



COMUNE DI RIVA DEL GARDA

PROVINCIA DI TRENTO

COMUNE di RIVA D/G
201800016645
02-05-2018 15:46
c_h330 - RSERVIZI



VERBALE DI GARA

relativo al sondaggio informale di mercato per l'affidamento a cattimo fiduciario dei lavori di "opere di carpenteria metallica per nuove scale e passerelle presso il Forte Garda sul Monte Brione a Riva del Garda". CUP F87B17000340004 - CIG 7446574343.

L'anno duemiladiciotto addì due del mese di maggio (02.05.2018), alle ore 9:15 a Riva del Garda, sede della Residenza Municipale, presso gli Uffici dell'Area delle Opere Pubbliche – secondo piano.

Premesso che:

- con determinazione del Responsabile del Servizio di Bilancio Ufficio Tecnico dd. 01/12/2017 n. 833, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di Monte Brione – valorizzazione Forte Garda zona est, come redatto dall'arch. Andrea Rigo della società Plan.Architettura Srl di Arco (Trento), datato novembre 2017, per un importo complessivo di euro 220.000,00.-, di cui euro 120.731,03.- per lavori a base d'asta ed euro 99.268,97.- per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con la medesima determinazione è stato autorizzato l'appalto dei relativi lavori mediante sondaggio informale di mercato ai sensi dell'art. 52 – comma 9 – della L.P. 26/1993 e s.m., con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 16 – comma 3 – della L.P. 2/2016, senza ricorso alla procedura di valutazione delle offerte anomale;
- con verbale di data 23/01/2018, prot. 20180002960, è risultato aggiudicatario dei lavori di cui in oggetto il RTI: Bronzini Luca & C S.a.s. (mandataria) con sede a Rovereto (Trento) - Selux S.n.c. (mandante) con sede a Terragnolo (Trento) con un ribasso pari al 33,426% sul prezzo posto a base di gara;
- i lavori principali sono iniziati in data 5 marzo 2018;
- il progetto sopra richiamato prevedeva, tra l'altro, tra le somme a disposizione, l'esecuzione di lavori OS18-A – carpenteria metallica scale e passerelle per una spesa complessiva presunta di euro 50.000,00.-;
- con determinazione del Responsabile del Servizio di Bilancio Ufficio Tecnico dd. 11/04/2018 n. 194, sono stati approvati gli Elaborati Grafici ed il Foglio Patti e Prescrizioni, datati aprile 2018, a firma dell'arch. Andrea Rigo della società Plan.Architettura Srl di Arco (Trento), relativi ai lavori di Monte Brione – valorizzazione Forte Garda zona est , OS18-A – Cottimo carpenteria metallica scale e passerelle, per euro 48.391,13.- per lavori a base d'asta, euro 555,46.- per oneri della sicurezza ed euro 1.009,92.- per costo della manodopera;
- con la medesima determinazione è stato autorizzato l'appalto dei relativi lavori mediante sondaggio informale di mercato ex art. 52, comma 9, della L.P. 26/93 s.m., richiedendo la presentazione dell'offerta ad almeno cinque operatori economici e con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso determinato mediante il massimo ribasso sull'importo posto a base d'appalto;
- in data 13/04/2018, prot. 201800014372, è stata inviata la "LETTERA D'INVITO" a partecipare al confronto concorrenziale per l'affidamento a cattimo fiduciario dei lavori in questione alle seguenti Imprese:

DENOMINAZIONE IMPRESA	SEDE
Carpenteria Metallica di Morandi Michele	Via Marone, 12 – Riva del Garda
Boninsegna e Fruner	Via M. Misone, 7/A – Riva del Garda
Bagozzi Srl	Via Croseta, 43 - Arco
Rossi Gregorio	Via S. Pietro, 5 - Arco
Carpenteria S.B.S. di Soave Danilo & C. Snc.	Via Croseta, 63 - Arco
Gazzini Massimo	P. Orsi, 24 - Mori
Car. Mec. Snc di Manfredi Loris & Cristian	Via Caproni, 11/E/6 - Rovereto

fissando come termine di scadenza per la presentazione delle offerte il 26 aprile 2018 – ore 12:30;

➤ la gara si svolgerà secondo la seguente procedura:

l'Autorità che presiede la gara:

- apre i plichi presentati, entro il termine fissato, dalle Imprese invitate alla gara e verifica la regolarità della documentazione contenuta nei plichi stessi;
- apre le buste contenenti le offerte economiche, dà lettura ad alta voce della percentuale di ribasso offerta da ciascun concorrente e ne forma la graduatoria;
- aggiudica i lavori al concorrente che ha formulato la maggior percentuale di ribasso.

Tutto ciò premesso, il Presidente, ing. Sergio Pellegrini, Responsabile dell'Area Opere Pubbliche del Comune di Riva del Garda, alla presenza dei testimoni noti, idonei e richiesti nelle persone dei dipendenti del Comune di Riva del Garda - Area Opere Pubbliche signori: p.ed. Bertolini Marco – Collaboratore tecnico e dott.ssa Tiziana Faccio – Collaboratore amministrativo, dando atto che non è presente alcun rappresentante delle Imprese invitate, depone sul banco n. 2 (due) pieghi sigillati contenenti le offerte, pervenuti a mezzo posta entro il termine del 26 aprile 2018 ore 12:30, come stabilito nella LETTERA D'INVITO a partecipare al confronto concorrenziale per l'affidamento a ottimo fiduciario dei lavori in questione.

Il Presidente procede ad attribuire alla busta di ciascun offerente un numero in ordine crescente in relazione all'ordine di apertura di ciascuna, basato sul numero di protocollo attribuito all'atto del ricevimento dell'offerta da parte dell'Ufficio medesimo, come segue:

N.	DENOMINAZIONE IMPRESA
1	Gazzini Massimo
2	Car. Mec. Snc di Manfredi Loris & Cristian

Il Presidente dopo aver controllato le buste e dichiarato regolari i pieghi stessi procede all'apertura di questi ed al controllo dei documenti.

Constata che l'Impresa Gazzini non ha inserito l'offerta economica in apposita busta sigillata come previsto nella lettera di invito pagina 4 - paragrafo 3 – 4° comma “L'offerta economica (chiusa, a pena di esclusione, in apposita busta sigillata)....” e sempre nel medesimo paragrafo 3 – pagina 5 - ultimo comma “Comporta l'esclusione automatica dell'offerta:” - punto 5 “il mancato inserimento dell'offerta economica in apposita busta sigillata”.

Pertanto l'offerta economica dell'Impresa Gazzini viene esclusa dalla procedura di gara.

A seguito di quanto sopra il Presidente dichiara che è ammessa al prosieguo della gara la seguente Impresa:

N.	DENOMINAZIONE IMPRESA
1	Car. Mec. Snc di Manfredi Loris & Cristian

Il Presidente procede quindi ad aprire la busta contenente l'offerta della ditta ammessa e a dare lettura ad alta voce del ribasso percentuale espresso in lettere come segue:

n.	IMPRESA	% RIBASSO OFFERTO
1	Car. Mec. Snc di Manfredi Loris & Cristian	8,50

Al termine delle sopra descritte operazioni la ditta Car. Mec. Snc di Manfredi Loris & Cristian con sede a Rovereto (Trento) viene pertanto dichiarata aggiudicataria definitiva dei lavori di

"Monte Brione – valorizzazione Forte Garda zona est - OS18-A – Cottimo carpenteria metallica scale e passerelle", sulla base del ribasso offerto sull'importo a base di gara pari al 8,50%.

Il Presidente dà atto che:

- ex art. 61, comma 9 del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84 Leg, "La struttura competente per la stipulazione del contratto, dopo l'aggiudicazione e prima della stipulazione del contratto medesimo, procede alla verifica dei conteggi presentati dall'aggiudicatario tenendo per validi e immutabili i prezzi unitari e correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti o la somma di cui all'art. 57, comma 2. In caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto tutti i prezzi unitari sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza. I prezzi unitari offerti, eventualmente corretti, costituiscono l'elenco dei prezzi unitari contrattuali.";
- il presente verbale verrà pubblicato sul profilo del committente (www.comune.rivadelgarda.tn.it), nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara alle ore 9:45.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale su numero 3 (tre) facciate, di cui 2 interamente scritte e 18 (diciotto) righe della presente, firme escluse che, previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso:

IL PRESIDENTE
ing. Sergio Pellegrini

I TESTIMONI
p.ed. Marco Bertolini

dott.ssa Tiziana Faccio



