

NUMERO : 151

FOGLIO DI MAPPA : 7

COMPENSORIO : C9

N. DI PARTICELLA : E 882

COMUNE AMMINISTRATIVO : RIVA DEL GARDA

DATA RILIEVO : 16/09/96

COMUNE CATASTALE : RIVA

RILEVATORE : STUDIO FAVOLE

INDIRIZZO/LOCALITA' : LOC.ZUMIANI

*RILEVAZIONE CENTRI STORICI*

FILM : 2327

NEGATIVO N° : 6

DI DATA : 21/10/96



SCALA 1 : 1440

SUPERFICIE CATASTALE (mq) : 144



## ANALISI

Numero piani fuori terra : 3

### 1. Tipologia funzionale

|                       |     |                  |   |
|-----------------------|-----|------------------|---|
| edificio residenziale | : X | baita / deposito | : |
| edificio Produttivo   | :   | malga            | : |
| edificio speciale     | :   | .....            | : |
| stalla e fienile      | :   |                  | : |

### 2. Epoca di costruzione

|                       |     |
|-----------------------|-----|
| anteriore al 1860     | :   |
| tra il 1860 e il 1939 | : X |
| posteriore al 1939    | :   |

### 3. Tipologia architettonica storica

|                   |   |                     |     |
|-------------------|---|---------------------|-----|
| alta definizione  | : | media definizione   | : X |
| bassa definizione | : | nessuna definizione | :   |

### 4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali

|                    |      |               |             |
|--------------------|------|---------------|-------------|
| volumetrici        | 2: X | 1:            | 0:          |
| costruttivi        | 2:   | 1: X          | 0:          |
| complementari      | 2:   | 1: X          | 0:          |
| aspetti decorativi | 2:   | 1:            | 0: X        |
|                    |      | <b>TOTALE</b> | <b>: 16</b> |

### 5. Destinazione d'uso originaria

|                       |     |                         |   |
|-----------------------|-----|-------------------------|---|
| conservata            | : X | modificata parzialmente | : |
| modificata totalmente | :   | non individuabile       | : |

### 6. Degrado

|         |     |
|---------|-----|
| nullo   | : X |
| medio   | :   |
| elevato | :   |

### 7. Grado di utilizzo

|                       |     |
|-----------------------|-----|
| utilizzato            | : X |
| sottoutilizzato       | :   |
| in stato di abbandono | :   |

### 8. Spazi di pertinenza

|               |     |
|---------------|-----|
| alta qualità  | :   |
| media qualità | :   |
| bassa qualità | : X |

### 9. Vincoli legislativi :

### 10. Categoria di intervento prevista dal piano precedente : Ristrutturazione

### 11. Note :

## PROGETTO

### 12. Categoria di intervento prevista : Ristrutturazione

### 13. Prescrizioni particolari :

### 14. Interventi specifici ammessi :

### 15. Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza :