



COMUNE DI RIVA DEL GARDA



CITTA' DI ARCO

PROVINCIA DI TRENTO

## GESTIONE ASSOCIATA DELLE PROCEDURE DI GARA DEI COMUNI DI RIVA DEL GARDA ED ARCO

---

**Verbale di gara relativo alla gara telematica (n. 89952) per l'affidamento del servizio per affidamento del Servizio di manutenzione dell'impianto di illuminazione pubblica per il periodo 01.05.2020-31.10.2020 – ZD42C5F1D8 - CNTSRFR2020001**

L'anno **duemilaventi** addì **venti** del mese di **maggio (20.05.2020)**, alle ore 9:35 a Riva del Garda (TN) in Piazza Tre novembre, 5, sede della Residenza Municipale, presso l'Area delle Opere Pubbliche, il Presidente del seggio di gara, ing. Andrea Giordani, Responsabile dell'Area Opere Pubbliche-Ambiente del Comune di Riva del Garda e della presente procedura di gara, con l'assistenza dei testimoni dott.ssa Simona Pace e sig.ra Laura Angelini, entrambe dipendenti del Comune di Riva del Garda presso l'Area Opere Pubbliche, dà inizio alla seduta di gara per l'affidamento del servizio in oggetto.

Premesso che:

- in data 05/02/2020, è stato pubblicato sul sito web istituzionale del Comune di Riva del Garda l' "AVVISO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATO ALL'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA COMUNALE";
- il punto 8 dell'avviso esplorativo di manifestazione di interesse di cui al punto precedente prevede che: "La Stazione appaltante procederà ad invitare tutti i concorrenti che, in possesso dei requisiti, abbiano manifestato interesse, qualunque sia il numero. Si precisa che laddove pervengano manifestazioni di interesse in numero inferiore a tre, il confronto concorrenziale sarà esperito mediante inoltro di invito a ditte in numero non inferiore a tre, come previsto dal comma 5 dell'art. 21 della L.P. 23/1990 e s.m., con integrazione dei soggetti da invitare a cura dell'Amministrazione. NON si terrà conto di manifestazioni d'interesse presentate anteriormente alla pubblicazione del presente avviso";
- entro il termine previsto del 21 febbraio 2020, ore 12:00 è pervenuta la sola manifestazione di interesse dell' Impresa Alto Garda Servizi S.p.A;
- con determinazione del Responsabile del Servizio di Bilancio Ufficio Tecnico n. 123 di data 11 marzo 2020 è stato tra l'altro deciso:
  - di attivare, per le motivazioni esposte in premessa, la procedura per l'affidamento del "servizio di manutenzione dell'impianto di illuminazione pubblica per il periodo 01.05.2020 – 31.10.2020", per l'importo a base d'asta di euro 35.000,00 di cui euro 3.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso + IVA 22%;
  - di approvare i documenti necessari per l'affidamento del servizio e nello specifico: il capitolato speciale d'appalto, il DUVRI, il modulo offerta tecnica e l'elaborato

denominato “Parametri e criteri di valutazione delle offerte tecniche ed economiche per l’individuazione della ditta aggiudicatrice per il servizio di manutenzione illuminazione pubblica”;

-di stabilire che, per le motivazioni esposte in premessa, l’affidamento avverrà mediante procedura negoziata ai sensi dell’articolo 5, comma 4 lettera c) della L.p. 2/2016 e s.m. e dell’articolo 21 commi 2 lettera h) e 5 della L.p. 19 luglio 1990, n. 23 e s.m. con gara telematica sulla piattaforma Mercurio della Provincia Autonoma di Trento, in base a quanto previsto dall’art. 21 comma 2 lett. h), comma 5 della L.P. 19.07.1990 n. 23 e ss.mm;

-di stabilire che, per le motivazioni esposte in premessa, l’aggiudicazione sarà effettuata con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 16 e 17 della L.P. n. 2 di data 9.03.2016, con elementi di valutazione esclusivamente matematici/quantitativi;

-di stabilire che, per le motivazioni esposte in premessa, alla procedura ai sensi dell’articolo 5, comma 4 lettera c) della L.P. 2/2016 e s.m. e dell’articolo 21 commi 2 lettera h) e 5 della L.P. 19 luglio 1990, n. 23 e s.m. verranno invitati tre operatori economici, secondo quanto previsto dall’art. 21 della L.P. 23/1990, individuati in base alle adesioni all’avviso esplorativo di manifestazione di interesse di data 8 ottobre 2019 e nel rispetto delle Linee Guida n. 4, di attuazione Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, di A.N.A.C.;

-di stabilire che il contratto verrà stipulato mediante scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali;

-di dare atto che il Capitolato Speciale d’Appalto all’art. 31 prevede che: “È ammesso il subappalto per gli interventi di manutenzione straordinaria per le lavorazioni prettamente edili o per le quali non è richiesta abilitazione. Si prevede, invece, il DIVIETO di subappalto per tutte le attività relative alla gestione, servizio e manutenzione ordinaria e straordinaria dell’illuminazione pubblica in quanto si ritiene indispensabile che sia individuata un’unica figura reperibile alla quale fare riferimento e che abbia la conoscenza degli interventi eseguiti e da eseguire su tutto l’impianto di illuminazione pubblica del territorio comunale”;

- di autorizzare la consegna del servizio dopo l’aggiudicazione e prima della stipulazione del relativo contratto per le seguenti motivazioni d’urgenza: necessità di dare continuità al servizio di pubblica illuminazione senza interruzione alcuna, in relazione alle esigenze di sicurezza e pubblica incolumità;

- come previsto dal punto 8 dell’avviso esplorativo di manifestazione di interesse, in data 11/3/2020 è stato approvato l’elenco delle imprese da invitare nel numero di tre come segue:

-Alto Garda Servizi S.p.a. con sede a Riva del Garda (TN)

-Clara S.C. con sede a Dro (TN)

-Energia Luce di Pellegrini Mario con sede a Riva del Garda (TN)

- in data 11/3/2020 è stata pubblicata sul sistema SAP-SRM piattaforma Mercurio della Provincia Autonoma di Trento la Gara telematica n. 89952 per l’affidamento del servizio di manutenzione dell’impianto di illuminazione pubblica per il periodo 1.5.2020-31.10.2020, stabilendo come termine di scadenza per la presentazione delle offerte il giorno 25/3/2020, ad ore 17:00;
- in data 13/3/2020, è stata inviata agli operatori economici selezionati la comunicazione avente il seguente contenuto: *Con la presente si comunica che in adesione a quanto previsto dalla Ordinanza del Presidente della Provincia Autonoma di Trento prot. n. A001/2020/167326/1 del 12 marzo 2020, in riferimento all’emergenza sanitaria attualmente in corso, il termine per la presentazione dell’offerta relativa al servizio di*

*cui in oggetto è prorogato al giorno 8 aprile 2020, ore 17:00. Il nuovo termine per la richiesta chiarimenti è fissato al giorno 26 marzo 2020, ore 12:00. La nuova data per la seduta di gara è fissata al giorno 9 aprile 2020, ore 9:30.*

- in data 30/3/2020, è stata inviata agli operatori economici selezionati la comunicazione avente il seguente contenuto: *Con la presente si comunica che, in ottemperanza all'art.1, lett. a) dell'Ordinanza del Presidente della P.A.T. di data 27 marzo 2020, prot.n. A001/2020/185699/1, il termine per la presentazione dell'offerta relativa al servizio di cui in oggetto è sospeso fino al 23 aprile 2020. Salvo successive disposizioni che verranno prontamente comunicate, il nuovo termine per la presentazione delle offerte viene fin d'ora fissato al giorno 19 maggio 2020, ore 12:00. Il nuovo termine per la richiesta chiarimenti è fissato al giorno 11 maggio 2020. La nuova data per la seduta di gara è fissata al giorno 20 maggio 2020, ore 9:00.*
- l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 16 e 17 della L.P. n. 2 di data 9.03.2016, con elementi di valutazione esclusivamente matematici/quantitativi. come segue:

A) ELEMENTI TECNICI (PUNTEGGIO TECNICO)	<b>70</b>
B) ELEMENTI ECONOMICI (PUNTEGGIO ECONOMICO)	<b>30</b>
<b>PUNTEGGIO COMPLESSIVO</b>	<b>100</b>

Gli elementi di valutazione dell'offerta sono suddivisi in due gruppi:

**Elementi/criteri tecnico/qualitativi** a cui è attribuito un punteggio pari al 70 (POT). Gli elementi di valutazione sono descritti dettagliatamente nella tabella n.1.

Per garantire che almeno un concorrente raggiunga il punteggio massimo previsto di 70 punti si procede con la doppia riparametrazione come segue.

Prima riparametrazione del criterio j  
assunti

**Pij\_prov** il punteggio ottenuto dall'offerente **i** per il criterio **j**

**Pj** il punteggio massimo ottenibile per ciascun criterio come specificato in tabella n.1

**Pjmax** il punteggio massimo ottenuto dagli offerenti per il singolo criterio

**Pij** il punteggio riparametrato ottenuto dall'offerente **i** per il criterio **j**

si determina il punteggio riparametrato del concorrente **i**\_esimo con la seguente formula:

$$P_{ij} = P_{ij\_prov} * (P_j / P_{jmax})$$

Seconda riparametrazione per la determinazione del punteggio complessivo degli elementi/criteri tecnico/qualitativi:

1. si sommano i punteggi ottenuti da ciascun concorrente **i**\_esimo per i singoli elementi, quindi si determinano i punteggi complessivi di ciascun concorrente pari a **Pic\_prov**

2. si determina il punteggio massimo **Pcmax** dei singoli punteggi complessivi **Pic\_prov**

3. si determina il punteggio riparametrato del concorrente **i**\_esimo con la seguente formula:

$$POT = Pic\_prov * (70 / Pcmax)$$

Il punteggio attribuito agli elementi/criteri tecnico/qualitativo è indicato nella tabella riportata a pagina seguente.

**Tabella 1**

NUMERO CRITERIO (J)	NOME CRITERIO TECNICO/QUALITATIVO MIGLIORIE DI CARATTERE TECNICO	PUNTEGGIO del ELEMENTO/CRITERIO
1	“RISORSE UMANE”: VISITE PERIODICHE	5
2	“RISORSE UMANE”: TEMPI D’INTERVENTO	10
3	“RISORSE UMANE”: SUPPORTO TECNICO	10
4	“RISORSE UMANE”: GESTIONE	5
5	“MIGLIORIA DI CARATTERE TECNICO”: MAPPATURA PUNTI LUCE	10
6	“MIGLIORIA DI CARATTERE TECNICO”: MIGLIORIE ECONOMICHE	10
7	“MIGLIORIA DI CARATTERE TECNICO”: CENSIMENTO	10
8	“MIGLIORIA DI CARATTERE TECNICO”: PROGETTO DI ANALISI	10
	<b>TOTALE</b>	<b>70</b>

**Elemento/criterio quantitativo di prezzo** a cui è attribuito un punteggio pari al 30 (POE).

Con applicazione della seguente formula

Posto:

**POE(i)**=punteggio attribuito all’offerta (non superiore a 30)

**Ri**=ribasso percentuale dell’offerta i-esima

**Rmed**=ribasso percentuale medio (media aritmetica dei ribassi delle offerte valide)

**Rmax**=ribasso percentuale massimo tra i ribassi validi

l’attribuzione del punteggio relativo al prezzo offerto avverrà come segue:

per  $R_i < R_{med}$

$$POE(i) = 30 * (0,85 * (R_i / R_{med}))$$

Per  $R_i \geq R_{med}$

$$POE(i) = 30 * (0,85 + ((R_i - R_{med}) / (R_{max} - R_{med})) * 0,15)$$

Il punteggio verrà attribuito con arrotondamento a due decimali per eccesso se la frazione decimale è uguale o superiore a cinque o per difetto se inferiore a detto limite.

Il punteggio complessivo di ciascuna offerta (PCO) è ottenuto sommando il punteggio attribuito per l’offerta

tecnico/qualitativa (POT) al punteggio attribuito per l'offerta economica (POE):

$$PCO=POT+POE.$$

Tutto ciò premesso, il Presidente sopra individuato ing. Andrea Giordani, alla presenza delle due testimoni prima indicate, dando atto che non è presente alcun rappresentante degli operatori economici invitati, dà atto che sul Sistema SAP-SRM per la gara telematica de quo è stata presentata offerta da parte del seguente operatore economico:

N. ordine	OPERATORE ECONOMICO
1	Alto Garda Servizi S.p.A.

Il Presidente, dopo aver accertato la presenza per l'offerente di cui sopra della "busta amministrativa", della "busta tecnica" e della "busta economica", procede all'apertura elettronica ed all'esame del contenuto della **"busta amministrativa"** Il Presidente rileva che Alto Garda Servizi S.p.a. ha presentato la documentazione richiesta e la stessa risulta completa e regolare.

Il Presidente procede all'apertura elettronica ed all'esame del contenuto della "busta tecnica" alla stampa dell'offerta tecnica contenuta nella **"busta tecnica"** verificando che il file dell'offerta tecnica sia sottoscritto digitalmente, e provvede ad attribuire il punteggio tecnico in base ai criteri indicati nelle premesse del presente verbale e alle modalità di cui all'"Allegato 5 – Elaborato Parametri e criteri di valutazione delle offerte tecniche ed economiche per l'individuazione della ditta aggiudicatrice del servizio di manutenzione illuminazione pubblica" della lettera d'invito, dando atto che i punteggi vengono assegnati unicamente sulla base di criteri matematici, come segue:

NUMERO CRITERIO (J)	NOME CRITERIO TECNICO/QUALITATIVO MIGLIORIE DI CARATTERE TECNICO	PUNTEGGIO del ELEMENTO/CRITERIO
1	"RISORSE UMANE": VISITE PERIODICHE	5
2	"RISORSE UMANE": TEMPI D'INTERVENTO	10
3	"RISORSE UMANE": SUPPORTO TECNICO	10
4	"RISORSE UMANE": GESTIONE	5
5	"MIGLIORIA DI CARATTERE TECNICO": MAPPATURA PUNTI LUCE	10
6	"MIGLIORIA DI CARATTERE TECNICO": MIGLIORIE ECONOMICHE	5
7	"MIGLIORIA DI CARATTERE TECNICO": CENSIMENTO	10
8	"MIGLIORIA DI CARATTERE TECNICO": PROGETTO DI ANALISI	10
	<b>TOTALE</b>	<b>65</b>

Si procede pertanto al riparametrizzazione del punteggio, come previsto all'art. 2 del all'"Allegato 5 – Elaborato Parametri e criteri di valutazione delle offerte tecniche ed economiche per l'individuazione della ditta aggiudicatrice del servizio di manutenzione illuminazione pubblica" della lettera d'invito, il cui risultato risulta pari a 70 per l'Impresa Alto Garda Servizi S.p.a., essendo quella di quest'ultima l'unica offerta presentata.

Il Presidente procede quindi all'apertura elettronica ed all'esame del contenuto della **“busta economica”** e provvede a dare lettura della percentuale di ribasso indicata nel documento di sintesi dall'Impresa Alto Garda Servizi S.p.a. come segue: ribasso del 3% sull'importo a base di gara.

Si procede pertanto all'attribuzione del punteggio all'elemento quantitativo di prezzo, come previsto all'art. 2 del all' “Allegato 5 – Elaborato Parametri e criteri di valutazione delle offerte tecniche ed economiche per l'individuazione della ditta aggiudicatrice del servizio di manutenzione illuminazione pubblica” della lettera d'invito, il cui risultato è pari a 30 per l'Impresa Alto Garda Servizi S.p.a., essendo quella di quest'ultima l'unica offerta presentata.

Al termine delle sopra descritte operazioni, l'Impresa Alto Garda Servizi S.p.a. viene dichiarata aggiudicataria definitiva del servizio di che trattasi sulla base dell'offerta tecnica, alla quale è stato attribuito un punteggio pari a 70, e dell'offerta economica alla quale è stato attribuito un punteggio pari a 30, determinando così un punteggio complessivo pari a 100.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara alle ore 9:50.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale su numero sei facciate che, previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso:

IL PRESIDENTE  
(F.to.ing. Andrea Giordani )

I TESTIMONI  
( F.to Simona Pace )

(F.to Laura Angelini)