



COMUNE DI RIVA DEL GARDA
PROVINCIA DI TRENTO



Prot. n. 201800005250

VERBALE DI GARA

relativo al sondaggio informale di mercato per l'affidamento diretto di cottimo per l'esecuzione dei lavori di "Ripristino pavimentazione in conglomerato bituminoso su vie cittadine - ottobre 2017" - CUP F87H17001910004 - CIG 73224282BE - OPTLP2017015
L'anno duemiladiciotto addì 07 del mese di febbraio (07/02/2018), alle ore 10:15 a Riva del Garda nel Palazzo Pretorio, sede della Residenza Municipale, presso gli uffici dell'Area delle Opere Pubbliche.

Premesso

- che con determinazione del Responsabile del Servizio di Bilancio Ufficio Tecnico di data 854 n. 07/12/2017, esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo, redatto in data 10/10/2017 dall'arch. Adriano Angeli dell'Area Opere Pubbliche, relativo ai lavori di "Ripristino pavimentazioni in conglomerato bituminoso su vie cittadine - ottobre 2017", prevedente una spesa per lavori a base d'asta di euro 120.835,86 (comprensivi di euro 1.954,71 per oneri della sicurezza ed euro 653,30 opere in economia) ed euro 36.464,14 per somme a disposizione dell'Amministrazione e, quindi, per complessivi euro 157.300,00;
- che con la medesima determinazione è stato autorizzato l'appalto dei relativi lavori mediante sondaggio informale di mercato ai sensi dell'art. 52, comma 9 della L.P. 10.9.93 n. 26, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art. 16, comma 3, della L.P. 9 marzo 2016, n. 2, senza ricorso alla procedura di valutazione delle offerte anomale;
- che in data 18/12/2017, prot. 201700045368 è stata inviata la "LETTERA D'INVITO a partecipare al confronto concorrenziale per l'affidamento a cottimo fiduciario dei lavori in questione alle seguenti ditte:

Denominazione Impresa	Via	Città
MAZZOTTI ROMUALDO SPA	Loc. Rediver	38079 BORGIO LARES (TN)
ASFALTEDIL SRL	Fr.Cares, 107	38077 COMANO TERME (TN)
BETON ASFALTI SRL	Zona Industriale, 1	38020 CIS (TN)
GRUPPO ADIGE BITUMI SPA	Corso IV Novembre, 13/I	38016 MEZZOCORONA (TN)
MORELLI SRL	Via ai Manfredi, 41	38057 PERGINE VALSUGANA (TN)
MOSCA COSTRUZIONI SNC	Via Formino, 2	38091 VALDAONE (TN)
MATTEI SNC	Via Matteotti, 47	38047 MORI (TN)
BRENSTRASSE SRL	V.le A.Degasperi, 2/I	38073 CAVEDINE (TN)
MISCONEL	Via Pizzegoda, 3	38033 CAVALESE (TN)
WALEC SRL	Loc. Valec, 12 - Stumiaga	38075 FIAVE' (TN)
EDILPAVIMENTAZIONI SRL	Via Bolzano, 2-4 - Sorni	38015 LAVIS (TN)
MICHELON GUIDO SRL	Via 3 Novembre, 43	38030 GIOVO (TN)

fissando come termine di scadenza per la presentazione delle offerte il 05.02.2018;

- che la gara ufficiosa si svolgerà secondo la seguente procedura:
l'Autorità che presiede la gara:
 - a) apre i plichi presentati, entro il termine fissato, dalle Imprese invitate alla gara e verifica la regolarità della documentazione contenuta nei plichi stessi;
 - b) apre le buste contenenti le offerte economiche, dà lettura ad alta voce della percentuale di ribasso offerta da ciascun concorrente e ne forma la graduatoria;

c) aggiudica i lavori al concorrente che ha formulato la maggior percentuale di ribasso.

Tutto ciò premesso, il Presidente, ing. Sergio Pellegrini, alla presenza dei testimoni noti, idonei e richiesti p.i. Marco Bertolini e Laura Angelini, dando atto che non è presente alcun rappresentante delle Imprese, depone sul banco n. 9 pieghi sigillati contenenti offerte, pervenuti a mezzo posta entro il termine del 05.02.2018 ore 12:30, come stabilito nella LETTERA D'INVITO a partecipare al confronto concorrenziale per l'affidamento a cottimo fiduciario dei lavori in questione.

Il Presidente procede ad attribuire alla busta di ciascun offerente un numero in ordine crescente in relazione all'ordine di apertura di ciascuna, basato sul numero di protocollo attribuito all'atto del ricevimento dell'offerta da parte dell'Ufficio medesimo, come segue:

n.	Denominazione Impresa	Via	Città
1	BETON ASFALTI SRL	Zona Industriale, 1	38020 CIS (TN)
2	MISCONEL	Via Pizzegoda, 3	38033 CAVALESE (TN)
3	GRUPPO ADIGE BITUMI SPA	Corso IV Novembre, 13/I	38016 MEZZOCORONA (TN)
4	ASFALTEDIL SRL	Fr.Cares, 107	38077 COMANO TERME (TN)
5	MAZZOTTI ROMUALDO SPA	Loc. Rediver	38079 BORGO LARES (TN)
6	WALEC SRL	Loc. Valec, 12 - Stumiaga	38075 FIAVE' (TN)
7	MORELLI SRL	Via ai Manfredi, 41	38057 PERGINE VALSUGANA (TN)
8	EDILPAVIMENTAZIONI SRL	Via Bolzano, 2-4 - Sorni	38015 LAVIS (TN)
9	MICHELON GUIDO SRL	Via 3 Novembre, 43	38030 GIOVO (TN)

Il Presidente dopo aver controllato le buste e dichiarato regolari i pieghi stessi procede all'apertura di questi ed al controllo dei documenti constatando che tutte le imprese di cui sopra hanno allegato la richiesta documentazione di rito e la stessa risulta conforme a quanto richiesto dalla lettera di invito, ad eccezione di quanto segue:

-la ditta Morelli srl ha costituito la garanzia provvisoria tramite bonifico bancario, ma ha allegato la disposizione di bonifico anziché la ricevuta a comprova dell'esito di "buon fine" del bonifico. Il Presidente, in applicazione dei principi di efficacia, economicità e speditezza del procedimento verifica presso il Servizio Ragioneria del Comune di Riva del Garda che il versamento effettuato dall'operatore economico sia pervenuto, ottenendo risposta positiva.

A seguito di quanto sopra il Presidente dichiara che tutte le imprese di cui sopra sono pertanto ammesse al prosieguo della gara.

Il Presidente procede quindi ad aprire la busta contenente l'offerta di ciascuna ditta ammessa nell'ordine di cui sopra e a dare lettura ad alta voce del ribasso percentuale espresso in lettere come segue:

n.	Denominazione Impresa	% RIBASSO OFFERTO
1	BETON ASFALTI SRL	28,972
2	MISCONEL	33,308
3	GRUPPO ADIGE BITUMI SPA	41,110
4	ASFALTEDIL SRL	18,33
5	MAZZOTTI ROMUALDO SPA	43,972
6	WALEC SRL	32,666
7	MORELLI SRL	7,912
8	EDILPAVIMENTAZIONI SRL	24,924
9	MICHELON GUIDO SRL	11,531

Al termine delle sopra descritte operazioni, il concorrente che ha formulato il ribasso percentuale più elevato è l'impresa **MAZZOTTI ROMUALDO SPA** di Zuclo Borgo Lares (TN). La stessa viene pertanto dichiarata aggiudicataria definitiva dei lavori di **“Ripristino pavimentazione in conglomerato bituminoso su vie cittadine – ottobre 2017”**, sulla base del ribasso offerto sull'importo a base di gara pari al 43,972%.

Da quanto sopra risulta altresì la seguente graduatoria delle offerte presentate:

	IMPRESA	% RIBASSO
1	MAZZOTTI ROMUALDO SPA	43,972
2	GRUPPO ADIGE BITUMI SPA	41,110
3	MISCONEL	33,308
4	WALEC SRL	32,666
5	BETON ASFALTI SRL	28,972
6	EDILPAVIMENTAZIONI SRL	24,924
7	ASFALTEDIL SRL	18,33
8	MICHELON GUIDO SRL	11,531
9	MORELLI SRL	7,912

Il Presidente dà atto che:

- ex art. 61, comma 9 del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84 Leg, *“La struttura competente per la stipulazione del contratto, dopo l'aggiudicazione e prima della stipulazione del contratto medesimo, procede alla verifica dei conteggi presentati dall'aggiudicatario tenendo per validi e immutabili i prezzi unitari e correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti o la somma di cui all'art. 57, comma 2. In caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto tutti i prezzi unitari sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza. I prezzi unitari offerti, eventualmente corretti, costituiscono l'elenco dei prezzi unitari contrattuali.”*

- il presente verbale verrà pubblicato sul profilo del committente (www.comune.rivadelgarda.tn.it), nella sezione “Amministrazione trasparente”, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

- ai sensi dell'art. 93, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, nell'atto con cui comunica l'aggiudicazione ai non aggiudicatari, l'Amministrazione provvederà contestualmente, nei loro confronti, allo svincolo della garanzia provvisoria, tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a trenta giorni dall'aggiudicazione, anche quando non sia ancora scaduto il termine di efficacia della garanzia.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara alle ore 11.45.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale su numero 3 fasciate, che, previa lettura e conferma viene sottoscritto, come appresso:

IL PRESIDENTE

(ing. Sergio Pellegrini)



I TESTIMONI

(p.i. Marco Bertolini)



(Laura Angelini)



