



PIANO REGOLATORE GENERALE INTERCOMUNALE

Comune di: RIVA DEL GARDA

Comune di: NAGO-TORBOLE

COMPENSORIO C9 - PROVINCIA DI TRENTO

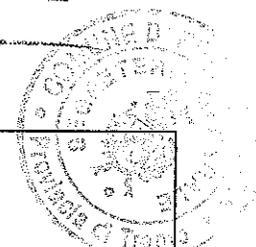
Progettista e coordinatore  
1ª adozione  
arch. Paolo Favole

Progettista e coordinatore  
2ª adozione  
RESPONSABILE AREA  
GESTIONE DEL TERRITORIO  
arch. Piero Parolari

Progettista e coordinatore  
1ª variante  
RESPONSABILE AREA  
GESTIONE DEL TERRITORIO  
arch. Piero Parolari

Ufficio di Piano  
arch. Ivana Martin

COMUNE DI RIVA DEL GARDA  
Allegato alla delibera del Consiglio Comunale  
dd. 11 FEB. 2003 n. 365  
IL PRESIDENTE  
IL SEGRETARIO GENERALE



VARIANTE N. 1/2002  
PER OPERE PUBBLICHE  
Liceo "Andrea Maffei"  
Normativa particolare per  
ZONE F1 (ART. 37)

COMUNE DI  
RIVA DEL GARDA

data:

NOVEMBRE 2002

- 1ª adozione con deliberazione del Commissario ad Acta n. 1 dd. 24.12.1997
- 2ª adozione con deliberazioni del Commissario ad Acta n. 2 dd. 11.06.1999 e n. 3 dd. 24.09.1999
- parere della C.U.P. espresso con verbale di deliberazione n. 15 dd. 11.04.2001
- approvazione della G.P. con deliberazione n. 2293 dd. 20.09.2002

## Le previsioni normative

La variante normativa riguarda l'art. 37 (ZONE F1) e prevede lo sviluppo di indicazioni particolari ad uso esclusivo del Liceo "Andrea Maffei", dove sono riportati specifici parametri cui attenersi nella progettazione degli interventi.

Il testo della variante normativa, riferita e limitata alla modifica dell'art. 37 delle vigenti Norme Tecniche di Attuazione, è riportato di seguito.

### **ART. 37 ZONE F1 - F2 - F3 (riportato per estratto)**

*parole aggiunte*

[...]

#### **ZONA F1 - ATTREZZATURE E SERVIZI DI INTERESSE PUBBLICO**

[...]

##### **SC - Istruzione dell'obbligo e altre scuole**

- a) Destinazione principale: scuole ed attrezzature connesse;
- b) indici e prescrizioni: come previsti dalle specifiche normative vigenti in materia per ordine e tipo di scuola;
- c) destinazioni ammesse: sale per convegni, auditorium, ecc.;
- d) parcheggi: come in art. 8 N.T.A.

*Nelle zone in progetto (SC/PR), all'interno del compendio delimitato per la realizzazione di interventi per l'edilizia scolastica per il Liceo "Andrea Maffei" di via Alberti-Lutti, è consentita a piano terra la possibilità di mantenimento delle attività commerciali esistenti in fregio a viale Damiano Chiesa. In tale ambito, in attuazione del riassetto generale del lotto deve essere verificata la possibilità di trasferimento della cabina elettrica presente all'interno della struttura. Valgono inoltre le seguenti prescrizioni:*

- a) i parcheggi pertinenziali possono essere realizzati anche in sottosuolo;*
- b) una quota parte dei parcheggi deve essere destinata alla sosta di motocicli, ciclomotori e biciclette.*

Riva del Garda, 11 novembre 2002  
PaP/UT.Prg/mi