



COMUNE DI RIVA DEL GARDA

PROVINCIA DI TRENTO

201800001875  
15-01-2018 17:06  
c\_h330 - RSERVIZI

### VERBALE DI GARA

relativo al sondaggio informale di mercato per l'affidamento diretto di cottimo per l'esecuzione dei lavori di Via Treviso: allargamento e realizzazione nuovo marciapiede fronte p.f. 3921/1 C.C. Riva CUP F84E16001350004 CIG 7327481C99.

L'anno **duemiladiciotto** addì quindici del mese di gennaio (15.01.2018), alle ore 9.30 a Riva del Garda, in piazza Tre Novembre n. 5, sede della Residenza Municipale, presso gli Uffici dell'Area Opere Pubbliche – secondo piano.

Premesso

- che con determinazione del Responsabile del Servizio di Bilancio Ufficio Tecnico dd. del 19.12.2017 n. 916, esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di Via Treviso: allargamento e realizzazione nuovo marciapiede fronte p.f. 3921/1 C.C. Riva come redatto dall'ing. Bruno Moratelli dello Studio BM Ingegneria di Trento in data dicembre 2016 e novembre-dicembre 2017, per un importo complessivo di euro 300.000,00 di cui euro 125.953,30 per lavori a base d'asta e euro 174.046,70 per somme a disposizione dell'Amministrazione,
- che con la medesima determinazione è stato autorizzato l'appalto dei relativi lavori mediante affidamento diretto di cottimo con il sistema di cui all'art. 52 – comma 1 e 9 – della L.P. 26/1993 e s.m. , previo sondaggio informale di mercato;
- che in data 22.12.2017, prot. 201700045955 è stata inviata la “LETTERA D'INVITO a partecipare al confronto concorrenziale per l'affidamento a cottimo fiduciario” dei lavori in questione alle seguenti ditte:

DENOMINAZIONE DITTA	VIA	LOCALITA'
AMISTADI MARCO SRL	Via Nazionale, 13 – Roncone	SELLA GIUDICARIE
AR BOSCARO SRL	Via di Maderno, 7 – Fraz. Martignano	TRENTO
IMPR.EDILE BELLA GIUSEPPE SRL	Zona ind.le artigianale, 60 loc. Marazzone	BLEGGIO SUPERIORE
EDILCHIARANI di Chiarani C.	Via Alla Busa, 14 – Pietramurata	DRO
EDILPAVIMENTAZIONI SRL	Via Bolzano, 2-4 Fraz. Sorni	LAVIS (BZ)
F.LLI PETRI di Petri Sergio & C. Snc	Via Maccani, 9/A	NAVE SAN ROCCO
MICHELON GUIDO SRL	Via Tre Novembre, 43 –	GIOVO

	Fraz. Verla	
MORELLI SRL	Via Ai Manfredi, 41 – fraz. Cire'	PERGINE VALSUGANA
MOSCA COSTRUZ. SNC di Mosca Daniele	Via Formino, 2	VALDAONE
SALVADORI FELICE SRL	Via Roncaduz, 17 – Fraz. Lodrone	STORO
TER SYSTEM SRL	Via Maso Canton, 61	CAVEDAGO
ZAMPEDRI LORENZO SRL	Via del Montengian, 46 – Fraz. Viarago	PERGINE VALSUGANA

fissando come termine di scadenza per la presentazione delle offerte il giorno 11 gennaio 2018 – ore 12:30

➤ che la gara ufficiosa si svolgerà secondo la seguente procedura:

l'Autorità che presiede la gara:

- apre i plichi presentati, entro il termine fissato, dalle Imprese invitate alla gara e verifica la regolarità della documentazione contenuta nei plichi stessi;
- apre le buste contenenti le offerte economiche, dà lettura ad alta voce della percentuale di ribasso offerta da ciascun concorrente e ne forma la graduatoria;
- aggiudica i lavori al concorrente che ha formulato la maggior percentuale di ribasso.

Tutto ciò premesso, il Presidente, ing. Sergio Pellegrini, alla presenza dei testimoni noti, idonei e richiesti sig. Antonella Bosetti e sig. Tiziana Faccio, dando atto che non è presente alcun rappresentante delle Imprese, depone sul banco n. 9 pieghi sigillati contenenti offerte, pervenuti a mezzo posta entro il termine del 11 gennaio 2018 h. 12.30, come stabilito nella LETTERA D'INVITO a partecipare al confronto concorrenziale per l'affidamento a cottimo fiduciario dei lavori in questione.

Il Presidente procede ad attribuire alla busta di ciascun offerente un numero in ordine crescente in relazione all'ordine di apertura di ciascuna, basato sul numero di protocollo attribuito all'atto del ricevimento dell'offerta da parte dell'Ufficio medesimo, come segue:

N.	DENOMINAZIONE DITTA	VIA	LOCALITA'
1	MORELLI SRL	Via Ai Manfredi, 41 – fraz. Cire'	PERGINE VALSUGANA
2	AMISTADI MARCO SRL	Via Nazionale, 13 – Roncone	SELLA GIUDICARIE
3	TER SYSTEM SRL	Via Maso Canton, 61	CAVEDAGO
4	EDILCHIARANI di Chiarani C.	Via Alla Busa, 14 – Pietramurata	DRO
5	EDILPAVIMENTAZIONI SRL	Via Bolzano, 2-4 Fraz. Sorni	LAVIS (BZ)
6	SALVADORI FELICE SRL	Via Roncaduz, 17 – Fraz. Lodrone	STORO
7	MOSCA COSTRUZ. SNC di Mosca Daniele	Via Formino, 2	VALDAONE
8	AR BOSCARO SRL	Via di Maderno, 7 – Fraz. Martignano	TRENTO
9	IMPR.EDILE BELLA GIUSEPPE SRL	Zona ind.le artigianale, 60 loc. Marazzone	BLEGGIO SUPERIORE

Il Presidente dopo aver controllato le buste e dichiarato regolari i pieghi stessi procede

all'apertura di questi ed al controllo dei documenti constatando che le seguenti ditte

N.	DENOMINAZIONE DITTA	VIA	LOCALITA'
1	MORELLI SRL	Via Ai Manfredi, 41 – fraz. Cire'	PERGINE VALSUGANA
2	TER SYSTEM SRL	Via Maso Canton, 61	CAVEDAGO
3	EDILCHIARANI di Chiarani C.	Via Alla Busa, 14 – Pietramurata	DRO
4	EDILPAVIMENTAZIONI SRL	Via Bolzano, 2-4 Fraz. Sorni	LAVIS (BZ)
5	SALVADORI FELICE SRL	Via Roncaduz, 17 – Fraz. Lodrone	STORO
6	MOSCA COSTRUZ. SNC di Mosca Daniele	Via Formino, 2	VALDAONE
7	AR BOSCARO SRL	Via di Maderno, 7 – Fraz. Martignano	TRENTO
8	IMPR.EDILE BELLA GIUSEPPE SRL	Zona ind.le artigianale, 60 loc. Marazzone	BLEGGIO SUPERIORE

hanno allegato la richiesta documentazione di rito e la stessa risulta conforme a quanto richiesto dalla lettera di invito. Le stesse sono pertanto ammesse al prosieguo della gara.

La ditta AMISTADI MARCO SRL non ha inserito l'offerta economica in apposita busta sigillata e pertanto, come previsto a pagina 4 della lettera di invito, la stessa viene esclusa.

La ditta Amistadi Marco srl non ha inserito l'offerta con l'indicazione dei prezzi unitari in apposita busta chiusa e sigillata, separata dal plico d'invito con i documenti richiesti e risulta pertanto esclusa dal proseguo della gara in quanto, come previsto dal sondaggio di gara inviato in data 21 dicembre 2017 prot. 201700045955, paragrafo 3 punto 5 del penultimo comma a pag 5, l'omissione in questione è sanzionata con l'esclusione automatica. Il Presidente dispone l'esclusione dell'offerta.

Il Presidente procede quindi ad aprire la busta contenente l'offerta di ciascuna ditta ammessa nell'ordine di cui sopra e a dare lettura ad alta voce del ribasso percentuale espresso in lettere come segue:

n.	DITTA	% RIBASSO OFFERTO
1	MORELLI SRL	5,220
2	TER SYSTEM SRL	6,791
3	EDILCHIARANI di Chiarani C.	23,016
4	EDILPAVIMENTAZIONI SRL	17,034
5	SALVADORI FELICE SRL	15,010
6	MOSCA COSTRUZ. SNC di Mosca Daniele	32,111
7	AR BOSCARO SRL	6,230
8	IMPR.EDILE BELLA GIUSEPPE SRL	8,936

Al termine delle sopra descritte operazioni, il concorrente che ha formulato il ribasso percentuale più elevato è la ditta MOSCA COSTRUZ. SNC di Mosca Daniele di Valdaone. La stessa viene pertanto dichiarata aggiudicataria definitiva dei lavori di "Via Treviso: allargamento e realizzazione nuovo marciapiede fronte p.f. 3921/1 C.C. Riva", sulla base del ribasso offerto sull'importo a base di gara pari al 32,111%.

Da quanto sopra risulta altresì la seguente graduatoria delle offerte presentate:

	DITTA	% RIBASSO
1	MOSCA COSTRUZ. SNC di Mosca Daniele	32,111

2	EDILCHIARANI di Chiarani C.	23,016
3	EDILPAVIMENTAZIONI SRL	17,034
4	SALVADORI FELICE SRL	15,010
5	IMPR.EDILE BELLA GIUSEPPE SRL	8,936
6	TER SYSTEM SRL	6,791
7	AR BOSCARO SRL	6,230
8	MORELLI SRL	5,220

Il Presidente dà atto che:

-ex art. 61, comma 9 del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84 Leg, *“La struttura competente per la stipulazione del contratto, dopo l’aggiudicazione e prima della stipulazione del contratto medesimo, procede alla verifica dei conteggi presentati dall’aggiudicatario tenendo per validi e immutabili i prezzi unitari e correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti o la somma di cui all’art. 57, comma 2. In caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto tutti i prezzi unitari sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza. I prezzi unitari offerti, eventualmente corretti, costituiscono l’elenco dei prezzi unitari contrattuali.”*

-il presente verbale verrà pubblicato sul profilo del committente ([www.comune.rivadelgarda.tn.it](http://www.comune.rivadelgarda.tn.it)), nella sezione “Amministrazione trasparente”, ai sensi dell’art. 29, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

- ai sensi dell’art. 93, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, nell’atto con cui comunica l’aggiudicazione ai non aggiudicatari, l’Amministrazione provvederà contestualmente, nei loro confronti, allo svincolo della garanzia provvisoria, tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a trenta giorni dall’aggiudicazione, anche quando non sia ancora scaduto il termine di efficacia della garanzia.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara alle ore 11.35.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso:

IL PRESIDENTE  
(Ing. Sergio Pellegrini)

I TESTIMONI  
(Antonella Bosetti)  
(Tiziana Faccio)