



COMUNE DI RIVA DEL GARDA

PROVINCIA DI TRENTO

VERBALE DI GARA TELEMATICA

Procedura n. 77072

relativo al sondaggio informale di mercato per l'affidamento a cottimo fiduciario dei lavori di "piazza San Rocco ambito nord: riqualificazione – restauro facciate" OPK863 CUP F88C18000170004 - CIG 7750021FA2

L'anno **duemiladiciannove** addì tredici del mese di febbraio (13.02.2019), alle ore 9.00 a Riva del Garda, sede della Residenza Municipale, presso gli Uffici dell'Area delle Opere Pubbliche – secondo piano:

Premesso

- che con determinazione del Responsabile del Servizio di Bilancio Ufficio Tecnico dd. 24.12.2018 n. 821, esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "piazza San Rocco ambito nord: riqualificazione" come redatto dall'arch. Marco Baruzzi in data dicembre 2018, prevedente una spesa complessiva di euro 110.000,00 di cui euro 12.329,73 per lavori a base d'asta (comprensivo di euro 4.325,04 per oneri della sicurezza) relativamente alla categoria OG2 ed euro 41.411,44 per lavori a base d'asta (comprensivo di euro 954,26 per oneri della sicurezza) relativamente alla categoria OG3 e quindi per complessivi euro 53.741,17 per lavori a base d'asta ed euro 56.258,83 per Somme a disposizione dell'Amministrazione
- Che con la medesima determinazione è stato autorizzato l'appalto dei relativi lavori in economia con il sistema del cottimo fiduciario, tramite sondaggio informale di mercato ai sensi dell'art. 52, comma 9 della L.P. 10.9.93 n. 26, in modalità telematica sulla piattaforma SAP-SRM Mercurio, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, stabilito mediante il massimo ribasso sull'importo posto a base dell'appalto ai sensi dell'art. 16, comma 3, della L.P. 9 marzo 2016, n. 2, senza ricorso alla procedura di valutazione delle offerte anomale, anche per singole categorie dei lavori;

Informazioni trattativa:

Tipo di appalto	Lavori
Tipo di procedura	Spese in economia - art. 52 L.P. 26/93
Data pubblicazione	28.12.2018 13:28:43
Titolo della procedura d'acquisto	OPK863 - p.zza S.Rocco: facciate
Tipo di pubblicazione	Appalto a trattativa privata
Tipo operazione	Massimo Ribasso
Amministrazione appaltante	Opere Pubbliche
Data e ora termine chiarimenti	28.01.2019 00:00:00
Data e ora termine presentazione offerta	11.02.2019 12:00:00
Apertura buste a partire da	13.02.2019 09:00:00

Importo complessivo appalto	12.329,73 EUR
-----------------------------	---------------

- Che in data 28.12.2018, prot. 201800051898 è stata inviata la “LETTERA D’INVITO a partecipare al confronto concorrenziale per l’affidamento a cottimo fiduciario dei lavori in questione” alle seguenti ditte:

Denominazione	Indirizzo
BRONZINI LUCA & C. S.A.S.	VIALE CAPRONI 11E/15 38068 ROVERETO
EDILVANZO SRL	PIAZZA STAZIONE, 4 38033 CAVALESE
EDILVALORZI SRL	VIA MIONE 43 38020 RUMO
INCO SRL	VIALE EUROPA 75 38057 PERGINE VALSUGANA
BASSO GEOM. LUIGI S.R.L.	CORSO BUONARROTI 47 38100 TRENTO
TECNOBASE S.R.L.	PIAZZA PIEDICASTELLO 24 38100 TRENTO
LIBARDONI COSTRUZIONI S.R.L.	VIALE VENEZIA 100 38056 LEVICO TERME
IMPRESA COSTRUZIONI POJER ENZO SRL	VIA MARTINO AICHNER 1 38121 TRENTO
VALLECOS DI LEONARDI CLAUDIO S.N.C.	VIA SANTA LUCIA 11 38067 LEDRO
PEDERZOLLI DINO E AMPELIO SNC	V. TRENTO 1 38073 CAVEDINE
COSTRUZIONI I.C.E.S. SRL	VIA TRENTO 7 38010 SPORMAGGIORE
COSTRUZIONI BATTISTI S.R.L.	VIA PUISLE 25 38051 BORGO VALSUGANA

Tutto ciò premesso, il Presidente, ing. Sergio Pellegrini, alla presenza dei testimoni noti, idonei e richiesti signore Antonella Bosetti e Tiziana Faccio, dando atto che non è presente alcun rappresentante delle Imprese, procede alla verifica delle offerte pervenute in base alla seguente cronologia di arrivo:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
EDILVALORZI SRL	3000236700	Offerta presentata	08.02.2019 12:09:54
PEDERZOLLI DINO E AMPELIO SNC	3000236873	Offerta presentata	10.02.2019 15:18:49
VALLECOS DI LEONARDI CLAUDIO S.N.C.	3000236606	Offerta presentata	10.02.2019 15:36:05
IMPRESA COSTRUZIONI POJER ENZO SRL	3000236932	Offerta presentata	11.02.2019 09:34:18
BRONZINI LUCA & C. S.A.S.	3000235914	Offerta presentata	11.02.2019 10:55:21

Il presidente provvede quindi all’apertura delle buste amministrative con la seguente cronologia

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
EDILVALORZI SRL	3000236701	Apertura busta amministrativa	13.02.2019 09:08:44
PEDERZOLLI DINO E AMPELIO SNC	3000236874	Apertura busta amministrativa	13.02.2019 09:12:37
VALLECOS DI LEONARDI CLAUDIO S.N.C.	3000236607	Apertura busta amministrativa	13.02.2019 09:26:04
STRUZIONI POJER ENZO SRL	3000236934	Apertura busta amministrativa	13.02.2019 09:29:11
BRONZINI LUCA & C. S.A.S.	3000236967	Apertura busta amministrativa	13.02.2019 09:32:54

Il Presidente, constatato che tutte le imprese di cui sopra hanno allegato la necessaria

documentazione amministrativa e che la stessa risulta conforme a quanto richiesto dalla lettera di invito, ammette le stesse al prosieguo della gara: Si riporta di seguito la cronologia di apertura delle buste economiche:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
EDILVALORZI SRL	3000236701	Apertura busta economica	13.02.2019 09:35:10
PEDERZOLLI DINO E AMPELIO SNC	3000236874	Apertura busta economica	13.02.2019 09:40:10
VALLECOS DI LEONARDI CLAUDIO S.N.C.	3000236607	Apertura busta economica	13.02.2019 09:44:50
STRUZIONI POJER ENZO SRL	3000236934	Apertura busta economica	13.02.2019 09:49:21
BRONZINI LUCA & C. S.A.S.	3000236967	Apertura busta economica	13.02.2019 09:51:13

Viene quindi formulata la graduatoria delle offerte presentate:

Denominazione	Offerta	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
VALLECOS DI LEONARDI CLAUDIO S.N.C.	3000236607	1	8.004,69	4.325,04	5.869,04	10.194,08	26,680
POJER ENZO SRL	3000236934	2	8.004,69	4.325,04	7.084,15	11.409,19	11,500
BRONZINI LUCA & C. S.A.S.	3000236967	3	8.004,69	4.325,04	7.204,22	11.529,26	10,000
PEDERZOLLI DINO E AMPELIO SNC	3000236874	4	8.004,69	4.325,04	7.844,60	12.169,64	2,000
EDILVALORZI SRL	3000236701	5	8.004,69	4.325,04	7.878,38	12.203,42	1,578

La miglior offerta risulta pertanto essere la seguente

Denominazione	Offerta	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
VALLECOS DI LEONARDI CLAUDIO S.N.C.	3000236607	1	8.004,69	4.325,04	5.869,04	10.194,08	26,680

La ditta VALLECOS DI LEONARDI CLAUDIO S.N.C. viene pertanto dichiarata aggiudicataria definitiva dei lavori di "piazza San Rocco ambito nord: riqualificazione – restauro facciate", sulla base del ribasso offerto sull'importo a base di gara pari al 26,680% .

Il Presidente dà atto che il presente verbale verrà pubblicato sul profilo del committente (www.comune.rivadelgarda.tn.it), nella sezione “Amministrazione trasparente”, ai sensi dell’art. 29, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara alle ore 10.45.

IL PRESIDENTE

f.to: ing. Sergio Pellegrini

I TESTIMONI

f.to: Antonella Bosetti

f.to: Tiziana Faccio

Pubblicato sul profilo del committente il 15 febbraio 2019