

	PROGETTO PRELIMINARE Maggio 2022	PROGETTO DEFINITIVO Ottobre 2022	VARIAZIONE
A)	lavori a base d'asta		
a1	progetto architettonico 0G1	€ 723.061,70	€ 765.615,83
	progetto architettonico 0S6	€ 195.856,55	€ 195.856,55
	progetto architettonico 0S7	€ 191.693,19	€ 172.974,59
a2	progetto impianti meccanici	€ 192.420,08	€ 209.920,08
a3	progetto impianti elettrici	€ 164.997,21	€ 217.931,59
a4	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 15.274,12	€ 48.535,94
a5	oneri della sicurezza anti COVID 19non soggetti a ribasso	€ 3.175,73	€ 7.409,59
A)	Totale lavori a base d'asta	€ 1.486.478,58	€ 1.618.244,17
B)	Somme a disposizione		
b1	Imprevisti	€ 80.000,00	€ 84.363,64
b2	Cottimi vari	€ 62.000,00	€ 0,00
b3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 3.500,00	€ 0,00
b4	Sistemazione aree a verde	€ 8.600,00	€ 0,00
b5	Sorveglianza archeologica	€ 4.000,00	€ 0,00
b6	Stima rischio geologico	€ 2.000,00	€ 0,00
b7	Noleggio wc esterno per i bambini	€ 0,00	€ 15.000,00
b8	Opera d'arte comprensivo di oneri fiscali e previdenziali	€ 0,00	€ 10.000,00
b8	IVA 10% su lavori, imprevisti e cottimi (10% di A+b1+b2+b3+b3b+b4)	€ 164.057,86	€ 177.670,78
b9	IVA 22% su sorveglianza archeologica, rischio e noleggio (22% di b5+b6 + b7)	€ 1.320,00	€ 4.620,00
b10	Spese di tecniche comprensivo di CNPAIA e IVA	€ 0,00	€ 0,00
b11	Spese tecniche di progettazione comprensivo di CNPAIA e IVA (*)	€ 125.000,00	€ 0,00
b12	Spese tecniche adeguamento progetto comprensivo di CNPAIA e IVA	€ 0,00	€ 0,00
b13	Spese tecniche di esecuzione e collaudo	€ 130.044,13	€ 130.044,13
b14	Contributo integrativo su spese tecniche di esecuzione e collaudo – CNPAIA (4% di b10)	€ 5.201,77	€ 0,00
b15	IVA 22% (22% su b10+b11)	€ 29.754,10	€ 0,00
b16	Arrotondamento	€ 43,56	€ 1,41
B)	Totale somme a disposizione	€ 615.521,42	€ 661.755,83
	Importo complessivo dell'opera (A+B)	€ 2.102.000,00	€ 2.280.000,00
			€ 178.000,00

AREA DELLE OPERE PUBBLICHE E AMBIENTE

Riva del Garda, ottobre 2022

(*) Previste su Cap. 910190 (Spese di progettazione relative relative agli asili nido)

COMUNE DI RIVA DEL GARDA
Allegato alla deliberazione del Consiglio Comunale di data 25.10.2022 n. 107 e firmato digitalmente
IL PRESIDENTE IL SEGRETARIO GENERALE
Salvatore Mamone REGGENTE
Anna Cattoi

OPK942: Riorganizzazione spazi interni asilo nido e scuola materna di S.Alessandro per realizzazione del polo 0-6
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO

220	12	2640		
7,74	12	92,88		
31,9	12	382,8	3115,68	
259,64		550		236,1
		550		
		1580		
		153,25	2833,25	
		5948,93		