizioni in esso contenute
- b) che la Ditta che rappresenta è
 1. iscritta alla C.C.I.A.A. di _____, in cui ha sede e che l'oggetto sociale risulta coerente con l'oggetto della manifestazione di interesse;
 2. in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D.lgs n. 50/2016;
- c) possesso delle capacità tecniche e professionali (art. 83, comma 1, lettera c), del D.Lgs. n. 50/2016 con i requisiti di tezo responsabile per impianti della fattispecie da condurre e precisamente:
 - abilitazione di cui all'art. 1 del D.M. 37/2008, lettere c), d), e);
 - certificazione FGAS ex art. 8 e 9 del D.P.R. 146/2018.

Dichiara inoltre

- di essere informato, ai sensi e per gli effetti degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- di autorizzare il trattamento dei dati personali.

Autorizza l'invio delle comunicazioni inerenti la procedura di manifestazione dell'interesse all'indirizzo PEC sopra indicato.

IL LEGALE RAPPRESENTANTE
firmato digitalmente

(luogo e data)