

/

1

copia

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 365 DEL CONSIGLIO COMUNALE

PROT. N. 4659 / P.45-H / S.51-C

- seduta pubblica -

LICEO "ANDREA MAFFEI" - ESAME E VALUTAZIONE OSSERVAZIONE PRESENTATA DALLA SIGNORA IOLANDA AMISTADI ALLA VARIANTE N. 1 PER OPERE PUBBLICHE AL PIANO REGOLATORE GENERALE INTERCOMUNALE DEL TERRITORIO DI RIVA DEL GARDA, ADOTTATA DAL CONSIGLIO COMUNALE IN DATA 21.11.2002 CON DELIBERAZIONE N. 339: PROPOSTA DI DEFINITIVA ADOZIONE DEGLI ELABORATI COSTITUTIVI - ARTT. 40 E 42 L.P. 05.09.1991 N. 22 E SS.MM.

L'anno duemilatre addì undici del mese di febbraio (11.02.2003), alle ore 18.30 nella Sala Civica della Rocca, a seguito di regolare avviso recapitato a termini di legge, si è convocato il Consiglio comunale.

Risultano presenti i Consiglieri comunali:

BENAMATI TOMASO - Presidente
BERTOLDI PIETRO
ZUCHELLI PAOLO
DAVES CARLO
FRAPPORTI MARGHERITA
BORROI PAOLO
CALZA' LUIGI
LORENZI PATRICK
MATTEOTTI PAOLO
VALANDRO SALVADOR
VICARI TIBERIO
CESCHINI VINCENZO
ANDREOZZI MAURIZIO
D'AGOSTINO ALFREDO
CALZA' MARIO
TRINCHIERI CRISTIAN
BOMBARDELLI IVO
BONORA VIGILIO
ZAMBOTTI PIER GIORGIO
DELAINI AURELIO
PRATI LORENZO
RAVANELLI GIUSEPPE

Risultano assenti i Consiglieri comunali:

MANZONI MARCO
PERONI ANDREA
BASSETTI ENZO
GENTILINI IVO
CRETI GINO
DE PASCALIS FLAVIO
DAVES MARIO

Partecipa il Vice Segretario – dott.a Anna Cattoi.

Partecipano alla riunione il Vice Sindaco Reggente Matteotti e gli Assessori Adalberto Mosaner, Luigi Marino e Marco Tanas.

Riconosciuto il numero legale degli intervenuti, il sig. Tomaso Benamati nella sua qualità di Presidente del Consiglio comunale, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato, posto al n. 6 dell'ordine del giorno.

^^^^^^^^^^

^^ Entrano i Consiglieri Cretti, Bassetti e Daves Mario. Esce il Consigliere Trinchieri: il numero dei presenti sale a 24. ^^

IL CONSIGLIO COMUNALE

Sulla seguente proposta del relatore Ass. Mosaner:

.....

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 339 dd. 21.11.2002, esecutiva dal 10.12.2002, con la quale è stata adottata ai sensi dell'art. 42 della L.P. 5 settembre 1991 n. 22 e ss.mm. la variante n. 1 per opere pubbliche al Piano Regolatore Generale Intercomunale (P.R.G.I.) del territorio di Riva del Garda relativa all'inserimento di un'area scolastica sulle pp.edd. 1142/1/2, 1187, 1313 e 1473 C.C. Riva (in viale Damiano Chiesa, via Sant'Anna, via Nino Pernici e via Alberti-Lutti), proposta per il consolidamento del Liceo "Andrea Maffei";

Dato atto che la variante sopra richiamata in tutti i suoi elementi, assieme alla relativa delibera di adozione, è stata depositata alla libera visione del pubblico presso l'Area Funzionale della Gestione del Territorio ed Attività Produttive per 30 (trenta) giorni consecutivi, dal 14 dicembre 2002 a tutto il 13 gennaio 2003 (termine prorogato di diritto al giorno seguente non festivo), previo avviso pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Trentino - Alto Adige n. 50/III dd. 13 dicembre 2002;

Visto che ai sensi del combinato disposto dell'art. 40 - comma 3 e dell'art. 42 - comma 3 della L.P. 22/1991 e ss.mm. entro il termine dei 30 (trenta) giorni è stata presentata n. 1 osservazione da parte della signora Iolanda Amistadi, pervenuta in data 13.01.2003 ed assunta al protocollo generale del Comune in data 14.01.2003 al n. 1071;

Ritenuto di dover procedere all'adozione definitiva degli elaborati costitutivi la variante n. 1 al P.R.G.I. relativa al Liceo "Andrea Maffei", riguardanti sia la parte cartografica che quel-

la normativa, si precisa che l'osservazione presentata da parte della signora Iolanda Amistadi è stata esaminata e vagliata sotto il profilo tecnico dal funzionario comunale responsabile dell'Area Funzionale della Gestione del Territorio ed Attività Produttive, arch. Piero Parolari, e giudicata da respingere predisponendo allo scopo un apposito documento istruttorio dd. febbraio 2003 allegato alla presente deliberazione (vedi All. E);

Visto che in esito all'esame dell'osservazione presentata, giudicata da respingere, non si sono apportate modifiche alla documentazione progettuale, già elaborata in data novembre 2002, di cui risultava composta la variante n. 1 al P.R.G.I., come deliberata in prima adozione, prevedente l'estensione dell'area scolastica sulle pp.edd. 1142/1/2, 1187, 1313 e 1473 C.C. Riva (in viale Damiano Chiesa, via Sant'Anna, via Nino Pernici e via Alberti-Lutti);

Rilevato quindi che il progetto di variante n. 1 al P.R.G.I., non modificato in esito all'esame dell'osservazione suddetta, risulta ora composto dalla seguente documentazione:

- A) n. 1 relazione illustrativa dd. novembre 2002;
- B) cartografia unica: tav. PR06 in scala 1:2000, dd. novembre 2002;
- C) aggiunta di normativa particolare per il Liceo "Andrea Maffei" all'art. 37, dd. novembre 2002;
- D) cartografia vigente: tav. PR06 in scala 1:2000, dd. novembre 2002;
- E) istruttoria tecnica dell'osservazione presentata, dd. febbraio 2003;

Dato atto che si rende applicabile la procedura di cui all'art. 42 della L.P. 5 settembre 1991 n. 22 e ss.mm., che rinvia al procedimento previsto dagli artt. 40 e 41, con riduzione a metà dei termini definiti dall'art. 40;

Che la presente deliberazione costituisce la definitiva adozione della precitata variante n. 1 al Piano Regolatore e che pertanto:

- la variante n. 1 in tutti i suoi elementi, assieme alla presente deliberazione divenuta esecutiva, saranno trasmessi al Servizio provinciale competente in materia di Urbanistica e Tutela del Paesaggio per il proseguo dell'iter amministrativo fino all'approvazione della Giunta provinciale ed alla successiva entrata in vigore come previsto dagli artt. 41 e 42 della L.P. 22/1991 e ss.mm.;

Rilevato che la Commissione consiliare per l'Urbanistica, la Viabilità e l'Ambiente, nella seduta dd. 6 febbraio 2003 ha preso atto dell'osservazione presentata dalla signora Iolanda Amistadi alla variante n. 1 per opere pubbliche al P.R.G.I.;

Visti gli artt. 40 e 42 della L.P. n. 22 del 05.09.1991 e ss.mm. per quanto attiene alle varianti al Piano Regolatore;

Visto l'art. 16 della L.P. n. 5 del 13.05.2002 ed accertata l'assenza di beni gravati da uso civico;

SI PROPONE

- / 4
1. *di respingere così come indicato nell'apposito allegato di cui al successivo punto 2. (vedi All. E), che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, l'osservazione presentata ai sensi dell'art. 40 della L.P. 22/1991 e ss.mm. avverso il progetto di variante n. 1 al P.R.G.I. del Comune di Riva del Garda, adottato con deliberazione del Consiglio comunale n. 339 dd. 21 novembre 2002;*
 2. *di adottare definitivamente ai sensi e per gli effetti degli artt. 40 e 42 della L.P. 22/1991 e ss.mm. la variante n. 1 per opere pubbliche al Piano Regolatore Generale Intercomunale del territorio di Riva del Garda finalizzata a consentire in sede urbanistica l'inserimento in cartografia di un'area scolastica sulle pp.edd. 1142/1/2, 1187, 1313 e 1473 C.C. Riva (in viale Damiano Chiesa, via Sant'Anna, via Nino Pernici e via Alberti-Lutti), non modificata rispetto a quella adottata con deliberazione del Consiglio comunale n. 339 dd. 21 novembre 2002 e composta dai seguenti elaborati che, allegati al presente provvedimento, ne formano parte integrante e sostanziale:*
 - A) *n. 1 relazione illustrativa dd. novembre 2002;*
 - B) *cartografia unica: tav. PR06 in scala 1:2000, dd. novembre 2002;*
 - C) *aggiunta di normativa particolare per il Liceo "Andrea Maffei" all'art. 37, dd. novembre 2002;*
 - D) *cartografia vigente: tav. PR06 in scala 1:2000, dd. novembre 2002;*
 - E) *istruttoria tecnica dell'osservazione presentata, dd. febbraio 2003;*
 3. *di demandare al Vice Sindaco Reggente del Comune di Riva del Garda la trasmissione di copia del presente atto e dei n. 5 allegati, costituenti variante n. 1 al Piano, al Servizio provinciale competente in materia di Urbanistica e Tutela del Paesaggio per il proseguo dell'iter amministrativo di approvazione, in adempimento a quanto disposto dagli artt. 41 e 42 della L.P. 22/1991 e modificazioni successive.*

n. 5 allegati (A, B, C, D, E)
PaP/UT.Prg/mi.

PARERE TECNICO-AMMINISTRATIVO

AREA FUNZIONALE DELLA GESTIONE DEL TERRITORIO

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 56 della L.R. n. 1/1993 nel testo sostituito dall'art. 16 - 6° comma della L.R. n. 10/1998, si attesta la regolarità della suesposta proposta di deliberazione sotto il profilo tecnico - amministrativo.

li, 7.02.2003

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA
f.to arch. Piero Parolari

“””””

Dopo dibattito della presente proposta, nei termini di cui alle opinioni dei consiglieri sigg.i Prati (che preannuncia voto contrario), Ravanelli e Zambotti, nonché le precisazioni dell'Assessore Mosaner, come da processo verbale di seduta, ove sono riportate tra l'altro le dichiarazioni di non partecipare alla votazione dei consiglieri Bassetti e Zambotti;

Dato atto che è stato previamente acquisito il parere stabilito dall'art. 56 della L.R. n. 1/1993 nel testo sostituito dall'art. 16 - 6° comma della L.R. n. 10/1998, come favorevolmente espresso ed inserito nella presente deliberazione, di cui forma parte integrante;

Ritenuto di non avere nulla da eccepire, modificare o integrare rispetto alla proposta di deliberazione come sopra riportata;

^^ Escono i Consiglieri Delaini, Bassetti, Bonora e Zambotti: il numero dei presenti scende a 20. ^^

A seguito di votazione palesemente espressa per alzata di mano, ed il cui esito è proclamato dal Presidente con l'assistenza degli scrutatori, e che ha conseguito il seguente risultato:

- Consiglieri presenti n. 20
- Consiglieri votanti n. 20
- voti favorevoli n. 15 (Benamati, Bertoldi, Zucchelli, Daves Carlo, Frapporti, Borroi, Calzà Luigi, Lorenzi, Matteotti, Valandro, Vicari, Andreozzi, D'Agostino, Calzà Mario, Bombardelli)
- contrari n. 4 (Daves Mario, Cretti, Prati, Ravanelli)
- astenuti n. 1 (Ceschini)

D E L I B E R A

1. di approvare la suindicata proposta di delibera del relatore Assessore Mosaner;
2. di dare evidenza al fatto, e ciò ai sensi dell'art. 5 della L.R. 31/07/1993 n. 13, che avverso la presente deliberazione è ammessa opposizione alla Giunta Municipale, da parte di ogni cittadino, ex art. 52 della L.R. n. 1/1993 come modificato dall'art. 12 della L.R. n. 10/1998, durante il periodo di pubblicazione, nonché ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ex art. 8 del D.P.R. 24/11/1971 n. 1199 entro 120 giorni, e giurisdizionale avanti il T.R.G.A. di Trento ex art. 2 lett. b) della legge 06/12/1971 n. 1034 entro 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale.

Trattandosi di provvedimento recettizio, l'Ufficio competente evidenzierà detti termini ed Autorità con l'atto da notificare al destinatario, ex art. 94 comma 5 del T.U.LL.RR.O.C. 27/02/1995 n. 4/L.

/sr.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to Benamati

IL VICE SEGRETARIO
f.to Cattoi

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Lì, 14 febbraio 2003

IL VICE SEGRETARIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Vice Segretario del Comune di Riva del Garda su attestazione del messo

certifica

che il presente provvedimento è in pubblicazione all'Albo comunale, nei modi di legge, dal **14.02.2003** al **24.02.2003**

li, 14 febbraio 2003

IL VICE SEGRETARIO

ESECUTIVITA'

La presente delibera è divenuta esecutiva il 25.02.2003

- a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità per l'urgenza, ai sensi dell'art. 100 - 3° comma del T.U. delle LL.RR.
- trascorsi i dieci giorni di pubblicazione, ai sensi dell'art. 100 - 2° comma del T.U. delle LL.RR.
- in data _____ sono pervenute n. ____ opposizioni prot. n. _____ dd. _____, ai sensi dell'art. 52, comma 13 della L.R. 1/1993 come modificato dall'art. 12 della L.R. 10/1998, e che la Giunta Municipale ne ha preso atto nella seduta dd. _____
- ripubblicata per 15 giorni dal _____ al _____ ai sensi dell'art. 67 - 3° comma dello Statuto Comunale
- trascorsi i quindici giorni di pubblicazione, ai sensi dell'art. 6 della L.P. 10.09.1973 n. 42
- nel successivo termine di 15 gg. dal _____ al _____, ai sensi della L.P. 10.09.1973 n. 42, sono / non sono state presentate opposizioni.
- trasmessa alla Direzione Centrale per la Fiscalità in viale Europa 242, 00144 Roma, il _____ sub. n. _____
- richiesta la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale con lettera dd. _____ n. _____
- ripubblicata per 30 giorni dal _____ al _____
- pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione dd. _____ n. _____.

IL VICE SEGRETARIO
f.to dott.ssa Anna Cattoi