



COMUNE DI RIVA DEL GARDA  
PROVINCIA DI TRENTO  
CAP 38066

Telefoni (0464) 573888

Codice Fiscale 84001170228  
Partita I.V.A. 00324760222

prat. SMAAPPC2020

### AVVISO ESPLORATIVO

### PER LA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE DA PARTE DI COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO "B" PER L'AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 5 DELLA LEGGE N. 381/1991, DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI EDIFICI COMUNALI PER UN PERIODO DI 24 MESI. (Appalto riservato art. 29 comma 1 della L.P. 2/2016)

Amministrazione aggiudicatrice: COMUNE DI RIVA DEL GARDA – Piazza 3 Novembre, 5 – 38066 Riva del Garda – telefono – 0464573888 – fax 0464 552410 – indirizzo elettronico [www.comune.rivadelgarda.tn.it](http://www.comune.rivadelgarda.tn.it) – e-mail [patrimonio@comune.rivadelgarda.tn.it](mailto:patrimonio@comune.rivadelgarda.tn.it) – pec [patrimonio@pec.comune.rivadelgarda.tn.it](mailto:patrimonio@pec.comune.rivadelgarda.tn.it)

Premesso che:

che il Comune di Riva del Garda intende procedere all'affidamento dell'appalto del servizio di **"pulizia degli edifici comunali"**, per una durata di ventiquattro (24) mesi dalla consegna secondo le modalità, condizioni e luoghi di esecuzione che saranno puntualmente individuati nella documentazione di gara.

Visto e richiamato l'art. 5 della legge 08.11.1991, n. 381 e successive modifiche e integrazioni che prevede la possibilità per gli Enti Pubblici, anche in deroga alla disciplina di contratti della Pubblica Amministrazione, di stipulare convenzioni con cooperative sociali che svolgono attività di cui all'art. 1, comma 1°, lett. b) della legge medesima, per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio-sanitari ed educativi il cui importo stimato al netto dell'I.V.A. sia inferiore agli importi stabiliti dalle direttive comunitarie in materia di appalti pubblici, purché tali convenzioni siano finalizzate a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'art. 4, comma 1;

L' art. 29 comma 1 della L.P. 2/2016 (appalti riservati) prevede che: *"Le amministrazioni aggiudicatrici possono riservare il diritto di partecipazione alle procedure di appalto e alle procedure di aggiudicazione delle concessioni a laboratori protetti e a operatori economici il cui scopo principale è l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate, oppure possono riservarne l'esecuzione nel contesto di programmi di lavoro protetti, quando almeno il 30 per cento dei lavoratori dei suddetti laboratori, operatori economici o programmi è composto da lavoratori con disabilità o da lavoratori svantaggiati. L'avviso d'indizione di gara fa riferimento a quest'articolo."*

Con determina a contrarre n. 213 di data 29/04/2020 è stato stabilito di avvalersi della facoltà concessa dalla sopra citata normativa e di procedere all'affidamento del servizio in oggetto previa acquisizione di manifestazione di interesse finalizzate al convenzionamento con Cooperative sociali di tipo B.

Visto l' art. 29 comma 1 della L.P. 2/2016;

Vista e richiamata la legge provinciale 19 luglio 1990, n.23;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50;

Viste le Linee guida approvate dalla Giunta Provinciale con deliberazione n. 2095/2014, successivamente modificata con delibera n. 129 dd. 02.02.2015;

## INVITA

LE COOPERATIVE SOCIALI COSTITUITE AI SENSI DELLA LEGGE N.381/1991 ART. 1 LETT. B) ED ISCRITTE AL REGISTRO PROVINCIALE/REGIONALE DELLE COOPERATIVE SOCIALI -SEZIONE B - A PRESENTARE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE AD ESSERE INVITATE ALLA PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 5 DELLA LEGGE N. 381/1991, DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI EDIFICI COMUNALI PER UN PERIODO DI 24 MESI

**N.B. :** La procedura di gara può essere interrotta in qualsiasi momento e non si procederà all'aggiudicazione o alla stipulazione del contratto nel caso in cui dovesse intervenire l'attivazione della Convenzione A.P.A.C., secondo quanto stabilito al punto 10) della deliberazione della Giunta provinciale 1 agosto 2018 n. 1384. Durante la fase di esecuzione dell'appalto, a seguito di stipulazione della convenzione, il contratto d'appalto perderà automaticamente efficacia a decorrere dal momento dell'effettiva attivazione della predetta Convenzione da parte di A.P.A.C.: in tal caso l'appaltatore avrà diritto unicamente al pagamento del servizio effettivamente svolto, escluso ogni altro indennizzo o risarcimento per l'avverarsi della condizione.

Il valore complessivo dell'affidamento per l'intero periodo contrattuale è stimato in Euro 211.845,94 compresi €. 2.097,48 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre ad IVA di legge.

L'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 16 e 17 L.P. n. 2 di data 09.03.2016, con la componente economica stabilita nella misura pari al 15% e la componente tecnica al 85% .

La scelta del contraente sarà effettuata, a mezzo trattativa privata previo confronto concorrenziale ai sensi dell'art. 21 comma 5 della L.P 23/1990, tra tutti coloro che hanno manifestato l'interesse e con ricorso al Mercato Elettronico della Provincia Autonoma di Trento "Mercurio" (ME-PAT).

Per quanto sopra per essere invitati alla procedura di affidamento è necessaria l'iscrizione al Mercato Elettronico della P.A.T. di cui all'art. 16 dell'Allegato alla Deliberazione della Giunta Provinciale n° 973 del 24/5/2013 e abilitati da A.P.A.C. relativamente al Bando di Abilitazione "Servizi di pulizie" cat. Merceologica cod. CPV 90910000-9

Il disciplinare di gara conterrà la *Clausola sociale* volta a promuovere la stabilità occupazionale di cui all'art. 50 del D.Lgs. 50/2016 e art. 32 della L.P. 2/2016.

## REQUISITI PER MANIFESTARE L'INTERESSE

Gli operatori economici interessati ad essere invitati alla procedura di affidamento dovranno dichiarare il possesso dei seguenti requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, di capacità tecnica

- Assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016;
- Iscrizione al Registro delle Imprese o equivalente registro professionale o commerciale del paese di stabilimento, per attività adeguata a quella oggetto dell'appalto, (qualora non sia tenuta all'iscrizione dovrà specificare i motivi, indicando eventuale altra documentazione che legittima il concorrente alla esecuzione della prestazione in appalto)
- iscrizione al Registro provinciale/regionale delle Cooperative Sociali di tipo "B" ;

### della seguente capacità tecnico ed organizzativa

- esecuzione nell'ultimo triennio (2017-2018-2019) di servizi con caratteristiche similari a quelli oggetto del presente Avviso, svolti regolarmente e con buon esito, di importo almeno pari al valore dell'appalto IVA esclusa.

## TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Le manifestazioni d'interesse recanti la dicitura:

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO TRAMITE CONFRONTO CONCORRENZIALE AI SENSI DELL'ART. 21 COMMA 5 DELLA L.P. 23/1990, DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI EDIFICI COMUNALI PER UN PERIODO DI MESI 24

**dovranno pervenire tramite PEC al seguente indirizzo:**

[patrimonio@pec.comune.rivadelgarda.tn.it](mailto:patrimonio@pec.comune.rivadelgarda.tn.it)

**entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 05 giugno 2020**

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse che, per qualunque motivo, saranno pervenute oltre la data e l'ora di scadenza sopra citate.

Le richieste dovranno contenere tutti i dati e le dichiarazioni come da modello allegato al presente avviso e essere sottoscritte digitalmente dal legale rappresentante o da persona in possesso dei poteri di rappresentare ed impegnare validamente l'impresa.

## **ALTRE INFORMAZIONI**

Tutti i soggetti che avranno manifestato l'interesse, in possesso dei requisiti, saranno invitati alla procedura per l'affidamento in oggetto.

Il presente Avviso non costituisce invito a partecipare alla gara, né offerta ma semplice richiesta di manifestazione di interesse, a seguito della quale potrà essere esperita procedura per l'affidamento del servizio.

La manifestazione di interesse non costituisce presunzione di ammissibilità del concorrente e il Comune può procedere all'esclusione del medesimo anche in ragione di cause ostantive intervenute in qualsiasi momento.

Dopo la scadenza del termine per la presentazione delle manifestazioni, il Responsabile del Procedimento procederà alla verifica delle candidature pervenute al fine dell'ammissibilità delle stesse.

La presentazione della manifestazione di interesse non comporta alcun obbligo di convenzionamento per il committente. L'Amministrazione si riserva la facoltà insindacabile di interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato con il presente Avviso.

La procedura di affidamento si svolgerà in modalità telematica sul Sistema elettronico e telematico di negoziazione della Provincia Autonoma di Trento "Mercurio", pertanto per poter essere invitati alla gara è necessario, se non già presenti, effettuare l'iscrizione e ottenere l'abilitazione secondo le modalità illustrate sul sito internet <http://www.mercurio.provincia.tn.it> – Area Fornitori relativamente al Bando di Abilitazione "Servizi di pulizie" cat. Merceologica cod. CPV 90910000-9

Per problemi di utilizzo del sistema Mercurio o delucidazioni in merito alle modalità di iscrizione, si prega di contattare Informatica Trentina S.p.A , società gestrice del sistema, al numero verde 800228040

La partecipazione alla gara comporterà l'accettazione integrale di tutte le condizioni previste negli atti di gara compreso nonché l'impegno ad assolvere tutti gli adempimenti di cui al DPCM 10/04/2020 e successive modifiche, delle disposizioni assunte dal Presidente della Provincia Autonoma di Trento in materia di misure a difesa dei contagi Covid-9 nonché delle linee guida per la gestione del rischio Covid-19 approvate dal comitato provinciale di coordinamento in materia di salute e sicurezza sul lavoro.

## **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il responsabile del procedimento è il sig. Massimo Tomasoni in qualità di Responsabile dell'Area Patrimonio e Qualità Urbana del Comune di Riva del Garda.

## **COMUNICAZIONI PROCEDURA**

Il presente avviso è pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente del sito internet del Comune di Riva del Garda fino alla scadenza dei termini di presentazione della manifestazione.

<http://www.comune.rivadelgarda.tn.it/Amministrazione-Trasparente/Bandi-di-gara-e-contratti/Avvisi-di-manifestazioni-di-interesse/>

Per informazioni in merito alla procedura è possibile rivolgersi all'U.O. Patrimonio e Provveditorato (Mazzucchi Emiliana tel. 0464.573919, mail: [mazzucchiemiliana@comune.rivadelgarda.tn.it](mailto:mazzucchiemiliana@comune.rivadelgarda.tn.it)).

### **INFORMATIVA IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, i dati personali sono raccolti dagli uffici competenti ai fini della procedura di gara/affidamento e per l'attività di verifica in capo al contraente del possesso dei prescritti requisiti per contrarre con la pubblica amministrazione ed in esecuzione di un compito o di una funzione di interesse pubblico. I dati sono oggetto di comunicazione e diffusione ai sensi di legge. Titolare del trattamento è il Comune di Riva del Garda, Responsabile della Protezione dei Dati è il Consorzio dei Comuni Trentini, con sede a Trento in via Torre Verde 23 (e-mail [servizioRPD@comunitrentini.it](mailto:servizioRPD@comunitrentini.it) , sito internet [www.comunitrentini.it](http://www.comunitrentini.it) ). E' possibile esercitare il diritto di accesso e gli altri diritti di cui agli artt. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 7 e seguenti del D.Lgs. 196/2003. L'informativa completa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, è a disposizione presso l'U.O. Patrimonio e Provveditorato. Con la partecipazione alla procedura entrambe le parti autorizzano reciprocamente il trattamento dei dati personali.

Riva del Garda, data della firma digitale

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
PATRIMONIO E QUALITA' URBANA  
Massimo Tomasoni

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs 82/2005: sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

allegato : schema tipo di manifestazione di interesse

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO TRAMITE CONFRONTO CONCORRENZIALE AI SENSI DELL'ART. 21 COMMA 5 DELLA L.P. 23/1990, DEL " SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI EDIFICI COMUNALI PER UN PERIODO DI MESI 24"

Spett.le  
**COMUNE DI RIVA DEL GARDÀ**  
P.zza Tre Novembre 5  
38066 Riva del Garda TN

pec: [patrimonio@pec.comune.rivadelgarda.tn.it](mailto:patrimonio@pec.comune.rivadelgarda.tn.it)

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
in qualità di legale rappresentante \_\_\_\_\_ con sede  
legale in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_ partita IVA \_\_\_\_\_  
tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_  
e-mail PEC \_\_\_\_\_

**MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE**

ad essere invitato alla procedura per l'affidamento del servizio per l'affidamento tramite confronto concorrenziale ai sensi dell'art. 21 comma 5 della L.P. 23/1990, del servizio di " **SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI EDIFICI COMUNALI**" a Riva del Garda per una durata di 24 mesi.

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. 44572000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate

**DICHIARA**

- a) di aver preso visione dell'avviso e di accettare tutte le condizioni in esso contenute
- b) che la Ditta che rappresenta è
  1. iscritta alla C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_, in cui ha sede e che l'oggetto sociale risulta coerente con l'oggetto della manifestazione di interesse;
  2. in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D.lgs n. 50/2016;
  3. iscritta al Registro provinciale/regionale delle Cooperative Sociali di tipo "B" (solo per cooperative L.n. 381/1991 art. 1 lett. B);
- c) che la Ditta che rappresenta ha eseguito nell'ultimo triennio (2017-2018-2019) di servizi con caratteristiche similari a quelli oggetto dell'avviso di manifestazione d' interesse, svolti regolarmente e con buon esito, di importo almeno pari al valore dell'appalto IVA esclusa.

Dichiara inoltre

- di essere informato, ai sensi e per gli effetti degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- di autorizzare il trattamento dei dati personali.

Autorizza l'invio delle comunicazioni inerenti la procedura di manifestazione dell'interesse all'indirizzo PEC sopra indicato.

**IL LEGALE RAPPRESENTANTE**  
firmato digitalmente

\_\_\_\_\_  
(luogo e data)