



COMUNE DI RIVA DEL GARDA

PROVINCIA DI TRENTO



## VERBALE DI GARA

**relativo al sondaggio informale di mercato per l'affidamento diretto di cottimo per l'esecuzione dei lavori di "Nuovi corpi illuminanti a basso consumo e inquinamento luminoso anno 2016" CUP F84H16001810004 - CIG 7294899517**

L'anno **duemiladiciotto** addì ventisei del mese di febbraio (26.02.2018), alle ore 9.15 a Riva del Garda, in piazza Tre Novembre n. 5, sede della Residenza Municipale, presso gli Uffici dell'Area Opere Pubbliche – secondo piano.

Premesso

- che con determinazione del Responsabile del Servizio di Bilancio Ufficio Tecnico dd. 20.12.2016 n. 849, esecutiva, è stato approvato il progetto redatto in data dicembre 2016 dall'ing. Ivo Zancarli relativo ai lavori di "Nuovi corpi illuminanti a basso consumo e inquinamento luminoso anno 2016", prevedente una spesa di euro 78.005,50 (comprensivi di euro 1.397,50 per oneri della sicurezza) per lavori a base d'asta ed euro 21.994,50 per somme a disposizione dell'Amministrazione e, quindi, per complessivi euro 100.000,00
- che con la medesima determinazione è stato autorizzato l'appalto dei relativi lavori mediante sondaggio informale di mercato ai sensi dell'art. 52, comma 9 della L.P. 10.9.93 n. 26, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art. 16, comma 3, della L.P. 9 marzo 2016, n. 2, senza ricorso alla procedura di valutazione delle offerte anomale;
- che in data 5.12.2017, prot. 201700043396 è stata inviata la "LETTERA D'INVITO" a partecipare al confronto concorrenziale per l'affidamento a cottimo fiduciario dei lavori in questione alle seguenti ditte:

DENOMINAZIONE impresa	VIA	LOCALITA'
COSTRUZIONI ELETTRICHE BATTAN IVAN srl	Via della Rupe, 8/B	MEZZOLOMBARDO
A.S. TRENTO DI Andreatta srl	Piazza S.Giovanni, 2	MEZZOLOMBARDO
S.T.E. COSTRUZIONI GENERALI srl	Strada de Prealon, 42/B	MOENA
LA TERMOIDRAULICA sas di Zuppel Giorgio & C.	Via Pariolo, 3	CASTELNUOVO
MONFREDINI FAUSTO srl	Via Fabbrica, 86	TIONE DI TRENTO
BERTOLINI OCEA IMPIANTI srl	Via Caproni, 9	ROVERETO
ELIMP DI Rigotti Graziano & C. snc	Via Cogozzi, 13	ARCO
PACE EZIO IMPIANTI ELETTRICI di Pace p.i. Mario, Stefano & C. snc	Via Riccamboni, 7	RIVA DEL GARDA

COMAI RENZO srl	Via Alcide Degasperi, 2/C	CAVEDINE
IMPIANTI ELETTRICI GROTTOLO CLARA di Pellegrini Osvaldo & C. snc	Via Oleandri, 19	RIVA DEL GARDA
TOMASELLI MARIO	Via delle Rele, 7	VILLA AGNEDO
EMC srl	Via dell'Artigianato, 35 – Fraz. Javre'	VILLA RENDENA

- fissando come termine di scadenza per la presentazione delle offerte il 22 febbraio 2018 – ore 12:30;
- Che con nota di data 30.1.2018, prot. n. 201800003934, è stata inviata comunicazione di rettifica IBAN per eventuale costituzione della garanzia provvisoria mediante deposito in contanti o a mezzo bonifico;
- Che la gara ufficiosa si svolgerà secondo la seguente procedura:  
L'Autorità che presiede la gara:
  - a) apre i plichi presentati, entro il termine fissato, dalle Imprese invitate alla gara e verifica la regolarità della documentazione contenuta nei plichi stessi;
  - b) apre le buste contenenti le offerte economiche, dà lettura ad alta voce della percentuale di ribasso offerta da ciascun concorrente e ne forma la graduatoria;
  - c) aggiudica i lavori al concorrente che ha formulato la maggior percentuale di ribasso.

Tutto ciò premesso, il Presidente, ing. Sergio Pellegrini, alla presenza dei testimoni noti, idonei e richiesti sig. Antonella Bosetti Collaboratore Amministrativo presso il Comune di Riva del Garda - Area Opere Pubbliche, e dott.ssa Tiziana Faccio – Collaboratore Amministrativo presso il Comune di Riva del Garda - Area Opere Pubbliche, dando atto che non è presente alcun rappresentante delle Imprese, depone sul banco n. 6 pieghi sigillati contenenti offerte, pervenuti a mezzo posta entro il termine del 22 febbraio 2018 ore 12:30, come stabilito nella LETTERA D'INVITO a partecipare al confronto concorrenziale per l'affidamento a cottimo fiduciario dei lavori in questione.

Il Presidente procede ad attribuire alla busta di ciascun offerente un numero in ordine crescente in relazione all'ordine di apertura di ciascuna, basato sul numero di protocollo attribuito all'atto del ricevimento dell'offerta da parte dell'Ufficio medesimo, come segue:

N.	DENOMINAZIONE IMPRESA	VIA	LOCALITA'
1	A.S. TRENTO DI Andreatta srl	Piazza S.Giovanni, 2	MEZZOLOMBARDO
2	ELIMP DI Rigotti Graziano & C. snc	Via Cogozzi, 13	ARCO
3	MONFREDINI FAUSTO srl	Via Fabbrica, 86	TIONE DI TRENTO
4	TOMASELLI MARIO	Via delle Rele, 7	VILLA AGNEDO
5	COSTRUZIONI ELETTRICHE BATTAN IVAN srl	Via della Rupe, 8/B	MEZZOLOMBARDO
6	EMC srl	Via dell'Artigianato, 35 – Fraz. Javre'	VILLA RENDENA

Il Presidente, dopo aver controllato le buste e dichiarato regolari i pieghi stessi, procede all'apertura di questi ed al controllo dei documenti constatando che tutte le Imprese di cui sopra hanno allegato la richiesta documentazione di rito e la stessa risulta conforme a quanto richiesto dalla lettera di invito, ad eccezione di quanto segue:

- La ditta A.S. TRENTO di Andreatta srl ha omesso di indicare nella parte I: INFORMAZIONI SULL'OPERATORE ECONOMICO il nominativo del Legale rappresentante dell'impresa sottoscrittore della dichiarazione sostitutiva. Il Presidente, in applicazione dei principi di efficacia, economicità e speditezza del procedimento

acquisisce, connettendosi on-line a Telemaco - servizio che consente di accedere, tramite Internet, al patrimonio informativo del Registro delle imprese italiano - il certificato di iscrizione della ditta alla CCIAA di Trento, trovando conferma che il Legale rappresentante dell'impresa è effettivamente il signor Andreatta Alessandro il quale ha firmato la dichiarazione sostitutiva Modello A suddetta, allegando anche la prescritta fotocopia della carta di identità.

- La ditta EMC SRL ha costituito la garanzia provvisoria tramite bonifico bancario, ma ha allegato la disposizione di bonifico anziché la ricevuta a comprova dell'esito di "buon fine" del bonifico. Il Presidente, in applicazione dei principi di efficacia, economicità e speditezza del procedimento verifica presso la Tesoreria Comunale che il versamento effettuato dall'operatore economico sia pervenuto, ottenendo risposta positiva.

A seguito di quanto sopra il Presidente dichiara che sono ammesse al prosieguo della gara le seguenti Imprese:

N.	DENOMINAZIONE IMPRESA	VIA	LOCALITA'
1	A.S. TRENTO DI Andreatta srl	Piazza S.Giovanni, 2	MEZZOLOMBARDO
2	ELIMP DI Rigotti Graziano & C. snc	Via Cogozzi, 13	ARCO
3	MONFREDINI FAUSTO srl	Via Fabbrica, 86	TIONE DI TRENTO
4	TOMASELLI MARIO	Via delle Rele, 7	VILLA AGNEDO
5	COSTRUZIONI ELETTRICHE BATTAN IVAN srl	Via della Rupe, 8/B	MEZZOLOMBARDO
6	EMC srl	Via dell'Artigianato, 35 – Fraz. Javre'	VILLA RENDENA

Il Presidente procede quindi ad aprire la busta contenente l'offerta di ciascuna ditta ammessa nell'ordine di cui sopra e a dare lettura ad alta voce del ribasso percentuale espresso in lettere come segue:

n.	IMPRESA	% RIBASSO OFFERTO
1	A.S. TRENTO DI Andreatta srl	24,792
2	ELIMP DI Rigotti Graziano & C. snc	15,640
3	MONFREDINI FAUSTO srl	32,106
4	TOMASELLI MARIO	14,360
5	COSTRUZIONI ELETTRICHE BATTAN IVAN srl	9,611
6	EMC srl	0,520

Al termine delle sopra descritte operazioni, il concorrente che ha formulato il ribasso percentuale più elevato è la ditta MONFREDINI FAUSTO SRL di Tione di Trento. La stessa viene pertanto dichiarata aggiudicataria definitiva dei lavori di "Nuovi corpi illuminanti a basso consumo e inquinamento luminoso anno 2016", sulla base del ribasso offerto sull'importo a base di gara pari al 32,106%.

Da quanto sopra risulta altresì la seguente graduatoria delle offerte presentate:

	IMPRESA	% RIBASSO
1	MONFREDINI FAUSTO srl	32,106
2	A.S. TRENTO DI Andreatta srl	24,792
3	ELIMP DI Rigotti Graziano & C. snc	15,640
4	TOMASELLI MARIO	14,360
5	COSTRUZIONI ELETTRICHE BATTAN IVAN srl	9,611
6	EMC srl	0,520

Il Presidente dà atto che:

- ex art. 61, comma 9 del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84 Leg, "La struttura competente per

*la stipulazione del contratto, dopo l'aggiudicazione e prima della stipulazione del contratto medesimo, procede alla verifica dei conteggi presentati dall'aggiudicatario tenendo per validi e immutabili i prezzi unitari e correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti o la somma di cui all'art. 57, comma 2. In caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto tutti i prezzi unitari sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza. I prezzi unitari offerti, eventualmente corretti, costituiscono l'elenco dei prezzi unitari contrattuali."*

- il presente verbale verrà pubblicato sul profilo del committente ([www.comune.rivadelgarda.tn.it](http://www.comune.rivadelgarda.tn.it)), nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

- ai sensi dell'art. 93, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, nell'atto con cui comunica l'aggiudicazione ai non aggiudicatari, l'Amministrazione provvederà contestualmente, nei loro confronti, allo svincolo della garanzia provvisoria, tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a trenta giorni dall'aggiudicazione, anche quando non sia ancora scaduto il termine di efficacia della garanzia.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara alle ore 10.15.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale su numero quattro facciate, di cui tre interamente scritte e 20 righe della presente, firme escluse che, previa lettura e conferma viene sottoscritto, come appresso:

IL PRESIDENTE  
(ing. Sergio Pellegrini)  
I TESTIMONI  
(Antonella Bosetti)  
(dott.ssa Tiziana Faccio)