

**OGGETTO: Parere sulla proposta di deliberazione di revisione ordinaria delle partecipazioni societarie detenute dal comune di Riva del Garda (art. 20 d.lgs. n. 175/2016).**

## **IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI**

Vista la proposta di deliberazione consiliare di revisione ordinaria delle partecipazioni e della Relazione sull'attuazione del piano di razionalizzazione delle partecipazioni medesime.

Visto il D.Lgs. 19 agosto 2016 n. 175, emanato in attuazione dell'art. 18, legge 7 agosto 2015 n. 124, che costituisce il nuovo Testo unico in materia di Società a partecipazione Pubblica (T.U.S.P.), come integrato e modificato dal Decreto legislativo 16 giugno 2017, n. 100.

Visto l'art. 24 l.p. 27 dicembre 2010, n. 27, come modificato dall' art. 7 l.p. n. 19/2016, ai fini dell'adeguamento dell'ordinamento locale alla normativa suddetta.

Vista la circolare del Consorzio dei Comuni di data 23 novembre 2021 prot. n. 12868 e la comunicazione d'aggiornamento del 15 dicembre 2021.

Richiamato il piano operativo di razionalizzazione delle partecipazioni già adottato dall'Ente ai sensi dell'art. 1, c. 612 legge 23 dicembre 2014 n. 190.

Vista la "Revisione ordinaria delle partecipazioni societarie detenute dal Comune di Riva del Garda", allegata alla proposta di deliberazione sub lettera A).

Vista la "Relazione sull'attuazione del precedente piano di razionalizzazione delle partecipazioni" (Art. 20, c. 4, TUSP), allegata alla proposta di deliberazione sub lettera B).

Considerato che con deliberazione n. 120 del 29 settembre 2017, il Consiglio comunale di Riva del Garda ha approvato la **revisione straordinaria** delle partecipazioni ex art. 7, comma 10, della L.P. 29 dicembre 2016, n. 19 e art. 24 del D.Lgs. 19 agosto 2016, n. 175, come modificato dal D.Lgs. 16 giugno 2017, n. 100.

Considerato altresì che con deliberazione n. 70 di data 28 dicembre 2021, il Consiglio comunale di Riva del Garda ha approvato la **revisione ordinaria** delle partecipazioni ex art. 18, comma 3 bis 1 della L.P. 1 febbraio 2005, n.1, dell'art. 24, comma 4, della L.P. 29 dicembre 2010, n. 27 e dell'art. 20 del D.Lgs. 19 agosto 2016, n. 175, ss.mm..

Con nota del 29 novembre 2023 il Consorzio dei Comuni Trentini, ha comunicato che per gli Enti locali trentini, alla razionalizzazione periodica delle partecipazioni pubbliche di cui all'art. 20 del D. Lgs. n. 175/2016, tiene luogo la ricognizione prevista dall'art. 18, co. 3 bis 1, L.P. 10 febbraio 2005, n. 1, da

attuarsi quindi con cadenza triennale, eventualmente aggiornabile entro il 31 dicembre di ogni anno.

Rilevato che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 dd 06.08.2021 il Comune di Riva del Garda ha aderito alla compagine societaria di Trentino Digitale S.p.A. Tale adesione ha avuto effetto dal 15/03/2022 e pertanto, a seguito nella nuova partecipazione societaria, risulta necessario procedere con la revisione ordinaria delle partecipazioni in essere al 31/12/2022.

Richiamate le precedenti revisioni ordinarie adottate con deliberazioni del Consiglio comunale n. 120 di data 29 settembre 2017, n. 176 di data 20 dicembre 2018, n. 219 del 20 dicembre 2019 e n. 26 dd. 28/12/2020.

Preso atto che con le suddette deliberazioni la proposta di deliberazione di revisone ordinaria delle partecipazioni prevede in particolare i seguenti indirizzi:

- per quanto concerne le società, **Lido di Riva del Garda SrL – Società di partecipazioni e Lido di Riva del Garda Immobiliare SpA** i soci hanno da tempo preso in considerazione una complessiva riorganizzazione e razionalizzazione delle società Lido srl e Lido Spa attraverso formule organizzative che, pur perseggiando gli obiettivi originari approvati dal Consiglio comunale nel 2004, consentano di raggiungere una maggiore economicità nella gestione mediante processi di fusione delle due società. Tuttavia la valutazione di quale forma risulti più opportuna per la salvaguardia dell'interesse pubblico e dell'economicità dell'operazione è tutt'ora in corso da parte dei Soci, considerato il ruolo della società in merito alla realizzazione del nuovo centro congressi, nonché allo svolgimento dell'attività fieristico congressuale, attraverso la rilevante partecipazione in Fierecongressi spa
- per quanto riguarda **Hotel Lido Palace Spa**, con deliberazione n. 719 di data 28 novembre 2023, la Giunta comunale, nell'ambito dell'approvazione dello schema del Documento Unico di Programmazione 2024-2026, ha espresso quanto segue: “Con riferimento alla partecipazione indiretta detenuta dal Comune nella società Hotel Lido Palace S.p.A., per il tramite della holding Lido di Riva del Garda s.r.l., si prevede di approfondire con la Provincia la possibilità di valorizzare, attraverso specifici accordi, il ruolo di Trentino Sviluppo S.p.A. in Lido di Riva del Garda s.r.l. al fine di valorizzare la dimensione provinciale dell'attività di Hotel Lido Palace S.p.A. oltre alla dimensione comunale, e al contempo promuovere una strategia pubblica unitaria per il settore fieristico - congressuale. Nell'ambito di tali accordi servirà prospettare modalità e tempi per realizzare al meglio l'alienazione dell'asset alberghiero. Qualora questa via non risulti percorribile, si proseguirà con la dismissione della partecipazione entro il 31 dicembre 2025”.
- Per quanto riguarda la società **Alto Garda Parcheggi e Mobilità Srl**, il Comune effettuerà il costante monitoraggio dell'andamento economico della Società, in modo da verificare che il trend positivo avviato possa riportare il bilancio della Società in equilibrio e successivamente in utile. A tale scopo la Società dovrà evitare di effettuare spese non necessarie e di limitare per quanto possibile l'entità di quelle necessarie. In particolare la Società dovrà

porre in essere le iniziative necessarie per migliorare la qualità dei servizi e ridurre l'incidenza delle spese fisse per il proprio funzionamento.

- Risulta da monitorare anche la situazione di **Riva del Garda Fierecongressi Spa**, con particolare riferimento all'andamento del mercato fieristico e del futuro assetto definitivo, che potrà vedersi solo al termine della realizzazione del nuovo centro fieristico e del nuovo centro congressuale, prevista entro il 31 dicembre del 2025.

Sentito il parere tecnico espresso dal Segretario Comunale e quello contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario.

Visti gli atti d'ufficio.

Effettuate le dovute verifiche al fine di esprimere un motivato giudizio;

### **ESPRIME**

limitatamente alle proprie competenze, **PARERE FAVOREVOLE** in ordine all'approvazione della proposta deliberativa in oggetto.

### **INVITA L'ENTE**

a verificare periodicamente i bilanci delle società partecipate;

a monitorare attentamente l'andamento dei costi dei servizi forniti dalle società partecipate valutandone l'incidenza sul bilancio complessivo comunale e attuando le opportune misure qualora emergesse un disavanzo in sede di controllo di gestione.

Il Collegio dei Revisori

Luigino Di Fabio

(sottoscritto con firma digitale)

Maria Iargunkina

(sottoscritto con firma digitale)

Alberto Fia

(sottoscritto con firma digitale)

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/2005). L'indicazione a stampa del nominativo del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D.Lgs 39/1993).