

TIPO	Conduttore	oggetto	data inizio	canone anno 2020
affitto d'azienda	GROTTOLLO CARLO	Affitto azienda rifugio "Capanna Grassi" in loc. Malga Grassi Campi	11/05/2009	€ 5635,00 + IVA
affitto d'azienda	SUMMERKANDA SRL	Affitto azienda chiosco bar "Spiaggia Sabbioni"	12/04/2017	€ 110.915,00 + IVA
affitto d'azienda	REAR SOC.COOP.	Affitto azienda chiosco bar " Spiaggia dei Pini"	13/04/2017	€ 88.742,50 + IVA
agrari	BETTA RUDI	affittanza agraria mq. 2900 p.f. 3778 C.C. Riva - oliveto loc. Monte Brione	08/04/2013	€ 158,23
agrari	LEONI PAOLO	affittanza agraria fondo loc. Cipriana parte - p.f. 3778 C.C. Riva per mq. 10008	26/08/2013	€ 1.683,34
agrari	GIRARDELLI TIZIANO AZ. AGRICOLA	affittanza agraria fondo loc. Roncaglie - p.f. 1657 oliveto	25/11/2013	€ 319,25
agrari	COMAI ALBERTO AZ. AGRICOLA	affittanza agraria oliveto loc. Ceole p.f. 2700 e vigneto loc. Ceole p.f. 2703	25/11/2013	€ 1.351,12
agrari	SIGNORETTI ALESSANDRO AZ. AGRICOLA	affittanza agraria pp.ff. 1696 e 614 C.C. Oltresarca vigneti in loc. Bolognano	25/11/2013	€ 4.123,35
concessioni attive terreni	RAI WAY SPA	concessione mq. 350 della p.ed. 2717 C.C. Riva in località Monte Brione – (traliccio RAI)	03/11/2003	€ 13.013,00
concessioni attive terreni	MIORELLI ANDREA	concessione terreno di mq. 220 p.f. 3263/1 C.C. Riva via Don Bosco	01/01/2013	€ 236,97
concessioni attive terreni	TONIATTI ROBERTO	concessione pp.ff. 63,64, 244, 245/1 C.C. Pegasina	01/01/2013	€ 190,04
concessioni attive terreni	VODAFONE ITALIA SPA	concessione parte della p.f 3320/3 C.C. Riva in loc. Grez Cimitero sito pubblico telefonica mobile n. 5	01/01/2018	€ 21.624,00
concessioni attive terreni	VODAFONE ITALIA SPA	concessione p.ed. 3661 C.C. Riva in via Marone sito pubblico per la telefonica mobile n. 8	01/01/2018	€ 7.208,00
concessioni attive terreni	INWIT Infrastrutture Wireless Italiane Spa	concessione parte della p.f. 140/1 C.C. Riva loc. Campi sito pubblico telefonica mobile n. 7	21/04/2015	€ 552,54
concessioni attive terreni	WIND TRE SPA	concessione utilizzo traliccio comunale multigestore in loc. Baltera - sito pubblico n. 8 per l'espletamento del servizio pubblico radiomobile di comunicazione umts-gsm per garantire il pubblico servizio di telefonia mobile	16/05/2011	€ 7.208,00

ELENCO DEI BENI COMUNALI DATI A TERZI PER I QUALI SI RISCUOTONO CANONI DI LOCAZIONE O DI AFFITTO O CANONI DI CONCESSIONE - ANNO 2020

concessioni attive terreni	TELECOM ITALIA SPA	Concessione parte pf. 1431 C.C. Riva sito pubblico 2 – stadio Benacense per l'installazione e mantenimento di impianti destinati a garantire il pubblico servizio di telefonia mobile	inizio lavori – stipula 14/10/2014	€ 15.264,00
concessioni attive	TELECOM ITALIA SPA	concessione pf.3 661 C.C. Riva sito pubblico 8 – Via Marone	16/09/2015	€ 7.208,00
concessioni attive terreni	LIDO DI RIVA DEL GARDA IMMOBILIARE SPA	concessione mq. 10 p.f. 140/1 C.C. Riva loc. Bastione per la posa e mantenimento deposito GPL a servizio della Ped. 3503 pm. 1 CC Riva	01/11/2008	€ 30,00
concessioni attive terreni	LIDO DI RIVA DEL GARDA IMMOBILIARE SPA	Subconcessione beni del demanio idrico provinciale costituente l'area portuale del porto S. Nicolò, parte del forte e il porto canale della Rocca	01/01/2011	€ 7.613,70
concessioni attive	ALTO GARDA SERVIZI spa	Concessione cabine di trasformazione e distribuzione energia elettrica	27/01/2016	€ 2.833,42
concessioni attive	LIDO DI RIVA DEL GARDA IMMOBILIARIE SPA	Affidamento in concessione della costruzione e gestione del Campeggio Baruffaldi in via Brione	05/06/1991	€ 77.918,28
concessioni attive terreni	CARTIERE DEL GARDA spa	concessione mq. 10 per mantenimento nel sottosuolo stradale di Via Padova pp.ff. 4509/1 e 4681 C.C. Riva di una tubazione a servizio del sistema antincendi dello stabilimento industriale	01/01/2017	€ 37,00
concessioni attive terreni	CARTIERE DEL GARDA	concessione mq. 10 sottosuolo pp.ff. 4509/1 C.C. Riva via Padova per mantenimento sottoservizi per l'alimentazione del reparto nel compendio ex Atlas	19/06/2012	€ 11,00
concessioni attive terreni	AL LAGO di Girardi Libera snc di Civettini Luciano & C.	Concessione mq.86 della p.f. 3981/3 C.C. Riva ad uso piazzola campeggio in viale Rovereto 112	16/02/2015	€ 1.986,55
concessioni attive terreni	TAGE SYPKO DOMELA NIEUWENHUIS NYEGAARD	Autorizzazione ai fini patrimoniali per posa e mantenimento nel sottosuolo della p.f. 437/1 C.C.Pregasina di proprietà comunale di tubazioni idriche derivanti dalla sorgente non demaniale denominata "Giafena"	15/09/2015	€ 16,00
concessioni attive terreni	TONIATTI RENZO	Autorizzazione ai fini patrimoniali per posa e mantenimento nel sottosuolo della p.f. 437/1 C.C.Pregasina di proprietà comunale di tubazioni idriche derivanti dalla sorgente non demaniale denominata "Giafena" al signor Toniatti Renzo	15/09/2015	€ 40,00
concessioni attive terreni	CONDOMINIO CASA NOSTRA	Concessione nuda area costituita da mq. 5 della p.f. 2250/3 CC Riva a favore del Condominio ped. 2764 CC Riva	23/10/2008	€ 109,00

concessioni attive terreni	CONDOMINIO CASA NOSTRA	concessione nuda area costituita da mq. 5 della p.f. 2250/3 C.C. Riva - Rione Due Giugno a favore del Condominio Casa Nostra p.ed. 2765 C.C.Riva.	19/09/2016	€ 105,00
concessioni attive terreni	CLEM'S SRL	Concessione per la realizzazione di una passerella aggettante sulla proprietà comunale in località Foci a Tenno p.f. 536/1 CC Colonia Gavazzo	13/03/2018	€ 100,00
concessioni attive terreni	LIDO DI RIVA DEL GARDA IMMOBILIARE SPA	Concessione mq. 1.725 della p.f. 140/1 C.C. Riva sedime dell'ascensore panoramico Riva Bastione	03/04/2018	€ 624,10
concessioni attive terreni	BONORA MICHELE	Concessione delle intere ppff 2844/2 e 4392/5 CC Riva e di parte della p.f. 2842/2 – area demaniale in loc. Pasina da destianre ad area verde pertinenziale della p.ed. 1309/2 pm. 2 CC Riva	14/05/2018	€ 200,00
concessioni attive edifici	COMUNI ALTO GARDA E LEDRO E LIMITROFI	Concessione 2° piano Palazzo S.Francesco in via Liberazione, 7 p.ed. 314/1 C.C. Riva ad uso sede uffici Amministrazione Finanziaria dello Stato	01/11/2008	€ 19.000,00
concessioni attive edifici	BAR COMMERCIO DI NEGRI LUCA & C. SAS	Concessione locali piano terra Palazzo Salvadori p.ed. 208 sub. 1 via Maffei 2 ad uso commerciale	01/09/2010	€ 33.206,25
concessioni attive edifici	MEDITERRANEO SNC	Concessione di locali pianoterra palazzo Salvadori p.ed 208/1 in piazza Garibaldi 6 ad uso commerciale	01/12/1998 01/11/2010	€ 23.567,25
concessioni attive edifici	TECCHIO ANGIOLETTA	cavedio per posa elevatore p.ed. 208/1 sub a) a servizio p.ed. 211 Palazzo Salvadori	01/03/2011	€ 780,00
concessioni attive edifici	DANTI PAOLO	Concessione locali uso negozio piano terra palazzo Salvadori p.ed. 208/01 sub 15 via Mazzini 9	21/02/2011	€ 24.346,88
concessioni attive edifici	ELIODORO SOC.COOP.SOCIALE ONLUS	Concessione locali siti al piano terra e primo piano immobile in via Venezia n. 47 ped. 2621 sub. 3	06/05/2011	€ 30.335,80
concessioni attive edifici	TANDEM COOP.SOCIALE	Concessione locali siti al piano terra immobile in via Venezia 47 ped. 2621 sub. 2	06/05/2011	€ 3.785,86
concessioni attive edifici	CONSORZIO MIGLIORAMENTO FONDIARIO CAMPI	Concessione Malga Grassi , cascina di malga e del pascolo di Malga Baiton del Gelos	20/06/2011	€ 543,30
concessioni attive edifici	OPERA A.BARELLI - ROVERETO	Concessione porzioni edificio Scuola elementare S.Alessandro p.ed. 1667	31/08/2017	€ 12.629,17
concessioni attive edifici	OPERA A.BARELLI - ROVERETO	Concessione locali primo piano Compendio miralago ped. 3746 CC Riva	03/11/2020	€ 3.320,00
concessioni attive edifici	A.P.S.P. BEATO DE TSCHIDERER	concessione locali al secondo piano parte p.ed. 2621 sub 5 immobile Via Venezia 47 – compendio Verbiti	04/06/2014	€ 4.246,90

ELENCO DEI BENI COMUNALI DATI A TERZI PER I QUALI SI RISCUOTONO CANONI DI LOCAZIONE O DI AFFITTO O CANONI DI CONCESSIONE - ANNO 2020

concessioni attive edifici	FOUNDAZIONE FAMIGLIA MATERNA- CENTRO FREEWAY ALTO GARDA	concessione locali al secondo piano parte p.ed. 2621 sub 5 immobile Via Venezia 47 – compendio Verbiti	22/04/2014	€ 4.611,05
concessioni attive edifici	ASSOCIAZIONE ISLAMICA DI RIVA DEL GARDA	concessione locali al secondo piano parte p.ed. 2621 sub 5 immobile Via Venezia 47 – compendio Verbiti	06/05/2014	€ 9.100,50
Sublocazioni attive	CITTADINANZATTIVA DEL TRENTO	Locazione unità immobiliare sub. 1 p.ed. 124 C.C. Riva via Concordia 25 (proprietà ITEA)	01/11/2005	€ 1.509,82
Locazioni attive	GUARDIA DI FINANZA di Trento - 4° legione	Locazione locali ad uso caserma, uffici ed alloggio di servizio in via Trieste 3 p.ed. 2377 e p.f. 3262/11 C.C. Riva	30/09/2009	€ 29.014,49
Locazioni attive	COMMISSARIATO DEL GOVERNO	Locazione immobile p.ed. 1363 C.C. Riva via Brione 6	01/04/2005	€ 38.952,00
Locazioni attive	ALTO GARDA SERVIZI SPA	Locazione p.ed. 1693 in via Ardaro, 27	01/03/1998	€ 80.391,72
Locazioni attive	Soc. ARER SRL	Locazione locali piano terra uso commerciale p.ed. 313 sub. 13 e 14 C.C. Riva viale San Francesco 12/14	01/04/2008	€ 71.170,55
Locazioni attive	ALTOGARDA PARCHEGGI E MOBILITA' SRL	Locazione primo e secondo piano ped. 1008 C.C.Riva "Villino Campi"	08/09/2017	€ 16.380,00
Locazioni attive	YACHTING BAR SAS DI BURIM & C.	Locazione ped. 1008 sub. 1 "Villino Campi" ad uso commerciale alla ditta Yachting Bar Sas di Burim & C.	01/05/2018	€ 48.000,00
locazioni privati	MALACARNE ACHILLE	locazione alloggio comunale in Via Degasperi, n. 15 p.ed. 910 sub. 8 C.C. Riva	01/03/2003	€ 1.740,00
locazioni privati	PEDROTTI MARIA	locazione alloggio comunale in Via Fabbri, n. 19 p.ed. 115 sub. 14 C.C. Riva	01/03/2003	€ 480,00
locazioni privati	CAMPAGNA MARIA ANGELA	locazione alloggio comunale in via Fabbri, 23 ped. 115 sub. 10 C.C. Riva	20/11/2017	€ 2.496,00
locazioni privati	STINERU CRISTINA	Locazione alloggio comunale in Via Degasperi, n. 15 p.ed. 910 sub.5 C.C. Riva	15/04/2018	€ 2.280,00
locazioni privati	HERNANDEZ YODEXIS	Locazione alloggio comunale in via Degasperi, 15 p.ed. 910 sub. 7 C.C. Riva	25/05/2020	€ 1.352,40
locazioni privati	BONORA LEARCO	Locazione alloggio viale Scaligero n. 4	01/08/2008	€ 5.154,24
locazioni privati	FONTANA GIUSEPPINA	Locazione alloggio viale Scaligero n. 4	01/08/2008	€ 480,00

Gestione
I.T.E.A.

Gestione
I.T.E.A.

ELENCO DEI BENI COMUNALI DATI A TERZI PER I QUALI SI RISCUOTONO CANONI DI LOCAZIONE O DI AFFITTO O CANONI DI CONCESSIONE - ANNO 2020

locazioni privati	CALZA' ANNA	Locazione alloggio viale Scaligero n. 4	01/07/2012	€ 480,00	Gestione I.T.E.A.
locazioni privati	REVERSI FRANCO	Locazione alloggio viale Scaligero n. 4	01/08/2008	€ 2.357,59	Gestione I.T.E.A.
locazioni privati	ISCHIA LOREDANA	Locazione alloggio viale Scaligero n. 4	01/10/2014	€ 737,88	Gestione I.T.E.A.
locazioni privati	RIGO RIGHI ANGELINA VED. BEDIN	Locazione alloggio viale Scaligero n. 4	01/08/2008	€ 2.671,41	Gestione I.T.E.A.
locazioni privati	MIRABELLA ENNIO	Locazione alloggio viale Scaligero n. 4	01/08/2008	€ 4.324,20	Gestione I.T.E.A.
locazioni privati	ZAMBOTTI MARIANO	Locazione alloggio viale Scaligero n. 4	01/09/2011	€ 873,60	Gestione I.T.E.A.
locazioni privati	NEGRI PIERGIORGIO	Locazione alloggio viale Scaligero n. 4	01/08/2008	€ 480,00	Gestione I.T.E.A.
locazioni privati	PLANCHENSTAINER ERMINA	Locazione alloggio viale Scaligero n. 4	01/08/2008	€ 1.049,88	Gestione I.T.E.A.
locazioni privati	PESCOLLDERUNGG RITA	Locazione alloggio viale Scaligero n. 4	01/03/2013	€ 4.143,24	Gestione I.T.E.A.
locazioni privati	PARVENTI EMMA	Locazione alloggio viale Scaligero n. 4	01/11/2019	€ 480,00	Gestione I.T.E.A.
locazioni privati	FERRARI LOREDANA	Locazione alloggio via Montanara n. 12	01/06/2006	€ 1.095,72	Gestione I.T.E.A.
locazioni privati	TAMANINI GIOVANNI	Locazione alloggio via Montanara n. 12	01/08/2005	€ 480,00	Gestione I.T.E.A.
locazioni privati	DE GIORGIO CARLO	Locazione alloggio via Montanara n. 12	01/04/2013	€ 480,00	Gestione I.T.E.A.
locazioni privati	REGAZZONI ITALO	Locazione alloggio via dei molini n. 19	01/06/2004	€ 5.071,80	Gestione I.T.E.A.
locazioni privati	GROSSI GIANNI	Locazione alloggio via dei molini n. 19	01/02/2014	€ 1.467,00	Gestione I.T.E.A.
locazioni privati	FLORIANI AUGUSTA	Locazione alloggio via dei molini n. 19	01/11/2008	€ 480,00	Gestione I.T.E.A.
locazioni privati	FRANZONI FRANCA	Locazione alloggio via dei molini n. 19	01/03/2013	€ 2.304,12	Gestione I.T.E.A.

ELENCO DEI BENI COMUNALI DATI A TERZI PER I QUALI SI RISCUOTONO CANONI DI LOCAZIONE O DI AFFITTO O CANONI DI CONCESSIONE - ANNO 2020

locazioni privati	LIBERA LUCIA LUIGIA	Locazione alloggio via dei molini n. 19	01/06/2004	€ 1.648,20	Gestione I.T.E.A.
locazioni privati	BURATTO OLIVA	Locazione alloggio via dei molini n. 19	01/07/2004	€ 563,52	Gestione I.T.E.A.
locazioni privati	MIORELLI ROBERTO	Locazione alloggio via dei molini n. 19	01/06/2004	€ 1.941,48	Gestione I.T.E.A.
locazioni privati	RIGHI SILVANO	Locazione alloggio via dei molini n. 19	01/11/2014	€ 480,00	Gestione I.T.E.A.
locazioni privati	PRANDI GIUSEPPINA	Locazione alloggio via dei molini n. 19	01/08/2004	€ 1.194,00	Gestione I.T.E.A.