

**COLLEGIO dei REVISORI dei CONTI**

**Spett.le**  
**COMUNE DI RIVA DEL GARDA**  
**Provincia di Trento**

**OGGETTO: Parere sulla proposta di modifica del regolamento per la disciplina del Canone Patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria di cui ai commi 816 e seguenti dell'art. 1 della L. 160/2019.**

Il Collegio dei revisori dei conti del Comune, dott. Luigino Di Fabio, dott.ssa Mariia Iargunkina e dott. Alberto Fia nominati con delibera del Consiglio comunale n. 147 dd. 16/11/2023

**PREMESSO**

- che l'art. 239, comma 1, lettera b) n. 7 del D.Lgs. 267/2000, prevede che l'organo di revisione esprima un parere sulle proposte di regolamento di contabilità, economato-provveditorato, patrimonio e applicazione dei tributi locali;
- La legge 160 del 27 dicembre 2019 ((legge di bilancio per il 2020), all'articolo 1 commi da 816 a 836 ha stabilito che a decorrere dal 2021 è istituito il canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, denominato «canone» (cosiddetto Canone unico) il quale sostituisce: la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, l'imposta comunale sulla pubblicità e il diritto sulle pubbliche affissioni, il canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari e il canone di cui all'articolo 27, commi 7 e 8, del codice della strada, di cui al decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285, limitatamente alle strade di pertinenza dei comuni e delle province.
- Per quanto attiene il Comune di Riva del Garda, il nuovo Canone unico ha sostituito il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche (COSAP), nonché l'imposta comunale sulla pubblicità e il diritto sulle pubbliche affissioni.
- Con riferimento a quanto disposto dal comma 821 dell'articolo 1 della Legge 160/2019, nella parte relativa alla potestà regolamentare in materia di Canone unico patrimoniale, laddove prevede che "Il canone è disciplinato dagli enti, con Regolamento da adottare dal consiglio comunale o provinciale, ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446".
- Il Comune di Riva del Garda ha approvato il Regolamento per la disciplina del Canone Unico patrimoniale di cui alla L. 160/2019, con decorrenza 1/1/2021, con deliberazione consiliare n. 29 dd. 18/03/2021, successivamente modificato con deliberazioni consiliari n. 37 dd. 27/04/2021, n. 77 del 29/03/2022, n. 124 dd. 02/03/2023 e da ultimo con deliberazione consiliare n. 143 dd. 26/09/2023
- L'amministrazione comunale ha ravvisato la necessità di introdurre alcune modifiche al Regolamento in oggetto a seguito in particolare di modifiche con particolare riferimenti alle concessioni per plateatici, tende ed occupazioni con contenitori dei rifiuti solidi urbani.
- L'Amministrazione comunale propone inoltre di:
  - integrare il Regolamento al fine di limitare la gratuità dei contenitori per la raccolta dei rifiuti solidi urbani, di cui all'art. 31, comma 2, s) ai soli contenitori in dotazione e gestiti direttamente dall'Ente Gestore (attualmente la Comunità Alto Garda e Ledro e la sua ditta appaltatrice dei lavori), nonché di

disciplinare in modo puntuale le occupazioni con contenitori per la raccolta dei rifiuti urbani da parte di condomini, introducendo il nuovo art. 49bis;

- implementare la disciplina delle occupazioni con plateatici e tende parasole, introducendo, all'art. 7 comma 3, una scadenza massima al 31/12 successivo al raggiungimento dei 15 anni dalla data della concessione;
- in materia di plateatici inserire il nuovo art. 12bis, al fine di disciplinare il rilascio ed il rinnovo delle concessioni temporanee, e adeguare l'art. 40, con l'inserimento di apposito comma 3bis, al fine di disciplinare il pagamento del canone per tali occupazioni temporanee;
- Per quanto riguarda le tende parasole modificare la lettera l) dell'art. 31, comma 2 del Regolamento, eliminando il limite di un anno dalla voltura d'ufficio all'esenzione;
- ridurre la durata massima, da 29 a 9 anni, per le concessioni per le occupazioni di servizi di pubblica utilità di reti e di infrastrutture di comunicazione elettronica, modificando l' art. 34, comma 3, lettera a) del Regolamento;
- apportare alcune correzioni al fine di facilitare la comprensione e l'applicazione del Regolamento all'art. 10, relativo alle istanze ed al rilascio delle concessioni, ed all'art. 15, per quanto riguarda le occupazioni abusive con particolare riferimento al ripristino dello stato dei luoghi.

#### VISTO

- le modifiche sopra descritte, come riportate nell'allegato A alla proposta di deliberazione consiliare;
- il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile dell'Area Programmazione Bilancio e Contabilità del Comune di Riva del Garda;

#### CONSIDERATO CHE

- a gestione della componente relativa all'occupazione suolo è affidata alla società "in house" Gestel srl in forza del disciplinare di servizio già in essere precedentemente per la COSAP e in scadenza al prossimo 31/12/2024;

tutto ciò premesso e considerato, ai sensi dell'art. 239 comma 1, lett. b) n. 7, del D.Lgs. 267/2000

#### **ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

sulla sopracitata proposta di deliberazione di modifica del Regolamento per la disciplina del Canone Patrimoniale di Occupazione di Suolo Pubblico e di Esposizione Pubblicitaria, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 dd. 18/03/2021 e successivamente modificato con deliberazioni consiliari n. 37 dd. 27/04/2021, n. 77 del 29/03/2022, n. 124 dd. 02/03/2023 e da ultimo con deliberazione consiliare n. 143 dd. 26/09/2023.

Il Collegio dei Revisori dei Conti

Luigino Di Fabio

Mariia Iargunkina

Alberto Fia

Documento firmato digitalmente

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/2005). L'indicazione a stampa del nominativo del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D.Lgs 39/1993).