

COMUNE DI RIVA DEL GARDA
Allegato alla delibera della Giunta Municipale
di data 29.12.2022 n. 513 e firmato digitalmente

IL SINDACO IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE
Cristina Santi Anna Cattoi

OPK670 -REALIZZAZIONE POLO SCOLASTICO RIONE DEGASPERI - MATERNA, ELEMENTARE, PALESTRA SCOLASTICA - 1° LOTTO
- QUADRO ECONOMICO DI ASSESTAMENTO PROGETTO ESECUTIVO -

Comune di Riva del Garda
Provincia di Trento

Prot. 0049127
28/12/2022



	Contratto	Affidamento redazione perizia	Progetto esecutivo comprensivo di perizia	Progetto esecutivo comprensivo del riconoscimento per la rinegoiazione dei contratti	+ / -
LAVORI A BASE D'ASTA					
a1 lavori a base d'asta	€ 5.729.249,45	€ 5.729.249,45	€ 5.729.249,45	€ 5.729.249,45	€ 0,00
a1A Variante ditta	€ 0,00	€ 0,00	€ 473.462,74	€ 473.462,74	€ 0,00
a2 Oneri per la sicurezza	€ 255.438,64	€ 255.438,64	€ 255.438,64	€ 255.438,64	€ 0,00
a3 Oneri per la sicurezza Covid 19	€ 0,00	€ 0,00	€ 50.799,63	€ 50.799,63	€ 0,00
X) Totale lavori a base d'asta	€ 5.984.688,09	€ 5.984.688,09	€ 6.508.950,46	€ 6.508.950,46	€ 0,00
a4 Compenso professionale per la progettazione esecutiva	€ 150.000,00	€ 164.000,00	€ 164.000,00	€ 164.000,00	€ 0,00
a4A Compenso professionale per la redazione della variante	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
a5 Riconoscimento per la rinegoiazione dei contratti pubblici a causa dell'aumento eccezionale dei prezzi ai sensi dell'art. 35, comma 4, L.P. n. 6/2022	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.109.473,53	€ 3.109.473,53
Y) Totale appalto	€ 6.134.688,09	€ 6.148.688,09	€ 6.672.950,46	€ 9.782.423,99	€ 3.109.473,53
SOMME A DISPOSIZIONE					
b1 Imprevisti	€ 594.749,46	€ 605.661,61	€ 605.661,61	€ 605.661,61	€ 0,00
b2 Cottimi vari	€ 1.652.167,31	€ 1.443.830,97	€ 980.752,32	€ 980.752,32	€ 0,00
b2b Allacciamenti a pubblici servizi	€ 90.000,00	€ 90.000,00	€ 90.000,00	€ 90.000,00	€ 0,00
b3 Esproprio	€ 3.514.374,68	€ 3.514.374,68	€ 3.514.374,68	€ 3.514.374,68	€ 0,00
b4 Opere d'arte	€ 83.237,27	€ 83.237,27	€ 83.237,27	€ 83.237,27	€ 0,00
b5 Certificazione ARCA	€ 30.000,00	€ 30.000,00	€ 30.000,00	€ 30.000,00	€ 0,00
b6 Aliquota IVA totale al 10%	€ 657.943,76	€ 698.351,97	€ 752.672,06	€ 1.063.619,41	€ 310.947,35
b7 Spese tecniche complessive	€ 570.000,00	€ 570.000,00	€ 570.000,00	€ 570.000,00	€ 0,00
b8 Contributo integrativo su spese tecniche - CNPAIA (4% di b7)	€ 28.800,00	€ 22.800,00	€ 22.800,00	€ 22.800,00	€ 0,00
b9 Aliquota IVA totale al 22%	€ 572.925,01	€ 492.771,01	€ 390.893,71	€ 390.893,71	€ 0,00
b10 Spese tecniche art. 119 C.C.N.L.	€ 49.565,02	€ 49.565,02	€ 17.000,00	€ 17.000,00	€ 0,00
b11 ANAC	€ 800,00	€ 800,00	€ 800,00	€ 800,00	€ 0,00
b12 Spese tecniche contributo ANAC	€ 30,00	€ 30,00	€ 30,00	€ 30,00	€ 0,00
b13 Arrotonda	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
b14 Maggiori costi aziendali COVID 19	€ 0,00	€ 229.169,98	€ 248.108,49	€ 248.108,49	€ 0,00
b15 Riconoscimento maggiori prestazioni professionali per la determinazione del riconoscimento per la rinegoiazione dei contratti pubblici a causa dell'aumento eccezionale dei prezzi ai sensi dell'art. 35, comma 4, L.P. n. 6/2022 comprensivo di CNPAIA e IVA	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 579.579,12	€ 579.579,12
Z) Totale somme a disposizione	€ 7.844.592,51	€ 7.830.592,51	€ 7.306.330,14	€ 8.196.856,61	€ 890.526,47
Importo complessivo dell'opera (Y+Z)	€ 13.979.280,60	€ 13.979.280,60	€ 13.979.280,60	€ 17.979.280,60	€ 4.000.000,00

Riva del Garda, dicembre 2022

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Il Dirigente dell'Area delle Opere Pubbliche - Ambiente

Ing. Andrea Giordani

