

VERIFICHE URBANISTICHE

CALCOLO VOLUME URBANISTICO TOTALE "volume al netto delle murature"

CALCOLO VOLUME URBANISTICO ESISTENTE

VOLUME A - coperture a falda esistenti
VOLUME B - coperture piane esistenti

volume A.1 = 909,00 mc volume B.1 = 232,76 mc
volume A.2 = 909,00 mc volume B.2 = 949,59 mc
volume A.3 = 291,67 mc volume B.3 = 120,36 mc
volume A.4 = 624,40 mc
volume A.5 = 177,48 mc
volume A.6 = 337,96 mc
volume A.7 = 583,87 mc
volume A.8 = 1.037,47 mc

VOLUME URBANISTICO ESISTENTE = 6.173,56 mc

CALCOLO VOLUME URBANISTICO DI PROGETTO
volume C1 - nuova palestra = 266,35 mc
volume C2 - nuova sala polifunzionale = 376,48 mc

VOLUME URBANISTICO - SOLO AMPLIAMENTO = 642,83 mc

VOLUME URBANISTICO DI PROGETTO TOTALE =
6.173,56 mc + 642,83 mc = 6.816,39 mc

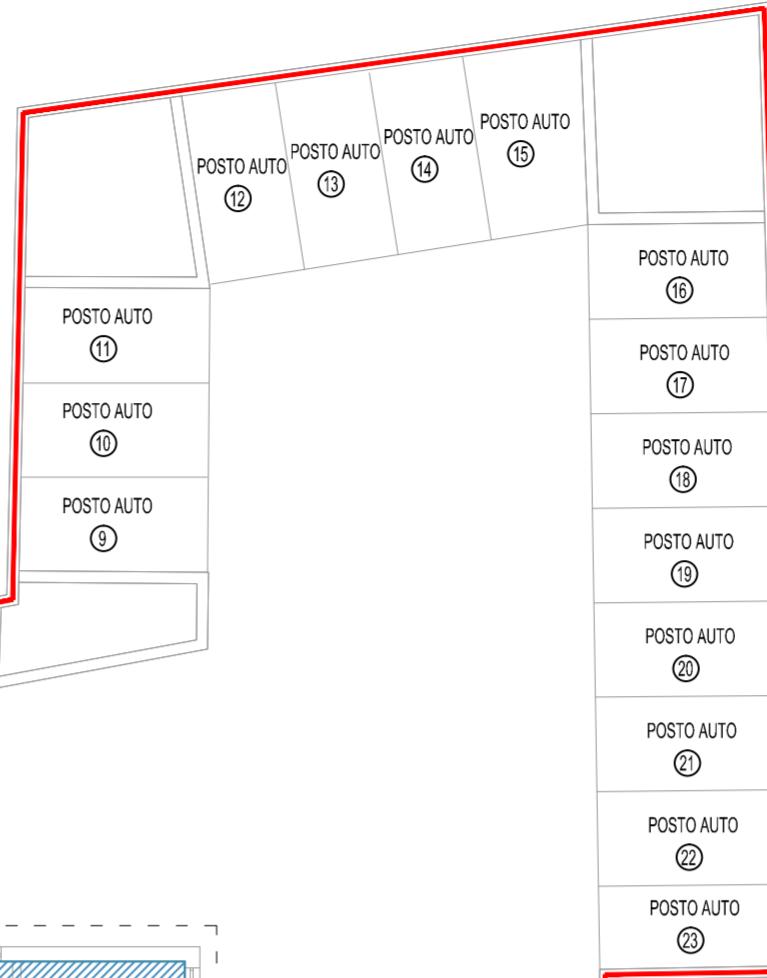
VERIFICA SUP. PARCAMENTO

SPAZIO PARCHEGGIO RICHIESTI

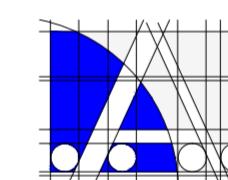
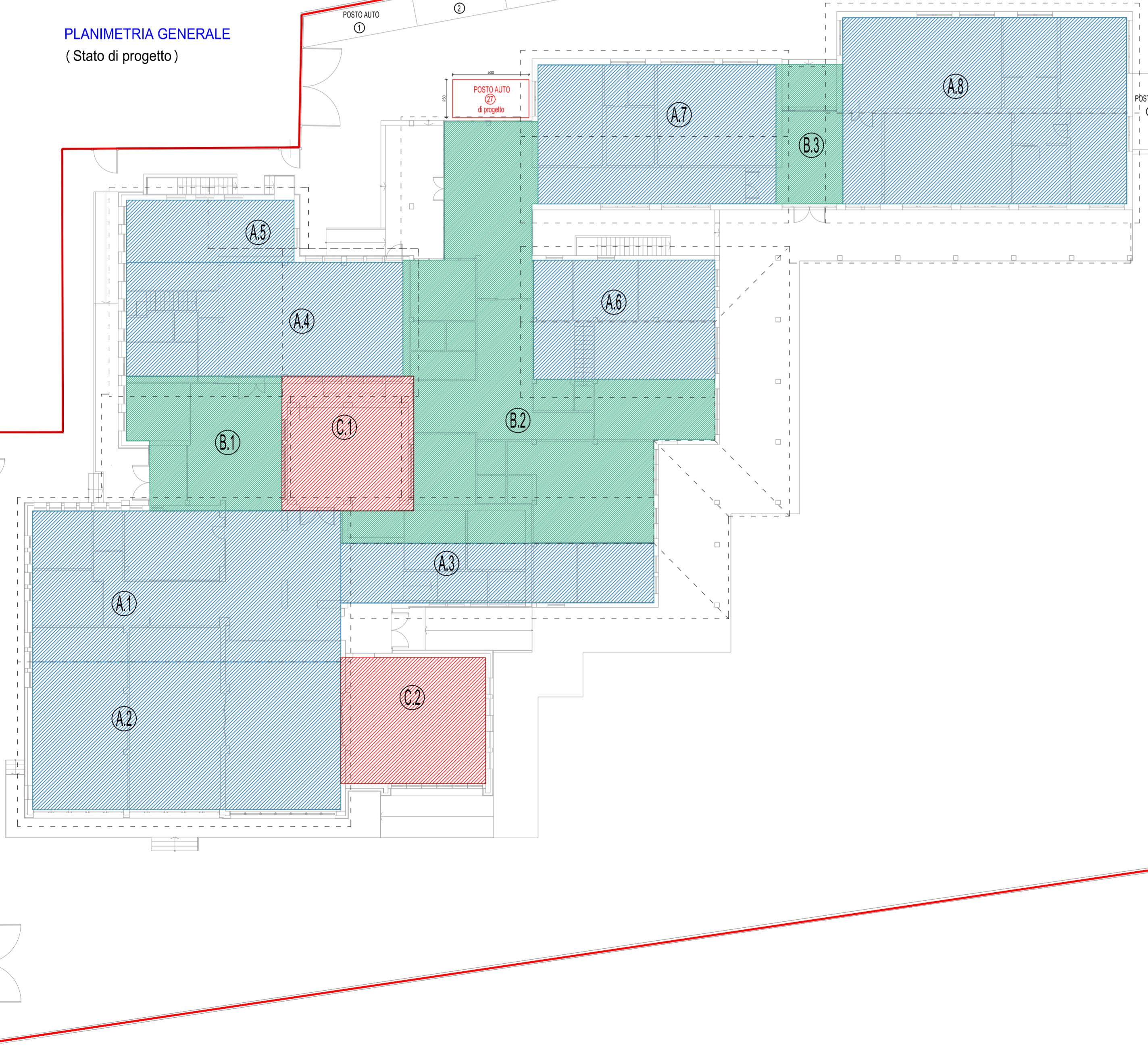
ai sensi del DPGP 9 agosto 1976, n.17-69/legisl. Art. 2.1.4
requisito: 1 mq / 20 mc

VOLUME URBANISTICO PROGETTO = 6.816,39 mc
1 mq / 20 mc = 6.816,39 / 20 = 340,82 mq
340,82 / 12,5 (area posto auto) = 27,26 = 27 POSTI AUTO

N. posti auto RICHIESTI = N. posti auto PRESENTI
27 = 27 posti auto



PLANIMETRIA GENERALE (Stato di progetto)



abaco
STUDIO ASSOCIATO
architettura arredo ingegneria

RIVA DEL GARDA VIA VICENZA 7/A C.F.P. IVA 01917710228
TEL 0464 552902 FAX 0464 563363 EMAIL info@abacoassociati.com



COMUNE DI RIVA DEL GARDA

PROVINCIA DI TRENTO

Oggetto:

RIORGANIZZAZIONE DEGLI SPAZI INTERNI
ASILO NIDO E SCUOLA MATERNA DI S.ALESSANDRO
PER REALIZZAZIONE DEL POLO 0-6
P.ED. 2816 C.C.RIVA

Commitente:

COMUNE DI RIVA DEL GARDA

Data: OTTOBRE 2022
Aggiornamenti:

Titolo:
VERIFICHE URBANISTICHE

Categoria:
**PROGETTO
DEFINITIVO**

Scala: 1 : 100

N. Tavola: 14 Codice: 539-22

COMUNE DI RIVA DEL GARDA
Allegato alla deliberazione del Consiglio Comunale di data
25.10.2022 n. 107 e firmato digitalmente
IL PRESIDENTE IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE
Salvatore Mamone Anna Cattoi